DEFERO studio d.o.o.
za projektiranje i graditeljstvo

Žnjanska 10
21 000 Split
Hrvatska

MOB +385 (0)91 3863 052
FAX +385 (0)21 320 811

SWIFT CODE RZBHHR2X
IBAN HR52 2484008 1104098324

OIB 13008834968
alen.defero@gmail.com

RAZINA RAZRADE/NAMJENA PROJEKTA, REDNI BROJ MAPE, STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA:

GLAVNI PROJEKT - MAPA 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT

NAZIV GRAĐEVINE: REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)	ZOP - ZAJEDNIČKA OZNAKA SVIH MAPA: G.P. - 63/2024
LOKACIJA GRAĐEVINE: FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN k.č. 8453/1, k.o. Kolan	TD - OZNAKA MAPE: A - 63/2024
INVESTITOR: OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914	
GLAVNI PROJEKTANT: ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh. A 2997	KVALIFICIRANI ELEKTRONIČKI POTPIS / POTPIS I OTISAK PEČATA: ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 2997 Digitalno potpisao: Alen Čemeljić Datum: 2025.10.30 07:59:20 +01'00'
PROJEKTANT: ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh. A 2997	KVALIFICIRANI ELEKTRONIČKI POTPIS / POTPIS I OTISAK PEČATA
OVLAŠTENI INŽENJER GEODEZIJE: ĐANI ČOP, dipl.ing.geod. Geo 1263	KVALIFICIRANI ELEKTRONIČKI POTPIS Đani Čop Digitally signed by Đani Čop Date: 2025.10.29 15:28:35 +01'00'
STRUČNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PRIKAZ SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA: JURE GRBIĆ, dipl.ing.građ. upisni broj 277	KVALIFICIRANI ELEKTRONIČKI POTPIS Digitalno potpisao: **JURE GRBIĆ**, dipl.ing.građ. OIB: 86450293074 br. ovlaštenja za izradu elaborata zaštite od požara, **277**
ODGOVORNA OSOBA U PROJEKTANTSKOM UREDU: ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.	KVALIFICIRANI ELEKTRONIČKI POTPIS

MJESTO I DATUM IZRADE PROJEKTA: Split, ožujak 2025. godine	OZNAKA IZMJENE/ISPRAVKA PROJEKTA: ISPRAVAK 1	DATUM IZMJENE/ISPRAVKA PROJEKTA: listopad 2025. godine

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

SADRŽAJ

A. OPĆI DIO PROJEKTA 5
A.1 POPIS SVIH PROJEKTANATA I SURADNIKA KOJI SU SUDJELOVALI U IZRADI ARHITEKTONSKOG PROJEKTA 6
A.2 POPIS SVIH MAPA GLAVNOG PROJEKTA, UZ NAVOĐENJE PROJEKTANATA KOJI SU IH IZRADILI 7
A.3 IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA PROJEKTNOG UREDA 9
A.4 RJEŠENJE O UPISU PROJEKTANTA U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA 14
A.5 IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA O CJELOVITOSTI I MEĐUSOBNOJ USKLAĐENOSTI MAPA GLAVNOG PROJEKTA 16
A.6 IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA O USKLAĐENOSTI GLAVNOG PROJEKTA S PROSTORNIM PLANOM, POSEBNIM ZAKONIMA I DRUGIM PROPISIMA 17
A.7 IZJAVA PROJEKTANTA O USKLAĐENOSTI ARHITEKTONSKOG PROJEKTA S PROSTORNIM PLANOM, POSEBNIM ZAKONIMA I DRUGIM PROPISIMA 20
A.8 POSEBNI UVJETI I/ILI UVJETI PRIKLJUČENJA 23
A.9 RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU 45
A.10 DOKAZ PRAVNOG INTERESA 50
A.11 IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA 51
A.12 IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA 52
A.13 POTVRDA KATASTARSKOG UREDA 53
A.14 GEODETSKI SNIMAK STVARNOG STANJA 55
A.15 GEODETSKA SITUACIJA GRAĐEVNE ČESTICE 56
B. TEHNIČKI (TEKSTUALNI) DIO PROJEKTA 57
B.1. ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS 58
B.1.1. POSTOJEĆE STANJE 58
B.1.1.1. LOKACIJA 58
B.1.1.2. GRAĐEVINA 77
B.1.2. OBLIK I VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE 79
B.1.3. OBLIK, VELIČINA I NAMJENA GRAĐEVINE 79
B.1.3.1. GRAĐEVINSKA (BRUTO) POVRŠINA 80
B.1.3.2. NETO KORISNA POVRŠINA 80
B.1.4. SMJEŠTAJ GRAĐEVINE NA GRAĐEVNOJ ČESTICI 81
B.1.5. NAČIN PRIKLJUČENJA NA PROMETNU POVRŠINU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU 81
B.1.6.1. PRIKLJUČAK NA PROMETNU POVRŠINU 82
B.1.6.2. VODOOPSKRBA 82
B.1.6.3. ODVODNJA OTPADNIH VODA 82
B.1.6.4. ELEKTROOPSKRBA 82
B.1.6.5. ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE (TELEKOMUNIKACIJE) 82
B.1.6.6. ZBRINJAVANJE OTPADA 82
B.1.6.7. STROJARSKE INSTALACIJE 82
B.1.6. OCJENA O USKLAĐENOSTI GRAĐEVINE S ODREDBAMA ZA PROVOĐENJE I GRAFIČKIM DIJELOVIMA UPU-a 83
B.1.7. OSTALI PODACI O GRAĐEVINI 83
B.1.7.1. ODRŽIVI RAZVOJ 83

B.1.7.2. PRISTUPAČNOST GRAĐEVINE OSOBAMA S INVALIDITETOM I SMANJENE POKRETLJIVOSTI 84
B.1.7.3. MJERE ZAŠTITE NA RADU 87
B.2. PRIKAZ SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA 89
B.2.1. UVOD 89
B.2.2. POSEBNI UVJETI ZAŠTITE OD POŽARA UTVRĐENI U POSTUPKU PREMA PROPISU KOJIM SE UREĐUJE PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJA 89
B.2.3. PODACI O UPISU GRAĐEVINE U REGISTAR KULTURNIH DOBARA REPUBLIKE HRVATSKE ODNOSNO O POTREBI DA SE OSOBAMA SMANJENE POKRETLJIVOSTI OSIGURA NESMETANI PRISTUP, KRETANJE, BORAVAK I RAD, ZA REKONSTRUKCIJU GRAĐEVINE ZA KOJU SE ELABORATOM UKAZUJE NA VJEROJATNU POTREBU OD STUPANJA OD BITNOG ZAHTJEVA ZAŠTITE OD POŽARA 90
B.2.4. OPIS GRAĐEVINE S PRIKAZOM PROSTORNIH, FUNKCIONALNIH, OBLIKOVNIH I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH OBILJEŽJA BITNIH ZA OSTVARIVANJE SUSTAVNE ZAŠTITE OD POŽARA GRAĐEVINE 90
B.2.4.1. LOKACIJA GRAĐEVINE 90
B.2.4.2. OPIS PROJEKTIRANE GRAĐEVINE 90
B.2.4.3. VRSTA I OPIS NAMJENE ODNOSNO TEHNIČKO-TEHNOLOŠKOG PROCESA 91
B.2.4.4. NAČIN I UVJETI PRIKLJUČENJA GRAĐEVINE NA JAVNO PROMETNU POVRŠINU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU 91
B.2.4.5. OČEKIVANA ZAPOSJEDNUTOST OSOBAMA UKLJUČUJUĆI I OSOBE SMANJENE POKRETLJIVOSTI 91
B.2.4.6. OCEKIVANA VRSTU, KOLIČINE I SMJEŠTAJ ZAPALJIVIH TEKUĆINA, PLINOVA I DRUGIH TVARI KOJE SE SKLADIŠTE, STAVLJAJU U PROMET ILI SU PRISUTNE U TEHNOLOŠKOM PROCESU 91
B.2.4.7. OČEKIVANA VRSTA, KOLIČINE I SVOJSTVA EKSPLOZIVNIH SMJESA (PLINOVA, PARA, PRAŠINA I MAGLICA) 92
B.2.4.8. PODACI O ZATEČENIM SVOJSTVIMA GLEDE ZAŠTITE OD POŽARA ZA POSTOJEĆU GRAĐEVINU 92
B.2.5. IZVORI OPASNOSTI OD POŽARA 92
B.2.6. PODACI (ZAHTJEVI ILI OGRANIČENJA O SUSTAVNOJ ZASTITI OD POŽARA GRAĐEVINE KOJI UTJEČU NA PROJEKTIRANJE MJERA ZAŠTITE OD POŽARA 92
B.2.6.1. POPIS PROPISA, NORMI TE PROJEKATA, I DRUGE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE, LITERATURE I DRUGIH IZVORA INFORMACIJA KOJI SU POSLUŽILI ZA IZRADU ELABORATA I UTVRĐIVANJE PODATAKA (ZAHTJEVA ILI OGRANIČENJA) O SUSTAVNOJ ZAŠTITI OD POŽARA GRAĐEVINE 92
B.2.6.2. PRIKAZ PRIMJENJIVIH PRIZNATIH METODA PRORAČUNA I MODELA ZA DOKAZIVANJE ISPUNJAVANJA BITNOG ZAHTJEVA ZAŠTITE OD POZARA (AKO POSTOJE) 93
B.2.6.3. SPOMENIČKA SVOJSTVA KULTURNOG DOBRA KOJA SE ŠTITE S OBRAZLOŽENJEM POTREBE ODSTUPANJA OD BITNOG ZAHTJEVA ZAŠTITE OD POŽARA PRI REKONSTRUKCIJI PREPORUKOM ZA ODABIR NAČINA NA KOJI SE MOŽE NADOMJESTITI ISPUNJENJE BITNOG ZAHTJEVA (ODGOVARAJUĆIM TEHNIČKIM RJEŠENJEM GRAĐEVINE ILI DRUGOM MJEROM NA POUZDANI NAČIN) 96
B.2.6.4. ZATEČENA I BUDUĆA SVOJSTVA ZAŠTITE OD POŽARA POSTOJEĆE GRAĐEVINE U ODNOSU NA ZAHTIJEVANE ELEMENTE PRISTUPAČNOSTI S OBRAZLOŽENJEM POTREBE ODSTUPANJA OD BITNOG ZAHTJEVA ZAŠTITE OD POŽARA PRI REKONSTRUKCIJI I PREPORUKOM ZA ODABIR NAČINA NA KOJI SE MOŽE NADOMJESTITI ISPUNJENJE BITNOG ZAHTJEVA ODGOVARAJUĆIM TEHNICKIM RJEŠENJEM GRAĐEVINE ILI DRUGOM MJEROM NA POUZDANI NAČIN) 96

B.2.6.5. ZNAČAJKE SUSJEDNIH GRAĐEVINA KOJE UTJEČU NA TEHNIČKO RJEŠENJE ODREĐIVANJA NAČINA SPRJEČAVANJA ŠIRENJA VATRE NA SUSJEDNE GRAĐEVINE (ODREĐIVANJE SIGURNOSNE UDALJENOSTI ILI POŽARNO ODJELJIVANJE) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE 96
B.2.6.6. ZNAČAJKE PREDVIDIVE VATROGASNE TEHNIKE I NJEZINE UPORABE KOJE UTJEČU NA TEHNIČKO RJEŠENJE VATROGASNIH PRISTUP (BROJNOST, ZNAČAJKE I OZNAČAVANJE) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE 96
B.2.6.7. ZNAČAJKE PREDVIDIVOG NAČINA UPORABE GRAĐEVINE, POŽARA KOJI MOŽE NASTATI U GRAĐEVINI TE NAČINA NAPUŠTANJA ODNOSNO SPAŠAVANJA OSOBA IZ GRAĐEVINE, KOJE UTJEČU NA: 97
B.2.7. ELEKTROINSTALACIJE 104
B.2.8. SUSTAV ZAŠTITE OD DJELOVANJA MUNJE NA GRAĐEVINU 104
B.2.9. ZAHTJEVI ZA IZRADU, POSJEDOVANJE SMJEŠTAJ PISANE DOKUMENTACIJE, UPUTA ZA RUKOVANJE I POSTUPANJE U SLUČAJU OPASNOSTI OD POŽARA KAO I OZNAKA OPASNOSTI 104
B.2.10. ZAHTJEVI ZA SMJEŠTAJ OSOBA, UREĐAJA, OPREME I VOZILA ZA POTREBE VATROGASNE SLUŽBE 105
B.2.11. MJERE ZAŠTITE OD POŽARA KOD GRAĐENJA SUKLADNO POSEBNOM PROPISU 105
B.2.12. DOKAZI KVALITETE UGRADENIH MATERIJALA, INSTALACIJA I UREĐAJA 106
B.2.13. GRAFIČKI PRIKAZI 108
B.2.14. ZAKLJUČAK 109
B.3. PODACI ZA OBRAČUN KOMUNALNOG I VODNOG DOPRINOSA 110
B.3.1. IM OBRAZAC 111
B.3.2. ANALITIČKI ISKAZ MJERA (AIM) 113
B.4. ZAJEDNIČKI ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA 114
B.5. ARHITEKTONSKI TEHNIČKI OPIS 115
B.5.1. OPIS PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE 115
B.5.1.1. KONSTRUKCIJA I MATERIJALI 115
B.5.1.2. INSTALACIJE 116
B.5.2. UVJETI I ZAHTJEVI KOJI MORAJU BITI ISPUNJENI PRI IZVOĐENJU RADOVA I KOJE NAČIN IZVOĐENJA RADOVA MORA ISPUNITI ZA PROJEKTIRANI DIO GRAĐEVINE 116
B.5.3. OPIS UTJECAJA NAMJENE I NAČINA UPORABE PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE TE UTJECAJA OKOLIŠA NA SVOJSTVA UGRAĐENIH GRAĐEVNIH I DRUGIH PROIZVODA, TEHNIČKIH SVOJSTAVA PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE TE GRAĐEVINE U CJELINI 116
B.5.4. OPIS ISPUNJENJA UVJETA GRADNJE NA ODREĐENOJ LOKACIJI ZA PROJEKTIRANI DIO GRAĐEVINE 117
B.5.5. OPIS ISPUNJENJA TEMELJNIH ZAHTJEVA ZA PROJEKTIRANI DIO GRAĐEVINE 117
B.5.5.1. MEHANIČKA OTPORNOST I STABILNOST 117
B.5.5.2. SIGURNOST U SLUČAJU POŽARA 117
B.5.5.3. HIGIJENA, ZDRAVLJE I OKOLIŠ 117
B.5.5.4. SIGURNOST I PRISTUPAČNOST TIJEKOM UPORABE 117
B.5.5.5. ZAŠTITA OD BUKE 117
B.5.5.6. GOSPODARENJE ENERGIJOM I OČUVANJE TOPLINE 118
B.5.5.7. ODRŽIVA UPORABA PRIRODNIH IZVORA 118
B.5.6. PODACI IZ ELABORATA O PRETHODNIM ISTRAŽIVANJIMA I DRUGIH ELABORATA, STUDIJA I PODLOGA KOJI SU OD UTJECAJA NA TEHNIČKA SVOJSTVA

PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE I GRAĐEVINE U CJELINI 118
B.5.7. PODACI BITNI ZA PROVEDBU POKUSNOG RADA S OBRAZLOŽENJEM POTREBE ZA POKUSNIM RADOM I VREMENOM TRAJANJA 118
B.5.8. MOGUĆNOST I UVJETI UPORABE PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE PRIJE DOVRŠETKA GRAĐENJA CIJELE GRAĐEVINE 118
B.5.9. PROJEKTIRANI VIJEK UPORABE I UVJETI ZA ODRŽAVANJE PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE 118
B.6. DOKAZI O ISPUNJAVANJU TEMELJNIH I DRUGIH ZAHTJEVA 120
B.7. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE 121
B.7.1. OPĆENITO 121
B.7.2. OPĆE ODREDBE 122
B.7.3. GRAĐEVINSKI PROIZVODI 122
B.7.4. GRAĐEVINSKI RADOVI 123
B.7.5. ZAVRŠNI RADOVI - OBRTNIČKI 128
B.8. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRAĐENJA I GOSPODARENJA GRAĐEVINSKIM OTPADOM 146
B.9. ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA 148
C. TEHNIČKI (GRAFIČKI) DIO PROJEKTA 149
C.1. POPIS STRANAKA U POSTUPKU 150
C.2. POPIS KOORDINATA LOMNIH TOČAKA 151
C.3. POPIS SLOJEVA 152
C.4. GRAFIČKI PRIKAZI 156
C.4.1. SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA 156
C.4.2. PLANIRANO NOVO STANJE 157
C.5. PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE 158

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

A. OPĆI DIO PROJEKTA

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

A.1 POPIS SVIH PROJEKTANATA I SURADNIKA KOJI SU SUDJELOVALI U IZRADI ARHITEKTONSKOG PROJEKTA

PROJEKTANT:
ovlašteni arhitekt ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 2997

SURADNIK:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

A.2 POPIS SVIH MAPA GLAVNOG PROJEKTA, UZ NAVOĐENJE PROJEKTANATA KOJI SU IH IZRADILI

Redi broj mape:	**MAPA 1**
Strukovna odrednica projekta:	ARHITEKTONSKI PROJEKT
Naziv projektiranog dijela građevine:	Glavna mapa
Oznaka projekta:	A - 63/2024
Mjesto i datum izrade projekta:	Split - ožujak 2025.
Projektni ured:	STUDIO DEFERO d.o.o. Žnjanska 10, HR-21000 Split OIB: 13008834968
Projektant:	Alen Čemeljić dipl.ing.arh. A 2997
Redi broj mape:	**MAPA 2**
Strukovna odrednica projekta:	GRAĐEVINSKI PROJEKT
Naziv projektiranog dijela građevine:	Projekt konstrukcije - statika
Oznaka projekta:	GP 8/25
Mjesto i datum izrade projekta:	Pag - ožujak 2025.
Projektni ured:	PROJEKTIRANJE MAJIĆ d.o.o. Ul. A. Starčevića 2, HR-23250 Pag OIB: 14688755697
Projektant:	Ivan Majić mag. ing. aedif. G 5750
Redi broj mape:	**MAPA 3**
Strukovna odrednica projekta:	ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT
Naziv projektiranog dijela građevine:	Projekt elektroinstalacija i gromobranskih instalacija
Oznaka projekta:	EL-073/2025-GP
Mjesto i datum izrade projekta:	Zadar - ožujak 2025.
Projektni ured:	ELEKTRO DONAT d.o.o. Ante Starčevića 15/A, HR-23000 Zadar OIB: 55671890974
Projektant:	Šime Dukić mag.ing.el. E 3230
Redi broj mape:	**MAPA 4**
Strukovna odrednica projekta:	STROJARSKI PROJEKT
Naziv projektiranog dijela građevine:	Projekt hidrotehničkih instalacija - vodovod i kanalizacija
Oznaka projekta - TD:	01-2/2025.
Mjesto i datum izrade projekta:	Bjelovar - ožujak 2025.
Projektni ured:	HS-ing d.o.o. Ivana Granđe 15, HR-43000 Bjelovar OIB: 40461571422
Projektant:	Hrvoje Šipušić dipl.ing.stroj. S 1439

Redi broj mape:	MAPA 5
Strukovna odrednica projekta:	GRAĐEVINSKI PROJEKT
Naziv projektiranog dijela građevine:	Projekt racionalne uporabe energije, toplinske zaštite i zaštite od buke
Oznaka projekta - TD:	GF-0301/25
Mjesto i datum izrade projekta:	Zadar - ožujak 2025.
Projektni ured:	KUBUS INVEST d.o.o. Marijane Radev 33, HR-23000 Zadar OIB: 36145994870
Projektant:	Toni Pajović mag.ing.aedif. G 5003
Redi broj mape:	MAPA 6
Strukovna odrednica projekta:	STROJARSKI PROJEKT
Naziv projektiranog dijela građevine:	Projekt klimatizacije i termotehničkih instalacija
Oznaka projekta:	01-1/2025.
Mjesto i datum izrade projekta:	Bjelovar - ožujak 2025.
Projektni ured:	HS-ing d.o.o. Ivana Granđe 15, HR-43000 Bjelovar OIB: 40461571422
Projektant:	Hrvoje Šipušić dipl.ing.stroj. S 1439
Redi broj mape:	MAPA 7
Strukovna odrednica projekta:	STROJARSKI PROJEKT
Naziv projektiranog dijela građevine:	Projekt dizala
Oznaka projekta - TD:	P-HR1004659-10A
Mjesto i datum izrade projekta:	Zagreb - ožujak 2025.
Projektni ured:	SCHINDLER HRVATSKA d.o.o. Kovinska 4A/2, HR-10090 Zagreb OIB: 39551305526
Projektant:	Marin Blažetić dipl.ing.stroj. S 2180

PROJEKTI I/ILI ELABORATI KOJI SU PREDHODILI IZRADI GLAVNOG PROJEKTA

Strukovna odrednica elaborata:	GEODETSKI ELABORAT
Oznaka elaborata:	86/2025
Mjesto i datum izrade elaborata:	Novalja - svibanj 2025.
Projektni ured:	GEON MJERENJA d.o.o. Čiponac VI 6, HR-53291 Novalja OIB: 14781257392
Projektant:	Đani Čop, dipl.ing.geod. Geo 1263
Strukovna odrednica elaborata:	ELABORAT ZAŠTITE NA RADU
Oznaka elaborata:	208/24-ZNR
Mjesto i datum izrade elaborata:	Rijeka - ožujak 2025.
Projektni ured:	ZAVOD ZA ZAŠTITU NA RADU, ZAŠTITU OD POŽARA I ZAŠTITU ČOVJEKOVE OKOLINE d.o.o. Blaža Polića 3/3, HR-51000 RIJEKA, Hrvatska OIB: 00106585846
Kooridnator ZNR 1:	Ivica Babić, dipl.ing.stroj. rješenje: klasa IP/I-133-02/18-03/43, ur. broj 524-03-01-02/2-18-2 od 27.02.2008. godine

A.3 IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA PROJEKTNOG UREDA

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Elektronički zapis
Datum: 27.09.2023

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:
060229026

OIB:
13008834968

EUID:
HRSR.060229026

TVRTKA:
1 STUDIO DEFERO d.o.o. za projektiranje i graditeljstvo

1 STUDIO DEFERO d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:
1 Split (Grad Split)
Žnjanska 10

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:
3 cemeljic.alen@gmail.com

PRAVNI OBLIK:
1 društvo s ograničenom odgovornošću

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

1 Alen Čemeljić
Split, Ruđera Boškovića 15
1 - jedini osnivač d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

4 ALEN ČEMELJIĆ, OIB: 89615870670
Mandre, Ribarska ulica 31
1 - član uprave
1 - direktor, zastupa Društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:
1 20.000,00 kuna / 2.654,46 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

Napomena:
Iznos temeljnog kapitala informativno je prikazan u euru i ne utječe na prava i obveze društva niti članova društva.
Društva su u obvezi temeljni kapital uskladiti sukladno Zakonu o izmjenama Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 114/22.).

PRAVNI ODNOSI:
Osnivački akt:

Izrađeno: 2023-09-27 08:10:46 D004
Podaci od: 2023-09-27 Stranica: 1 od 5

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Elektronički zapis
Datum: 27.09.2023

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

1 Izjava o osnivanju Društva od 08. ožujka 2007. godine.
2 Odlukom člana Društva od 30.ožujka 2015.godine izmjenjena je Izjava od 08.ožujka 2007.godine i to čl.4.-odredba o predmetu poslovanja društva.
Izjava od 30.ožujka 2015.godine dostavljena je u Zbirku isprava.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	04.04.23	2022	01.01.22 - 31.12.22	GFI-POD izvještaj

EVIDENCIJSKE DJELATNOSTI:

5 * - poljoprivredna djelatnost
5 * - ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
5 * - integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
5 * - proizvodnja i uzgoj uzgojno valjanih životinja
5 * - oplođivanje domaćih životinja
5 * - trgovina uzgojno valjanim životinjama i genetskim materijalom
5 * - gospodarenje lovištem i divljači
5 * - gospodarenje šumama
5 * - proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz šumskog reprodukcijskog materijala
5 * - djelatnosti gospodarskog ribolova na moru
5 * - djelatnost uzgoja riba i drugih morskih organizama
5 * - gospodarenje ribama slatkih (kopnenih) voda
5 * - proizvodnja hrane i pića
5 * - proizvodnja, promet, prerada grožđa za vino (osim prerade u sok od grožđa i koncentrirani sok od grožđa)
5 * - proizvodnja i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
5 * - destilacija promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
5 * - proizvodnja i promet voćnih vina i drugih proizvoda na bazi voćnih vina
5 * - proizvodnja eteričnih ulja
5 * - proizvodnja tekstila i tekstilnih proizvoda
5 * - proizvodnja i obrada proizvoda od kože
5 * - proizvodnja proizvoda od drva
5 * - proizvodnja proizvoda od papira i kartona
5 * - tiskarska i izdavačka djelatnost
5 * - proizvodnja proizvoda o keramike
5 * - izrada i obrada proizvoda od kamena
5 * - proizvodnja i popravak namještaja
5 * - proizvodnja igara i igračaka
5 * - projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja

Izrađeno: 2023-09-27 08:10:46 D004
Podaci od: 2023-09-27 Stranica: 2 od 5

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Elektronički zapis
Datum: 27.09.2023

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

EVIDENCIJSKE DJELATNOSTI:

5	*	- energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
5	*	- kupnja i prodaja robe
5	*	- pružanje usluga u trgovini
5	*	- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
5	*	- zastupanje inozemnih tvrtki
5	*	- usluge informacijskog društva
5	*	- popravak i održavanje motornih vozila
5	*	- iznajmljivanje motornih vozila, bicikla i ostalih kopnenih prijevoznih sredstava
5	*	- trgovina motornim vozilima
5	*	- djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
5	*	- djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
5	*	- djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
5	*	- prijevoz za vlastite potrebe
5	*	- pomorska kabotaža
5	*	- prijevoz putnika i stvari unutarnjim vodnim putovima
5	*	- skladišenje robe
5	*	- pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
5	*	- pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
5	*	- poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
5	*	- posredovanje u prometu nekretnina
5	*	- poslovanje nekretninama
5	*	- savjetovanje u vezi s poslovanje i upravljanjem
5	*	- stručni poslovi prostornog uređenja
5	*	- djelatnost prostornog uređenja i gradnje
5	*	- djelatnost projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja
5	*	- djelatnost upravljanja projektom gradnje
5	*	- djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
5	*	- istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
5	*	- promidžba (reklama i propaganda)
5	*	- fotografske djelatnosti
5	*	- prevoditeljske djelatnosti i usluge tumača
5	*	- turističke usluge u nautičkom turizmu
5	*	- turističke usluge u zdravstvenom turizmu
5	*	- turističke usluge u kongresno turizmu
5	*	- turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
5	*	- turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu

Izrađeno: 2023-09-27 08:10:46 D004
Podaci od: 2023-09-27 Stranica: 3 od 5

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Elektronički zapis
Datum: 27.09.2023

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

EVIDENCIJSKE DJELATNOSTI:

5	*	- usluge turističkog ronjenja
5	*	- usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge
5	*	- iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
5	*	- iznajmljivanje strojeva i opreme sa rukovateljem
5	*	- djelatnost iznajmljivanja plovila
5	*	- čišćenje svih vrsta objekata
5	*	- računovodstveni poslovi
5	*	- djelatnost pakiranja
5	*	- popravak računala te električne opreme, tlektričnih strojeva i aparata
5	*	- računalne i srodne djelatnosti
5	*	- pranje i kemijsko čišćenje tekstila i krznenih proizvoda
5	*	- djelatnost frizerskih salona
5	*	- djelatnost za njegu i održavanje tijela

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0001	Tt-07/619-2	20.03.2007	Trgovački sud u Splitu
0002	Tt-15/1852-3	15.04.2015	Trgovački sud u Splitu
0003	Tt-21/2409-2	18.02.2021	Trgovački sud u Splitu
0004	Tt-22/1878-1	08.03.2022	Trgovački sud u Splitu
0005	Tt-23/5605-2	21.09.2023	Trgovački sud u Splitu
eu	/	30.06.2009	elektronički upis
eu	/	29.06.2010	elektronički upis
eu	/	24.06.2011	elektronički upis
eu	/	29.06.2012	elektronički upis
eu	/	24.06.2013	elektronički upis
eu	/	23.06.2014	elektronički upis
eu	/	23.06.2015	elektronički upis
eu	/	17.06.2016	elektronički upis
eu	/	20.06.2017	elektronički upis
eu	/	04.04.2018	elektronički upis
eu	/	09.04.2019	elektronički upis
eu	/	05.06.2020	elektronički upis
eu	/	18.06.2021	elektronički upis
eu	/	29.03.2022	elektronički upis
eu	/	04.04.2023	elektronički upis

Sukladno Uredbi o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 37/2023)

Izrađeno: 2023-09-27 08:10:46
Podaci od: 2023-09-27

D004
Stranica: 4 od 5

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Elektronički zapis
Datum: 27.09.2023

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Tar. br. 28. ne plaća se pristojba za izdavanje aktivnog i/ili povijesnog izvatka iz sudskog registra.

Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički potpisana certifikatom:
CN=sudreg, L=ZAGREB,
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 00uZ7-3dcc8-GJkHm-7HfnK-Ga4wZ
Kontrolni broj: jeKmy-IsPgG-43Lkc-xzCVQ

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.
Isto možete učiniti i na web stranici
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.
U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvatka.
Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.

Izrađeno: 2023-09-27 08:10:46
Podaci od: 2023-09-27

D004
Stranica: 5 od 5

A.4 RJEŠENJE O UPISU PROJEKTANTA U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/04-01/ 2997
Urbroj: 314-01-04-1
Zagreb, 03. lipnja 2004.

Na temelju članka 24. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 40/99 i 112/99), Pravilnika o upisima u strukovne razrede Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te na temelju Odluke Odbora za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata od 01.06.2004. godine, koji je rješavao po Zahtjevu za upis ČEMELJIĆ ALENA, dipl.ing.arh., SPLIT , RUĐERA BOŠKOVIĆA 15, Odbor za upis donosi, a predsjednik Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu potpisuje

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **ČEMELJIĆ ALEN**, dipl.ing.arh., SPLIT, u stručni smjer **ovlašteni arhitekt**, pod rednim brojem **2997**, s danom upisa **01.06.2004**. godine.

2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, ČEMELJIĆ ALEN, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **"ovlašteni arhitekt"** i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.

3. Ovlašteni arhitekt stječe pravo na **"arhitektonsku iskaznicu"** i **"pečat"** koje izdaje Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu.

4. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. ovoga Rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.

5. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore i Razreda.

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

Obrazloženje

ČEMELJIĆ ALEN, dipl.ing.arh., podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upise u Imenik ovlaštenih arhitekata proveo je na sjednici održanoj 01.06.2004. godine postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 40/99 i 112/99), donio Odluku o upisu imenovanog u Imenik ovlaštenih arhitekata. Predmetna Odluka dostavljena je stručnoj službi Komore na dovršetak postupka i na potpis predsjedniku Komore.

Ovlašteni arhitekt je stekao pravo na obavljanje poslova projektiranja i/ili stučnog nadzora građenja prema članku 49. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 175/03), u svojstvu odgovorne osobe upisom i Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu.

Ovlašteni arhitekt može poslove projektiranja i/ili stučnog nadzora građenja obavljati samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu odnosno u drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost.

Ovlašteni arhitekt je dužan u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora poštivati odredbe Zakona o gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stučnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koje treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani je stekao pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu", koje izdaje Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u dispzitivu ovog Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

PREDSJEDNIK KOMORE
VINKO PENEZIĆ, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1. ALEN ČEMELJIĆ, 21000 SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA 15
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

A.5 IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA O CJELOVITOSTI I MEĐUSOBNOJ USKLAĐENOSTI MAPA GLAVNOG PROJEKTA

Temeljem odredbi koje proizlaze iz članak 52. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24) dajem:

IZJAVU o cjelovitosti i međusobnoj usklađenosti mapa glavnog projekta

projekt: GLAVNI PROJEKT

ZOP: G.P. - 63/2024

građevina: REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA – PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

na lokaciji: FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN; k.č. 8453/1, k.o. Kolan

investitor: OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

Ova projektna dokumentacija se sastoji od međusobno usklađenih projekata pojedinih struka - mapa glavnog projekta (navedene u popisu mapa glavnog projekta) i elaborata koji su prethodili, te služili kao podloga za izradu glavnog projekta (navedeni u popisu elaborata glavnog projekta). Projektna dokumentacija je cjelovita i međusobno usklađena s odredbama posebnih zakona i propisa glede mjera zaštite i tehničkih rješenja u skladu s posebnim uvjetima, te s propisima o tehničkim normativima i važećim standardima i normama.

Split, ožujak 2025. godine

GLAVNI PROJEKTANT



Alen Čemeljić dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt - A 2997

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

A.6 IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA O USKLAĐENOSTI GLAVNOG PROJEKTA S PROSTORNIM PLANOM, POSEBNIM ZAKONIMA I DRUGIM PROPISIMA

Temeljem odredbi članaka 68. i 70. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24), te članka 16. Pravilnika o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19 i 65/20) dajem:

IZJAVU GLAVNOG PROJEKTANTA

o usklađenosti glavnog projekta s prostornim planom, drugim propisima, uvjetima i pravilima

projekt: GLAVNI PROJEKT

ZOP: G.P. - 63/2024

građevina: REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA – PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

na lokaciji: FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN; k.č. 8453/1, k.o. Kolan

investitor: OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

Nakon pregleda i izvršene provjere potvrđujem da je glavni projekt izveden i usklađen sa sljedećim:

- Prostornim planovima:
  - Prostorni plan Zadarske županije (''Službeni glasnik Zadarske županije'' broj 2/01, 6/04, 2/05, 17/06, 25/09, 3/10, 15/14, 14/15 i 5/23)
  - Prostorni plan uređenja općine Kolan (''Službeni glasnik Zadarske županije'', broj 01/08, 02/12, 15/15, 20/15 - pročišćeni tekst i 21/15 - ispravak pročišćenog teksta)
  - Urbanistički plan uređenja naselja Kolan (''Službeni glasnik Zadarske županije'', broj 06/12)
- Posebnim uvjetima i uvjetima priključenja (priloženima u mapi 1 ovog glavnog projekta)
- Zakonima:
  - Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24)
  - Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)
  - Zakon o građevinskoj inspekciji (NN 153/13)
  - Zakon o normizaciji (NN 80/13)
  - Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21)
  - Zakon o Državnom inspektoratu (NN 115/18)
  - Zakon o vodama (NN 66/19, 84/21)
  - Zakon o zaštiti zraka (NN 127/19)
  - Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
  - Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 39/19, 118/20)
  - Zakon o općoj sigurnosti proizvoda (NN 30/09, 139/10, 14/14, 32/19)
  - Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti (NN 80/13, 14/14, 32/19)
  - Zakon o mjeriteljstvu (NN 74/14, 111/18)
  - Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
  - Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18)
  - Zakon o radu (NN 93/14, 127/17, 98/19)
  - Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
  - Zakon o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti (NN 79/07, 113/08, 43/09, 130/17, 114/18, 47/20, 134/20)
  - Zakon o vodi za ljudsku potrošnji (NN 56/13, 64/15, 104/17, 115/18, 16/20)
  - Zakon o gospodarenju otpadom (NN 84/21)
  - Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95 i 56/10)
  - Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19
  - Zakon o sigurnosti prometa na cestama (NN 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17,

70/19, 42/20)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20)
- Zakon o energetskoj učinkovitosti (NN 127/14, 116/18, 25/20, 32/21, 41/21
- Zakonom o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19)
- Zakon o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (NN 78/15, 114/18, 110/19)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17)
- Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN 112/18)
- Zakon o ugostiteljskoj djelatnosti (NN 85/15, 121/16, 99/18, 25/19, 98/19, 32/20, 42/20)
- Zakon o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15, 68/18)

- Pravilnicima i tehničkim propisima:
  - Pravilnik o obveznom sadržaju idejnog projekta (NN 118/19 i 65/20)
  - Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevine (NN 118/19 i 65/20)
  - Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20)
  - Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13)
  - Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/19)
  - Pravilnik o obračunu i naplati vodnoga doprinosa (NN 107/14)
  - Pravilnik o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN 93/17)
  - Pravilnik o tijelima, dokumentaciji i postupcima tržišta građevnih proizvoda (NN 118/19)
  - Pravilnik o nostrifikaciji projekata (NN 98/99, 29/03, 20/17)
  - Pravilnik o kontroli projekata (NN 32/14)
  - Pravilnik o stručnom usavršavanju osoba koje obavljaju poslove prostornog uređenja i gradnje (NN 55/20)
  - Pravilnik o potrebnim znanjima iz područja upravljanja projektima (NN 85/15)
  - Pravilnik o stručnom ispitu osoba koje obavljaju poslove graditeljstva i prostornoga uređenja (NN 129/15)
  - Pravilnik o stručnom usavršavanju osoba koje obavljaju poslove prostornog uređenja i gradnje (NN 55/2020)
  - Pravilnik o uvjetima i načinu vođenja građevnog dnevnika (NN 06/00)
  - Pravilnik o tehničkom pregledu građevine (NN 46/18, 98/19)
  - Pravilnik o održavanju građevina (NN 122/14)
  - Pravilnik o uvjetima i mjerilima za davanje ovlaštenja za kontrolu projekata (NN 32/14)
  - Pravilnik o energetskom pregledu zgrade i energetskom certificiranju (NN 88/17, 90/20, 1/21, 45/21)
  - Pravilnik o osobama ovlaštenim za energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi (NN 73/15, 133/15, 60/20, 78/21)
  - Pravilnik o kontroli energetskog certifikata zgrade i izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi (NN 73/15, 54/20)
  - Karte potresnih područja RH (HZN 2011)
  - Pravilnik o nadzoru građevnih proizvoda (NN 113/08)
  - Pravilnik o tijelima, dokumentaciji i postupcima tržišta građevnih proizvoda (NN 118/19)
  - Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04, 46/08)
  - Pravilnik o vrsti i sadržaju projekta za javne ceste (NN 53/02, 20/17)
  - Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14)
  - Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03)
  - Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/12, 61/12)
  - Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15)
  - Pravilnik o mjerama zaštite od požara kod građenja (NN 141/11)
  - Pravilnik o uvjetima i načinu provedbi sigurnosnih mjera kod skladištenja eksplozivnih tvari (NN 26/09, 41/09, 66/10)
  - Pravilnik o vatrogasnim aparatima (NN 101/11)
  - Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 105/20)
  - Pravilnik o zaštiti radnika od izloženosti buci na radu (NN 46/08)
  - Pravilnik o uporabi osobne zaštitne opreme (NN 5/21)

- Pravilnik o sigurnosnim znakovima (NN 91/15, 102/15, 61/16)
- Pravilnik o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova (NN 79/14)
- Tehnički propis za građevinske konstrukcije (NN 17/17, 75/20)
- Tehnički propis za staklene konstrukcije (NN 53/17)
- Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada (NN 03/07)
- Tehnički propis za dimnjake u građevinama (NN 03/07)
- Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada (NN 110/08)
- Tehnički propis za prozore i vrata (NN 69/06)
- Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08, 33/10)
- Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije (NN 5/10)
- Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 35/18, 104/19)
- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15, 70/18, 73/18, 86/18 i 102/20)
- Tehnički propis kojim se utvrđuju tehničke specifikacije za građevne proizvode u usklađenom području (NN 4/15, 24/15, 93/15, 133/15, 36/16, 58/16, 104/16, 28/17, 88/17, 29/18, 43/19)

- Standardi:
  - Požarno opterećenje (HRN U.J1.030)
  - Toplinske značajke zgrada. Proračun potrebne energije za grijanje stambene zgrade
  - (HRN EN 832:2000), (HRN EN 832/AC:2004)
  - Tehnički uvjeti za projektiranje i izvođenje zgrada. Akustika u građevinarstvu. (HRN U.J6.001), (HRN U.J6.151), (HRN U.J6.201)
  - Građevni dijelovi i građevni dijelovi zgrada. Toplinski otpor i koeficijent prolaska topline. Metoda proračuna. (HRN EN ISO 6946:2002), (HRN EN ISO 6946/A1:2003), (HRN EN ISO 6946/A2)
  - Toplinska izolacija. Građevni materijali i proizvodi. Određivanje nazivnih i projektnih toplinskih vrijednosti. (HRN EN ISO 10456:2002)
  - Građevni materijali i proizvodi. Svojstva s obzirom na toplinu i vlagu. Tablica projektnih vrijednosti.
  - (HRN EN 12524:2002)
  - Toplinske značajke zgrada. Prijenos topline preko tla. Metode proračuna. (HRN EN ISO 13370:2002)
  - Značajke građ. djelova i građ. dijelova zgrada s obzirom na toplinu i vlagu. Temp. unutarnje pov. kojom se izbjegava krit.vlažnost pov. i kondenz. (HRN EN ISO 13788:2002)
  - Toplinske značajke zgrada.Koef. prijen. topl. g. (HRN EN ISO 13789:2000)
  - Toplinski mostovi u zgradarstvu. (HRN EN ISO 14683:2000), (HRN EN ISO14683/AC:2004)
  - Provjetravanje prostorija bez vanjskih prozora pomoću ventilatora. (HRN U.C2.202)
  - Dnevno i električno osvjetljenje prostorija u zgradama. (HRN U.C9.100)
  - Akustika u građevinarstvu. Standardne vrijednosti za ocjenu zvučne izolacije. (HRN U.J6.151)
  - Akustika u građevinarstvu. Metode izračunavanja zvučne izolacije jednim brojem. (HRN U.J6.153)
  - Zvučna zaštita u visokogradnji. (DIN 4109/89)

Split, ožujak 2025. godine

GLAVNI PROJEKTANT

ALEN ČEMELJIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 2997

Alen Čemeljić dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt - A 2997

A.7 IZJAVA PROJEKTANTA O USKLAĐENOSTI ARHITEKTONSKOG PROJEKTA S PROSTORNIM PLANOM, POSEBNIM ZAKONIMA I DRUGIM PROPISIMA

Temeljem odredbi članaka 68. i 70. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24), te članka 16. Pravilnika o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19 i 65/20) dajem:

IZJAVU PROJEKTANTA

o usklađenosti arhitektonskog projekta s prostornim planom, drugim propisima, uvjetima i pravilima

projekt: ARHITEKTONSKI PROJEKT - mapa 1

TD: A - 63/2024

građevina: REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA – PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

na lokaciji: FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN; k.č. 8453/1, k.o. Kolan

investitor: OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

Nakon pregleda i izvršene provjere potvrđujem da je arhitektonski projekt izveden i usklađen sa sljedećim:

- Prostornim planovima:
  - Prostorni plan Zadarske županije (''Službeni glasnik Zadarske županije'' broj 2/01, 6/04, 2/05, 17/06, 25/09, 3/10, 15/14, 14/15 i 5/23)
  - Prostorni plan uređenja općine Kolan (''Službeni glasnik Zadarske županije'', broj 01/08, 02/12, 15/15, 20/15 - pročišćeni tekst i 21/15 - ispravak pročišćenog teksta)
  - Urbanistički plan uređenja naselja Kolan (''Službeni glasnik Zadarske županije'', broj 06/12)
- Posebnim uvjetima i uvjetima priključenja (priloženima u ovoj mapi)
- Zakonima:
  - Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24)
  - Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)
  - Zakon o građevinskoj inspekciji (NN 153/13)
  - Zakon o normizaciji (NN 80/13)
  - Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21)
  - Zakon o Državnom inspektoratu (NN 115/18)
  - Zakon o vodama (NN 66/19, 84/21)
  - Zakon o zaštiti zraka (NN 127/19)
  - Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
  - Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 39/19, 118/20)
  - Zakon o općoj sigurnosti proizvoda (NN 30/09, 139/10, 14/14, 32/19)
  - Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti (NN 80/13, 14/14, 32/19)
  - Zakon o mjeriteljstvu (NN 74/14, 111/18)
  - Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
  - Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18)
  - Zakon o radu (NN 93/14, 127/17, 98/19)
  - Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
  - Zakon o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti (NN 79/07, 113/08, 43/09, 130/17, 114/18, 47/20, 134/20)
  - Zakon o vodi za ljudsku potrošnji (NN 56/13, 64/15, 104/17, 115/18, 16/20)
  - Zakon o gospodarenju otpadom (NN 84/21)
  - Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95 i 56/10)
  - Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19
  - Zakon o sigurnosti prometa na cestama (NN 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17,

70/19, 42/20)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20)
- Zakon o energetskoj učinkovitosti (NN 127/14, 116/18, 25/20, 32/21, 41/21
- Zakonom o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19)
- Zakon o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (NN 78/15, 114/18, 110/19)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17)
- Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN 112/18)
- Zakon o ugostiteljskoj djelatnosti (NN 85/15, 121/16, 99/18, 25/19, 98/19, 32/20, 42/20)
- Zakon o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15, 68/18)

- Pravilnicima i tehničkim propisima:
  - Pravilnik o obveznom sadržaju idejnog projekta (NN 118/19 i 65/20)
  - Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevine (NN 118/19 i 65/20)
  - Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20)
  - Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13)
  - Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/19)
  - Pravilnik o obračunu i naplati vodnoga doprinosa (NN 107/14)
  - Pravilnik o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN 93/17)
  - Pravilnik o tijelima, dokumentaciji i postupcima tržišta građevnih proizvoda (NN 118/19)
  - Pravilnik o nostrifikaciji projekata (NN 98/99, 29/03, 20/17)
  - Pravilnik o kontroli projekata (NN 32/14)
  - Pravilnik o stručnom usavršavanju osoba koje obavljaju poslove prostornog uređenja i gradnje (NN 55/20)
  - Pravilnik o potrebnim znanjima iz područja upravljanja projektima (NN 85/15)
  - Pravilnik o stručnom ispitu osoba koje obavljaju poslove graditeljstva i prostornoga uređenja (NN 129/15)
  - Pravilnik o stručnom usavršavanju osoba koje obavljaju poslove prostornog uređenja i gradnje (NN 55/2020)
  - Pravilnik o uvjetima i načinu vođenja građevnog dnevnika (NN 06/00)
  - Pravilnik o tehničkom pregledu građevine (NN 46/18, 98/19)
  - Pravilnik o održavanju građevina (NN 122/14)
  - Pravilnik o uvjetima i mjerilima za davanje ovlaštenja za kontrolu projekata (NN 32/14)
  - Pravilnik o energetskom pregledu zgrade i energetskom certificiranju (NN 88/17, 90/20, 1/21, 45/21)
  - Pravilnik o osobama ovlaštenim za energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi (NN 73/15, 133/15, 60/20, 78/21)
  - Pravilnik o kontroli energetskog certifikata zgrade i izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi (NN 73/15, 54/20)
  - Karte potresnih područja RH (HZN 2011)
  - Pravilnik o nadzoru građevnih proizvoda (NN 113/08)
  - Pravilnik o tijelima, dokumentaciji i postupcima tržišta građevnih proizvoda (NN 118/19)
  - Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04, 46/08)
  - Pravilnik o vrsti i sadržaju projekta za javne ceste (NN 53/02, 20/17)
  - Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14)
  - Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03)
  - Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/12, 61/12)
  - Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15)
  - Pravilnik o mjerama zaštite od požara kod građenja (NN 141/11)
  - Pravilnik o uvjetima i načinu provedbi sigurnosnih mjera kod skladištenja eksplozivnih tvari (NN 26/09, 41/09, 66/10)
  - Pravilnik o vatrogasnim aparatima (NN 101/11)
  - Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 105/20)
  - Pravilnik o zaštiti radnika od izloženosti buci na radu (NN 46/08)
  - Pravilnik o uporabi osobne zaštitne opreme (NN 5/21)

- Pravilnik o sigurnosnim znakovima (NN 91/15, 102/15, 61/16)
- Pravilnik o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova (NN 79/14)
- Tehnički propis za građevinske konstrukcije (NN 17/17, 75/20)
- Tehnički propis za staklene konstrukcije (NN 53/17)
- Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada (NN 03/07)
- Tehnički propis za dimnjake u građevinama (NN 03/07)
- Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada (NN 110/08)
- Tehnički propis za prozore i vrata (NN 69/06)
- Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08, 33/10)
- Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije (NN 5/10)
- Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 35/18, 104/19)
- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15, 70/18, 73/18, 86/18 i 102/20)
- Tehnički propis kojim se utvrđuju tehničke specifikacije za građevne proizvode u usklađenom području (NN 4/15, 24/15, 93/15, 133/15, 36/16, 58/16, 104/16, 28/17, 88/17, 29/18, 43/19)

- Standardi:
  - Požarno opterećenje (HRN U.J1.030)
  - Toplinske značajke zgrada. Proračun potrebne energije za grijanje stambene zgrade
  - (HRN EN 832:2000), (HRN EN 832/AC:2004)
  - Tehnički uvjeti za projektiranje i izvođenje zgrada. Akustika u građevinarstvu. (HRN U.J6.001), (HRN U.J6.151), (HRN U.J6.201)
  - Građevni dijelovi i građevni dijelovi zgrada. Toplinski otpor i koeficijent prolaska topline. Metoda proračuna. (HRN EN ISO 6946:2002), (HRN EN ISO 6946/A1:2003), (HRN EN ISO 6946/A2)
  - Toplinska izolacija. Građevni materijali i proizvodi. Određivanje nazivnih i projektnih toplinskih vrijednosti. (HRN EN ISO 10456:2002)
  - Građevni materijali i proizvodi. Svojstva s obzirom na toplinu i vlagu. Tablica projektnih vrijednosti.
  - (HRN EN 12524:2002)
  - Toplinske značajke zgrada. Prijenos topline preko tla. Metode proračuna. (HRN EN ISO 13370:2002)
  - Značajke građ. djelova i građ. dijelova zgrada s obzirom na toplinu i vlagu. Temp. unutarnje pov. kojom se izbjegava krit.vlažnost pov. i kondenz. (HRN EN ISO 13788:2002)
  - Toplinske značajke zgrada.Koef. prijen. topl. g. (HRN EN ISO 13789:2000)
  - Toplinski mostovi u zgradarstvu. (HRN EN ISO 14683:2000), (HRN EN ISO14683/AC:2004)
  - Provjetravanje prostorija bez vanjskih prozora pomoću ventilatora. (HRN U.C2.202)
  - Dnevno i električno osvjetljenje prostorija u zgradama. (HRN U.C9.100)
  - Akustika u građevinarstvu. Standardne vrijednosti za ocjenu zvučne izolacije. (HRN U.J6.151)
  - Akustika u građevinarstvu. Metode izračunavanja zvučne izolacije jednim brojem. (HRN U.J6.153)
  - Zvučna zaštita u visokogradnji. (DIN 4109/89)

Split, ožujak 2025. godine

PROJEKTANT

ALEN ČEMELJIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 2997

Alen Čemeljić dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt - A 2997

A.8 POSEBNI UVJETI I/ILI UVJETI PRIKLJUČENJA

ID: P20250127-1686379-Z05

REPUBLIKA HRVATSKA
Zadarska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove

KLASA: 350-05/25-28/000159
URBROJ: 2198-07/3-25-0010
Pag, 12.02.2025.

- ALEN ČEMELJIĆ
  HR-23251 Mandre, RIBARSKA ULICA 31

Predmet: Obavijest o utvrđenim posebnim uvjetima i uvjetima priključenja
- dostavlja se

Obavještavamo Vas da je proveden postupak utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja po zahtjevu koji je podnio ALEN ČEMELJIĆ, HR-23251 Mandre, RIBARSKA ULICA 31, OIB 89615870670 za:

– rekonstrukciju zgrade javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova), REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA – PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

na postojećoj građevnoj čestici 8453/1 k.o. Kolan k.o. Kolan (Kolan, FIGURICA 5).

Javnopravna tijela su pozvana sukladno odredbama članka 136. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) (u daljnjem tekstu: Zakon o prostornom uređenju) odnosno članka 82. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24) (u daljnjem tekstu: Zakon o gradnji), te su na propisan način elektronički pozivana sljedeća javnopravna tijela:

– Općina Kolan, HR-23251 Kolan, Trg kralja Tomislava 6
– ČISTOĆA I ODRŽAVANJE KOLAN d.o.o., HR-23251 Kolan, Trg Kralja Tomislava 6
– Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, HR-23000 Zadar, Murvička ulica 9
– Državni inspektorat, Područni ured Rijeka, Služba sanitarne inspekcije, HR-51000 Rijeka, Riva 10
– HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zadar, HR-23000 Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8
– Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35
– Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
– Natura Jadera javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Zadarske županije, HR-23000 Zadar, Braće Vranjanina 11
– Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, HR-23000 Zadar, Ilije Smiljanića 3
– KOMUNALNO DRUŠTVO PAG d.o.o., HR-23250 Pag, Braće Fabijanić 1

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

ID: P20250127-1686379-Z05

– Županijska uprava za ceste Zadarske županije, HR-23000 Zadar, Zrinsko-Frankopanska 10/2

U postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja javnopravnim tijelima su elektroničkim sustavom eKonferencija dostavljeni podaci sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji.

Javnopravnim tijelima je putem elektroničkog sustava eKonferencija omogućen uvid u navedene podatke i drugu dokumentaciju iz spisa u trajanju od 28.01.2025. godine do zaključno sa 11.02.2025. godine, što je zakonom propisani rok u trajanju od minimalno 15 dana.

Po isteku roka od strane navednih javnopravnih tijela na predmetnu dokumentaciju izdano je:

- Općina Kolan, HR-23251 Kolan, Trg kralja Tomislava 6
  - utvrđeni posebni uvjeti **- Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/25-01/03, URBROJ: 2198-33-03-01/01-25-2 od 29.01.2025. godine**
- ČISTOĆA I ODRŽAVANJE KOLAN d.o.o., HR-23251 Kolan, Trg Kralja Tomislava 6
  - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, HR-23000 Zadar, Murvička ulica 9
  - utvrđeni posebni uvjeti **- Posebni uvjeti, KLASA: 245-02/25-03/1116, URBROJ: 511-01-371-25-2 od 28.01.2025. godine**
- Državni inspektorat, Područni ured Rijeka, Služba sanitarne inspekcije, HR-51000 Rijeka, Riva 10
  - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zadar, HR-23000 Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8
  - utvrđeni posebni uvjeti **- Posebni uvjeti, KLASA: 401400102/898/25KJ, URBROJ: 898 od 28.01.2025. godine**
- Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35
  - utvrđeni posebni uvjeti **- Posebni uvjeti (vodopravni uvjeti Hrvatskih voda), KLASA: 325-09/25-03/0001182, URBROJ: 374-24-3-25-2 od 06.02.2025. godine**
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
  - utvrđeni posebni uvjeti **- Posebni uvjeti (uvjeti gradnje HAKOM-a), KLASA: 361-03/25-01/1892, URBROJ: 376-05-3-25-02 od 06.02.2025. godine**
- Natura Jadera javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Zadarske županije, HR-23000 Zadar, Braće Vranjanina 11
  - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, HR-23000 Zadar, Ilije Smiljanića 3
  - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- KOMUNALNO DRUŠTVO PAG d.o.o., HR-23250 Pag, Braće Fabijanić 1
  - dostavljeno očitovanje da nema posebnih uvjeta **- Obavijest da nema posebnih uvjeta od 06.02.2025. godine**
- Županijska uprava za ceste Zadarske županije, HR-23000 Zadar, Zrinsko-Frankopanska 10/2
  - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

ID: P20250127-1686379-Z05

Iz tekstualnog dijela prikupljenih posebnih uvjeta vidljivo je da iste potvrđuju da su dostavljeni podaci i dokumentacija od strane projektanta, izrađeni u skladu s posebnim propisima i da se za iste daju posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja.

Predmet izdavanja ove obavijesti nije usklađenost dostavljenih podataka i dokumentacije sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji s prostorno-planskom dokumentacijom temeljem članka 138. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 85. Zakona o gradnji.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22).

VIŠI STRUČNI SURADNIK
Sunčica Adžić, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

– elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (https://dozvola.mgipu.hr)
  – ALEN ČEMELJIĆ
    HR-23251 Mandre, RIBARSKA ULICA 31

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split



KOMUNALNO DRUŠTVO PAG

Komunalno društvo Pag d.o.o.
Ulica braće Fabijanića 1, 23250 Pag

Pag, 06.02.2025.

Ur.broj: 118/2025.

Predmet: Obavijest da nema posebnih uvjeta

investitor: OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN,
građevina: REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA – PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)
lokacija: FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN, k.č. 8453/1, k.o. Kolan
TD: A – 63/2024
ZOP: G.P. – 63/2024
razina razrade: OPIS I GRAFIČKI PRIKAZ GRAĐEVINE
projektant : Alen Čemeljić, dipl.ing.arh.
izradio: STUDIO DEFERO d.o.o., Žnjanska 10, HR-21000 SPLIT
mjesto i datum izrade: Split, siječanj 2025. godine

Komunalno društvo Pag d.o.o. nema posebnih uvjeta. Na predmetnoj lokaciji postoji priključak na javnu vodoopskrbu te se isti zadržava.

Komunalno društvo Pag d.o.o.
Tin Fabijanić ing.građ.

TIN FABIJANIĆ
Digitalno potpisao: TIN FABIJANIĆ
Datum: 2025.02.06 09:40:08 +01'00'

Tel: 023/600-870 Fax: 023/611-819 info@kd-pag.hr

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KOLAN
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
Odsjek za imovinsko pravne poslove, ,komunalno gospodarstvo,
prostorno planiranje i društvene djelatnosti

KLASA: 350-05/25-01/03
URBROJ:2198-33-03-01/01-25-2
Kolan, 29. siječnja 2025.g.

Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i komunalne poslove

Predmet: posebni uvjeti za zahvat u prostoru za rekonstrukciju zgrade javne namjene (osnovnoškolska ustanova) , rekonstrukcija Osnovne škole A.G: Matoš Novalja -Područna škola Kolan(Dogradnja sportske dvorane) na postojećoj građevnoj čestici 8453/1 k.o. Kolan(Kolan, Figurica 5).

Naslov je dana 28. siječnja 2025. godine dostavio ovom tijelu projekt br. TD:A-63/2024 po projektantu Alenu Čemeljiću za zahvat u prostoru rekonstrukcija zgrade javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova), Rekonstrukcija osnovne škole A.G. Matoš- Novalja - Područna škola Kolan(Dogradnja sportske dvorane) na postojećoj građevnoj čestici 8453/1 k.o. Kolan(Kolan, Figurica 5).

Nadalje, ne traže se nikakve druge posebne uvjete za izradu glavnog projekta osim da se isti izradi u skladu važeće prostorno-planske dokumentacije .

Voditelj Odsjeka
Petar Šupraha

Dostaviti:
-Naslov
- Pismohrana

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split



P / 16905359

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ZADAR
ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 245-02/25-03/1116
URBROJ: 511-01-371-25-2
Zadar, 28. siječnja 2025.

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, povodom zahtjeva Upravnog odjela za prostorno uređenje zaštitu okoliša i komunalne poslove, Zadarske županije, za izdavanje posebnih uvjeta građenja iz područja zaštite od požara, za **OPĆINA KOLAN,** na temelju članka 24. stavka 2. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br. 92/10), a u svezi s člankom 82. stavkom 3. Zakona o gradnji („Narodne novine" br.: 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), izdaje:

POSEBNE UVJETE GRAĐENJA

iz područja zaštite od požara za rekonstrukciju zgrade osnovne škole A.G.Matoša u Novalji, PŠ Kolan, (Dogradnja športske dvorane), na k.č. 8453/1 k.o. Kolan.

1. Izraditi Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara, koji minimalno mora sadržavati odredbe kao Elaborat zaštite od požara, s pozivom na Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara ("Narodne novine" 56/2012).

2. Sve mjere zaštite od požara moraju se projektirati i izvesti u skladu s pozitivnim hrvatskim propisima koji reguliraju ovu problematiku.

3. Projektirati hidrantsku mrežu za gašenje požara.

O b r a z l o ž e n j e

Upravni odjel za prostorno uređenje zaštitu okoliša i komunalne poslove, Zadarske županije, podnio je dana 27. siječnja 2025. godine, za investitora **OPĆINA KOLAN,** zahtjev za izdavanje posebnih uvjeta građenja iz područja zaštite od požara za predmetni zahvat.

Provedenim postupkom i uvidom u priloženu dokumentaciju:

- Opis i prikaz građevine, urađeni od strane glavnog projektanta, utvrđeno je da su sve mjere zaštite od požara određene važećim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju

ovu problematiku, te ih treba sukladno tome i primijeniti, a za svaku primijenjenu mjeru treba navesti odredbu primijenjenog propisa ili norme.

Budući da građevina pripada skupini 2 (zahtjevne građevine) sukladno Pravilniku o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara ("Narodne novine" br. 56/12), za istu je potrebno izraditi Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara, koji minimalno mora sadržavati odredbe kao Elaborat zaštite od požara, s pozivom na Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara („Narodne novine" br. 56/12).

Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara mora izrađen od strane ovlaštenog projektanta sukladno članku 28. stavcima 2. i 3. Zakona o zaštiti od požara, te sukladno članku 17. stavak 3. i članku 28. Pravilnika o obaveznom sadržaju i opremanju projekata građevina („Narodne novine" br. 118/19).

Potrebno je projektirati hidrantsku mrežu, sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara NN 08/06.

Temeljem članaka 82. stavka 2. Zakona o gradnji („Narodne novine" br.: 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), na ovaj akt se ne naplaćuje upravna pristojba.

VODITELJ ODJELA

Igor Gulan, dipl. ing.

Dostaviti:

1. Zadarska županija,
   Upravni odjel za prostorno uređenje i
   graditeljstvo
   (putem elektroničkog sustava eKonferencija
   na adresi https://dozvola.mgipu.hr)
2. Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, ovdje
3. U spis predmeta, ovdje

HEP OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.

DP ELEKTRA ZADAR
Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži
Ulica kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar
+385 (0)23 290 500
www.hep.hr/ods
Info.dpzadar@hep.hr

REPUBLIKA HRVATSKA
Zadarska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove
Branimirova obala 1
23250 Pag

NAŠ BROJ: **401400102/898/25KJ** VAŠ BROJ: KLASA: 350-05/25-28/000159 URBROJ: 2198-07/3-25-0003 DATUM: **28.01.2025.**

POSEBNI UVJETI: REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA – PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE) FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN k.č. 8453/1, k.o. Kolan

Poštovani,

HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o. "Elektra Zadar", na osnovu članka 136. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 82. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), a uvidom u opis i grafički prikaz građevine, „REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA – PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE) FIGURICA 5, HR-23251 KOLANk.č. 8453/1, k.o. Kolan“, oznake projekta A-63/2024, izrađen od strane projektanta Alena Čemeljića, dipl. ing. arh., u ime investitora Općine Kolan izdaje:

POSEBNE UVJETE GRADNJE
za zahvat u prostoru: „REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA – PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE) FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN k.č. 8453/1, k.o. Kolan“:

1. ***Postojeće stanje***
   Uvidom u planirani zahvat, utvrđeno je da na mjestu izvođenja radova postoje kabelski vodovi 20 kV srednjenaponske mreže.
2. ***Tehnički uvjeti za izgradnju obzirom na postojeće stanje vodova u vlasništvu Elektre Zadar***
   Prilikom izgradnje potrebno se pridržavati slijedećih uvjeta:
   - Ukoliko se utvrdi da trase postojećih srednjenaponskih i niskonaponskih vodova, koji prolaze granicama obuhvata ometaju radove, iste je potrebno izmaknuti i kablirati i to kabelom tipa NA2XS(F)2Y 3x(1x185RM/25 mm2); 12/24 kV za 20 kV vodove, pridržavajući se navedenih uvjeta.

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.
Uprava društva
Direktor Davor Sokač
Banka, IBAN: HR6323400091110077557

Matični broj 1643991
OIB 46830600751
Trgovački sud u Zagrebu MBS 080434230
Uplaćen temeljni kapital 92.831.110,00 EUR

- Prilikom izvođenja radova, izvođač je dužan pridržavati se propisanih Tehničkih uvjeta za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV (HEP Vjesnik – Bilten br. 130) za kabelske vodove.
- Sve radove na polaganju novih kabelskih vodova, izradi kabelskih spojnica i završetaka, te radove na izgradnji novih stupova mogu raditi isključivo stručni djelatnici za to licenciranih tvrtki, uz nadzor djelatnika "Elektre Zadar" i uz obveznu pravovremenu najavu pismenim putem (dopisom).

XX

- U blizini elektroenergetskih vodova i postrojenja, strogo je zabranjen strojni iskop te se svi građevinski radovi moraju izvoditi ručno. Također, u blizini elektroenergetskih vodova ne smije se izvoditi miniranje.
- Obveza je Investitora da se prilikom izrade projektne dokumentacije i izgradnje pridržava navedenih uvjeta.
- Definiranje tehničkih rješenja, te sve radove na mjestima gdje dolazi do izmještanja postojećih vodova Investitor je dužan povjeriti „Elektri Zadar“ ili licenciranim tvrtkama uz nadzor djelatnika HEP-ODS d.o.o. "Elektre Zadar".
- Elektromontažne radove na zaštiti postojećih kabelskih vodova, njihovom izmještanju i izradi kabelskih spojnica mogu izvoditi isključivo stručni djelatnici HEP-a ili licenciranih tvrtki uz nadzor djelatnika HEP-ODS d.o.o. "Elektre Zadar" i uz obveznu pravovremenu najavu pismenim putem (dopisom ili fax-om) na našu adresu.
- Budući da situacija elektroenergetskih vodova u prilogu posebnih uvjeta nije geodetski precizna, a „Elektra Zadar“ ne posjeduje točnu trasu priključnih vodova koji bi također mogli biti ugroženi prilikom izvođenja radova, potrebno je, prije izvođenja radova, kontaktirati Elektru Zadar radi označavanja postojećih instalacija na terenu. Najmanje 7 dana prije početka izvođenja radova Investitor/izvođač radova je dužan preko protokola „Elektre Zadar“ uputiti zahtjev za obilježavanje elektroenergetskih instalacija koji obavezno mora sadržavati naziv Investitora, naziv izvođača radova, lokaciju radova sa skicom gradilišta kao i ime, prezime i kontakt (telefon i email adresa) predstavnika Investitora ili izvođača s kojom se može dogovoriti termin obilježavanja. Na temelju zahtjeva za obilježavanjem elektroenergetskih instalacija djelatnici „Elektre Zadar“ se javljaju Investitoru/izvođaču radova i dogovaraju termin obilježavanja. Nakon obilježavanja instalacija predstavnik Investitora/izvođača radova potpisuje izjavu kojom potvrđuje kako je upoznat s položajem elektroenergetskih instalacija na lokaciji iz zahtjeva. Ukoliko predstavnik Investitora/izvođača radova ne bude prisutan na obilježavanju elektroenergetskih instalacija u dogovoreno vrijeme, smatra se da je upoznat s lokacijom elektroenergetskih instalacija.
- **Svi troškovi na izmještanju i zaštiti postojećih vodova te otklanjanje kvarova na oštećenim elektroenergetskim instalacijama u vlasništvu „Elektre Zadar“ obaveza su Investitora.**

3. *Ekonomski uvjeti*

- Troškove kabliranja i izmještanja postojećih vodova, od pripreme (izrada dokumentacije), izgradnje i puštanja u trajni rad u potpunosti snosi Investitor.

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.
Uprava društva
Direktor Nikola Šulentić
Banka, IBAN: HR6323400091110077557

Matični broj 1643991
OIB 46930600751
Trgovački sud u Zagrebu MBS 080434230
Uplaćen temeljni kapital 699.436.000,00 HRK | 92.931.110,00 EUR

- Investitor snosi troškove nastale zbog neplaniranih prekida isporuke električne energije do kojih može doći zbog oštećenja elektroenergetskih instalacija usljed izvođenja radova.

4. Ostali uvjeti

- Prije početka izvođenja radova Investitor je obavezan od "Elektre Zadar" zatražiti obilježavanje postojećih instalacija te omogućiti uvid u izvedene zahvate na zaštiti instalacija u njenom vlasništvu.
- Za trase elektroenergetskih instalacija koje se kabliraju i/ili izmještaju potrebno je napraviti geodetski elaborat izvedenog stanja.
- Svako oštećenje na podzemnom elektroenergetskom vodu izvođač je dužan odmah prijaviti dežurnim službama HEP ODS d.o.o. "Elektre Zadar" (Prijava kvara: 0800 300 414). Izvođač je dužan osigurati mjesto oštećenja i postupati sukladno uputama naših djelatnika, te izvršiti sve potrebne zemljane radove.
- **Pridržavati se „Pravilnika o sigurnosti i zdravlju pri radu s električnom energijom“ (NN 88/2012).**

S poštovanjem!

Direktor:

Mario Salopek, dipl. ing.

HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRA ZADAR

Prilog: situacija

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.
Uprava društva
Direktor Nikola Šulentić
Banka, IBAN: HR5323400091110077557

Matični broj 1643991
OIB 46830600751
Trgovački sud u Zagrebu MBS 080434230
Uplaćen temeljni kapital 699.436.000,00 HRK | 92.831.110,00 EUR

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split



HAKOM

REPUBLIKA HRVATSKA
Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, OIB 56204655363

Primljeno:	06.02.2025	
Klasif. oznaka:	350-05/25-28/000159	
Urudžbeni broj:	376-25-0008	
Org.jed.: 2198-07-	Broj priloga:	Vrij.:

KLASA: 361-03/25-01/1892
URBROJ: 376-05-3-25-02
Zagreb, 06.02.2025. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, OIB 56204655363

Predmet: Posebni uvjeti gradnje

Podnositelj:

- ALEN ČEMELJIĆ, HR-23251 Mandre, RIBARSKA ULICA 31

Građevina/zahvat u prostoru:

– rekonstrukciju zgrade javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova), REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA – PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

Lokacija:

- k.č.br. 8453/1 k.o. Kolan k.o. Kolan

Veza: KLASA: 350-05/25-28/000159, URBROJ: 376-25-0008 od 06.02.2025. godine

Poštovani,

Za predmetnu građevinu dajemo vam sljedeće uvjete:

1. Zaštita postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture (dalje: EKI) u zoni zahvata - sukladno izjavama operatora u privitku:
   a) Ako na obuhvatu građevinske zone postoji EKI potrebno se pridržavati odredbi članka 61. Zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine, broj 76/22) (dalje: ZEK) i Pravilnika o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obvezama investitora radova ili građevine (Narodne novine, broj 75/13) (dalje: Pravilnik) potrebno je projektirati zaštitu EKI ili eventualno potrebno premještanje navedene infrastrukture, a postojeća EKI treba biti ucrtana u situacijski prikaz. Prema odredbi stavka 4. članka 61. ZEK-a, u slučaju kada je nužno zaštititi ili premjestiti EKI u svrhu izvođenja radova ili gradnje nove građevine, investitor radova ili građevine obvezan je, o vlastitom trošku, osigurati zaštitu ili premještanje EKI koja je izgrađena u skladu s ZEK-om i posebnim propisima. U protivnom, trošak njezine zaštite ili premještanja snosi infrastrukturni operator. Nadalje, prema odredbi stavka 5.

članka 6. Pravilnika, određeno je da u slučaju potrebe izmicanja ili zaštite postojeće EKI ili elektroničkog komunikacijskog voda (EKV), a na zahtjev investitora (vlasnika ili korisnika objekta ili nekretnine na kojoj je predmetna EKI ili EKV) radi izgradnje nove komunalne infrastrukture, različite vrste objekata ili radova na postojećoj komunalnoj infrastrukturi ili postojećem objektu, a:

I. Infrastrukturni operator posjeduje uporabnu dozvolu za predmetnu EKI/EKV:
   - Investitor mora izraditi projekt ili tehničko rješenje za zaštitu predmetne EKI/EKV,
   - Sve troškove izrade tehničkog rješenja zaštite, materijala, radova, stručnog nadzora i ostalog nužnog za realizaciju tehničkog rješenja snosi investitor.

II. Infrastrukturni operator ne posjeduje uporabnu dozvolu za predmetnu EKI/EKV:
   - Infrastrukturni operator mora izraditi projekt ili tehničko rješenje za zaštitu predmetne EKI ili EKV,
   - Sve troškove izrade tehničkog rješenja zaštite, materijala, radova, stručnog nadzora i ostalog nužnog za realizaciju tehničkog rješenja snosi infrastrukturni operator.

Ukoliko je potrebna izmicanje ili zaštita EKI, investitor mora imati suglasnost Infrastrukturnog/ih operatora na tehničko rješenje izmicanja ili zaštite EKI koje mora biti sastavni dio glavnog projekta.

Nadalje, prema odredbi članka 6. stavka 6. Pravilnika, ukoliko se investitor i infrastrukturni operatori ne mogu usuglasiti oko odabira tehničkog rješenja zaštite, tada jedna ili druga strana može zahtijevati posredovanje Agencije u ovom postupku.

Također, prema stavku 9. članku 6. Pravilnika, infrastrukturni operatori su obvezani u odgovoru na zahtjev investitora/projektanta priložiti uporabnu dozvolu za predmetnu EKI ukoliko je ista izdana. Kontakti operatora su na izjavama u privitku.

b) Ako u zoni zahvata nema položene EKI nemamo uvjete zaštite iste.

2. Za predmetnu građevinu temeljem odredbi članka 56. ZEK-a, projektant je obvezan projektirati, a investitor ugraditi/izgraditi elektroničku komunikacijsku mrežu (dalje: EKM) i EKI.

S poštovanjem,

REFERENT
Zdenka Menalo

Privitak
1. Izjave operatora

Dostaviti:
1. Podnositelju zahtjeva (putem elektroničkog sustava eKonferencija)
2. Nadležnom tijelu (putem elektroničkog sustava eKonferencija)
3. U spis

2

A1 Hrvatska d.o.o.
Vrtni put 1
HR - 10000 Zagreb
A1.hr

HAKOM - 361-03/25-01/1892
Datum: 29.01.2025.

PREDMET: IZJAVA O POLOŽAJU ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH KABELA

- **odgovor – dostavlja se;**

Poštovani,

nastavno na Vaš upit vezano za položaj infrastrukture društva A1 Hrvatska d.o.o. (dalje u tekstu: A1 Hrvatska) u zoni zahvata izgradnje građevine: k.o. Kolan, k.č. 8453/1, ističe se kako A1 Hrvatska u zoni zahvata nema položenu infrastrukturu.

S poštovanjem.

Za A1 Hrvatska d.o.o.

Odjel projektiranja fiksne mreže i dokumentacije

012

A1 Hrvatska d.o.o.
Vrtni put 1 - 10 000 Zagreb

Hrvatski Telekom d.d.
Odjel za projektiranje pristupne mreže i dokumentaciju
Adresa: Radnička cesta 21, Zagreb
Telefon: +385 1 4912 251
Telefaks: +385 1 4912 222

HAKOM
OI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
10000 Zagreb

OZNAKA T23-78354794-25
KONTAKT OSOBA Raul Girotto
TELEFON +385 98 308 948
DATUM 03.02.2025.
NASTAVNO NA Položaj EKI - 361-03/25-01/1892 rekonstrukcija Osnovne škole A. G. Matoša Novalja-područna škola Kolan (dogradnja sportske dvorane) na k.č. 8453/1 K.O. Kolan
INVESTITOR: Općina Kolan, Trg Kralja Tomislava 6, 23251 Kolan

Temeljem Vašeg zahtjeva te uvidom u dostavljeni situacijski prikaz područja obuhvata, izdajemo Vam

IZJAVU O POLOŽAJU
ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE (EKI)

1. U interesu zaštite postojeće EKI u vlasništvu Hrvatskog Telekoma d.d. (dalje: HT), a koja je sukladno *Zakonu o elektroničkim komunikacijama* (dalje: ZEK) od interesa za Republiku Hrvatsku, u prilogu dostavljamo izvadak iz dokumentacije podzemne i nadzemne EKI za predmetni zahvat u prostoru. Detaljnije informacije o trasi nadzemne EKI mogu se dobiti uvidom na terenu.

2. Sukladno *Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine* (dalje: Pravilnik) mjesta kolizije utvrđuju se i dokumentiraju na način da se opseg predmetnog zahvata prikazuje rješenjima zaštite i/ili izmještanja. Za izradu tehničko-tehnološkog rješenja zaštite i/ili izmještanja potrebno je od HT-a zatražiti dodatne podatke o EKI putem kontakt osobe navedene u ovoj Izjavi. Sukladno *Zakonu o prostornom uređenju* potrebno je dati prednost rješenjima zaštite EKI umjesto izmještanju, u mjeri u kojoj je to moguće

3. Na rješenje zaštite i/ili izmještanja EKI potrebno je od HT-a pribaviti suglasnost putem web adrese https://eki-zahtjevi.t.ht.hr, a isto rješenje sa suglasnošću mora biti sastavni dio glavnog i izvedbenog projekta za predmetni zahvat u prostoru. Izvedbeni projekt kojim se razrađuje rješenje iz glavnog projekta potrebno je dostaviti HT-u na suglasnost najmanje 90 dana prije dana početka izvođenja radova unutar obuhvata EKI, odnosno bez odgode po ishođenju potrebnih dozvola za gradnju ukoliko investitor odmah počinje s izvođenjem radova.

4. Ukoliko je EKI potrebno izmjestiti na lokaciju drugih katastarskih čestica, HT će s investitorom i, po potrebi, drugim osobama sklopiti ugovor kojim će se definirati međusobna prava i obveze glede imovinskopravnih odnosa i izmještanja EKI.

5. Ukoliko projekt predviđa izmještanje EKI na mjestima kolizije, investitor/izvođač radova je obvezan najmanje 90 dana prije početka izvođenja radova unutar obuhvata EKI obavijestiti HT putem e-mail adrese izmjestanje.privatni@t.ht.hr (za fizičke osobe), odnosno zahtjev.poslovni@t.ht.hr (za pravne osobe), odnosno bez odgode po ishođenju potrebnih dozvola za gradnju ukoliko investitor odmah počinje s izvođenjem radova te najmanje 10 radnih dana prije početka izvođenja radova unutar obuhvata EKI podnijeti zahtjev za označavanje/iskolčenje trase podzemne EKI putem e-mail adrese t536.mreza@t.ht.hr.

Datum 03.02.2025.
Za T23-78354794-25
Strana 2

6. Rok realizacije izmještanja EKI ovisi o tehničkom rješenju izmještanja, ishođenju potrebnih dozvola i potrebi rješavanja imovinskopravnih odnosa radi izvođenja radova izmještanja.

7. Ukoliko projekt predviđa samo zaštitu EKI na mjestima kolizije investitor je obvezan najmanje 10 dana prije početka izvođenja radova unutar obuhvata EKI obavijestiti HT i za podzemnu EKI podnijeti zahtjev za označavanje/iskolčenje trase putem e-mail adrese t536.mreza@t.ht.hr.

8. Tijekom izvođenja svih radova u blizini EKI potrebno je osigurati nazočnost ovlaštenih osoba HT-a.

9. Radove na prespajanjima i ostale kabel-monterske radove izvodi HT ili od HT-a ovlašteni izvođač. Ukoliko je investitor naručitelj sukladno Zakonu o javnoj nabavi i za radove na prespajanjima i ostale kabel-monterske radove provodi postupak javne nabave, obvezan je od HT-a zatražiti tehničke kriterije za izbor izvođača radova na prespajanjima i ostalim kabel-monterskim radovima.

10. Nakon završetka izvođenja građevinskih radova, a prije uređenja javne površine ili asfaltiranja, HT može zatražiti kalibraciju cijevi i utvrđivanje stanja DTK. Ukoliko se utvrde oštećenja, HT će odmah pokrenuti sanaciju istih na trošak investitora, a trošak kalibracije cijevi i utvrđivanja stanja DTK teretit će investitora.

11. Troškovi zaštite i izmještanja raspodjeljuju se sukladno ZEK-u i Pravilniku.

12. Svaku nepredviđenu okolnost koja bi mogla nastati i dovesti do oštećenja EKI, izvođač radova/investitor je dužan odmah prijaviti HT-u na e-mail adresu t536.mreza@t.ht.hr ili na tel: 08009000.

13. Ukoliko investitor ne postupi sukladno Zakonu o gradnji na način da se glavnim projektom ne obuhvate svi tehničko-tehnološki aspekti zaštite i/ili izmještanja EKI te time zbog nepravovremenog ishođenja potrebnih dozvola/suglasnosti za zaštitu i/ili izmještanje EKI HT-u, investitoru ili trećoj osobi nastane šteta, HT za istu neće biti odgovoran te će ju nadoknaditi investitor ili treća osoba.

14. Ukoliko izvođač radova/investitor ne obavijesti /nepravodobno obavijesti HT sukladno ovoj Izjavi te se time HT-u prouzroči šteta, izvođač radova/investitor će biti obvezan takvu štetu naknaditi.

15. Uništenje, oštećenje ili ometanje u radu EKI i drugih javnih naprava je kazneno djelo kažnjivo sukladno Kaznenom zakonu.

Ova Izjava vrijedi 24 mjeseca od datuma izdavanja, odnosno do 03.02.2027. g. i sastavni je dio Posebnih uvjeta HAKOM-a.

S poštovanjem,

Odjel za projektiranje pristupne mreže i dokumentaciju
Direktorica
Teodora Perković, dipl. ing.

Napomena: izjava je dostavljena na email: uv-ekonferencija@hakom.hr

OVAJ DOKUMENT JE VALJAN BEZ POTPISA I PEČATA

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X
Nadzorni odbor: Elvira Gonzalez Sevilla (predsjednica)
Uprava: Nataša Rapaić (predsjednica), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Krešimir Madunović, Marijana Bačić, Siniša Đuranović
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.000.000 dionica bez nominalnog iznosa

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split



STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

KLASA: 325-09/25-03/0001182
URBROJ: 374-24-3-25-2
Split, 05.02.2025.

Zadarska županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove

Predmet: Vodopravni uvjeti za rekonstrukciju osnovne škole A.G.Matoša Novalja područna škola Kolan (dogradnja sportske dvorane) na postojećoj građevnoj čestici 8453/1 k.o. Kolan

Veza: Vaša KLASA: 350-05/25-28/000159, URBROJ: 2198-07/3-25-0003 od 27.01.2025.

Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove podnio je zahtjev, KLASA: 350-05/25-28/000159, URBROJ: 2198-07/3-25-0003 od 27.01.2025.god., zaprimljen 29.01.2025. god. putem elektroničkog sustava eKonferencija, za investitora **OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914** za izdavanje vodopravnih uvjeta za rekonstrukciju osnovne škole A.G.Matoša Novalja područna škola Kolan (dogradnja sportske dvorane) na postojećoj građevnoj čestici 8453/1 k.o. Kolan. Uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta dostavljena je sljedeća dokumentacija:

- IDEJNO RJEŠENJE, T.D. A – 63/2024, izradio Defero studio d.o.o. Split, 01/2025

Prema Tar. br. 2. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine" broj 92/21, 93/21, 95/21 i 156/22) na ove vodopravne uvjete se ne plaća upravna pristojba.

Uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da planirani zahvat utječe na ciljeve iz članka 5. stavak 2. i članka 46. Zakona o vodama (NN broj 66/2019 i NN broj 84/2021), te temeljem članka 158. Zakona o vodama, Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana, Split, izdaju

VODOPRAVNE UVJETE

za rekonstrukciju osnovne škole A.G.Matoša Novalja područna škola Kolan (dogradnja sportske dvorane) na postojećoj građevnoj čestici 8453/1 k.o. Kolan

Vodopravni uvjeti su:

1) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je riješiti odvodnju otpadnih voda (sanitarnih i oborinskih) razdjelnim sustavom.
2) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je odvodnju sanitarnih otpadnih voda riješiti priključkom na sustav javne odvodnje, prema uvjetima nadležnog komunalnog poduzeća.
3) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je sanitarne otpadne vode građevine spojiti na kanalizacijsko kontrolno okno sustava javne odvodnje.
4) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je prije spoja na sustav javne odvodnje otpadne vode dovesti najmanje na nivo kvalitete komunalnih otpadnih voda.
5) **Ukoliko na navedenom području ne postoji sustav javne odvodnje, investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je odvodnju sanitarnih otpadnih voda, do izgradnje sustava javne odvodnje i priključenja na isti,** privremeno riješiti ugradnjom uređaja za pročišćavanje, tako da izlazna kakvoća pročišćenih otpadnih voda prije upuštanja u upojnu građevinu bude takva da se zadovolje parametri iz **Tablice 2. Priloga 1. Pravilnika o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda** (NN 26/20).
6) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je u slučaju ugradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda dati prijedlog načina odlaganja mulja iz uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i s ovlaštenom osobom sklopiti ugovor o odvozu na odlagalište određeno od strane nadležnog tijela.

080625278

7) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je u slučaju ugradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda predvidjeti obuku ljudi koji će raditi na održavanju uređaja ili s ovlaštenom osobom sklopiti ugovor o održavanju istog.
8) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je glavnim projektom dati rješenje odvodnje oborinskih otpadnih voda na način da se ne ugroze nizvodna i okolna zemljišta i objekti.
9) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je oborinske otpadne vode sa svih površina koje bi mogle biti zamašćene (parkirališta, manipulativne površine) propustiti kroz separator lakih tekućina prije konačne dispozicije (oborinska kanalizacija ili tlo putem upojne građevine).
10) U slučaju upuštanja čistih oborinskih voda u tlo putem upojne građevine, projektnom dokumentacijom potrebno je hidrauličkim proračunom dokazati kapacitet upojnosti upojne građevine kako uslijed neodgovarajućeg kapaciteta ne bi došlo do štetnih djelovanja po predmetni objekt i okolno zemljište i bjekte.
11) Ukoliko se projektno rješenje odvodnje pokaže kao neodgovarajuće ili nedovoljno po pitanju štetnog djelovanja na okolinu, investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je napraviti izmjenu ili dopunu projektnog rješenja i istu izvesti.
12) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je za višak iskopa projektom odrediti mjesto, način deponiranja i konačno uređenje deponija. Teren devastiran radovima, dovesti u prvobitno stanje.
13) Projektnom dokumentacijom potrebno je predvidjeti i druge odgovarajuće mjere da izgradnjom građevine za koju se izdaju ovi vodopravni uvjeti ne dođe do šteta ili nepovoljnih posljedica za vodnogospodarske interese.
14) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je projektnu dokumentaciju za predmetni zahvat u prostoru izraditi sukladno ovim vodopravnim uvjetima te istu obvezno dostaviti na vodopravnu potvrdu.

Ovi se vodopravni uvjeti mogu izmijeniti sukladno članku 158. Zakona o vodama.

Za dodatne informacije: Ivana Vukušić mag.ing.aedif., tel. 021/309-465.

Ovlaštenik:

HRVATSKE VODE 9 ZAGREB

Srđan Dumanić, dipl.ing.građ.

Dostava:
1. Naslovu (putem elektroničkog sustava eKonferencija na adresi https://dozvola. mgipu.hr);
2. Služba 24-3 (u spis);
3. Pismohrana;
4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora – Zagreb (PDF);
5. VGI Zadar (PDF).

080625278

A.9 RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU

Potvrđuje se da je ovo rješenje pravomoćno i izvršno
Pag, 29.09.2016.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZADARSKA ŽUPANIJA UPRAVNI ODJEL ZA PROVEDBU DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA I GRADNJE

UPRAVNI ODJEL ZA PROVEDBU DOKUMENATA
PROSTORNOG UREĐENJA I GRADNJE
Ispostava Pag
Bana Josipa Jelačića 8a
KLASA: UP/I-361-03/13-11/2662
URBROJ: 2198/1-11-5/3-16-11-ZV
Pag, 26. kolovoza 2016. godine

Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Zadarske županije, Ispostava Pag u povodu zahtjeva za donošenje rješenja o izvedenom stanju koji je podnijela Općina Kolan, OIB: 63577538914, Trg Kralja Tomislava 6, Kolan, temeljem članka 8. stavak 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine br. 86/12 i 143/13) – u daljnjem tekstu Zakona, donosi

RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU

1. Ozakonjuje se dovršena, slobodnostojeća, zahtjevna zgrada javne namjene (zgrada za odgoj i naobrazbu), kosog višestrešnog krovišta (nagiba 19°), maksimalne visine zgrade (visina vijenca) 6,00 m, u maksimalnim tlocrtnim dimenzijama 22,80 m x 18,95 m, koja se sastoji od dvije (2) etaže: suterena i prizemlja (St + P), u kojoj se nalazi zgrada za odgoj i naobrazbu, izgrađena bez akta kojim se odobrava gradnja na adresi Figurica bb, 23251 Kolan, na k.č. 1273/87 (nastala od 1273/105) odnosno k.č. 8453 k.o. Kolan, prikazana na Geodetskom snimku izvedenog stanja nezakonito izgrađene zgrade iz lipnja 2015. godine, oznake 137/15, izrađenom u tvrtki GEOCAD d.o.o. iz Zadra, po ovlaštenoj inženjerki geodezije Boženi Vranić dipl.ing.geod. i u Arhitektonskoj snimci izvedenog stanja nezakonito izgrađene zgrade iz veljače 2013. godine, broj 238/12-AČ, izrađenoj u tvrtki STUDIO DEFERO d.o.o. iz Splita po ovlaštenom arhitektu Alenu Čemeljiću, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 2997.

2. Zajedno sa zgradom iz točke 1. izreke ovoga rješenja ozakonjuju se i sljedeće građevine: igralište za nogomet, košarku, rukomet i odbojku, tlocrtnih dimenzija 41,50 m x 28,50 m, kolni pristup maksimalnih tlocrtnih dimenzija 6,00 m x 47,00 m, dva boćališta maksimalnih tlocrtnih dimenzija 7,00 m x 28,50 m, igralište za djecu sa rekvizitima i opremom za igru u maksimalnim tlocrtnim dimenzijama 9,50 m x 23,00 m i nogostup oko zgrade škole koji su prikazani u Arhitektonskoj snimci izvedenog stanja nezakonito izgrađene zgrade iz točke 1. izreke ovog rješenja.

1

KLASA: UP/I-361-03/13-11/2662
URBROJ: 2198/1-11-5/3-16-11-ZV

3. Za zahtjevnu zgradu iz točke 1. izreke ovoga rješenja ovlašteni inženjer građevinarstva Nikša Paviškov, dipl.ing,građ., broj ovlaštenja G 3852, iz tvrtke BRODOMERKUR d.d., iz Splita, dao je izjavu da predmetna zgrada ispunjava bitni zahtjev mehaničke otpornosti i stabilnosti, bitni zahtjev sigurnosti u korištenju i bitni zahtjev zaštite od požara, oznake T.D. 238/12-1. Ovlašteni inženjer arhitekture Alen Čemeljić,dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 2997 iz tvrtke STUDIO DEFERO d.o.o. iz Splita, dao je izjavu da predmetna zgrada ispunjava bitni zahtjev sigurnosti u korištenju i zaštite od požara, oznake T.D. 238/12-1. Ovlašteni inženjer elektrotehnike Božidar Škara,dipl ing.el., broj ovlaštenja E 925, iz tvrtke INEL-PROJEKT d.o.o. iz Zadra, dao je izjavu br. 002/16-IN (T.D. 238/12-2) da predmetna zgrada ispunjava bitni zahtjev sigurnosti u korištenju i zaštiti od požara.

4. Geodetski snimak izvedenog stanja nezakonito izgrađene zgrade i Arhitektonska snimka izvedenog stanja iz točke 1. izreke ovoga rješenja te Izjave iz točke 3. izreke ovoga rješenja (sadržane u istoj mapi), sastavni su dio ovog rješenja, a što je na njima navedeno i ovjereno potpisom službenika i pečatom ovog Ureda.

5. Ispitivanje i ispunjavanje lokacijskih uvjeta, bitnih zahtjeva za građevinu, osim bitnih zahtjeva mehaničke otpornosti i stabilnosti, sigurnosti u korištenju i zaštiti od požara, te drugih uvjeta i zahtjeva, nije prethodilo donošenju ovog rješenja

O b r a z l o ž e n j e

Gabrijela Korenjak, Georg-Lora Strasse 41, A-9170 Ferlach, Austrija, pp tvrtka STUDIO DEFERO d.o.o., Žnjanska 10, 21000 Split, zastupana po direktoru Alenu Čemeljiću, dipl. ing. arh., podnijela je dana 29. lipnja 2013. godine zahtjev za izdavanje rješenja o izvedenom stanju za ozakonjenje zgrade iz točke 1. izreke ovoga rješenja. Dana 11. svibnja 2015. godine podnositeljica zahtjeva zatražila je, po opunomoćeniku, izmjenu zahtjeva temeljem odredbe članka 46. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), a na način da se predmet dalje nastavi voditi na Općinu Kolan, Trg Kralja Tomislava 6, Kolan, pp tvrtka STUDIO DEFERO d.o.o., Žnjanska 10, 21000 Split, zastupanu po direktoru Alenu Čemeljiću, dipl. ing. arh., s čime se ista slaže te preuzima sva prava i obveze koje iz zahtjeva proizlaze.

Uz svoj zahtjev i tijekom postupka, Općina Kolan je priložila propisane dokument:
- tri primjerka Geodetskog snimka izvedenog stanja nezakonito izgrađene zgrade iz točke 1. izreke rješenja, Arhitektonske snimke izvedenog stanja iz točke 1. izreke rješenja, Izjave o ispunjavanju bitnog zahtjeva mehaničke otpornosti i stabilnosti, Izjava ovlaštenog inženjera građevinarstva iz točke 3. izreke ovog rješenja, Izjava ovlaštenog inženjera arhitekture iz točke 3. izreke ovog rješenja, Izjava ovlaštenog inženjera elektrotehnike iz točke 3. izreke ovog rješenja (sve sadržane u istoj mapi),
- Iskaz mjera za obračun vodnog doprinosa,
- punomoći.

KLASA: UP/I-361-03/13-11/2662
URBROJ: 2198/1-11-5/3-16-11-ZV

Povodom pravovremeno predanog zahtjeva podnositelja proveden je postupak u kojem je utvrđeno sljedeće:

- uvidom u digitalnu ortofoto kartu (DOF5/2011) u mjerilu 1:5000 Državne geodetske uprave, izrađenu na temelju aerofotogrametrijskog snimanja Republike Hrvatske započetog 21. lipnja 2011. godine, utvrđeno je da je predmetna zgrada vidljiva na istoj i o izvršenom uvidu sastavljena je službena zabilješka i izrađen je ispis iz gore navedene ortofoto karte koji je priložen u spis.
- uvidom u Prostorni plan uređenja Općine Kolan (Službeni glasnik Zadarske županije br. 1/08, 2/12, 15/15, 20/15 – pročišćeni tekst, 21/15 – ispravak pročišćenog teksta), te Arhitektonsku snimku izvedenog stanja i Geodetski snimak izvedenog stanja iz točke 1. izreke ovog rješenja te očevidom održanim dana 13. svibnja 2015. godine utvrđeno je:
  1. da se predmetna zgrada nalazi unutar obuhvata navedenog plana i to unutar granica građevinskog područja naselja Kolan,
  2. da zgrada nema veću katnost od najveće dopuštene propisane planom,ž
  3. da se predmetna zgrada ne nalazi u području i površinama iz čl. 6. st. 1. i 2. Zakona na kojemu se ne mogu ozakoniti nezakonito izgrađene zgrade,
  4. da predmetna zgrada nije kamp-kućica ili kontejner trajno povezan s tlom niti baraka ili sličan sklop,
  5. da predmetna zgrada nije izgrađena na međi s drugom građevnom česticom i nema istak koji prelazi na drugu građevnu česticu,
  6. da je Arhitektonska snimka izvedenog stanja iz točke 1. izreke ovog rješenja u skladu s izvedenim stanjem zgrade.

Uvidom u Rješenje o naknadi KLASA: UP/I-361-08/15-01/57, URBROJ: 2198/33-40-15-1 od 28. svibnja 2015. godine i Potvrdu o plaćenoj naknadi KLASA: UP/I-361-08/15-01/57, URBROJ: 2198/33-40-15-2 od 29. svibnja 2015. godine koje je izdao Jedinstveni upravni odjel Općine Kolan, je utvrđeno da je plaćena naknada za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru i to jednokratno u iznosu od 7.826,03 kn.

Vlasnici i posjednici na čestici zemljišta iz točke 1. izreke ovoga rješenja, vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na česticama zemljišta koje neposredno graniče s tom česticom zemljišta i jedinica lokalne samouprave na čijem se području nalazi ta čestica pozvani su na uvid u spis radi izjašnjavanja dopisom od 15. svibnja 2015. godine koji im je dostavljen javnom objavom na oglasnoj ploči ovoga upravnoga tijela od 15. svibnja 2015. godine do 25. svibnja 2015. godine.

Navedene stranke pozvane na uvid u spis radi izjašnjenja dana 26. svibnja 2015. godine od 9.00 h - 11.00 h. Pozivu se nisu odazvale osobno niti putem opunomoćenika, a što je utvrđeno zapisnikom sastavljenim dana 26. svibnja 2015. godine od strane ovog upravnog tijela.

KLASA: UP/I-361-03/13-11/2662
URBROJ: 2198/1-11-5/3-16-11-ZV

Budući da je u provedenom postupku utvrđeno da su ispunjeni svi propisani uvjeti za ozakonjenje predmetne građevine, postupljeno je prema odredbi čl. 18. Zakona te je odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Sadržaj točke 1., 2., 3. i 5. izreke ovog rješenja sukladan je odredbama čl. 23. st. 1. i 2. i 6 Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama.

U točki 4. izreke ovog rješenja odlučeno je u skladu s odredbom članka 24. st. 1. Zakona.

Upravna pristojba za izdavanje ovog rješenja po Tar. broju 1., 2. i 6. Tarife Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine br. 08/96 - 94/14) u iznosu od 90,00 kuna plaćena je u cijelosti.

Za posebne troškove očevida u postupku izdavanja ovog Rješenja, podnositelj zahtjeva uplatio je iznos od 300,00 kuna na žiro račun Zadarske županije, na temelju Odluke Županijskog poglavarstva Zadarske županije Klasa: 400-09/08-01/13 Urbroj: 2198/1-03-08-2 od 17. lipnja 2008. godine.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja u roku od 15 dana od dana njegovog primitka. Žalba se predaje u pisanom obliku poštom ili usmeno na zapisnik, putem tijela koje je izdalo ovo rješenje. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna.

Stručni suradnik za
prostorno uređenje i gradnju
Zdravko Vidović, ing.građ.

Dostaviti:
1. Općina Kolan, zastupana po STUDIO DEFERO d.o.o. Žnjanska 10, 21000 Split,
2. Gabrijela Korjenjak zastupana po STUDIO DEFERO d.o.o. Žnjanska 10, 21000 Split,
3. Strankama koje se nisu odazvale pozivu na uvid - na oglasnu ploču
4. Evidencija – ovdje
5. Pismohrana – ovdje



KLASA: UP/I-361-03/13-11/2662
URBROJ: 2198/1-11-5/3-16-11-ZV

Po izvršnosti:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za inspekcijske poslove, Područna jedinica u Zadru, Ivana Mažuranića 30/I, 23000 Zadar
2. Općina Kolan, Trg kralja Tomislava 6, 23251 Kolan
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv, „Zrmanja-Zadarsko primorje“, Rikarda Katalinića Jeretova 5, 23000 Zadar
4. Ured državne uprave u Zadarskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko – pravne poslove, Ispostava Pag, Bana Josipa Jelačića 8, 23250 Pag

A.10 DOKAZ PRAVNOG INTERESA

Investitor dokazuju pravni interes za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju Osnovne škole A. G. Matoša Novalja – Područna škola Kolan (dogradnja sportske dvorane) na k.č. 8453/1, k.o. Kolan u skladu s člankom 109. stavkom 1. točkom 1. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24), te u tu svrhu prilaže izvadak iz zemljišne knjige za k.č. 8453/1, k.o. Kolan.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAG
Stanje na dan: 13.03.2025. 06:23

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 321516, KOLAN

Broj ZK uloška: 5999

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7812/2025
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 8453/1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	8453/1	**ŠKOLA, DVORIŠTE**			**1440**	
		DVORIŠTE			1162	
		ŠKOLA			278	
		UKUPNO:			**1440**	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 15.07.2024.g. pod brojem Z-23647/2024	
2.1	ZABILJEŽBA, Temeljem čl.36. Zakona o postupanju sa nezakonito izgrađenim zgradama (NN-86/12,143/13,65/17 i 14/19), zabilježuje se da je na k.č.8453 evidentirana zgrada-Škola sa 278 m2, za koju je priloženo Rješenje o izvedenom stanju klasa:UP/I-361-03/13-11/2662 ur.broj:2198/1-11-5/3-16-11-ZV od 26.kolovoza 2016.godine izdano od strane Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Zadarske županije, Ispostava Pag.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
OPĆINA KOLAN, OIB: 63577538914, KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.03.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 201045/2025

Kontrolni broj: 296637921491067

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade) **13.03.2025. 06:23:49** Stranica: 1

A.11 IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZADAR
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA PAG

Stanje na dan: 07.03.2025

OSS evidencijski broj: 623398/2025

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: KOLAN (Mbr. 321516)

Posjedovni list: 5999

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	OPĆINA KOLAN, KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HRVATSKA (VLASNIK)	63577538914

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		8453/1	**Figurica**	**1440**	**24**		
			ŠKOLA, Kolan, Figurica 5	278			
			DVORIŠTE	1162			
			Ukupna površina katastarskih čestica	**1440**			

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.
NAPOMENA: Ovaj izvod iz posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine «, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

Kontrolni broj: 29520631d0c8c53

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

A.12 IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZADAR
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA PAG

K.o. KOLAN
k.č.br.: 8453/1

Stanje na dan: 07.03.2025.
OSS evidencijski broj: 623398/2025

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

Kontrolni broj: 295206301197e72

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

A.13 POTVRDA KATASTARSKOG UREDA

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZADAR
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA PAG

KLASA: 938-07/25-02/13

URBROJ: 541-24-03/3-25-2

PAG, 05.05.2025

Odjel za katastar nekretnina Pag, OIB: 84891127540, na temelju odredbe čl. 160. st. 1. toč. 5., te članka 168. st. 3, Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18, 39/22 i 152/24) , a u vezi čl. 70. stavka 2. Zakona o gradnji (»Narodne novine«, br.153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24) i čl.129. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) rješavajući po zahtjevu GEON MJERENJA D.O.O. ZA GEODETSKU DJELATNOST, OIB: 14781257392, ŠIBENSKA ULICA 28, 53291 NOVALJA, HRVATSKA izdaje:

P O T V R D U

Potvrđuje se da je elaborat:

RN 19/2025 k.o. KOLAN (Mbr. 321516) za k.č. 8453/1 izrađen od strane ovlaštenog geodetskog izvoditelja GEON MJERENJA D.O.O., OIB: 14781257392, ŠIBENSKA ULICA 28, NOVALJA, a za Investitora OPĆINA KOLAN, OIB: 63577538914, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, KOLAN,

pregledan i potvrđen od strane ovoga katastarskog ureda, te je temeljem istog/ih provedena promjena u katastarskom operatu.

Ova se potvrda izdaje u svrhu ishođenja građevinske/lokacijske dozvole te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Oslobođeno naplate upravnih pristojbi sukladno odredbama čl. 9. st. 2. točke 4. Zakona o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22).

Službena osoba:
Sanja Curiš, ing.građ.
Viša stručna referentica za katastarske poslove

Dostaviti:

1. GEON MJERENJA D.O.O. ZA GEODETSKU DJELATNOST, ŠIBENSKA ULICA 28, 53291 NOVALJA, HRVATSKA,
2. PISMOHRANA

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	Fina RDC 2020, Financijska agencija, HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	05.05.2025 14:32	**Serijski broj certifikata**	216194303524681453978505839558699407584
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z1731008198dea8c1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

A.14 GEODETSKI SNIMAK STVARNOG STANJA

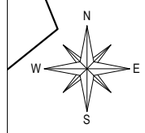
U nastavku se nalazi 1 nenumerirana stranica (list A3 veličine) koje prikazuju geodetski snimak stvarnog stanja u mjerilu 1:250, a koji je sastavni dio geodetskog elaborata oznake 86/2025 koji je izradila tvrtka GEON MJERENJA d.o.o. iz Novalje odnosno ovlašteni geodet Đani Čop, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 1263.

K.o. Kolan, MB:321516

Br. lista kat. plana:24

GEODETSKI SNIMAK STVARNOG STANJA

Mjerilo 1:250





GEON MJERENJA d.o.o.

Novalja, Čiponjac VI 6, OIB: 14781257392

8452

8453/1

8453/2

8456

8462

S20

S2

S21

S22

S23

S24

PR1

dječje igralište

igralište

bočalište

Figurica

97.87-strop-hodnik

94.71-pločice

92.50-pod

94.71-pod pločice

97.28-vrh ploče

Broj elaborata:	86/2025
Katastarska čestica:	8453/1
Mjesto i datum izrade:	Novalja, ožujak 2024.
Ovlašteni inženjer geodezije: Đani Čop, dipl.ing.geod.	

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

A.15 GEODETSKA SITUACIJA GRAĐEVNE ČESTICE

U nastavku se nalazi 1 nenumerirana stranica (list A3 veličine) koje prikazuju geodetsku situaciju građevne čestice u mjerilu 1:250, a koja je sastavni dio geodetskog elaborata oznake 86/2025 koji je izradila tvrtka GEON MJERENJA d.o.o. iz Novalje odnosno ovlašteni geodet Đani Čop, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 1263.

K.o. KOLAN, MB:321516

Br. lista kat. plana:24

GEODETSKA SITUACIJA GRAĐEVNE ČESTICE

Mjerilo 1:250



GEON MJERENJA d.o.o.

Novalja, Ćiponjac VI 6, OIB: 14781257392

Broj točke	E koordinata HTRS96/TM [m]	N koordinata HTRS96/TM [m]
1	377218.48	4929974.77
2	377219.51	4929975.50
3	377244.86	4929993.73
4	377258.48	4930003.37
5	377260.92	4929997.95
6	377272.62	4929971.06
7	377244.83	4929956.11
8	377245.52	4929955.20
9	377238.63	4929950.83
10	377226.62	4929971.97
11	377241.07	4929982.95
12	377240.87	4929983.22
13	377241.98	4929984.06
14	377242.18	4929983.80
15	377243.42	4929984.74
16	377243.48	4929984.66
17	377248.25	4929988.29
18	377249.19	4929987.06
19	377250.78	4929988.27
20	377255.05	4929982.66
21	377251.43	4929979.91
22	377259.18	4929969.72
23	377256.91	4929967.99
24	377258.43	4929966.00
25	377253.09	4929961.95
26	377251.58	4929963.94
27	377248.44	4929961.54
28	377247.92	4929962.22
29	377239.33	4929955.68
30	377231.88	4929965.47
31	377231.68	4929965.32

Katastarska čestica:	8453/1
Mjesto i datum izrade:	Novalja, svibanj 2025.
Ovlašteni inženjer geodezije: Đani Čop, dipl.ing.geod., GEO 1263 Glavni projektant: Alen Čemeljić, dipl.ing.arh., A 2997	

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

B. TEHNIČKI (TEKSTUALNI) DIO PROJEKTA

B.1. ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS

U skladu s projektnim zadatkom investitora pristupilo se izradi ovog glavnog projekta u svrhu ishođenja građevinske dozvole za dogradnju sportske dvorane na k.č. 8453/1, k.o. Kolan. Predmetna građevina i građevna čestica grafički su prikazane u poglavlju C. ovog projekta.

B.1.1. POSTOJEĆE STANJE

B.1.1.1. LOKACIJA

Područna škola Kolan izgrađena je:

- u Zadarskoj Županiji,
- na otoku Pagu,
- u Općini Kolan,
- u naselju Kolan,
- na adresi Figurica 5, HR-23251 Kolan,
- na k.č. 8453/1, k.o. Kolan.



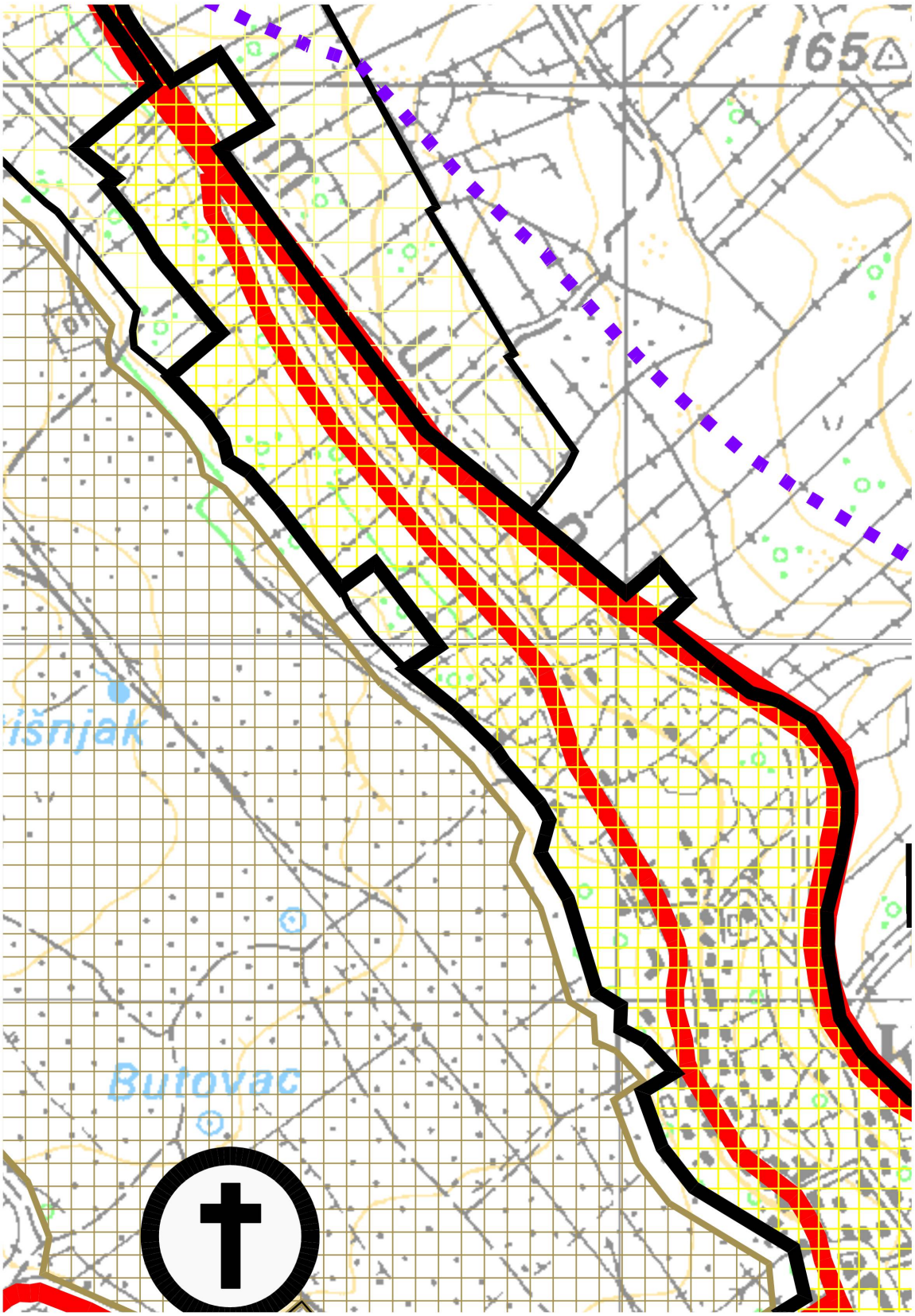
K.č. 8453/1, k.o. Kolan se nalazi u obuhvatu:

- Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske (''Narodne novine'', broj 106/17),
- Program prostornog uređenja Republike Hrvatske (''Narodne novine'', broj 50/99 i 84/13),
- Prostorni plan Zadarske županije (''Službeni glasnik Zadarske županije'' broj 2/01, 6/04, 2/05, 17/06, 25/09, 3/10, 15/14, 14/15, 5/23, 6/23 - ispravak i 13/23 - pročišćeni tekst),
- Prostorni plan uređenja općine Kolan (''Službeni glasnik Zadarske županije'', broj 01/08, 02/12, 15/15, 20/15 - pročišćeni tekst i 21/15 - ispravak pročišćenog teksta) (dalje: PPUO),
- Urbanistički plan uređenja naselja Kolan (''Službeni glasnik Zadarske županije'', broj 06/12) (dalje: UPU).

K.č. 8453/1, k.o. Kolan se nalazi:

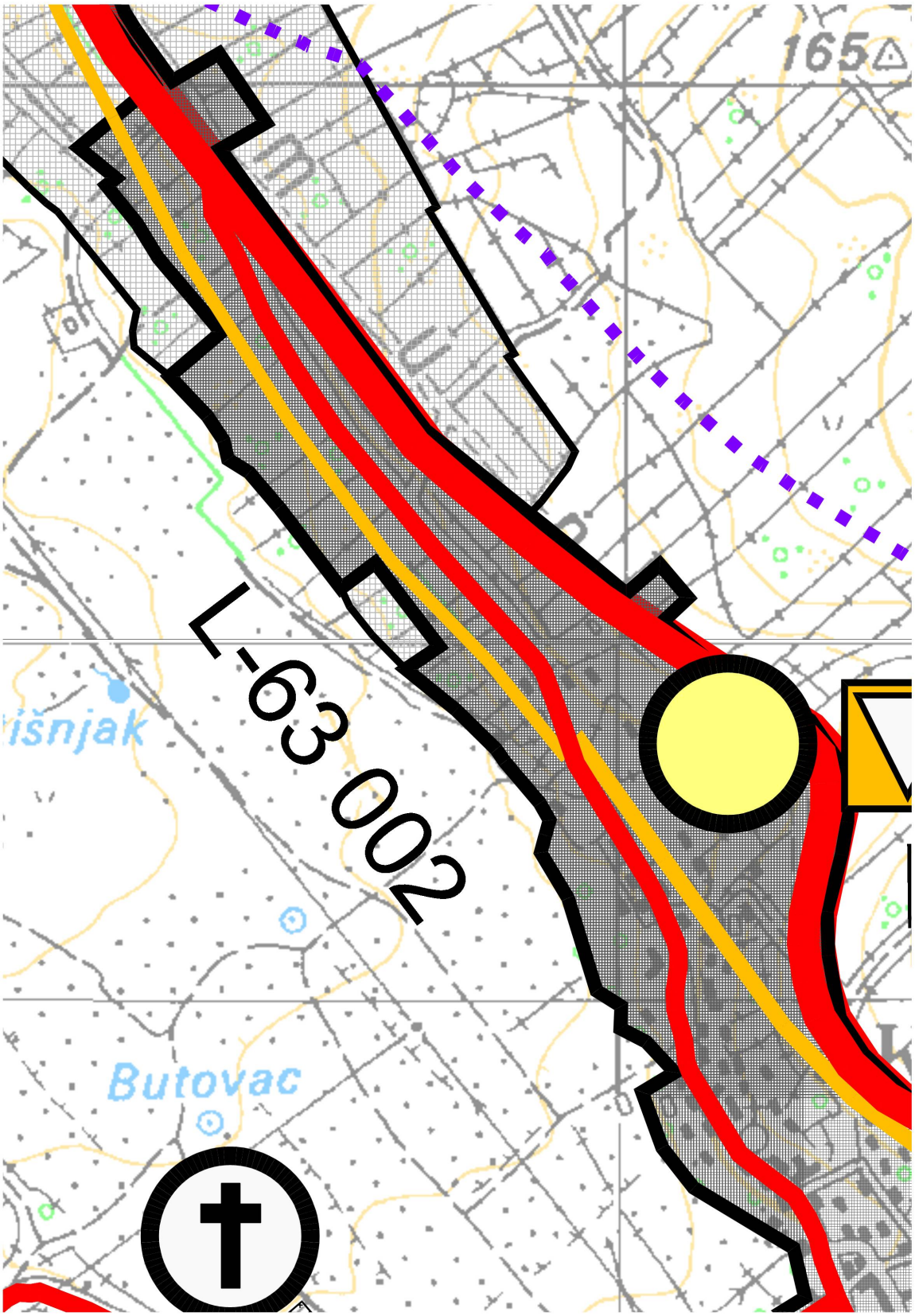
- u gusto izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja -- prema kartografskom prikazu 4.1. PPUO-a,
- na površini društvene namjene - škola - D4 -- prema kartografskom prikazu 1. UPU-a.

Izvod iz kartografskog prikaza 1. Korištenje i namjena prostora/površina PPUO-a



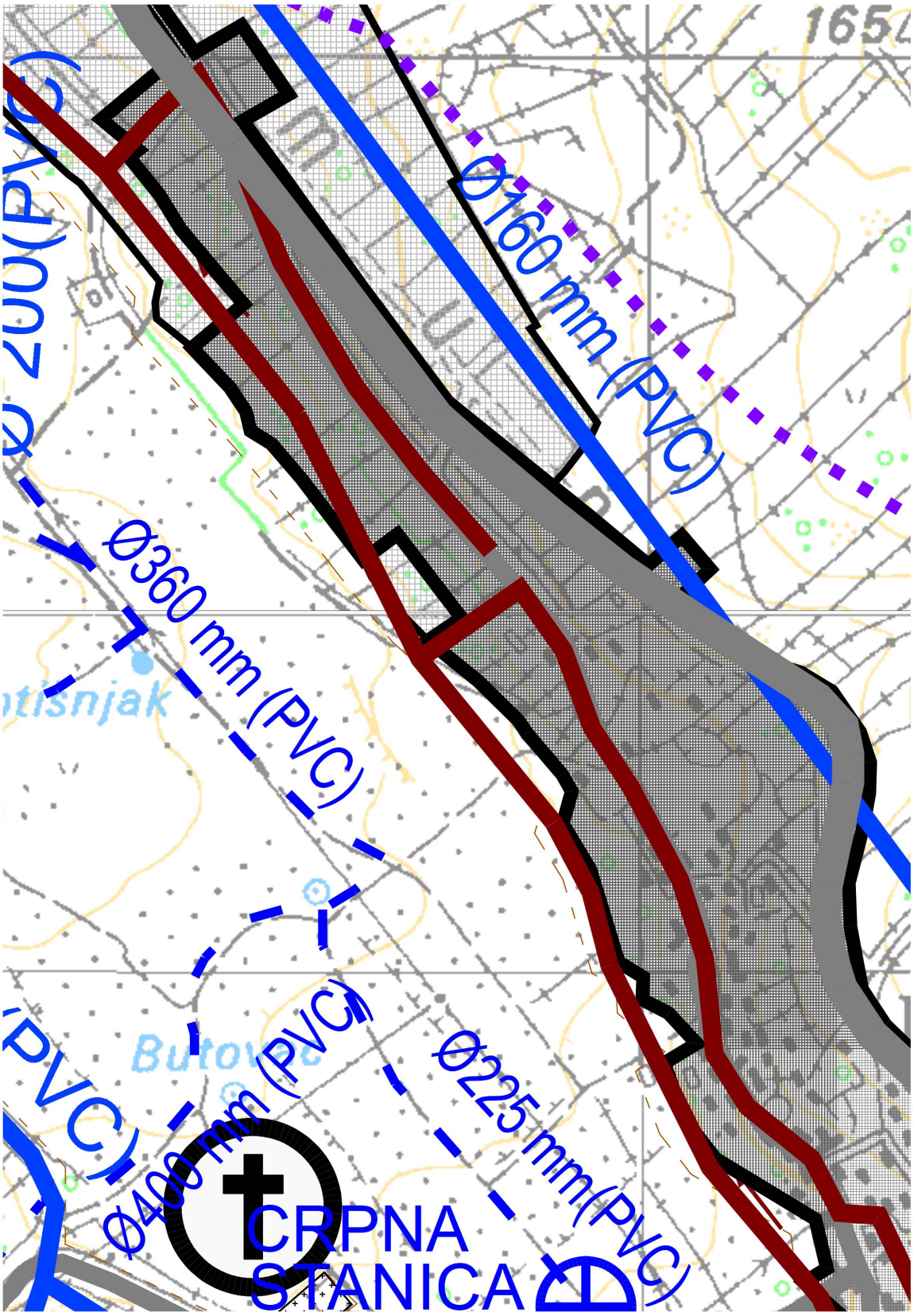
STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

Izvod iz kartografskog prikaza 1.1. Korištenje i namjena prostora/površina - promet/pošta i telekomunikacije PPUO-a



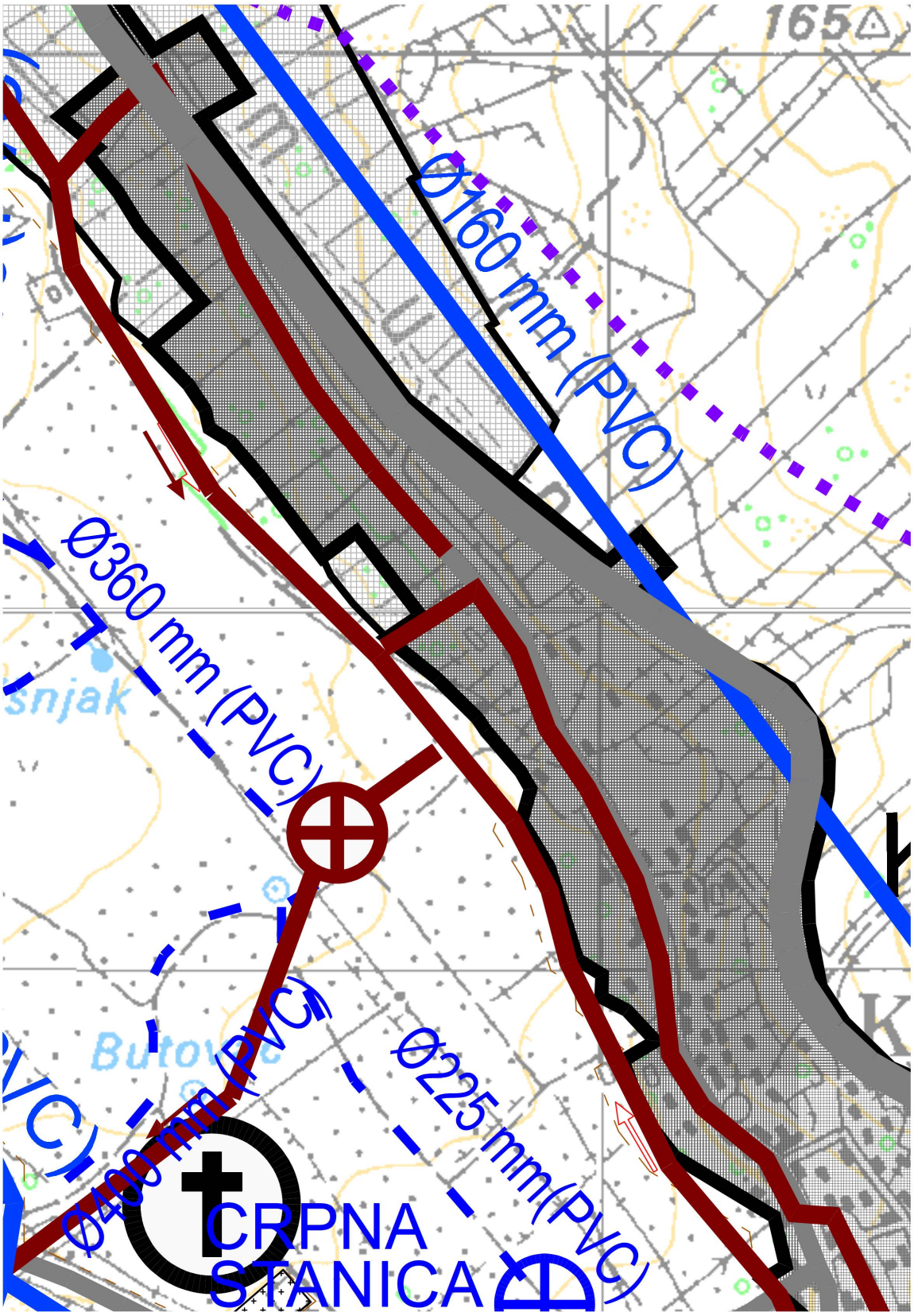
STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

Izvod iz kartografskog prikaza 2. Infrastrukturni sustavi i mreže - Energetski sustav PPUO-a



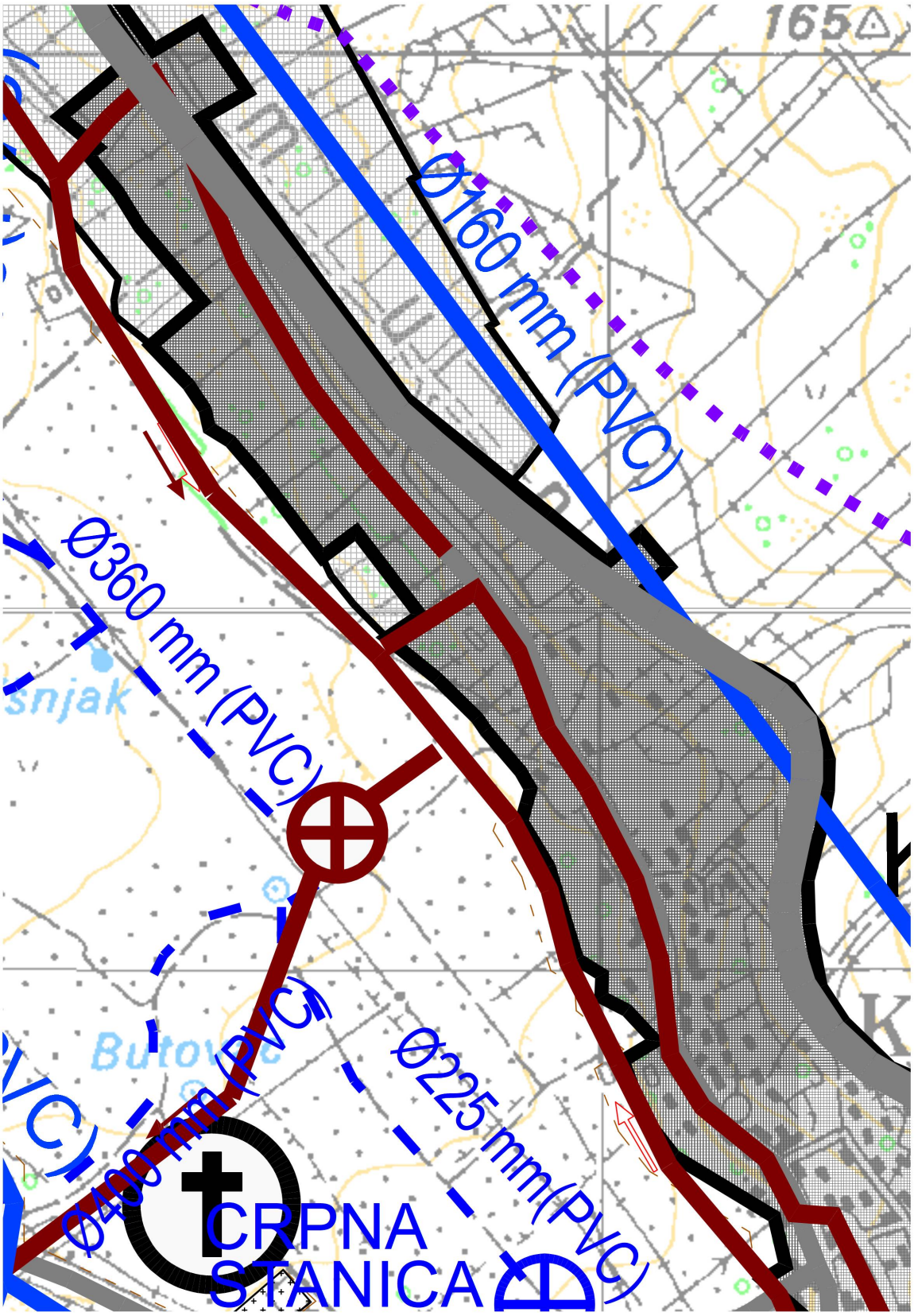
STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

Izvod iz kartografskog prikaza 2.1.(a). Infrastrukturni sustavi i mreže - Vodnogospodarski sustav - varijanta 1 PPUO-a

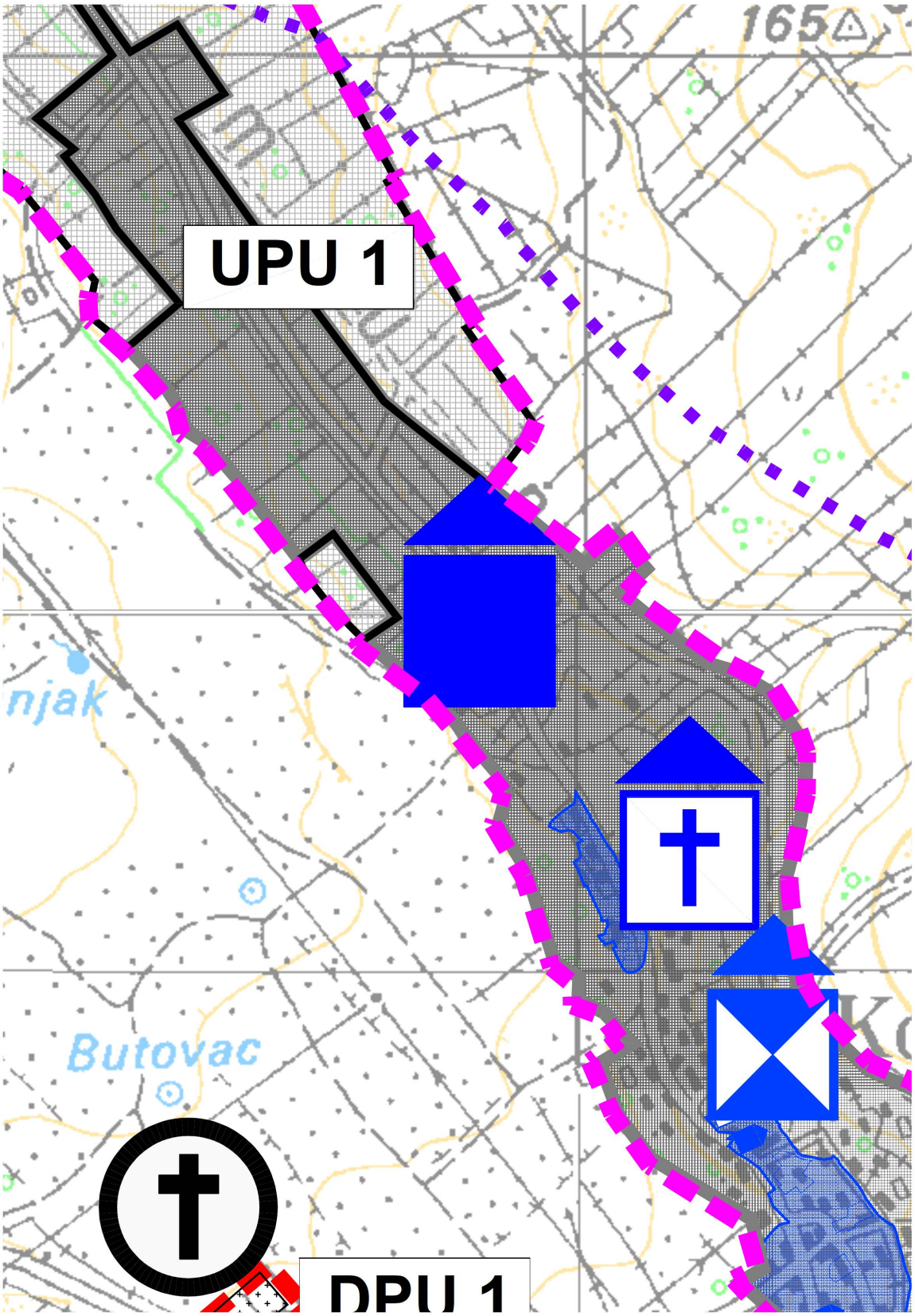


STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

Izvod iz kartografskog prikaza 2.1.(a). Infrastrukturni sustavi i mreže - Vodnogospodarski sustav - varijanta 2 PPUO-a

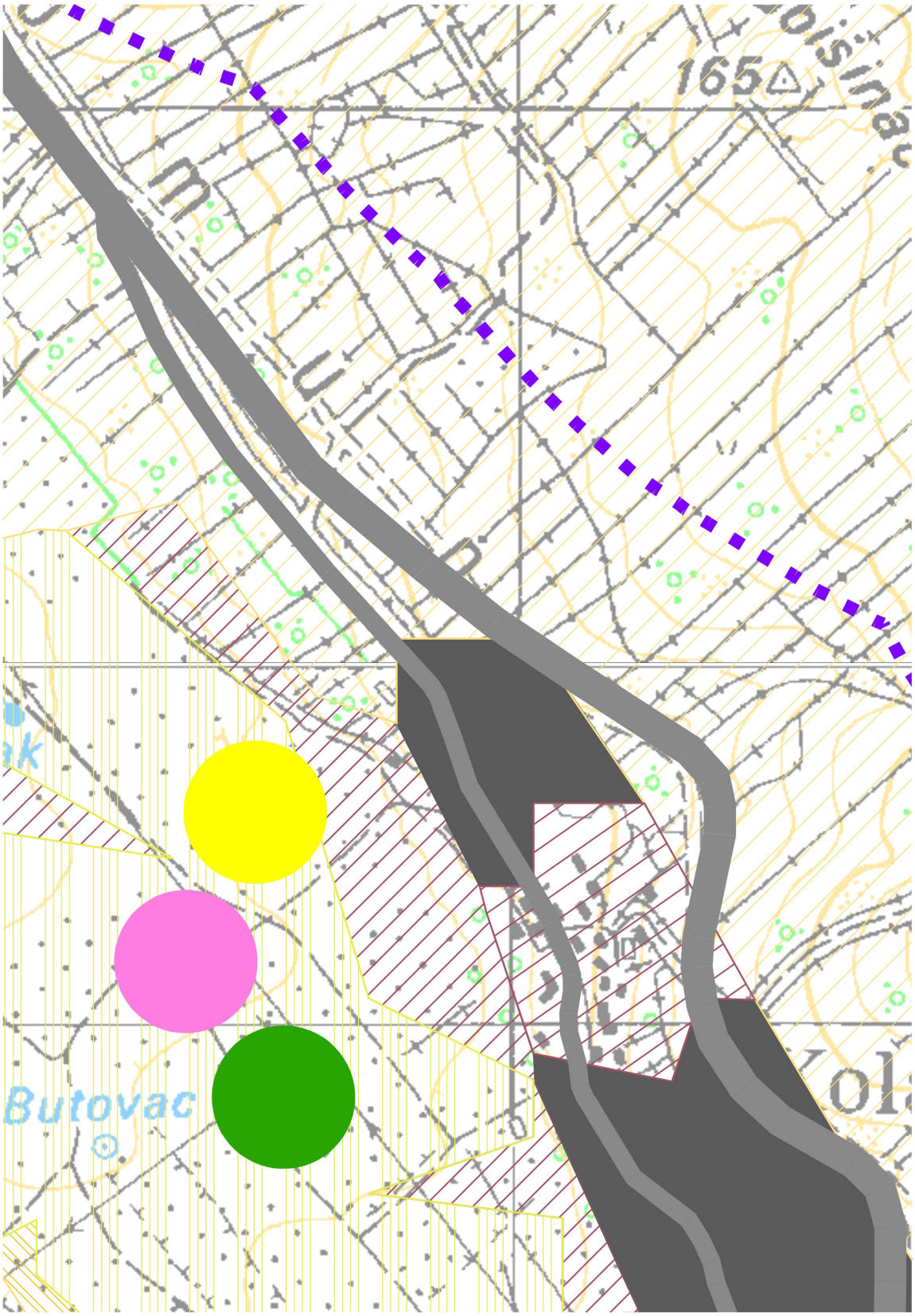


Izvod iz kartografskog prikaza 3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora PPUO-a



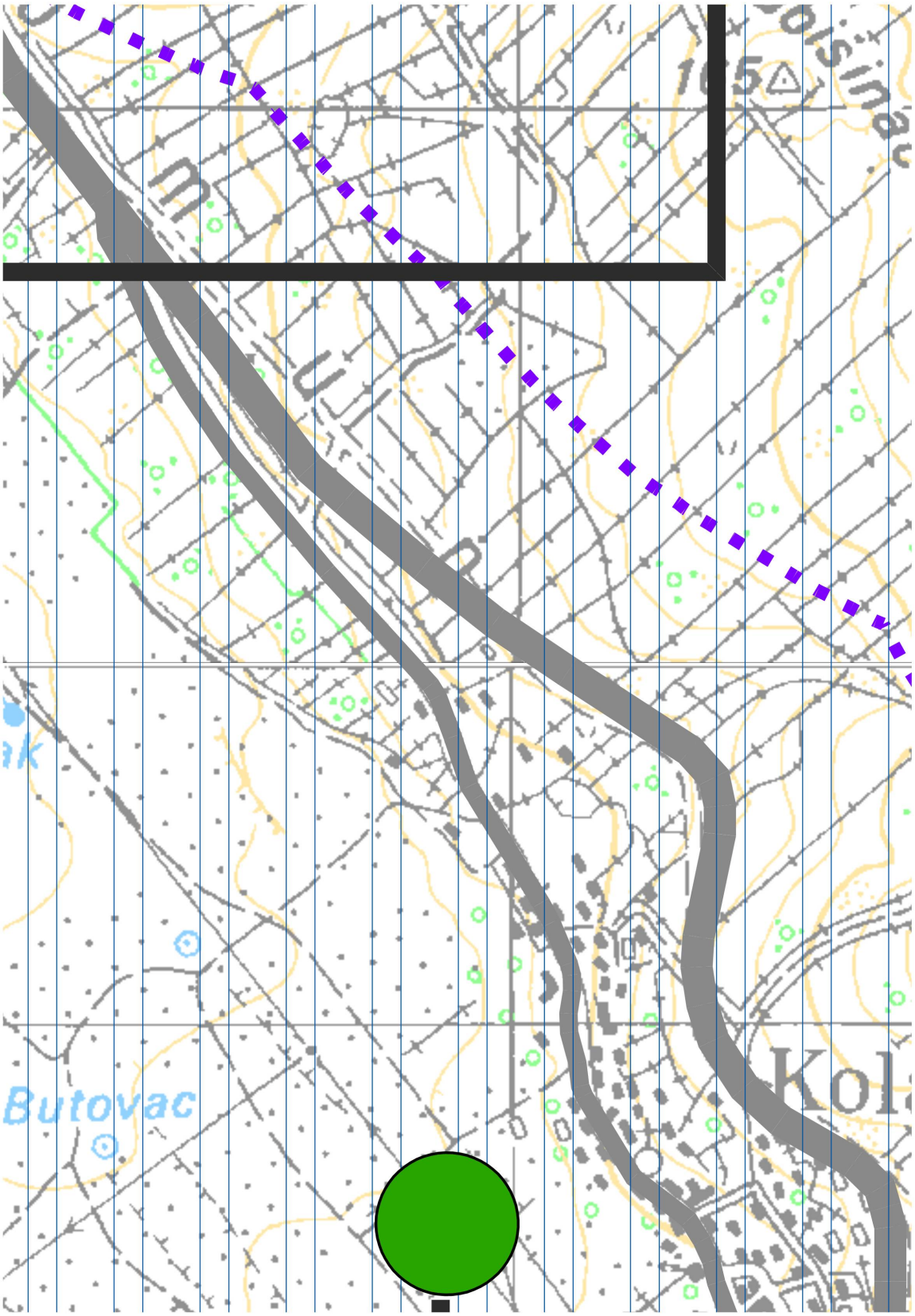
STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

Izvod iz kartografskog prikaza 3.1. Uvjeti korištenja i zaštite prostora - staništa PPUO-a

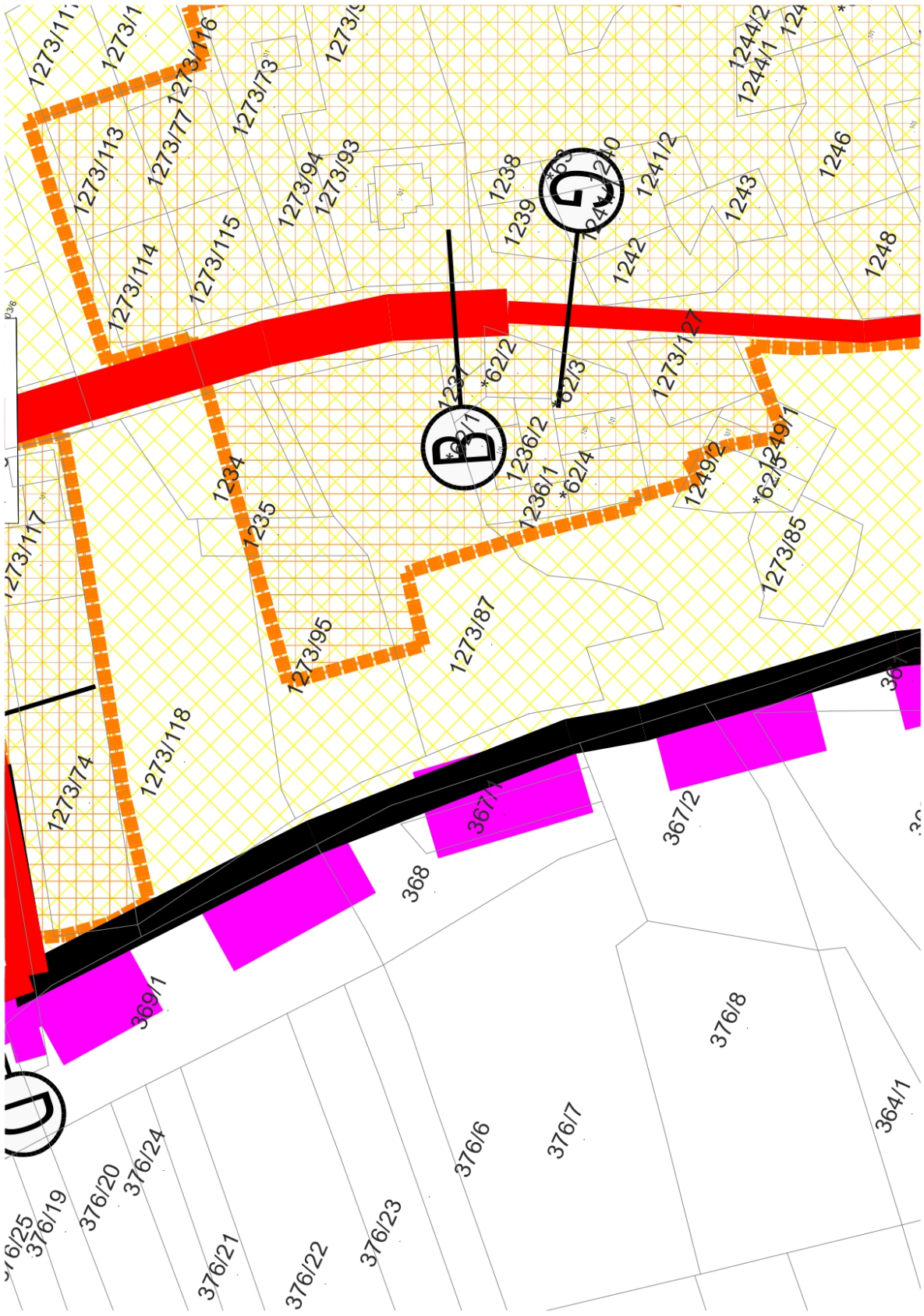


STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

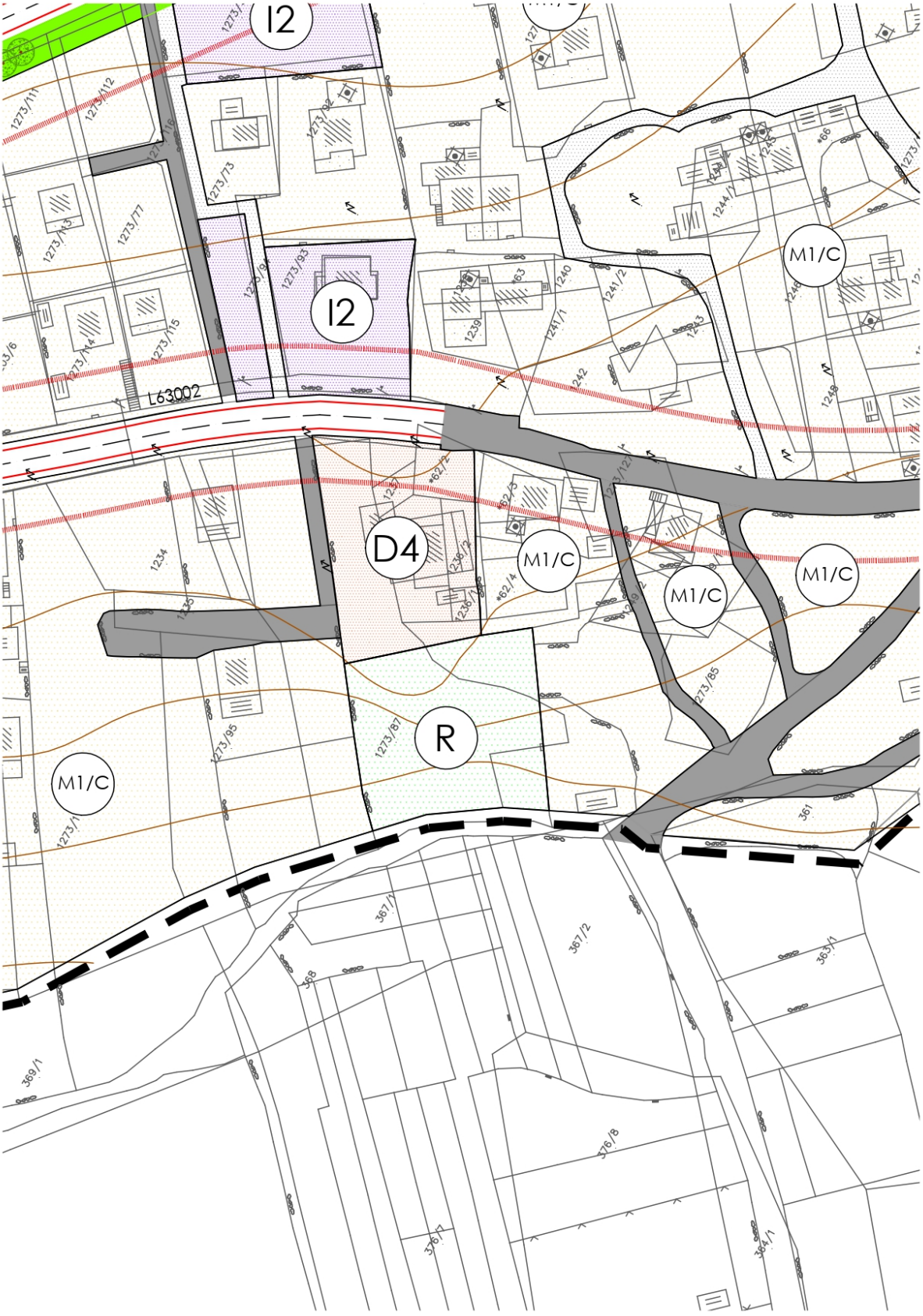
Izvod iz kartografskog prikaza 3.2. Uvjeti korištenja i zaštite prostora - ekološka mreža PPUO-a



Izvod iz kartografskog prikaza 4.1. Građevinsko područje - naselje Kolan PPUO-a



Izvod iz kartografskog prikaza 1. Korištenje i namjena površina UPU-a



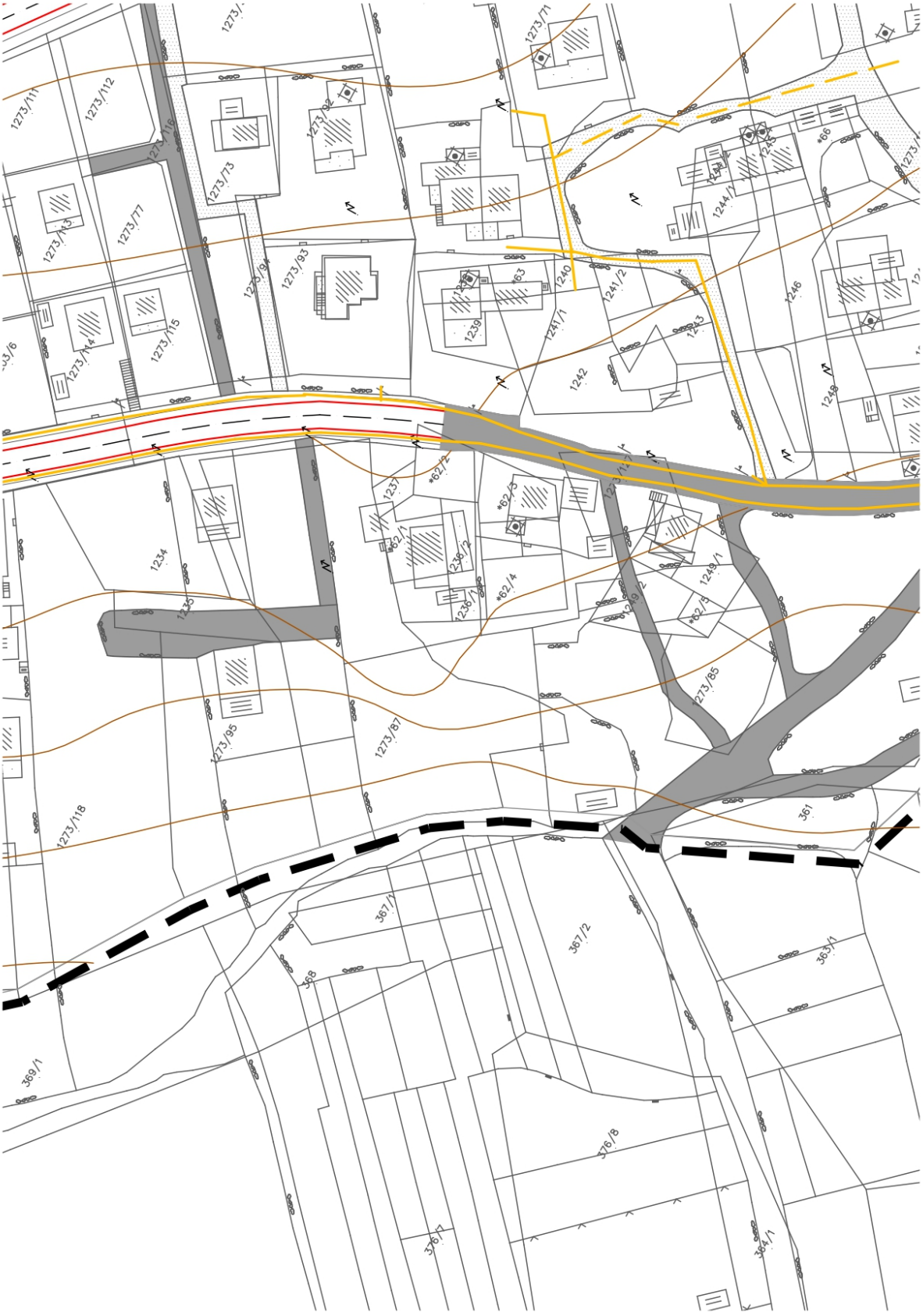
STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

Izvod iz kartografskog prikaza 2A. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - prometna i ulična mreža UPU-a



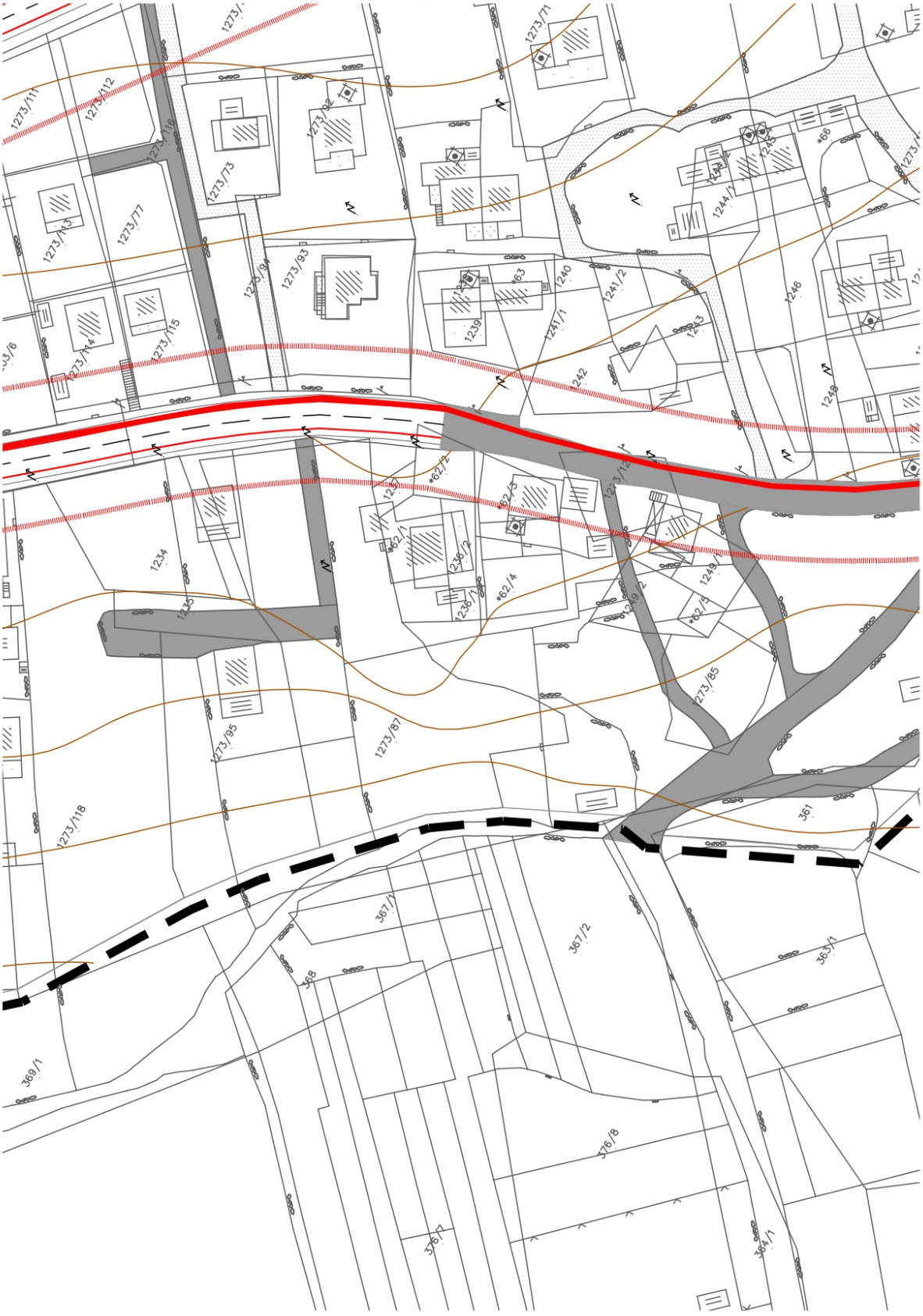
STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

Izvod iz kartografskog prikaza 2B. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - telekomunikacije UPU-a



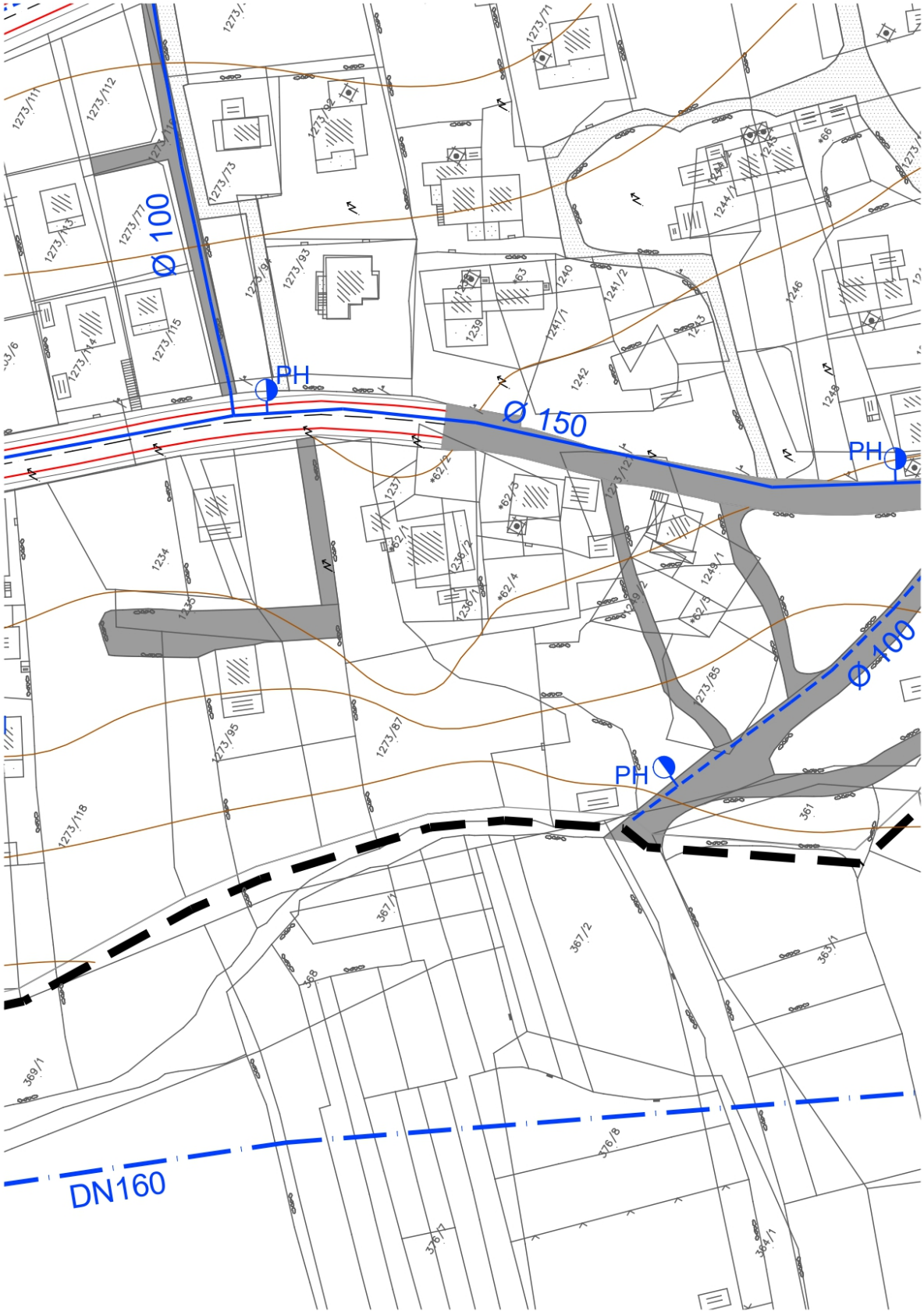
STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

Izvod iz kartografskog prikaza 2C. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - elektroopskrba UPU-a

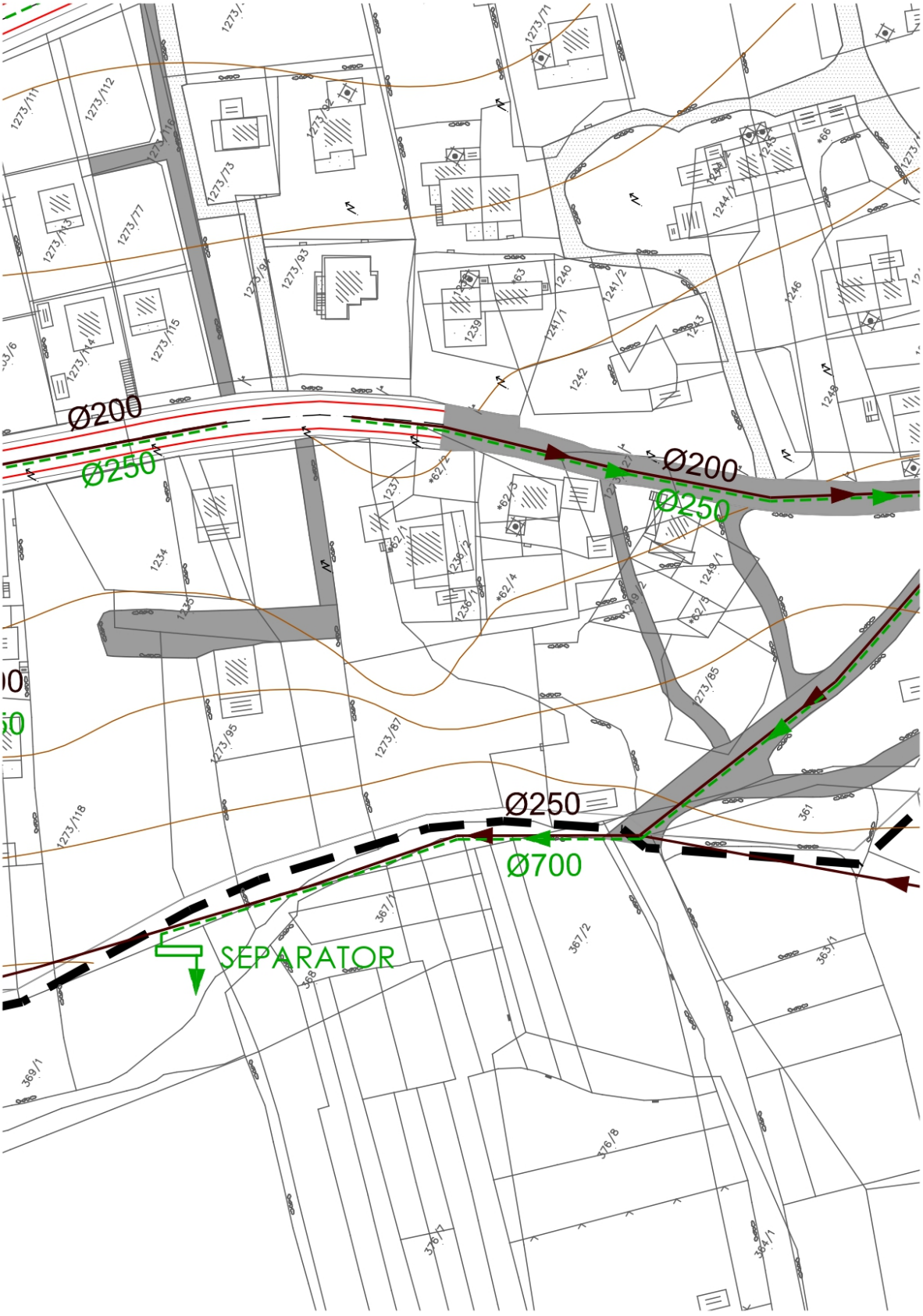


STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

Izvod iz kartografskog prikaza 2D. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - vodoopskrba UPU-a

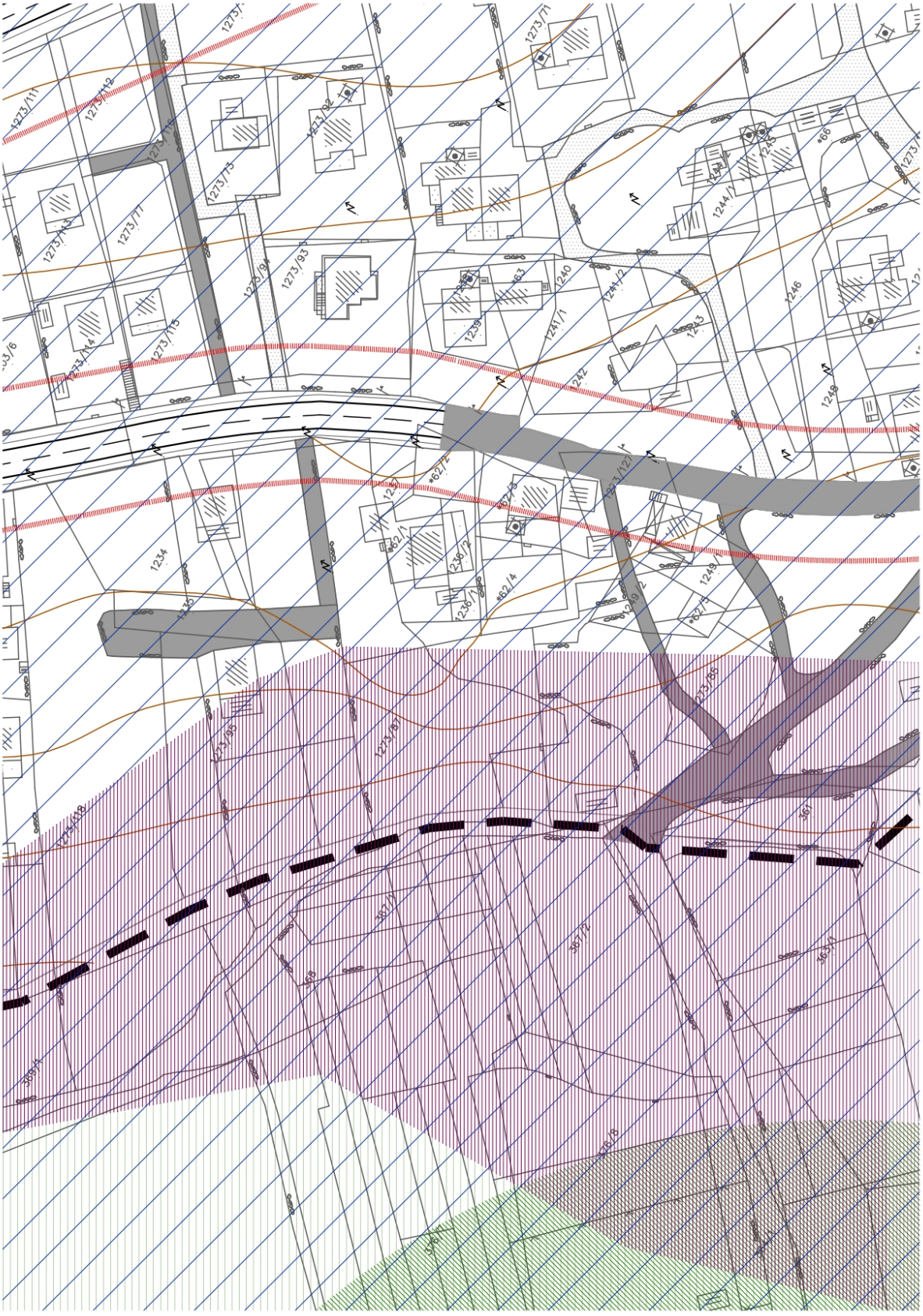


Izvod iz kartografskog prikaza 2E. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - odvodnja UPU-a



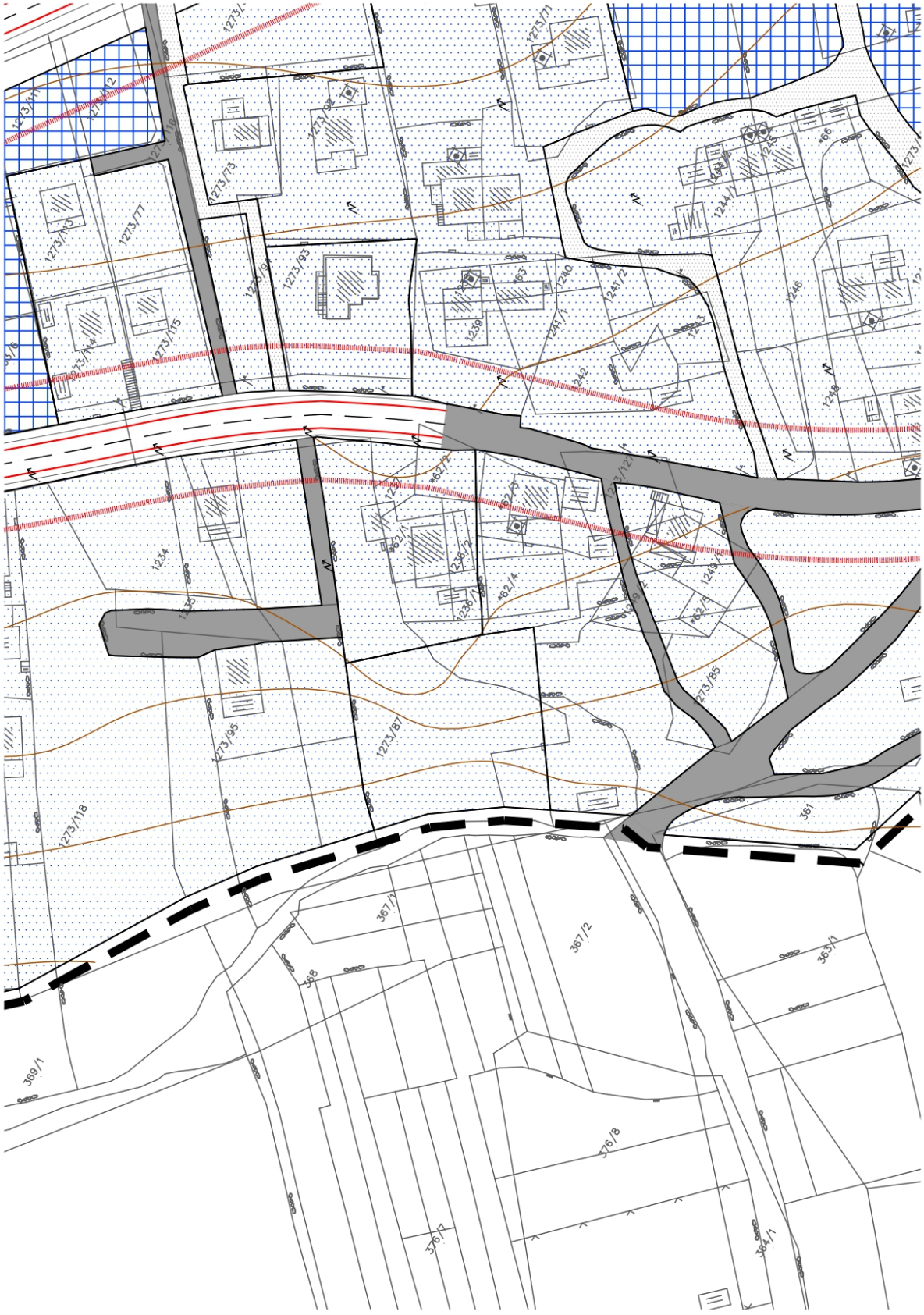
STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

Izvod iz kartografskog prikaza 3A. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - uvjeti korištenja UPU-a



STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

Izvod iz kartografskog prikaza 3B. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - oblici korištenja UPU-a



Izvod iz kartografskog prikaza 4. Uvjeti i način gradnje UPU-a



STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

B.1.1.2. GRAĐEVINA

Fotografije postojećeg stanja





Podaci o aktu na temelju kojeg je građevina izgrađena odnosno kojim je stekla status zakonito izgrađene građevine

Područna škola Kolan je postojeća građevina ozakonjena rješenjem o izvedenom stanju, KLASA: UP/I-361-03/13-11/2662, URBROJ: 2198/1-11-5/3-16-11 ZV koje je dana 26.08.2016. godine donijela Zadarska županija, Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, Ispostava Pag; pravomoćnim dana 26.09.2016. godine (priloženo u poglavlju A.9 ove mape).

Predmetnim rješenjem o izvedenom stanju ozakonjena su i dva boćališta, smještena na građevnoj čestici škole s njene jugozapadne strane.

Podaci o utvrđenom zatečenom stvarnom izvedenom stanju postojeće građevine

Zgrada područne škole je:

- završena
- slobodnostojeća
- kosog višestrešnog krovišta
- visine 6,0 m
- s dvije (2) etaže – suteren i prizemlje (S+P)
- maksimalnih tlocrtnih dimenzija 22,80 m x 18,95 m

U suterenu je smještena samo kotlovnica u koju se ulazi iz vanjskog otvorenog prostora, sa jugozapada. Glavni ulaz u zgradu je sa sjeverozapada, na razini prizemlja, s vanjskog otvorenog prostora, preko otvorenog vanjskog stubišta. Sporedni ulaz smješten je na suprotnom kraju zgrade. U prizemlju su smješteni hodnici, četiri (4) učionice, muški i ženski sanitarni čvorovi, kupaonica, kuhinja i spremište.

Postojeća zgrada je evidentirana na katastarskom planu što je vidljivo iz Prijepisa posjedovnog lista i Izvoda iz katastarskog plana izdanih po Državnoj geodetskoj upravi, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Pag, OSS evidencijski broj: 195521/2022 od 23.02.2022. godine (priloženi u poglavljima A.12 i A.13 ovog projekta).

Dokaz o prikladnosti građevine za rekonstrukciju - opis tehničkog stanja postojećeg dijela građevine koja se rekonstruira s provjerom razine ispunjavanja temeljenih zahtjeva za građevinu

Temeljenje zgrade riješeno je prema izjavi investitora armiranobetonskim temeljnim trakama i temeljima samcima koji su međusobno povezani temeljnim armiranobetonskim gredama u jedinstvenu konstruktivnu cjelinu.

Nosivi zidovi su izvedeni od blok opeke i betonskih blokova debljine 30 cm, te su ukrućeni vertikalnim i horizontalnim serklažima. Konstruktivni sustav čine armiranobetonski stupovi (horizontalni i vertikalni serklaži), zidovi od blok opeke i armiranobetonske grede. Krov je drveni. Pregradni zidovi izvedeni su od opeke debljine 10 cm u produžnom mortu. Klasično izvedeni zidovi i stropovi ožbukani su odgovarajućom vapnenom ili cementnom žbukom, te završno obojani sa dva premaza disperzivnim ili poludisperzivnim bojama u svijetlom tonu ili su obloženi keramičkim pločicama odgovarajuće visine u ovisnosti o namjeni prostorije. Vanjski zidovi na zgradi su obrađeni fasadnom žbukom te završno obrađeni sepom.

Vanjska otvori na građevini izvedeni su od aluminijskih profila u smeđoj boji ili PVC profila u bijeloj boji. Zasjenjenje se predviđa s unutarnje strane žaluzinama i zavjesama, a s vanjske strane griljama ili roletama. Unutarnja stolarija je standardne izvedbe, izrađena od kvalitetnog drva. Krila vrata i dovratnici su furnirani i lakirani. Sve unutarnje i vanjske prozorske klupčice te pragovi izvedeni su od kvalitetnog kamena.

Podovi u prostorijama izvedeni su sukladno njihovoj namjeni. Tzv. hladni podovi: u sanitarnim prostorima, ulazima, predulazima, hodnicima, kuhinjama , holovima , spremama izvedeni su od keramičkih i kamenih ploča. Keramičke pločice su postavljene na sloj estriha debljine 5 cm ispod kojega je postavljen stiropor debljine 2-3 cm. Podovi u učionicama i zbornici izvedeni su od kvalitetnog hrastovog parketa. Na podove terasa postavljene su duplo pečene keramičke pločice ili gress-keramika (porculan) u dvokomponentnom ili fleksibilnom keramičkom ljepilu.

Svi opšavi krovnih prodora, zabata i žljebovi s vertikalnim odvodima krovnih voda izvedeni su od kvalitetnog pocinčanog lima. Žljebovi i vertikalni odvodi dimenzionirani su prema veličini slivne površine.

Ovlašteni inženjer građevinarstva Nikša Paviškov, dipl.ing.grad., broj ovlaštenja G 3852, iz tvrtke BRODOMERKUR d.d. iz Splita, dao je izjavu da predmetna zgrada ispunjava bitni zahtjev mehaničke otpornosti i stabilnosti, bitni zahtjev sigurnosti u korištenju i bitni zahtjev zaštite od požara, oznake T.D. 238/12-1. Ovlašteni inženjer arhitekture Alen Čemeljić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 2997 iz tvrtke STUDIO DEFERO d.o.o. iz Splita, dao je izjavu da predmetna zgrada ispunjava bitni zahtjev sigurnosti u korištenju i zaštite od požara, oznake T.D. 238/12-1. Ovlašteni inženjer elektrotehnike Božidar Škara, dip.ing.el., broj ovlaštenja E 925, iz tvrtke INEL-

PROJEKT d.o.o. iz Zadra, dao je izjavu br. 002/16-IN (T.D. 238/12-2) da predmetna zgrada ispunjava bitni zahtjev sigurnosti u korištenju i zaštiti od požara. Predmetne izjave su sastavni dio prethodno navedenog rješenja o izvedenom stanju.

Dokaz o prikladnosti građevine za rekonstrukciju - snimak postojećeg stanja
Snimak postojećeg stanja predmetne građevina priložen je u poglavlju C.4.1. ovog projekta.

B.1.2. OBLIK I VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE

Građevna čestica tj. k.č. 8453/1, k.o. Kolan zadržava postojeći oblik i površinu od 1.440 m² (što je u skladu s člankom 36. točkom 2. UPU-a). Građevne čestice je nepravilnog oblika, te je u padu od sjeveroistoka prama jugozapadu. Građevna čestica graniči s izgrađenim česticama na sjeverozapadu (k.č. 8452, k.o. Kolan), jugozapadu (k.č. 8453/2, k.o. Kolan) i jugoistoku (k.č. 8456, k.o. Kolan); te prometnicom na sjeveroistoku (k.č. 8462, k.o. Kolan).

Zadržavaju se postojeće ograde, te će po potrebi s unutrašnje strane granice građevne čestice biti građene nove ograde prema susjednim građevnim česticama visine do 1,80 m (što je u skladu s maksimalnom visinom od 1,8 m po članku 38. točki 4. UPU-a). Nije planirana gradnja novih uličnih ograda. Planirana je gradnja potpornih zidova visine do 1,8 m (što je manje od maksimalne visine od 2,2 m po članku 38. točki 7. UPU-a) obloženih kamenom (što je u skladu s člankom 38. točkom 9. UPU-a).
Planirano je je nasipavanje i/ili usijecanje terena s tim da promjena konfiguracije terena bude najviše 1,0 m u odnosu na prirodan teren (što je u skladu s maksimalnih 1,0 m po članku 38. točki 11. UPU-a).
Planirano je zadržavanje kolno-pješačke rampe nagiba cca 11% duž sjeverozapadne granice građevne čestice. Planirana je gradnja pješačkih rampi i otvorenog vanjskog stubišta za pješački pristup (ulaz) u dograđeni dio zgrade sa sjeverozapada i jugozapada građevine. Svi ostali dijelovi građevne čestice bit će hortikulturno uređenje zelene površine u sklopu kojih će biti smještene sprave za igru i druga urbana oprema. Dio građevne čestice površine 579,26 m² tj. 40,23% površine građevne čestice bit će uređen kao parkovno zelenilo (što je više od minimalnih 40% površine građevne čestice po članku 38. točki 1. UPU-a).

Zadržava se postojeći način rješavanja prometa u mirovanju korištenjem parkirališnih mjesta na okolnom prostoru u blizini tj. na javnim parkiralištima i parkiralištima na drugim građevnim česticama (što je u skladu s članom 38. točkom 10. i člankom 58. stavkom 3. UPU-a).

B.1.3. OBLIK, VELIČINA I NAMJENA GRAĐEVINE

Školu se planira rekonstruirati na način da se s njene jugozapadne strane uklone dva postojeća boćališta, te dogradi sportska dvorana s pratećim i komunikacijskim sadržajima prema sjeverozapadu i jugozapadu. Pri tome se planira maksimalno iskoristiti postojeći strmi teren građevne čestice, kako dograđena dvorana ne bi zaklanjala pogled iz učionica.
Postojeća zgrada škole se zadržava, bez promjena u interijeru i eksterijeru; jer će dograđeni dio zgrade biti od nje u potpunosti dilatiran. Funkcionalna povezanost postojećeg dijela zgrade i dograđenog dijela zgrade osigurava se dogradnjom komunikacijskih površina i prostora (rampa, stubište i nadstrešnica u vanjskom prostoru, te vjetrobran u unutrašnjem prostoru), ali kao sastavnih dijelova dilatirane dogradnje.
Dograđeni dio zgrade je maksimalnih tlocrtnih dimenzija 27,10 m x 20,98 m, pa će nakon dogradnje maksimalne tlocrtne dimenzije rekonstruirane zgrade biti 29,10 m x 24,33 m.
Dograđeni dio zgrade će zadržati visinu od dvije (2) etaže (suteren i prizemlje - S+P), kao i postojeća zgrada škole (što je u skladu s člankom 36. točkom 4. UPU-a).
Pri planiranju sadržaja dogradnje tj. sportske dvorane korišteni su Normativi dimenzioniranja prostora osnovnih škola u Republici Hrvatskoj 2022 tj. TABLICA 2 NORMATIVI DIMENZIONIRANJA GRAĐEVINA ŠKOLA - TIPOVI 1/5. U skladu s tim planirana je dvorana svijetlih tlocrtnih dimenzija 10,10 m x 12,05 m i svijetle visine 4,00 m (3,50 m do greda). Od popratnih sadržaja su uz dvoranu planirani sanitarni čvorovi i svlačionice za žene i muškarce, WC za osobe s invaliditetom, prostorija za nastavnika, spremište za rekvizite i spremište čistačice u suterenu, te polivalentna dvorana (PVN) u prizemlju. Vertikalna komunikacija između etaža osigurana je zatvorenim unutrašnjim dvokrakim stubištem i dizalom.

Arhitektonsko oblikovanje građevina će biti u skladu s ambijentom i okolnim prostorom te funkcijom, a prema načelima suvremenog oblikovanja takvih građevina, uz upotrebu postojanih materijala te primjenu suvremenih tehnologija građenja (što je u skladu s člankom 37. stavkom 1. UPU-a).
Krovište postojeće zgrade škole ostaje nepromijenjeno, dok će dogradnja imati ravni krov u dva nivoa (što je u skladu s člankom 37. stavkom 2. UPU-a). Niži nivo krova (iznad sportske dvorane) će biti nenatkrivena terasa dostupna unutrašnjim zatvorenim stubištem (izlaz na terasu) s razine prizemlja, te će se koristiti za sportske i druge nastavne aktivnosti učenika; dok će viši dio krova (iznad PVN-a i drugih sadržaja) biti neprohodan i dostupan samo ljestvama sa zaštitom za leđa.

B.1.3.1. GRAĐEVINSKA (BRUTO) POVRŠINA

Građevinska (bruto) površina građevine utvrđena je u skladu s Pravilnikom o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN 93/17) , te uz pomoć računalnog programa ProgeCAD.

ETAŽA	POVRŠINA (m²)
Suteren - postojeće	28,62
Suteren - dogradnja	259,94
SUTEREN - UKUPNO	288,56
Prizemlje - postojeće	262,14
Prizemlje - dogradnja	140,81
PRIZEMLJE - UKUPNO	402,95
UKUPNO	**691,51**

Rekonstrukcijom će postojeća građevinska (bruto) površina od 290,76 m² biti povećana za 400,75 m².

B.1.3.2. NETO KORISNA POVRŠINA

PROSTORIJA/POVRŠINA	POVRŠINA (m²)	KOEFICIJENT	POVRŠINA (m²)
strojarnica	22,05	1,00	22,05
POSTOJEĆE - UKUPNO	22,05		22,05
dvorana	121,71	1,00	121,71
hodnik 1	21,66	1,00	21,66
hodnik 2	12,90	1,00	12,90
dizalo	2,80	1,00	2,80
svlačionica - muška	8,85	1,00	8,85
svlačionica - ženska	8,56	1,00	8,56
sanitarije - muške	8,51	1,00	8,51
sanitarije - ženske	8,20	1,00	8,20
WC za osobe s invaliditetom	4,16	1,00	4,16
prostorija nastavnika	7,21	1,00	7,21
spremište rekvizita	16,50	1,00	16,50
spremište čistačice	3,25	1,00	3,25
Zatvoreni dio - dogradnja	*224,89*		*224,31*
nadstrešnica (rampa)	2,59	0,75	1,94
Otvoreni dio - dogradnja	*2,59*		*1,94*
DOGRADNJA - UKUPNO	227,48		226,25
SUTEREN - UKUPNO	**249,53**		**248,30**
hodnik 1	42,39	1,00	42,39
zbornica	5,85	1,00	5,85
učionica 1	47,81	1,00	47,81
učionica 2	47,91	1,00	47,91
učionica 3	30,71	1,00	30,71
učionica 4	23,37	1,00	23,37
WC – muški	5,84	1,00	5,84
WC-ženski	2,42	1,00	2,42
sprema	3,13	1,00	3,13
hodnik 2	4,80	1,00	4,80

kupaonica	4,80	1,00	4,80
kuhinja	4,80	1,00	4,80
Zatvoreni dio - postojeće	*223,83*		*223,83*
nadstrešnica (rampa)	2,59	0,75	1,94
Otvoreni dio - postojeće	*2,59*		*1,94*
POSTOJEĆE - UKUPNO	226,42		225,77
vjetrobran	8,23	1,00	8,23
hodnik	28,01	1,00	28,01
stubište	15,66	1,00	15,66
dizalo	2,80	1,00	2,80
izlaz na terasu	4,98	1,00	4,98
polivalentna dvorana (PVN)	61,11	1,00	61,11
Zatvoreni dio - dogradnja	*121,19*		*120,79*
nenatkrivena terasa	124,11	0,25	31,03
stubište	2,77	0,25	0,69
rampa	9,30	0,25	2,33
nadstrešnica	7,62	0,75	5,72
Otvoreni dio - dogradnja	*143,80*		*39,76*
DOGRADNJA - UKUPNO	264,99		160,55
PRIZEMLJE - UKUPNO	**491,41**		**386,32**
UKUPNO	**740,94**		**634,63**

Neto korisna površine izračunana je prema točki 5.1.7. norme HRN ISO 9836.

B.1.4. SMJEŠTAJ GRAĐEVINE NA GRAĐEVNOJ ČESTICI

Nakon uklanjanja dva boćališta s jugozapadne strane škole na njihovom mjestu bit će dograđena sportska dvorana. Rekonstruirana građevine će i dalje biti samostojeća tj. sa svih strana ima neizgrađeni prostor - vlastitu građevnu česticu (što je u skladu s člankom 4. UPU-a).
Postojeći dio zgrade škole zadržava postojeće udaljenosti od granica građevne čestice (što je u skladu s člankom 36. točkom 3. UPU-a). Dograđeni dio zgrade škole će biti na minimalnoj udaljenosti od 3,0 m od jugoistočne granice građevne čestice; 3,65 m od jugozapadne granice građevne čestice i 6,17 m od sjeverozapadne granice građevne čestice (što je u skladu ili više od minimalnih 3,0 m po članku 36. točkama 3. i 5. UPU-a).
Rekonstruirana zgrada zadržava postojeću udaljenost od regulacijskog pravca od 11,48 m, jer se ne dograđuje prema sjeveroistoku (što je u skladu s člankom 36. točkom 3. UPU-a).
Površina zemljišta pod građevinom od 568,25 m² utvrđena je u skladu s člankom 4. stavkom 1. točkom 5. alinejom 5. Pravilnika o prostornim planovima (NN 152/23) i člankom 4. točkom 20. UPU-a. Koeficijent izgrađenost građevne čestice (k_{ig}) od 568,25 m² / 1.440 m² = 0,3946 tj. 39,46% (što je manje od maksimalnih 80% po članku 36. točki 4. UPU-a) utvrđen je u skladu s člankom 4. stavkom 1. točkom 5. alinejom 1. Pravilnika o prostornim planovima (NN 152/23) i člankom 4. točkom 21. UPU-a.

B.1.5. NAČIN PRIKLJUČENJA NA PROMETNU POVRŠINU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

Postojeća građevina i građevna čestica priključena je na javne mreže vodoopskrbe i elektroopskrbe. U vrijeme gradnje nije postojala mogućnost priključka na javnu mrežu odvode otpadnih voda te je odvodnja otpadnih voda riješena na vlastitoj građevnoj čestici. Odlaganje otpada odvija se prema uvjetima nadležnog tijela. U rekonstruiranoj građevini će biti izvedene instalacije za:

- vodoopskrbu,
- odvodnju otpadnih voda,
- elektroopskrbu,
- telekomunikacije (elektroničke komunikacije),
- strojarske instalacije (grijanje, hlađenje, ventilacija, dizalo).

B.1.6.1. PRIKLJUČAK NA PROMETNU POVRŠINU

Građevne čestica zadržava postojeći neposredan kolni i pješački pristup sa sjeveroistoka na javnu prometnu površinu (lokalna cesta L - 63 002) na k.č. 8462, k.o. Kolan (Ulica Figurica), minimalne širine 6,0 m (što je u skladu s člankom 23. stavcima 1. i 2. UPU-a).

B.1.6.2. VODOOPSKRBA

Postojeća građevina priključena je na mrežu vodoopskrbe (znak i MM: 63237) i ima samo jedno (1) brojilo, te se planira njegovo zadržavanje; a planira se novo brojilo za hidrantsku mrežu.
Vodoopskrba je detaljno prikazana u mapi 4 ovog glavnog projekta.

B.1.6.3. ODVODNJA OTPADNIH VODA

I dalje ne postoji mogućnost priključka postojeće građevne čestice na javni sustav odvodnje otpadnih voda (kanalizaciju), pa će odvodnja otpadnih voda i dalje biti riješena na vlastitoj građevnoj čestici. Umjesto postojeće sabirne jame koja će biti uklonjena, planira se gradnja vlastitog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda s ispustom u teren putem upojnog bunara odgovarajućeg kapaciteta. Uređaja za pročišćavanje otpadnih voda bit će smješten potpuno unutar terena, prekriven zemljom, nepropusnog pokrova, s otvorima za povremeno čišćenje i zračenje.
Oborinske vode s krova i uređenog okoliša građevne čestice upuštaju se u tlo preko upojnog bunara na građevnoj čestici, te neće otjecati na susjedne građevne čestice i cestu.
Odvodnja otpadnih voda je detaljno prikazana u mapi 4 ovog glavnog projekta.

B.1.6.4. ELEKTROOPSKRBA

Postojeća građevina priključena je na mrežu elektroopskrbe (broj OMM: 1402119490) i ima samo jedno (1) trofazno brojilo, snage 17,25 kW, te se planira njegovo zadržavanje. Energent za grijanje, hlađenje, ventilaciju i dizalo će biti električna energija.
Elektroopskrba je detaljno prikazana u mapi 3 ovog glavnog projekta.

B.1.6.5. ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE (TELEKOMUNIKACIJE)

Postojeća građevna čestica će biti priključena na javnu mrežu elektroničkih komunikacija (telekomunikacija), a sve prema posebnim uvjetima HAKOM-a (priloženi u poglavlju A.8. ovog projekta).
Elektroničke komunikacije (telekomunikacije) detaljno su prikazane u mapi 3 ovog glavnog projekta.

B.1.6.6. ZBRINJAVANJE OTPADA

Zadržava se postojeći način zbrinjavanja otpada.

B.1.6.7. STROJARSKE INSTALACIJE

Strojarske instalacije obuhvaćaju dizalo, grijanje, hlađenje, ventilaciju i pripremu tople vode.
Dizalo će biti ugrađeno u armiranobetonsko okno svijetlog otvora 1,75 m x 1,60 m, te će povezivati suteren i prizemlje. Dizalo će biti osobno (do devet osoba), tip kao Schindler 3000, nosivosti 675 kg ili jednakovrijedan. Pogonsko postrojenje neće imati posebnu prostoriju za smještaj, već se nalazi pri vrhu voznog okna (izvedba dizala bez strojarnice - MRL). Dizalo je detaljno prikazano u mapi 7 ovog glavnog projekta.
Sustav grijanja, hlađenja i ventilacije građevine sastoji se od nekoliko dijelova:

- ugradnje dizalice topline zrak/voda u split-izvedbi za potrebe sustava radijatorskog grijanja radnih i pomoćnih prostorija predmetne zgrade;
- instalacije radijatorskog grijanja svih prostora osim prostora dvorane;
- ugradnje dizalica topline zrak/zrak (mono i multi-split sustavi) za potrebe grijanja/hlađenja prostora sportske dvorane i ostalih radnih i pomoćnih prostorija hodnika (bez svlačionica i sanitarija);
- sustava prisilne ventilacije prostora sportske dvorane ugradnjom ventilacijske rekuperatorske jedinice;
- prisilne odsisne ventilacije prostorija bez vanjskih prozora (svlačionice, prostorije WC-a za invalide i spremišta za čistačicu).

Sustav grijanja, hlađenja i ventilacije građevine je detaljno prikazan u mapi 6 ovog glavnog projekta, a priprema tople vode je detaljno prikazana u mapi 4 ovog glavnog projekta.

B.1.6. OCJENA O USKLAĐENOSTI GRAĐEVINE S ODREDBAMA ZA PROVOĐENJE I GRAFIČKIM DIJELOVIMA UPU-a

Zbirni prikaz lokacijskih uvjeta u odnosu na uvjete iz UPU-a:

Površina građevne čestice	postojeća
Koeficijent izgrađenost građevne čestice (k_{ig})	39,46% < 80%
Udaljenost građevine od rubova građevne čestice	3,00 m = 3,00 m
Udaljenost građevine od regulacijskog pravca	postojeća
Visina građevine	postojeća
Zelene površine	40,23% > 40%
Visina ograde prema susjednim građevnim česticama	1,8 m = 1,8 m
Visina ulične ograde	postojeća
Visina nasipavanja/ukopavanja terena uz granicu građevne čestice	1,0 m = 1,0 m

Iz svega navedenog u ovom zajedničkom tehničkom opisu vidljivo je da je planirana rekonstrukcija škole na k.č. 8453/1, k.o. Kolan usklađena s odredbama za provođenje i grafičkim dijelovima UPU-a.

B.1.7. OSTALI PODACI O GRAĐEVINI

Fazno i/ili etapno građenje građevine nije predviđeno.
Pokusni rad nije predviđen.

B.1.7.1. ODRŽIVI RAZVOJ

Pri izradi ovog glavnog projekta primijenjeno je načelo ''ne čini značajnu štetu'' (''do no significant harm'' - DNSH).
Projekt ispunjava minimalne uvjete u pogledu energetske učinkovitosti i smatra se neutralnim, te se primjenjuju sljedeće dodatne aktivnosti za povećanje učinkovitosti resursa:

- poštivani su uvjet za ishođenje energetskog certifikata A, a što je detaljno prikazano u mapi 5 ovog glavnog projekta i iskaznici energetskih svojstava zgrade;
- integriranje obnovljivih izvora energije (''dizalice topline''), a što je detaljno prikazano u mapi 6 ovog glavnog projekta;
- ugradnja proizvoda kojima se štedi potrošnja vode (sanitarni čvorovi, slavine, glave tuševa), a što je detaljno prikazano u mapi 4 ovog glavnog projekta.

Ublažavanje klimatskih promjena osigurava se gradnjom u skladu s nZEB standardom, a što je detaljno prikazano u mapi 5 ovog glavnog projekta i iskaznici energetskih svojstava zgrade.
Održiva uporaba i zaštita voda i morskih resursa osigurava se upotrebom uređaja za vodu (otopine za tuširanje, tuševi s miješalicom, izlazi za tuširanje, slavine, WC kupaonice, WC školjke i vodokotlići, posude za pisoare i vodokotlići, kade) u dva najbolja razreda potrošnje vode EU vodne oznake, a što je detaljno prikazano u mapi 4 ovog glavnog projekta.
Kružno gospodarstvo, uključujući prevenciju otpada i recikliranje osigurava se u fazi uklanjana i izgradnje, kao obaveza izvođačima radova da najmanje 70% (težinski) neopasnog građevinskog otpada i otpada od uklanjanja (isključujući prirodni materijal naveden u kategoriji 17 05 04 u Europska lista otpada uspostavljena Odlukom 2000/532/EZ) nastala na gradilištu budu pripremljena za ponovnu uporabu, recikliranje i oporabu drugog materijala, uključujući postupke zatrpavanja otpadom koji zamjenjuje druge materijale, u skladu s hijerarhijom otpada i EU Protokol o gospodarenju otpadom od gradnje i rušenja.
Prevencija onečišćenja i kontrola zraka, vode ili tla osigurava se primjenom pozitivnih zakonskih propisa (npr. primjenom građevinskih materijala koji ne sadrže azbest niti tvari koje izazivaju veliku zabrinutost; uređenjem gradilišta u skladu s člankom 133. Zakona o gradnji i dr.).
Zaštita i obnova biološke raznolikosti i ekosustava također se osigurava se primjenom pozitivnih zakonskih propisa. U skladu s ''Uredbom o procjeni utjecaja zahvata na okoliš'' (NN 61/14 i 3/17) za predmetni zahvat u prostoru nije potrebno provoditi ni ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš ni procjenu utjecaja zahvata na okoliš. Dogradnja sportske dvorane je planirana na mjestu postojeće građevine (dva boćališta), pa je time evidentno da ne može imati utjecaja na biološku raznolikost i ekosustav.

B.1.7.2. PRISTUPAČNOST GRAĐEVINE OSOBAMA S INVALIDITETOM I SMANJENE POKRETLJIVOSTI

U građevini je osiguran nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osoba osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti u skladu s Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13) (dalje: Pravilnik).

Uvjeti uporabe pomagala osoba s invaliditetom osigurani su u skladu s člankom 6. Pravilnika na sljedeći način:
- prostor potreban za kretanje osobe u invalidskim kolicima - osigurana je minimalna širina traka za kretanju u zatvorenom prostoru (hodnika) od 150 cm (što je više od minimalnih 90 cm po stavku 1. točki 1. Pravilnika i slici 2. Priloga Pravilnika) i minimalna širina traka za kretanje u vanjskom prostoru od 130 cm (što je više od minimalnih 120 cm po stavku 1. točki 1. Pravilnika i slici 2. Priloga Pravilnika);
- prostor potreban za uporabu štapa, štaka i hodalica - osigurana je minimalna širina traka za kretanju u zatvorenom prostoru od 150 cm i minimalna širina traka za kretanje u vanjskom prostoru od 130 cm (što je više od minimalnih 70-120 cm po stavku 1. točki 2. Pravilnika i slici 3. Priloga Pravilnika);
- prostor potreban za uporabu bijeloga štapa, crveno-bijelog štapa i psa vodiča - osigurana je minimalna širina traka za kretanju u zatvorenom prostoru od 150 cm i minimalna širina traka za kretanje u vanjskom prostoru od 130 cm (što je više od minimalnih 80-90 cm po stavku 1. točki 3. Pravilnika i slici 4. Priloga Pravilnika).

Pri izvođenju obavezna je ugradnja taktilnih površina u skladu s člankom 7. Pravilnika.

Obvezni elementi pristupačnosti u skladu s člankom 7. stavkom 1. Pravilnika su:
- elementi pristupačnosti za svladavanje visinskih razlika;
- elementi pristupačnosti neovisnog življenja;
- elementi pristupačnosti javnog prometa.

Elementi pristupačnosti javnog prometa nisu primjenjivi u ovom glavnom projektu.

Elementi pristupačnosti za svladavanje visinskih razlika korišteni u ovom glavnom projektu su rampa, stubište i dizalo, a što je u skladu s člankom 9. Pravilnika.
Rampe se u ovom glavnom projektu koriste kao elementi pristupačnosti za potrebe svladavanja visinske razlike u vanjskom prostoru od 30 cm i 58 cm (što je manje od maksimalnih 120 cm po članku 10. stavku 1. Pravilnika).
Rampa će ispunjavati uvjete propisane člankom 10. Pravilnika na sljedeći način:
- nagiba su 5% (30 cm / 600 cm = 0,05) i 8,3% (58 cm / (345 cm + 345 cm = 690 cm) = 0,083 što je manje odnosno jednako maksimalnih 8,3% po stavku 4.;
- u vanjskom su prostoru i svijetle širine 150 cm i 155 cm, što je više od minimalnih 120 cm po stavku 2. točki 2.;
- dužina odmorišnih podesta je 150 cm, što je u skladu s minimalnih 150 cm po stavku 2. točki 3.;
- imat će čvrstu, protuklizno obrađenu površinu u skladu sa stavkom 2. točkom 4.;
- izvedenu ogradu s rukohvatima na nezaštićenim dijelovima u skladu sa stavkom 2. točkom 5.;
- imat će rukohvate koji su promjera 4 cm, oblikovani na način da se mogu obuhvatiti dlanom, postavljene na visinama od 60 i od 90 cm, produžene u odnosu na nastupnu plohu rampe za 30 cm, sa zaobljenim završetkom u skladu sa stavkom 2. točkom 6. i slikom 7. iz Priloga Pravilnika;
- imat će rukohvate izvedene od materijala koji nije osjetljiv na termičke promjene u skladu sa stavkom 2. točkom 7.;
- imat će oznake pristupačnosti prema slikama 1.5., 1.7. i 1.8. iz Priloga Pravilnika, a u skladu sa stavkom 2. točkom 9.

Stubišta će ispunjavati uvjete propisane člankom 11. stavkom 1. Pravilnika na sljedeći način:
- visinu stube je maksimalno 15 cm, što je u skladu s maksimalnih 15 cm po točki 1.;
- širina nastupne plohe stube je minimalno 33 cm, što je u skladu s minimalnih 33 cm po točki 2.;
- svijetla širina stubišnih krakova u unutarnjem prostoru je minimalno 150 cm, što je više od minimalnih 110 cm po točki 3.;
- svijetla širina stubišnih krakova u vanjskom prostoru je minimalno 140 cm, što je više od minimalnih 120 cm po točki 4.;
- imat će rub nastupne plohe stube protuklizno i vizualno kontrastno obrađen u širini od najmanje 2 cm u skladu s točkom 5.;

- imat će rukohvate na zaštitnoj ogradi stubišta izvedene u kontinuitetu cijelom dužinom stubišta, a na početku i na kraju stubišta produžene u odnosu na nastupnu plohu stube za 30 cm, sa zaobljenim završetkom u skladu s točkom 6.;
- imat će rukohvate na ogradi stubišta izvedene na način da se mogu obuhvatiti dlanom u skladu s točkom 7.;
- imat će rukohvate na ogradi stubišta u vanjskom prostoru izvedene od materijala koji nije osjetljiv na termičke promjene u skladu s točkom 8.;
- imat će ogradu s ispunom od stakla uočljivo obilježenu u skladu s točkom 11.;
- imat će pred prvom i iza posljednje stube izvedeno taktilno polje upozorenja, u punoj širini stubišnog kraka, širine najmanje 40 cm s užljebljenjima okomito na smjer kretanja u skladu s u skladu s točkom 12. i člankom 8. Pravilnika;
- imat će oznake pristupačnosti prema slikama 1.2., 1.3., 1.5., 1.6. i 1.9. iz Priloga Pravilnika u skladu s točkom 13.

Dizalo se u ovom glavnom projektu koristi kao element pristupačnosti za potrebe svladavanja visinske razlike u unutrašnjem prostoru od 370 cm (što je više od minimalnih 120 cm po članku 12. stavku 1. Pravilnika).
Dizalo će ispunjavati uvjete propisane člankom 12. stavkom 2. Pravilnika na sljedeći način:

- unutarnje dimenzije dizala su 120 × 140 cm, što je više od minimalnih 110 x 140 cm po točki 1.;
- širina svijetlog otvora vrata je 90 cm, što je u skladu s minimalnih 90 cm po točki 2.;
- imat će vrata dizala koja se otvarati posmično u skladu s točkom 3.;
- imat će pozivnu i upravljačku ploču postavljenu u rasponu visine od 90 do 120 cm u skladu s točkom 4.;
- imat će pozivnu i upravljačku ploču s tipkovnicom kontrastno izvedene, reljefno prepoznatljive brojeve etaža i druge informacije na Braille pismu u skladu s točkom 5.;
- imat će rukohvat u dizalu na visini od 90 cm u skladu s točkom 6.;
- imat će vizualno-svjetlosnu i zvučnu najavu katova u skladu s točkom 7.;
- imat će od ulaznih vrata građevine do dizala postavljenu taktilnu crtu vođenja širine najmanje 40 cm, s užljebljenjima u smjeru vođenja u skladu s točkom 9.;
- imat će oznake pristupačnosti prema slikama 1.2., 1.3., 1.4. i 1.10. iz Priloga Pravilnika.

Elementi pristupačnosti neovisnog življenja primijenjeni u ovom glavnom projektu omogućavaju neovisan pristup, kretanje i korištenje izgrađenog prostora osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti u skladu s člankom 15. Pravilnika, a u skladu s člankom 44. stavkom 1. točkom 7. alinejom 2. Pravilnika to su: ulazni prostor, komunikacije, WC i oglasni pano. Ovim projektom nisu planirane sobe, učionice ili radni prostori na koje bi se mogli primijeniti elementi pristupačnosti za neovisno življenje u skladu s člankom 44. stavkom 1. točkom 7. alinejom 2. Pravilnika.
Ulazni prostor u građevinu sa sjeverozapada je glavni ulaz do kojeg se dolazi uz pomoć elemenata pristupačnosti za svladavanje visinskih razlika (rampa i stubište), što je u skladu s člankom 16. stavkom 1. Pravilnika.
Ulazni prostor će ispunjavati uvjete propisane člankom 16. stavkom 2. Pravilnika na sljedeći način:

- dvokrilna vrata širine svijetlog otvora 2 × 90/220 cm, što je više od minimalnih 2 × 90/210 cm po točki 1.;
- vrata koja se otvaraju prema van u skladu s točkom 2.;
- imat će pristupačnu kvaku prema odredbama članka 30. Pravilnika, a u skladu s točkom 3.;
- imat će prag vrata koji nije viši od 2 cm, a zaobljen je s obje strane u skladu s točkom 4.;
- imat će strugač i otirač izveden od materijala koji nije ugibljiv, ugrađene u razinu poda u skladu s točkom 5.;
- imat će oznaku smjera otvaranja vrata u skladu s točkom 8.;
- imat će uočljivu oznaku u rasponu visine od 90 do 160 cm u skladu s točkom 9.;
- duljina vjetrobrana je 305 cm, što je više od minimalnih 240 cm po točki 10.;
- imat će osvjetljenje razinom osvjetljenja od minimalno 200 luxa u skladu s točkom 12.;
- imat će odgovarajuće električne instalacije u skladu s člankom 29. Pravilnika, a u skladu s točkom 13.;
- imat će oznake pristupačnosti prema slikama 1.2., 1.3., 1.6. i 1.13. iz Priloga Pravilnika.

Komunikacije će ispunjavati uvjete propisane člankom 17. stavkom 1. Pravilnika na sljedeći način:

- širinu hodnika je minimalno 150 cm, što je u skladu s minimalnih 150 cm po točki 1.;
- sve hodne površine su, u pravilu, u istoj razini u skladu s točkom 2.;
- hodne površine koje nisu u istoj razini su međusobno povezane elementima pristupačnosti za svladavanje visinskih razlika u skladu s točkom 3., a što je prethodno detaljnije opisano u ovom Poglavlju;
- vrata na komunikacijama su izvedena bez praga, minimalne širine svijetlog otvora od 90 cm, što je u skladu s minimalnih 90 cm po točki 4.;

- imat će vrata s pristupačnom kvakom u skladu s člankom 30. Pravilnika, a u skladu s točkom 5.;
- imat će ulazna vrata koja s komunikacija vode u druge prostore i prostorije izvedena s pragom koji nije viši od 2 cm u skladu s točkom 6.;
- imat će uočljivu oznaku u rasponu visine od 90 do 160 cm u skladu s točkom 7.;
- imat će područje za kretanje osvijetljeno razinom osvjetljenja od minimalno 100 luxa u skladu s točkom 8.;
- imat će razmak između ograda od najmanje 90 cm na mjestima gdje se ogradama usmjerava kretanje u skladu s točkom 9.;
- imat će svu instalacijsku i drugu opremu širu od 10 cm ugrađenu i/ili postavljenu u niše u zidu (protupožarni aparati, vatrogasna crijeva i sl.) u skladu s točkom 10.;
- imat će odgovarajuće električne instalacije u skladu s člankom 29. Pravilnika, a u skladu s točkom 11.;
- imat će oznake pristupačnosti prema slikama 1.1., 1.2., 1.3., 1.6. i 1.8. iz Priloga Pravilnika, a u skladu s točkom 12.;
- imat će sve ostale oznake na komunikacijama postavljene u rasponu visine od 120 do 160 cm u skladu s točkom 13.

WC će ispunjavati uvjete propisane člankom 18. stavkom 1. Pravilnika na sljedeći način:

- vrata su širine svijetlog otvora 90 cm, što je u skladu s minimalnih 90 cm po točki 1. i otvaraju prema van;
- imat će pristupačnu kvaku na vratima u skladu s člankom 30. Pravilnika, a u skladu s točkom 2.;
- imat će ugrađen mehanizam za otvaranje vrata izvana u slučaju poziva u pomoć u skladu s točkom 3.;
- imat će odgovarajuće električne instalacije u skladu s člankom 29. Pravilnika, a u skladu s točkom 4.;
- imat će WC školjku zajedno s daskom za sjedenje visine od 45 do 50 cm u skladu s točkom 5.;
- imat će uz WC školjku dva držača za ruke duljine 90 cm, postavljena na zid u rasponu visine od 80 do 90 cm iznad površine poda u skladu s točkom 6.;
- imat će najmanje jedan držač za ruke koji mora biti preklopni (obvezno onaj s pristupačne strane WC školjke, dok drugi može biti fiksno pričvršćen na zid) u skladu s točkom 7.;
- imat će udaljenost od 65 cm od prednjeg ruba WC školjke od zida, što je u skladu s minimalnih 65 cm po točki 8.;
- imat će pokretač uređaja za ispuštanje vode u WC školjku postavljen na visini od 70 cm iznad površine poda u skladu s točkom 9.;
- imat će konzolni umivaonik širine 50 cm na visini od 80 cm, sa sifonom smještenim u ili uz zid, što je u skladu s minimalnih 55 cm po točki 10.;
- imat će slavinu - jednoručnu miješalicu u skladu s točkom 11.;
- ima širinu uporabnog prostora ispred WC školjke od 90 cm, što je u skladu s minimalnih 90 cm po točki 12.;
- ima širinu uporabnog prostora ispred umivaonika od 90 cm, što je u skladu s minimalnih 90 cm po točki 13.;
- ima slobodni prostor za okretanje invalidskih kolica površine kruga promjera od 150 cm, što je u skladu s minimalnih 150 cm po točki 14.;
- imat će nagnuto zaokretno ogledalo postavljeno donjim rubom na visinu od 100 cm u skladu s točkom 15.;
- imat će vješalicu za odjeću na visini od 120 cm u skladu s točkom 16.;
- imat će alarmni uređaj s prekidačem na pritisak na visini od 60 cm u skladu s točkom 17.;
- imat će svu drugu opremu dostupnu iz invalidskih kolica koja ne smeta kretanju, učvršćenu na zid, izvedenu kontrastno u odnosu na pod i zidove u skladu s točkom 18.;
- ima zaseban ulaz, izdvojen od muških i ženskih sanitarnih grupa u skladu s točkom 19.;
- imat će od ulaznih vrata građevine do vrata postavljenu taktilnu crtu vođenja u širini od najmanje 40 cm, s užljebljenjima u smjeru vođenja u skladu s točkom 20.;
- imat će oznaku pristupačnosti prema slici 1.14. iz Priloga Pravilnika, a u skladu s točkom 21.

Oglasni pano će biti postavljen svojim donjim rubom na visinu u rasponu od 120 do 160 cm, te označen oznakom pristupačnosti prema slici 1.24. iz Priloga Pravilnika, a sve u skladu s člankom 34. Pravilnika.

U nastavku se nalaze četiri (4) lista A3 formata koje prikazuju primijenjenu elemenata pristupačnosti, a to su:

1. Situacija 1:200
2. Tlocrt suterena 1:100
3. Tlocrt prizemlja 1:100
4. Presjek B-B 1:100

LEGENDA:

- GRANICA GRAĐEVNE ČESTICE
- GRANICA GRAĐEVINE
- REGULACIJSKI PRAVAC
- KOLNI PRISTUP NA GRAĐEVNU ČESTICU
- PJEŠAČKI PRISTUP NA GRAĐEVNU ČESTICU
- ULAZ U GRAĐEVINU S RAZINE TERENA
- POTPORNI/OGRADNI ZIDOVI
- HORTIKULTURNO UREĐENA POVRŠINA
- HORTIKULTURNO UREĐENA POVRŠINA SA SPRAVAMA ZA IGRU I URBANOM OPREMOM
- KOLNO-PJEŠAČKA POVRŠINA (RAMPA)
- PJEŠAČKE POVRŠINE
- BIO UREĐAJ
- UPOJNI BUNAR
- (E) RAZVODNI ORMAR I BROJILO ZA STRUJU
- (V) VODOMJER

RAMPA_nagib 8,3%, , dužina 3,45m²

bočalište

igralište

Figurica

NAPOMENA: sve mjere parapeta i nadvoja dane su od gotovog poda!!!

relativna visinska kota ±0,00 m = apsolutna visinska kota +90,95 m.n.v.

DEFERO studio d.o.o.
Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN
k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: A - 63/2024
ZOP: G.P. - 63/2024

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ ovlašteni arhitekt A 2987

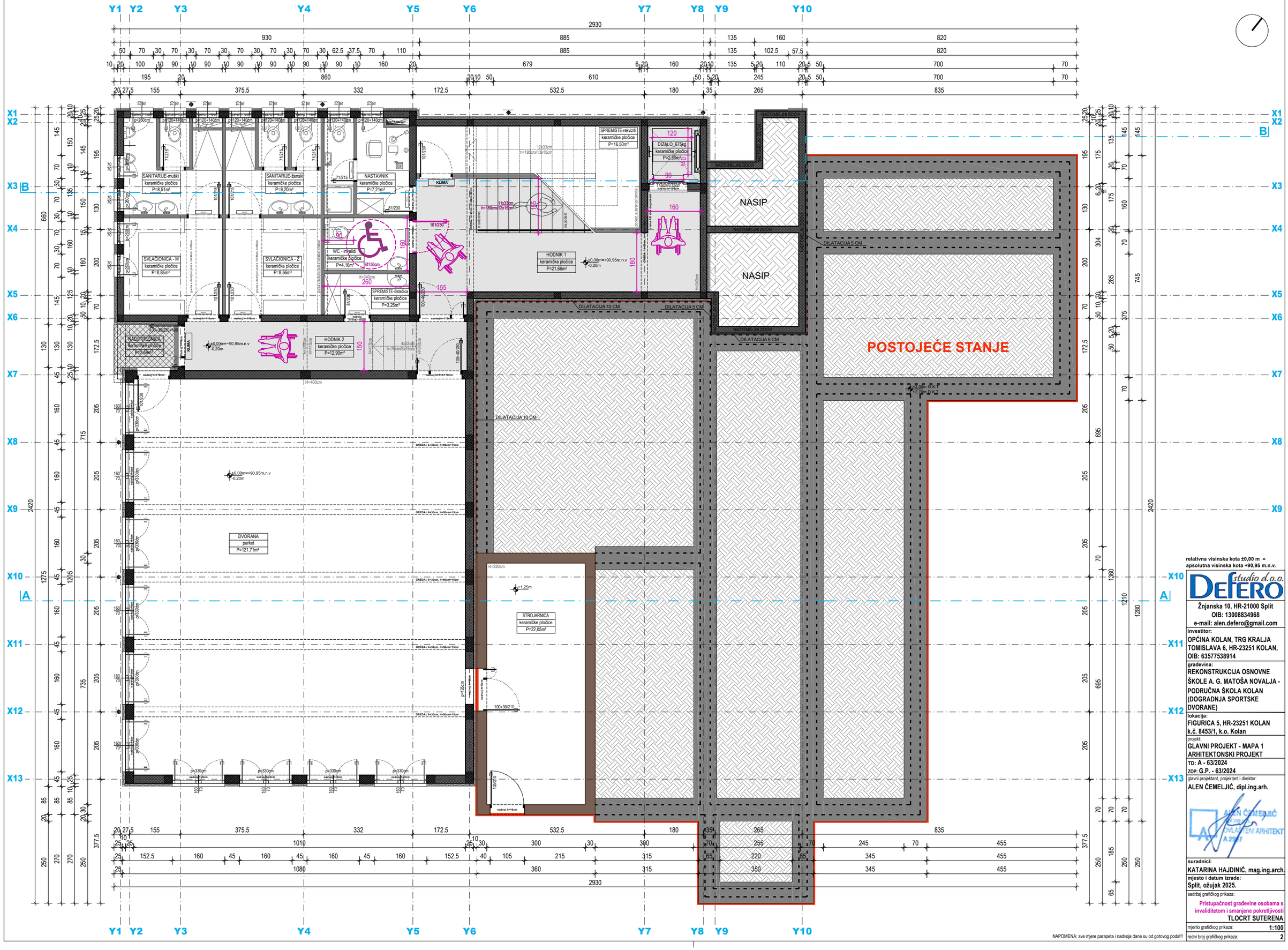
suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

sadržaj grafičkog prikaza:
Pristupačnost građevine osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti
SITUACIJA

mjerilo grafičkog prikaza: 1:200

redni broj grafičkog prikaza: 1



Defero studio d.o.o.
Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN
k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: A - 63/2024
ZOP: G.P. - 63/2024

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 2587

suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

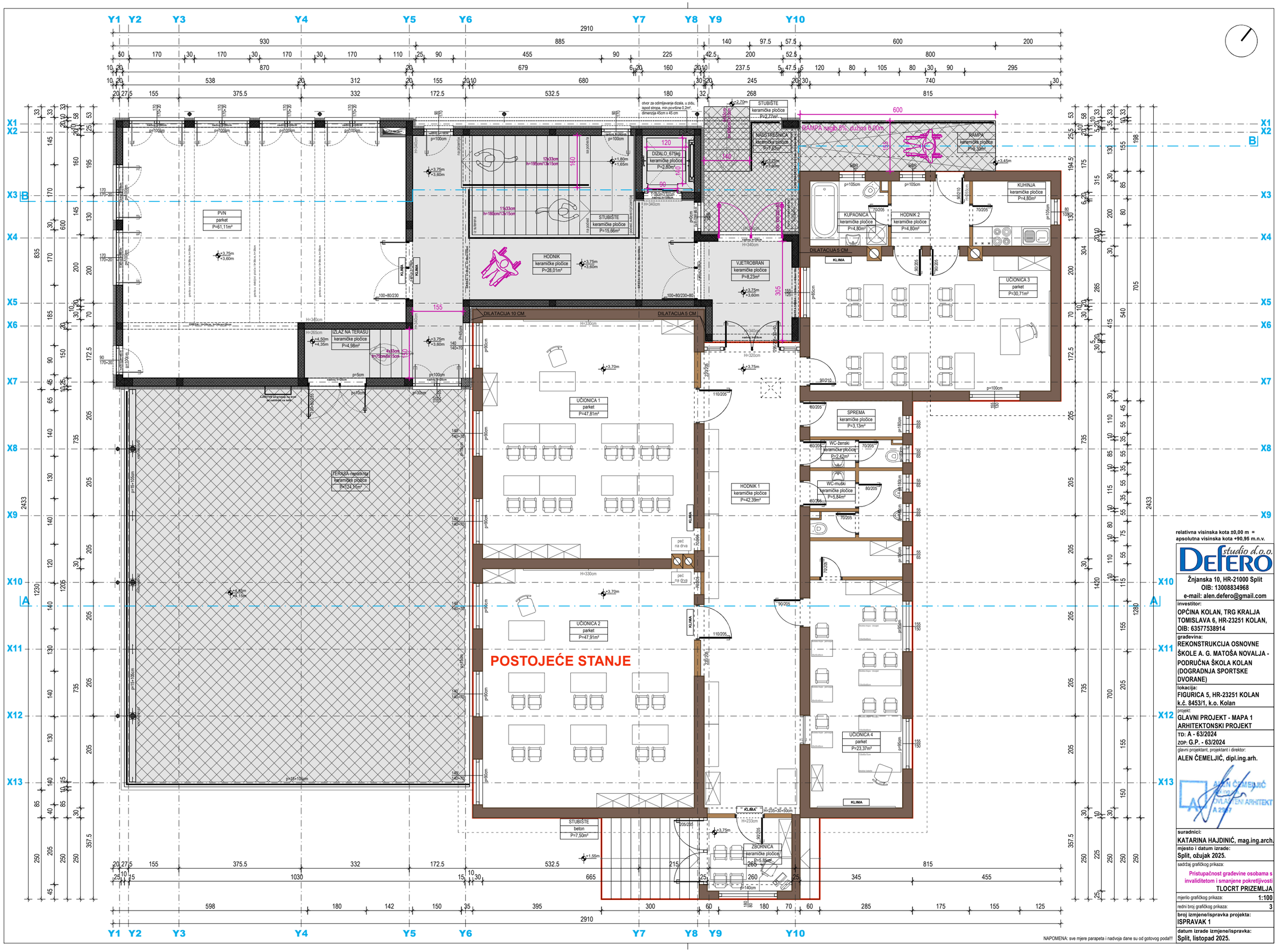
mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

sadržaj grafičkog prikaza:
Pristupačnost građevine osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti
TLOCRT SUTERENA

mjerilo grafičkog prikaza: 1:100

redni broj grafičkog prikaza: 2

NAPOMENA: sve mjere parapeta i nadvoja dane su od gotovog poda!!!



relativna visinska kota ±0,00 m = apsolutna visinska kota +90,95 m.n.v.

DEFERO studio d.o.o.
Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN
k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1 ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: A - 63/2024
ZOP: G.P. - 63/2024

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ ovlašteni arhitekt A 2587

suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

sadržaj grafičkog prikaza:
Pristupačnost građevine osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti
TLOCRT PRIZEMLJA

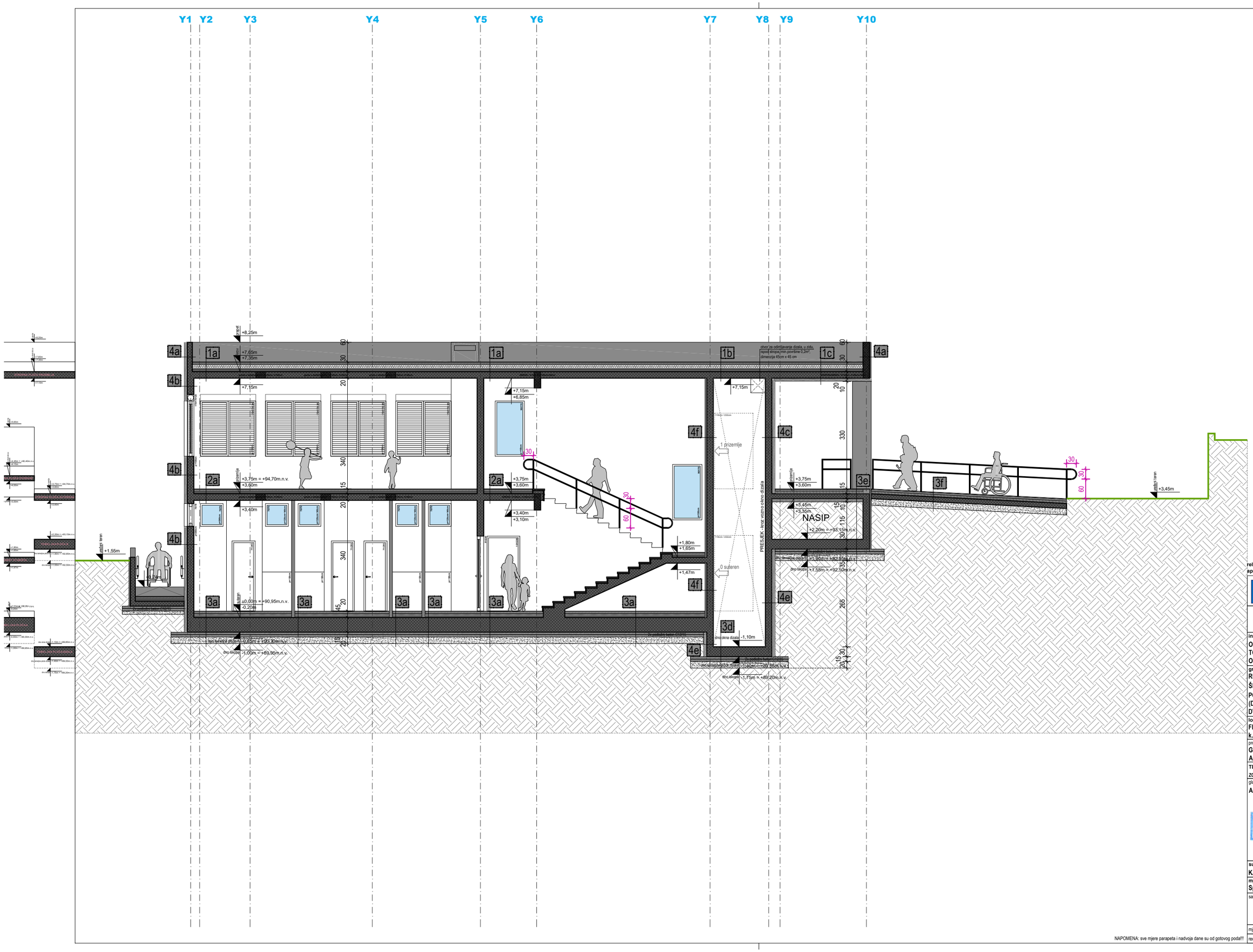
mjerilo grafičkog prikaza: 1:100

redni broj grafičkog prikaza: 3

broj izmjene/ispravka projekta:
ISPRAVAK 1

datum izrade izmjene/ispravka:
Split, listopad 2025.

NAPOMENA: sve mjere parapeta i nadvoja dane su od gotovog poda!!!



relativna visinska kota ±0,00 m = apsolutna visinska kota +90,95 m.n.v.

DEFERO studio d.o.o.
Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN
k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: A - 63/2024
ZOP: G.P. - 63/2024

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 2567

suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

sadržaj grafičkog prikaza:
Pristupačnost građevine osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti
PRESJEK B-B

mjerilo grafičkog prikaza: 1:100

redni broj grafičkog prikaza: 4

NAPOMENA: sve mjere parapeta i nadvoja dane su od gotovog poda!!!

B.1.7.3. MJERE ZAŠTITE NA RADU

Sve mjere zaštite na radu su projektirane u skladu s pozitivnim hrvatskim propisima koji reguliraju tu problematiku. Kod projektiranja se poglavito pridržavalo odredbi Pravilnika o zaštiti na radu za mjesto rada (NN 105/20).

Opći zahtjevi za mjesta rada

Poslodavac je u svrhu zaštite na radu, obvezan osigurati da:

1 su prometni putovi do nužnih i drugih izlaza stalno prohodni
2 se mjesta rada, s pripadajućom opremom i uređajima redovito održavaju, a utvrđeni nedostaci odmah otklone
3 se mjesta rada, oprema i uređaji redovito čiste do primjerene higijenske razine, a posebno uređaji za provjetravanje i pripremu zraka, kako je navedeno u članku 25. Pravilnika
4 se sigurnosna oprema i uređaji namijenjeni za sprječavanje ili smanjivanje rizika redovito održavaju i provjeravaju

Mjesta rada je potrebno ergonomski prilagoditi radnicima.
Na mjestima rada na kojima su prisutne fizikalne, kemijske i biološke štetnosti, radnici moraju biti zaštićeni od njihovog štetnog djelovanja sukladno propisima zaštite na radu i posebnim propisima.

Temeljni zahtjevi za građevinu

Građevine namijenjene za rad moraju ispunjavati sve temeljne zahtjeve za građevinu: mehanička otpornost i stabilnost, sigurnost u slučaju požara, higijena, zdravlje i okoliš, sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe, zaštita od buke, gospodarenje energijom i očuvanje topline te održiva uporaba prirodnih izvora kao i osiguranje potrebne radne površine i radnog prostora, osiguranje potrebnih putova za prolaz, prijevoz i evakuaciju radnika, osiguranje mikroklimatskih uvjeta, osiguranje potrebne osvijetljenosti radnog prostora i ostalih propisanih parametara radnog okoliša, zaštita od štetnih atmosferskih i klimatskih utjecaja, zaštita od štetnog zračenja, osiguranje pomoćnih prostorija i prostora i dr., u skladu s odredbama Pravilnika o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 105/20), kao i u skladu s posebnim propisima

Električne instalacije

Električne instalacije su projektirane sukladno posebnom propisu, tako da tijekom korištenja ne mogu prouzročiti požar odnosno eksploziju, električni udar i druge opasnosti ili štetnosti.
Projektiranjem i izborom materijala i zaštita, instalacije su prikladne naponu, vanjskim uvjetima i ovlaštenjima osoba koje imaju pristup dijelovima instalacija.
Projektiranom instalacijom je osigurano da se radnici i druge osobe zaštite od rizika izravnog i neizravnog dodira dijelova pod naponom (članak 9. Pravilnika o zaštiti na radu za mjesta rada NN 105/20).

Vodovod i kanalizacija

Projektirane su odgovarajuće vodovodne instalacije za opskrbu vodom za piće, za sanitarne potrebe, priključene na gradsku vodovodnu mrežu, kao i odgovarajuće kanalizacijske instalacije za odvod otpadnih voda u skladu s važećim propisima (članak 10. Pravilnika o zaštiti na radu za mjesta rada NN 105/20).

Odstranjivanje štetnih otpadaka

Za potrebe deponiranja otpada postavljeni su na posebno uređenom mjestu odgovarajući tipski kontejneri tako da je isključeno zagađenje zemljišta, podzemnih voda i čovjekove radne okoline, a odvoz je organiziran preko komunalnog poduzeća odnosno ovlaštenog poduzeća za odvoz opasnog otpada.
Odvojeno će se sakupljati slijedeći otpad:

- otpad nastao od ambalaže
- otpad nastao procesom montaže
- otpad nastao procesom održavanja
- organski i neorganski otpad za potrebe rada održavanja
- otpad nastao pružanjem ugostiteljskih usluga/prodaje i dr.

Sav otpad koji nije standardni: masti, ulja, strugotine, lijekovi, kemikalije i slično, skupljat će se u posebne, zaštićene spremnike, te će se za iste angažirati ovlašteno društvo za odvoz opasnog otpada.

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

Radni prostori

Građevina i njezina dijelovi projektirani su tako da se u toku eksploatacije građevine trajno osigurava:

- mehanička otpornost i stabilnost,
- zaštita od požara i eksplozije,
- higijena,
- zdravlje i zaštita okoliša,
- sigurnost u korištenju,
- zaštita od buke i vibracija,
- zaštita od udara munje i električne struje,
- ušteda energije i toplinska zaštita,
- osiguranje potrebne radne površine i radnog prostora,
- osiguranje potrebnih puteva za prolaz, prijevoz i evakuaciju radnika,
- osiguranje mikroklimatskih uvjeta,
- osiguranje potrebne rasvjete i parametara radnog okoliša,
- zaštita od štetnih atmosferskih i klimatskih utjecaja,
- zaštitu od štetnog zračenja,
- osiguranje pomoćnih prostorija i prostora.

Građevina je projektirana tako da zadovoljava odredbe Pravilnika o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 105/20) (dalje: Pravilnik) s obzirom na:

- Veličina i visina projektirane građevine zadovoljava odredbe članka 11. Pravilnika.
- Podovi, zidovi, stropovi i krov projektirane građevine zadovoljavaju odredbe članka 12. Pravilnika.
- Putovi i izlazi u nuždi projektirane građevine zadovoljavaju odredbe članka 13. Pravilnika.
- Zaštita od požara projektirane građevine zadovoljava odredbe članka 14. Pravilnika.
- Predviđeni prometni putovi projektirane građevine zadovoljavaju odredbe članka 15. Pravilnika.
- Predviđena vrata projektirane građevine zadovoljavaju odredbe članka 16. Pravilnika.
- Predviđeni prozori i svjetlarnici projektirane građevine zadovoljavaju odredbe članka 17. Pravilnika.
- Predviđena stepeništa projektirane građevine zadovoljavaju odredbe članka 18. Pravilnika.
- Predviđene zaštitne ograde i rukohvati projektirane građevine zadovoljavaju odredbe članka 19. Pravilnika.
- Predviđene rampe i pješačke staze projektirane građevine zadovoljavaju odredbe članka 20. Pravilnika.
- Predviđene rampe i pješačke staze projektirane građevine zadovoljavaju odredbe članka 21. Pravilnika.
- Predviđene temperature, vlažnosti i brzine strujanja zraka u radnim i pomoćnim prostorijama projektirane građevine zadovoljavaju odredbe članka 23. Pravilnika.
- Predviđeni načini zagrijavanja radnih i pomoćnih prostorija projektirane građevine zadovoljavaju odredbe članka 24. Pravilnika.
- Predviđeni načini provjetravanja i broj izmjena zraka projektirane građevine zadovoljava odredbe članka 25. Pravilnika.
- Predviđena prirodna i umjetna osvijetljenost projektirane građevine zadovoljava odredbe članka 26. Pravilnika.
- Predviđeni nužnici projektirane građevine zadovoljavaju odredbe članka 31. Pravilnika.

Split, ožujak 2025. godine

GLAVNI PROJEKTANT I PROJEKTANT

ALEN ČEMELJIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 2997

Alen Čemeljić dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt - A 2997

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

B.2. PRIKAZ SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

B.2.1. UVOD

Svaka građevina, ovisno o svojoj namjeni, mora biti projektirana i izgrađena na način da tijekom svog trajanja ispunjava temeljne zahtjeve za građevinu te druge zahtjeve, odnosno uvjete propisane Zakonom o gradnji (NN 153/13 20/17, 39/19, 125/19, 145/24) i posebnim propisima koji utječu na ispunjavanje temeljnog zahtjeva za građevinu ili na drugi način uvjetuju gradnju građevina ili utječu na građevne i druge proizvode koji se ugrađuju u građevinu.
Jedan od temeljnih zahtjeva za građevinu je i sigurnost u slučaju požara. U skladu s člankom 10. Zakona o gradnji (NN 153/13 20/17, 39/19, 125/19, 145/24) i člankom 25. Zakona o zaštiti na od požara (NN 92/10, 114/22) jedan od bitnih zahtjeva za građevinu koji se treba ispuniti prilikom projektiranja i građenja građevine je zaštita od požara. Građevine moraju biti projektirane i izgrađene tako da je u slučaju izbijanja požara:

- nosivost građevine može biti zajamčena tijekom određenog razdoblja
- nastanak i širenje požara i dima unutar građevine je ograničeno
- o širenje požara na okolne građevine je ograničeno
- korisnici mogu napustiti građevinu ili na drugi način biti spašeni
- sigurnost spasilačkog tima je uzeta u obzir

Kako bi se osigurao odgovarajući stupanj zaštite od požara potrebno je provesti mjere zaštite od požara, a sve u skladu sa važećim propisima.
Predmet ovog prikaza mjera zaštite od požara je REKONSTRUKCIJA PODRUČNE ŠKOLE I DOGRADNJA DVORANE na k.č. 8453/1 k.o. Kolan.
Pri projektiranju građevine u glavnom projektu trebaju biti primijenjeni propisi zaštite od požara u skladu sa kojima je izrađen i ovaj prikaz mjera zaštite od požara, a koji će dati podatke za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu, odnosno poslužiti kao podloga za njegovu izradu.

B.2.2. POSEBNI UVJETI ZAŠTITE OD POŽARA UTVRĐENI U POSTUPKU PREMA PROPISU KOJIM SE UREĐUJE PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJA

Sukladno odredbama članka 136. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 82. stavka 1. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24) utvrđeni su posebni uvjeti i uvjeti priključenja za gradnju predmetne građevine.
U sklopu navedenog postupka Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije izdalo je:

Posebne uvjete građenja,
Klasa: 245-02/25-03/1116,
Urbroj: 511-01-371-25-2,
Zadar, 28. siječnja 2025. godine

kojima se propisuje:

1. obveza izrade ''Prikaza svih primijenjenih mjera zaštite od požara'' koji minimalno mora sadržavati odredbe kao Elaborat zaštite od požara,
2. Sve mjere zaštite od požara moraju se projektirati i izvesti u skladu s pozitivnim hrvatskim propisima koji reguliraju ovu problematiku,
3. Projektirati hidrantsku mrežu za gašenje požara.

B.2.3. PODACI O UPISU GRAĐEVINE U REGISTAR KULTURNIH DOBARA REPUBLIKE HRVATSKE ODNOSNO O POTREBI DA SE OSOBAMA SMANJENE POKRETLJIVOSTI OSIGURA NESMETANI PRISTUP, KRETANJE, BORAVAK I RAD, ZA REKONSTRUKCIJU GRAĐEVINE ZA KOJU SE ELABORATOM UKAZUJE NA VJEROJATNU POTREBU OD STUPANJA OD BITNOG ZAHTJEVA ZAŠTITE OD POŽARA

Građevina nema nikakva kulturna ni spomenička svojstva i neće biti upisana u registar kulturnih dobara RH nakon izgradnje.
U skladu sa člankom 5. Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13), za građevinu se propisuju uvjeti i način osiguranja nesmetanog pristupa, kretanja, boravka i rada osobama sa invaliditetom i smanjene pokretljivosti u pogledu izvedbe rampi za savladavanje visinskih razlika, a što je detaljno opisano u poglavlju B.1.7.2. ovog projekta.

B.2.4. OPIS GRAĐEVINE S PRIKAZOM PROSTORNIH, FUNKCIONALNIH, OBLIKOVNIH I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH OBILJEŽJA BITNIH ZA OSTVARIVANJE SUSTAVNE ZAŠTITE OD POŽARA GRAĐEVINE

Sukladno članku 4. i prilogu 2 (t. A2.5) Pravilnika o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/12, 61/12) predmetna građevina se razvrstava u građevinu skupine 2 - zahtjevna građevine. Sukladno članku 28. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10, 114/22) za građevine skupine 2 se izrađuje elaborat zaštite od požara. U predmetnom slučaju, sukladno ishođenim posebnim uvjetima koji su navedeni u poglavlju B.2.2. ovog projekta izraditi će se Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara, koji će sadržavati odredbe minimalno kao Elaborat zaštite od požara.

B.2.4.1. LOKACIJA GRAĐEVINE

Građevna čestica tj. k.č. 8453/1, k.o. Kolan zadržava postojeći oblik i površinu od 1.440 m² (što je u skladu s člankom 36. točkom 2. UPU-a). Građevna čestica je nepravilnog oblika, te je u padu od sjeveroistoka prema jugozapadu. Građevna čestica graniči s izgrađenim česticama na sjeverozapadu (k.č. 8452, k.o. Kolan), jugozapadu (k.č. 8453/2, k.o. Kolan) i jugoistoku (k.č. 8456, k.o. Kolan); te prometnicom na sjeveroistoku (k.č. 8462, k.o. Kolan).
Nakon uklanjanja dva boćališta s jugozapadne strane škole na njihovom mjestu bit će dograđena sportska dvorana. Rekonstruirana građevine će i dalje biti samostojeća tj. sa svih strana ima neizgrađeni prostor - vlastitu građevnu česticu (što je u skladu s člankom 4. UPU-a).
Postojeći dio zgrade škole zadržava postojeće udaljenosti od granica građevne čestice (što je u skladu s člankom 36. točkom 3. UPU-a). Dograđeni dio zgrade škole će biti na minimalnoj udaljenosti od 3,0 m od jugoistočne granice građevne čestice; 3,65 m od jugozapadne granice građevne čestice i 6,17 m od sjeverozapadne granice građevne čestice (što je u skladu ili više od minimalnih 3,0 m po članku 36. točkama 3. i 5. UPU-a).
Rekonstruirana zgrada zadržava postojeću udaljenost od regulacijskog pravca od 11,48 m, jer se ne dograđuje prema sjeveroistoku (što je u skladu s člankom 36. točkom 3. UPU-a).

B.2.4.2. OPIS PROJEKTIRANE GRAĐEVINE

Školu se planira rekonstruirati na način da se s njene jugozapadne strane uklone dva postojeća boćališta, te dogradi sportska dvorana s pratećim i komunikacijskim sadržajima prema sjeverozapadu i jugozapadu. Pri tome se planira maksimalno iskoristiti postojeći strmi teren građevne čestice, kako dograđena dvorana ne bi zaklanjala pogled iz učionica.
Postojeća zgrada škole se zadržava, bez promjena u interijeru i eksterijeru; jer će dograđeni dio zgrade biti od nje u potpunosti dilatiran. Funkcionalna povezanost postojećeg dijela zgrade i dograđenog dijela zgrade osigurava se dogradnjom komunikacijskih površina i prostora (rampa, stubište i nadstrešnica u vanjskom prostoru, te vjetrobran u unutrašnjem prostoru), ali kao sastavnih dijelova dilatirane dogradnje.
Dograđeni dio zgrade je maksimalnih tlocrtnih dimenzija 27,10 m x 20,98 m, pa će nakon dogradnje maksimalne tlocrtne dimenzije rekonstruirane zgrade biti 29,10 m x 24,33 m.

Dograđeni dio zgrade će zadržati visinu od dvije (2) etaže (suteren i prizemlje - S+P), kao i postojeća zgrada škole (što je u skladu s člankom 36. točkom 4. UPU-a).

B.2.4.3. VRSTA I OPIS NAMJENE ODNOSNO TEHNIČKO-TEHNOLOŠKOG PROCESA

U predmetnoj građevini ne postoje tehnološki procesi.

B.2.4.4. NAČIN I UVJETI PRIKLJUČENJA GRAĐEVINE NA JAVNO PROMETNU POVRŠINU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

Građevne čestica zadržava postojeći neposredan kolni i pješački pristup sa sjeveroistoka na javnu prometnu površinu (lokalna cesta L - 63 002) na k.č. 8462, k.o. Kolan (Ulica Figurica), minimalne širine 6,0 m (što je u skladu s člankom 23. stavcima 1. i 2. UPU-a).
Postojeća građevina priključena je na mrežu vodoopskrbe (znak i MM: 63237) i ima samo jedno (1) brojilo, te se planira njegovo zadržavanje; a planira se novo brojilo za hidrantsku mrežu. Vodoopskrba je detaljno prikazana u mapi 4 ovog glavnog projekta.
I dalje ne postoji mogućnost priključka postojeće građevne čestice na javni sustav odvodnje otpadnih voda (kanalizaciju), pa će odvodnja otpadnih voda i dalje biti riješena na vlastitoj građevnoj čestici. Umjesto postojeće sabirne jame koja će biti uklonjena, planira se gradnja vlastitog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda s ispustom u teren putem upojnog bunara odgovarajućeg kapaciteta. Uređaja za pročišćavanje otpadnih voda bit će smješten potpuno unutar terena, prekriven zemljom, nepropusnog pokrova, s otvorima za povremeno čišćenje i zračenje. Oborinske vode s krova i uređenog okoliša građevne čestice upuštaju se u tlo preko upojnog bunara na građevnoj čestici, te neće otjecati na susjedne građevne čestice i cestu. Odvodnja otpadnih voda je detaljno prikazana u mapi 4 ovog glavnog projekta.
Postojeća građevina priključena je na mrežu elektroopskrbe (broj OMM: 1402119490) i ima samo jedno (1) trofazno brojilo, snage 17,25 kW, te se planira njegovo zadržavanje. Energent za grijanje, hlađenje, ventilaciju i dizalo će biti električna energija. Elektroopskrba je detaljno prikazana u mapi 3 ovog glavnog projekta.
Postojeća građevna čestica će biti priključena na javnu mrežu elektroničkih komunikacija (telekomunikacija), a sve prema posebnim uvjetima HAKOM-a (priloženi u poglavlju A.8. ovog projekta). Elektroničke komunikacije (telekomunikacije) detaljno su prikazane u mapi 3 ovog glavnog projekta.

B.2.4.5. OČEKIVANA ZAPOSJEDNUTOST OSOBAMA UKLJUČUJUĆI I OSOBE SMANJENE POKRETLJIVOSTI

Broj korisnika odnosno zaposjednutost prostora određena je sukladno Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara u odnosu na njegovu namjenu:

Tablica zaposjednutosti unutarnjih prostora građevine				
Namjena prostora	**Etaža**	**Površina [m²]**	**Faktor zaposjednutosti (površina, br. stolica, osobe)**	**Zaposjednutost (broj osoba)**
dvorana	suteren	121,71	broj učenika iz 2 razredna odjeljenja	32*
PVN	prizemlje	61,11	NP	/*
učionice	prizemlje	149,80	broj sjedećih mjesta	49
UKUPNA MAKSIMALNA ZAPOSJEDNUTOST PROSTORA				49

* Isključivo učenici i učitelji koriste dvoranu i PVN, pa se zaposjednutost navedenog prostora ne zbraja prilikom proračuna maksimalne zaposjednutosti cjelokupne građevine, jer je pokrivena proračunom zaposjednutosti učionica

B.2.4.6. OCEKIVANA VRSTU, KOLIČINE I SMJEŠTAJ ZAPALJIVIH TEKUĆINA, PLINOVA I DRUGIH TVARI KOJE SE SKLADIŠTE, STAVLJAJU U PROMET ILI SU PRISUTNE U TEHNOLOŠKOM PROCESU

U građevini nije predviđeno skladištenje zapaljivih tekućina i plinova.

B.2.4.7. OČEKIVANA VRSTA, KOLIČINE I SVOJSTVA EKSPLOZIVNIH SMJESA (PLINOVA, PARA, PRAŠINA I MAGLICA)

U građevini nije predviđeno skladištenje eksplozivnih tvari.

B.2.4.8. PODACI O ZATEČENIM SVOJSTVIMA GLEDE ZAŠTITE OD POŽARA ZA POSTOJEĆU GRAĐEVINU

U postojećem dijelu građevine postoji izveden unutarnji hidrant, u grafičkom prikazu u poglavlju B.2.13. ovog projekta označen oznakom UH 3. Navedeni hidrant će se zadržati.

B.2.5. IZVORI OPASNOSTI OD POŽARA

Izvori opasnosti

Osnovni izvori opasnosti u predmetnoj građevini predstavljaju potencijalni kvarovi na električnim instalacijama i uređajima, ugrađenoj strojarskoj opremi, te korištenje otvorenog plamena u prostorima u kojima su gorive tvari.

Uzroci požara

Uzroci požara u predmetnoj građevini mogu biti:

- otvoreni plamen i zagrijani predmeti (npr. pušenje, nekontrolirano zagrijavanje)
- transformacija električne u toplinsku energiju (kratki spoj. preopterećenje električnih instalacija i sl.)
- pražnjenje atmosferskog elektriciteta (npr. udar munje)
- ljudski nemar i nepažnja

B.2.6. PODACI (ZAHTJEVI ILI OGRANIČENJA O SUSTAVNOJ ZASTITI OD POŽARA GRAĐEVINE KOJI UTJEČU NA PROJEKTIRANJE MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

B.2.6.1. POPIS PROPISA, NORMI TE PROJEKATA, I DRUGE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE, LITERATURE I DRUGIH IZVORA INFORMACIJA KOJI SU POSLUŽILI ZA IZRADU ELABORATA I UTVRĐIVANJE PODATAKA (ZAHTJEVA ILI OGRANIČENJA) O SUSTAVNOJ ZAŠTITI OD POŽARA GRAĐEVINE

Pri projektiranju predmetne građevine primijenjeni su slijedeći propisi:

1. Otpornost na požar građevine, te drugi zahtjevi koji mora zadovoljiti u slučaju požara u svrhu sprječavanja širenja vatre i dima unutar građevine, sprječavanja širenja požara na susjedne dijelove građevine, omogućavanja da osobe mogu neozlijeđene napustiti građevinu, odnosno osiguravanje njihovog spašavanja i zaštite spašavatelja uskladiti će se sa odredbama **Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15).**
2. Stalno (imobilno) požarno opterećenje građevine odrediti će se temeljem austrijske tehničke smjernice za preventivnu zaštitu od požara **TRVB 100/87 - Mjere zaštite od požara, računsko dokazivanje.**
3. Pokretno (mobilno) požarno opterećenje odrediti će se temeljem austrijske tehničke smjernice za preventivnu zaštitu od požara **TRVB A 126/87 - Požarno-tehničke karakteristike za različite namjene, skladištenja, robu.**
4. Mjere zaštite od požara potrebno je uskladiti sa austrijskom smjernicom za preventivnu zaštitu od požara **TRVB 130 - Škole**

Gore navedene strane smjernice se u nedostatku hrvatskih propisa koriste kako bi se osigurala bitna svojstva građevine u smislu zaštite od požara, a sukladno članku 25. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10, 114/22).

PODACI O SUSTAVNOJ ZAŠTITI OD POŽARA GRAĐEVINE, A KOJI UTJEČU NA PROJEKTIRANJE MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

Zakoni, propisi i pravila tehničke prakse na kojima se zasniva predviđeni sistem zaštite od požara:

NARODNE NOVINE RH

1.1 Zakon o gradnji - 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24

1.2 Zakon o zaštiti od požara - 92/10, 114/22

1.3 Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima - 108/95 i 56/10
1.4 Zakon o zaštiti na radu - 71/14, 118/14, 154/14
1.5 Zakon o normizaciji - 80/13
1.6 Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe - 35/94, 55/94, 142/03
1.7 Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara - 29/13, 87/15
1.8 Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara - 56/12
1.9 Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata - 100/99
1.10 Pravilnik o vatrogasnim aparatima - 101/11, 74/13
1.11 Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara - 8/06
1.12 Pravilnik o zahvatima u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja odnosno lokacijske dozvole - 115/11
1.13 Pravilnik o sadržaju elaborata zaštite od požara - 51/12
1.14 Uredba o održavanju zgrada - 64/97
1.15 Tehnički propisi o sustavima ventilacije i klimatizacije zgrada - 3/07
1.16 Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada - 110/08
1.17 Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama - 87/08, 33/10
1.18 Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije - 5/10

NORME
3.1 Norme grupe HRN EN 13501 - požarna ispitivanja i klasifikacija građevnih proizvoda i elemenata zgrade
3.2 HRN EN 1365-1:2012 - ispitivanja otpornosti na požar nosivih elemenata 1.dio: zidovi
3.3 HRN EN 1365-2:2012 - ispitivanja otpornosti na požar nosivih elemenata 2.dio: međukatne i krovne konstrukcije
3.4 HRN EN 1365-3:2012 - ispitivanja otpornosti na požar nosivih elemenata 3.dio: grede
3.5 HRN EN 1365-4:2012 - ispitivanja otpornosti na požar nosivih elemenata 4.dio: stupovi
3.6 HRN EN 1365-5:2012 - ispitivanja otpornosti na požar nosivih elemenata 5.dio: balkoni i prolazi
3.7 HRN EN 13501-1 - Razredba građevnih proizvoda i građevnih elemenata prema ponašanju u požaru -- 1. dio: Razredba prema rezultatima ispitivanja reakcije na požar (EN 13501-1:2007+A1:2009)
3.8 HRN EN 13384-1 - Metode toplinskog proračuna i proračuna dinamike fluida - 1.dio: Dimnjaci s jednim uređajem za loženje
3.9 Norme grupe HRN EN 1634
3.10 HRN N.B2.752 - Električna razdioba
3.11 HRN N.B2.741- Tehničke zaštitne mjere - elektroinstalacija
3.12 HRN Z.SO.005 i HRN Z.S0.001 - Sigurnosne oznake
3.13 HRN ISO 6309 - Označavanje izlaza i vrata ne izlaznim putevima

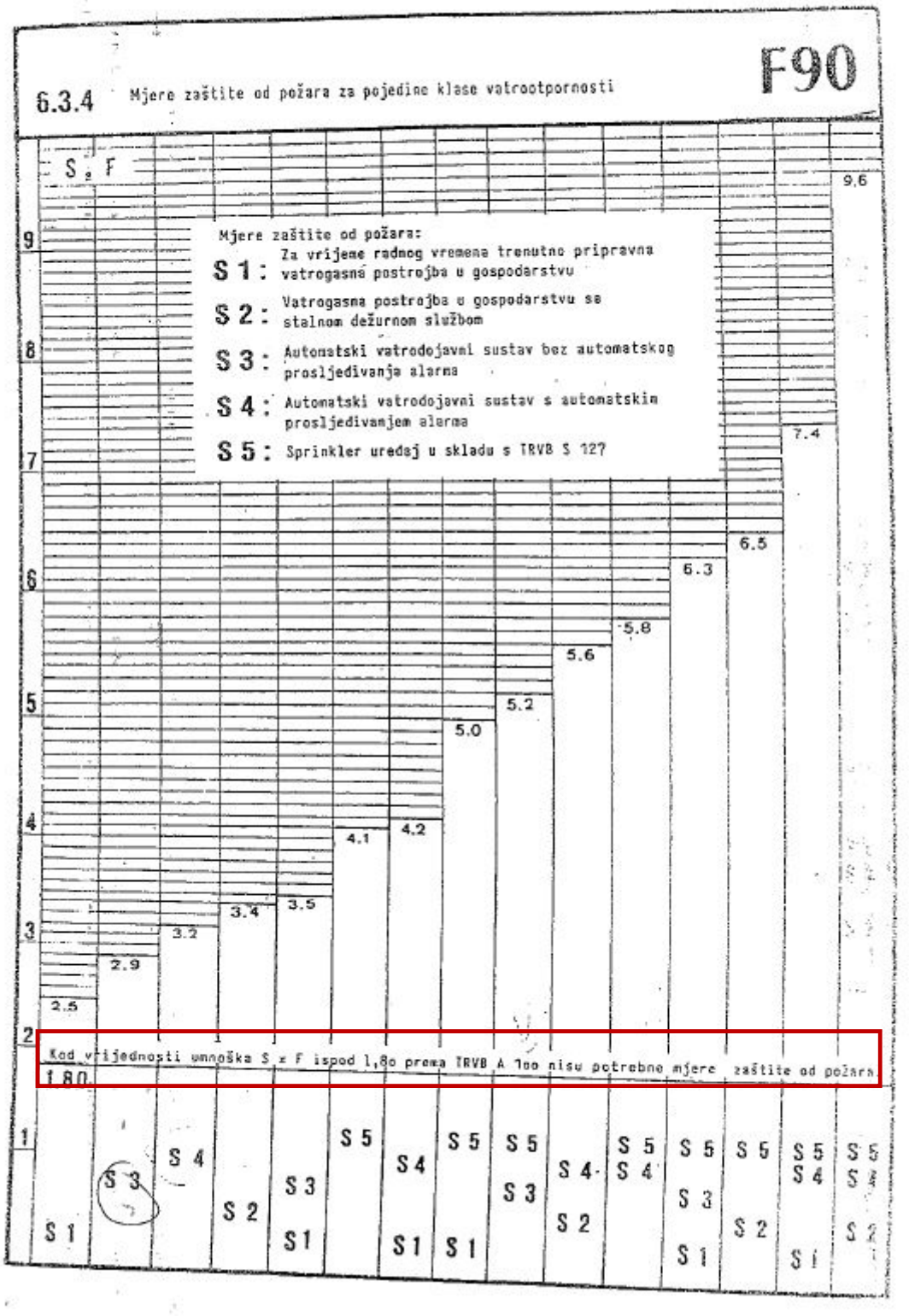
PRIKAZ PRIMJENJIVIH PRIZNATIH METODA PRORAČUNA
4.1 Technische Richtlinien Vorbeugender Brandschutz - TRVB $_A$ 100/87 - mjere zaštite od požara; računsko dokazivanje
4.2 Technische Richtlinien Vorbeugender Brandschutz -TRVB $_A$ 126/87 - požarno tehničke karakteristike za različite namjene, skladištenja i robu
4.3 Technische Richtlinien Vorbeugender Brandschutz -TRVB $_A$ 115/2000 - protupožarna zaštita u uredskim i stambenim zgradama
4.4 Technische Richtlinien Vorbeugender Brandschutz -TRVB $_N$ 130 - zaštita od požara u školama

B.2.6.2. PRIKAZ PRIMJENJIVIH PRIZNATIH METODA PRORAČUNA I MODELA ZA DOKAZIVANJE ISPUNJAVANJA BITNOG ZAHTJEVA ZAŠTITE OD POZARA (AKO POSTOJE)

Za predmetnu građevinu korištena je priznata metoda proračuna i modela za dokazivanje ispunjavanja bitnog zahtjeva zaštite od požara - **Technische Richtlinien Vorbeugender Brandschutz - TRVB $_A$ 100/87 – mjere zaštite od požara; računsko dokazivanje**, uz dodatnu primjenu mjera zaštite od požara za ispunjenje bitnih zahtjeva zaštite od požara koje su utvrđene Pravilnikom o otpornosti na požar drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15), drugih hrvatskih propisa te Austrijskom smjernicom za zaštitu od

požara TRVB $_N$ 130 - Tehničke smjernice za preventivnu zaštitu od požara - škole, a isti su korišteni pri izradi ovog prikaza mjera zaštite od požara.

<table>
<tr><td colspan="8">OBRAZAC ZA IZRAČUNAVANJE POŽARNE UGROŽENOSTI</td><td>LIST:</td><td colspan="2">1</td></tr>
<tr><td colspan="2">Objekt:</td><td colspan="4">STAMBENA ZGRADA</td><td colspan="2">Požarni sektor:</td><td colspan="3">PS G</td></tr>
<tr><td colspan="3">Geometrija požarnog sektora:</td><td colspan="3">Pristupačan s 3 strane:</td><td rowspan="4">G ili G'=</td><td rowspan="4">0,104695</td><td rowspan="4">x10^5</td></tr>
<tr><td>Dužina(a)=</td><td>28,47</td><td>[m]</td><td colspan="2">G=Axb=</td><td>/</td></tr>
<tr><td>Širina(b)=</td><td>20,75</td><td>[m]</td><td colspan="3">Nepristupačan s 3 strane:</td></tr>
<tr><td>Površina(A)=</td><td>336,37</td><td>[m^2]</td><td colspan="2">G'=(Axb)x1,5=</td><td>10469,51625</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="3">Požarno opterećenje [MJ/m^2]</td><td rowspan="3">Učinak značajki upaljivih materijala</td><td rowspan="3">Opasnost od zadimlja-vanja</td><td rowspan="3">Opasnost od korozije</td><td rowspan="3">Opasnost od aktiviranja požara</td><td rowspan="3">Ugroženost osoba</td><td rowspan="3">Kategorija vatroga-sne postrojbe</td><td colspan="2">Visina zgrade [m]</td></tr>
<tr><td>q_i=</td><td>0</td><td colspan="2">iznad</td><td>ispod</td></tr>
<tr><td>q_m=</td><td>300</td><td colspan="2">razine zemlje</td></tr>
<tr><td colspan="2">q=</td><td>300,00</td><td>0,0</td><td>0,0</td><td>0,0</td><td>0,0</td><td>0,0</td><td colspan="2">0,0</td><td>0,0</td></tr>
<tr><td colspan="2">Q=</td><td>C=</td><td>R=</td><td>K=</td><td>A=</td><td>P=</td><td>E=</td><td colspan="3">H=</td></tr>
<tr><td colspan="2">1,1</td><td>1,0</td><td>1,0</td><td>1,0</td><td>0,85</td><td>1,2</td><td>1,25</td><td colspan="3">1,00</td></tr>
<tr><td colspan="9">B = Q x C x R x K x A x P x E x H =</td><td colspan="2">1,40</td></tr>
<tr><td rowspan="2">ODT sustav</td><td>ne postoji</td><td colspan="7">$\frac{(G+k_1)\cdot B}{k_2}$ =</td><td rowspan="2">S x F</td><td>1,02</td></tr>
<tr><td>postoji</td><td colspan="7">$\frac{(G+k_1)\cdot B}{k_2}$ =</td><td>/</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="4">Klasa vatrootpornosti nosivih građevinskih dijelova</td><td colspan="7">Mjere zaštite od požara</td><td colspan="2" rowspan="4">Opaska:</td></tr>
<tr><td colspan="3">bez</td><td colspan="4">sa</td></tr>
<tr><td colspan="7">ODT sustav</td></tr>
<tr><td colspan="7">S1 - S5</td></tr>
<tr><td colspan="2">< F 30</td><td colspan="3"></td><td colspan="4"></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">F 30</td><td colspan="3"></td><td colspan="4"></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">F 60</td><td colspan="3"></td><td colspan="4"></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">F 90</td><td colspan="3">bez dodatnih mjera ZOP</td><td colspan="4"></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">Datum:</td><td colspan="3">04/2025</td><td colspan="2">Izračun obavio:</td><td colspan="4">Jure Grbić, dipl.ing.građ.</td></tr>
</table>



Računskim dokazivanjem požarne otpornosti prema TRVB-100 dokazano je da u građevini **nije potrebna implementacija dodatnih mjera zaštite od požara.**

B.2.6.3. SPOMENIČKA SVOJSTVA KULTURNOG DOBRA KOJA SE ŠTITE S OBRAZLOŽENJEM POTREBE ODSTUPANJA OD BITNOG ZAHTJEVA ZAŠTITE OD POŽARA PRI REKONSTRUKCIJI PREPORUKOM ZA ODABIR NAČINA NA KOJI SE MOŽE NADOMJESTITI ISPUNJENJE BITNOG ZAHTJEVA (ODGOVARAJUĆIM TEHNIČKIM RJEŠENJEM GRAĐEVINE ILI DRUGOM MJEROM NA POUZDANI NAČIN)

Građevina nema kulturna i spomenička svojstva i neće biti upisana u registar kulturnih dobara nakon izgradnje. Sukladno navedenom nema potrebe za odstupanjem od bitnih svojstava zaštite od požara, propisanih važećim propisima.

B.2.6.4. ZATEČENA I BUDUĆA SVOJSTVA ZAŠTITE OD POŽARA POSTOJEĆE GRAĐEVINE U ODNOSU NA ZAHTIJEVANE ELEMENTE PRISTUPAČNOSTI S OBRAZLOŽENJEM POTREBE ODSTUPANJA OD BITNOG ZAHTJEVA ZAŠTITE OD POŽARA PRI REKONSTRUKCIJI I PREPORUKOM ZA ODABIR NAČINA NA KOJI SE MOŽE NADOMJESTITI ISPUNJENJE BITNOG ZAHTJEVA ODGOVARAJUĆIM TEHNICKIM RJEŠENJEM GRAĐEVINE ILI DRUGOM MJEROM NA POUZDANI NAČIN)

U postojećem dijelu škole izvedena su ukupno 2 evakuacijska izlaza (izlazi oznake C i D) koji će se zadržati.

B.2.6.5. ZNAČAJKE SUSJEDNIH GRAĐEVINA KOJE UTJEČU NA TEHNIČKO RJEŠENJE ODREĐIVANJA NAČINA SPRJEČAVANJA ŠIRENJA VATRE NA SUSJEDNE GRAĐEVINE (ODREĐIVANJE SIGURNOSNE UDALJENOSTI ILI POŽARNO ODJELJIVANJE) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Predmetna građevina će na parceli biti smještena tako da je u skladu sa svim propisanim udaljenostima od susjednih građevina i međa, te se ne očekuje stvarna opasnost od prijenosa požara na druge objekte.
U okolici projektirane građevine ne postoje spremnici zapaljivih tekućina i plinova, postrojenja s povećanim rizikom od nastanka požara i eksplozija, građevine postrojenja s visokim požarnim opterećenjem i slično, a koji bi zahtijevali određivanje sigurnosnih udaljenosti.

B.2.6.6. ZNAČAJKE PREDVIDIVE VATROGASNE TEHNIKE I NJEZINE UPORABE KOJE UTJEČU NA TEHNIČKO RJEŠENJE VATROGASNIH PRISTUP (BROJNOST, ZNAČAJKE I OZNAČAVANJE) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Prema Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br. 35/94, 55/94, 142/03) za zgradu je potrebno osigurati vatrogasne pristupe.
Smještaj zgrade na čestitci, predviđene prometnice i otvori na vanjskim zidovima, osiguravaju vatrogasne pristupe sa dvije strane zgrade. Vatrogasnoj tehnici omogućen je dohvat svih otvora na vanjskim zidovima učionica i dvorane radi spašavanja osoba i gašenja požara.
Vatrogasni prilazi su propisne širine > 3 m.
Niti jedan uspon ili pad u vatrogasnom prilazu ne prelazi 12 % nagiba.
Vatrogasni pristupi su ravni, bez stepenica i nosivosti 100 kN/m² osovinskog tlaka.
Pristup do građevine i manipulativne površine za rad vatrogasnog vozila osigurani su sa dvije strane zgrade.
Površine za operativni rad vatrogasnih vozila postavljene su paralelno sa vanjskim zidovima građevine i širine su 5,5 m.
Udaljenost površina za operativni rad vatrogasne tehnike od građevine je < 12 m.
Nagib površina za operativni rad ne prelazi 10% u bilo kojem smjeru.
Područje na kojem je predviđena izgradnja predmetne građevine je pod djelovanjem Vatrogasne zajednice Općine Kolan, a u slučaju požara očekuje se brzo i efikasno djelovanje vatrogasaca sa raspoloživom vatrogasnom tehnikom, s obzirom da je vatrogasna postrojba stacionirana na udaljenosti manjoj od 1 km.

B.2.6.7. ZNAČAJKE PREDVIDIVOG NAČINA UPORABE GRAĐEVINE, POŽARA KOJI MOŽE NASTATI U GRAĐEVINI TE NAČINA NAPUŠTANJA ODNOSNO SPAŠAVANJA OSOBA IZ GRAĐEVINE, KOJE UTJEČU NA:

B.2.6.7.1. TEHNIČKO RJEŠENJE OČUVANJA NOSIVOSTI KONSTRUKCIJE GRAĐEVINE

S obzirom na namjenu građevine, otpornost konstrukcija na požar određena je u skladu s Pravilnikom o otpornosti na požar drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15).
Prema Pravilniku i prema zahtjevnosti zaštite od požara zgrada se svrstava u zgradu podskupine ZPS 5.
U nastavku su dani zahtjevi za otpornost na požar konstrukcija i elemenata zgrade:

ZGRADA PODSKUPINE 5 (ZPS 5)		
Nosivi dijelovi (osim stropova i zidova na granici požarnog odjeljka	Podrumske (podzemne) etaže	R 90
	Suteren, prizemlje, katovi	R 90
	Zadnji kat ili potkrovlje	R 60
Pregradni zidovi	Podrumske (podzemne) etaže	EI 90
	Suteren, prizemlje, katovi	EI 90
	Zadnji kat ili potkrovlje	EI 60
Zidovi i stropovi na granici požarnog odjeljka	Zidovi na granici parcele	REI 90/EI 90
	Ostali zidovi i stropovi na granici požarnog odjeljka	REI 90/EI 90
Stropovi i kosi krovovi stambene ili poslovne namjene s nagibom ne većim od 60 stupnjeva prema horizontali	Iznad zadnjeg kata	R 60
	Međustropovi iznad ostalih katova	REI 90
	Međustropovi iznad podrumskih etaža	REI 90
Balkonska ploča		R 30 ili najmanje A2
Zidovi sigurnosnih stubišnih prostora	Suteren, prizemlje, katovi	REI 90/EI 90
	Podrumske (podzemne) etaže	REI 90/EI 90
Strop iznad sigurnosnog stubišnog prostora		REI 90
Vrata u zidovima stubišta bez zapornice	Za hodnike koji vode na stubište u suterenu, prizemlju i katovima	$EI_2$30-C-Sm
Vrata u zidovima stubišta bez zapornice	Za prostore koji izravno vode na stubište	$EI_2$30-C-Sm
Krakovi i podesti stubišta	U stubištima bez predprostora	R 90
	Klasificirani sustav	B-d1
	Sustav slojeva sa klasificiranim komponentama: - vanjski sloj - podkonstrukcija štapasta točkasta - izolacija	 B-d1 C A2 A2
Toplinski kontaktni sustav pročelja	Klasificirani sustav	B-d1
	Sustav slojeva sa klasificiranim komponentama: - pokrovni sloj - izolacijski sloj	 B-d1 A2
Unutarnje zidne obloge i završni slojevi izuzimajući evakuacijske putove	Klasificirani sustav	D
	Izvedba sa klasificiranim komponentama: - obloga - izolacija	 C ili B B ili C

Unutarnje zidne obloge u evakuacijskim putovima	Klasificirani sustav	A2
	Izvedba sa klasificiranim komponentama: - obloga - podkonstrukcija - izolacija	 B ili A2 A2 ili A2 A2 ili B
Unutarnji završni slojevi zida unutar evakuacijskih putova	Hodnici	B-s1, d0
	Stubište	A2-s1, d0
Podne obloge na evakuacijskim putovima	Hodnici	A2fl
	Stubište	A2fl
	Neizgrađevi dijelovi potkrovlja	nije primjenjivo za ovu zgradu
Podne konstrukcije	Klasificirani sustav	B
	Izvedba sa klasificiranim komponentama: - nosivi dio - izolacijski dio	 B ili B B ili C
Stropne obloge na evakuacijskim putovima	Hodnici	B-s1, d0
	Stubište	A-s1, d0
Ravni krovovi (gornji sloj debljine najmanje 5 cm šljunka ili istovrijednog materijala)	Izolacija (hidroizolacija i sl.)	D
	Toplinska izolacija	B
Ravni krovovi (kad gornji sloj ne odgovara prethodnoj točki)	Izolacija (hidroizolacija i sl.)	BKROV (t1)
	Toplinska izolacija	B
Kanali za dovod zraka, kanali i ventilacijski kanali	Kanali	A2
	Izolacija	B
	Obloge	C
Materijali za ispunu sljubnica		A2
Ispune ograda	Balkoni, lođe i dr.	B
	U građevini (prolazi kroz evakuacijske puteve)	A2

B.2.6.7.2. TEHNIČKO RJEŠENJE IZLAZNIH PUTOVA ZA SPAŠAVANJE OSOBA (BROJ ZNAČAJKE I OZNAČAVANJE) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Evakuacija osoba iz građevine u slučaju požara će biti omogućena u skladu sa Pravilnikom o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15).
Hodnici i ulazni prostor škole u suterenu i u prizemlju se moraju izvesti kao evakuacijski putevi, sa materijalima koji zadovoljavaju zahtjeve propisane tablicama 5 i 6 Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15). Evakuacijski putevi su označeni zelenom šrafurom u grafičkim prikazima u poglavlju B.2.13. ovog projekta.

Evakuacija iz prostora suterena

Iz prostora suterena izlaz je omogućen preko ukupno dva izlaza (izlaz A - direktno na okolni teren i izlaz B - na stubište koje vodi u prizemlje i na vanjski teren):
1. iz sektora PS 1 omogućena su ukupno 2 izlaza - izlazi A i B, ukupne širine 2210 mm. Zaposjednutost prizemlja u PS 1 je 32 osobe.
Potrebna širina svih izlaza iz PS 1 u prizemlju iznosi:

š=32 [osobe] x 5 [mm/osobi] = 160 mm → odabrana širina svih izlaza (2210 mm) zadovoljava

Na izlaznim evakuacijskim putovima predviđena je ugradnja sigurnosne protupanične rasvjete. Za rasvjetu za slučaj nužde označavanje evakuacijskih puteva primijeniti će se odredbe normi HRN EN 1838, HRN EN 50171 i HRN EN 50172.
Na vrata označena u grafičkim prilozima u poglavlju B.2.13. ovog projekta (izlazi A i B te vrata koja vode prema stubištu) trebaju se ugraditi panik okovi (navalne letve) sukladno normi HRN EN 1125.
Svi evakuacijski putovi trebaju se osvijetliti sigurnosnom rasvjetom evakuacijskog puta (protupaničnom rasvjetom) tako da se ista postavi iznad evakuacijskih vrata te na putovima za evakuaciju. Sigurnosna rasvjeta se treba automatski uključivati u slučaju prestanka mrežnog napajanja i treba imati autonomiju rada 2 h. Nivo rasvjete na putovima evakuacije treba biti minimalno 1 lx mjereno na nivou poda u sigurnosnom režimu.

Na evakuacijskim putovima postavit će se dobro uočljive oznake za smjer kretanja za bijeg iz zgrade. Oznake trebaju biti standardizirane prema HRN ISO 6309. Znakovi za usmjeravanje kretanja ljudi moraju biti osvijetljeni izvorom svjetlosti koji na osvijetljenu površinu daje jakost svjetla min 1 lx.
Broj, raspored i proračun protupaničnih rasvjetnih tijela obrađen je u mapi 3 ovog glavnog projekta.
Za završno oblaganje građevinskih elemenata kojima su omeđeni izlazni putevi koristit će se materijali koji zadovoljavaju uvjete propisane Pravilnikom o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15), a koji su dani u poglavlju B.2.6.7.1. ovog projekta.

Evakuacija iz prostora prizemlja
Iz prostora prizemlja (PS 4) izlaz je omogućen u tri smjera:
– direktno na vanjski teren (izlazi C i D) i na nenatkrivenu terasu koja je orijentirana prema površini za operativni rad vatrogasne postrojbe (izlaz E):
ukupna širina izlaza je 4700 mm. Zaposjednutost suterena u PS 4 je 49 osoba.
Potrebna širina svih izlaza iz PS 1 u prizemlju iznosi:
š=49 [osobe] x 5 [mm/osobi] = 245 mm → odabrana širina svih izlaza (4700 mm) zadovoljava
Na izlaznim evakuacijskim putovima predviđena je ugradnja sigurnosne protupanične rasvjete. Za rasvjetu za slučaj nužde označavanje evakuacijskih puteva primijeniti će se odredbe normi HRN EN 1838, HRN EN 50171 I HRN EN 50172.
Na vrata označena u grafičkim prilozima u poglavlju B.2.13. ovog projekta (izlazi C, D i E) trebaju se ugraditi panik okovi (navalne letve) sukladno normi HRN EN 1125.
Svi evakuacijski putovi trebaju se osvijetliti sigurnosnom rasvjetom evakuacijskog puta (protupaničnom rasvjetom) tako da se ista postavi iznad evakuacijskih vrata te na putovima za evakuaciju. Sigurnosna rasvjeta se treba automatski uključivati u slučaju prestanka mrežnog napajanja i treba imati autonomiju rada 2 h. Nivo rasvjete na putovima evakuacije treba biti minimalno 1 lx mjereno na nivou poda u sigurnosnom režimu.
Na evakuacijskim putovima postavit će se dobro uočljive oznake za smjer kretanja za bijeg iz zgrade. Oznake trebaju biti standardizirane prema HRN ISO 6309. Znakovi za usmjeravanje kretanja ljudi moraju biti osvijetljeni izvorom svjetlosti koji na osvijetljenu površinu daje jakost svjetla min 1 x.
Broj, raspored i proračun protupaničnih rasvjetnih tijela obrađen je u mapi 3 ovog glavnog projekta.
Za završno oblaganje građevinskih elemenata kojima su omeđeni izlazni putevi koristit će se materijali koji zadovoljavaju uvjete propisane Pravilnikom o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15), a koji su dani u poglavlju B.2.6.7.1. ovog projekta.
U objektu je predviđena ugradnja dizala, koje će se odvojiti u zaseban požarni sektor i koje će se koristiti za evakuaciju osoba smanjene pokretljivosti u slučaju požara.
Vozna okna i vrata dizala se trebaju izvesti u protupožarnoj izvedbi (okno REI 90, vrata EI 60-Sm). Način rada dizala u slučaju požara će se predvidjeti u skladu sa normom HRN EN 81-73 - Način rada u slučaju požara. Aktiviranje rada dizala u požarnom modu ostvariti će se putem tipkala.
U građevini je predviđen boravak osobama smanjene pokretljivosti na nivou suterena i prizemlja te će se stoga dizalo izvesti kao evakuacijsko između stanica suteren i prizemlje. Dizalo će se izvesti na način da ima vlastito napajanje u slučaju požara i da je u funkciji između stanica suteren i prizemlje za cijelo vrijeme trajanja požara, a što je detaljno obrađeno u mapi 7 ovog glavnog projekta.

B.2.6.7.3. TEHNIČKO RJEŠENJE SPRJEČAVANJA ŠIRENJA VATRE I DIMA UNUTAR GRAĐEVINE (BROJ, OBLIK I RASPORED POŽARNIH ODNOSNO DIMNIH SEKTORA) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Sukladno članku 7 i prilogu 1 (tablica 2) Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15), a obzirom na veličinu građevine, katnost i namjenu, predviđena je podjela građevine na požarne odjeljke na sljedeći način:
Požarni sektori:

Požarni odjeljak	Namjena prostora	Etaža	Površina [m²]
PS 1	dvorana	suteren	184,86
PS 2	strojarnica	suteren	22,05
PS 3	spremište	suteren	16,50
PS 4	učionice, kabineti, sanitarije, PVN	prizemlje	336,37
PS D	dizalo	suteren, prizemlje	2,80

U slučaju izvođenja kanala za vođenje električnih instalacija i/ili drugih instalacija i sustava (ventilacijskih i klimatizacijskih sustava i sl.), isti će se izvesti kao zasebni požarni sektori i požarno odjeliti od ostatka građevine konstrukcijama otpornim na požar 90 minuta

Požarno opterećenje građevine

Ukupno požarno opterećenje građevine (g) je suma požarnih opterećenja, mobilnog (qm) i imobilnog (q):
$q = qn + q$ (MJ/m³)
Prema tablici 6.2. $TRVB_A$ 100 smjernice za građevinu imobilno požarno opterećenje (q) određeno je na osnovi tipa te je ono q = 0 MJ/m² jer će nosiva konstrukcija građevine biti građena od negorivih materijala, sa negorivom izolacijom (mineralna vuna) i sa oblogom od silikatne žbuke.
Mobilno požarno opterećenje (qm) određeno je za svaki požarni sektor u građevini prema tablici 2 smjernice TRVB 126 te je isto prikazano u tablici.

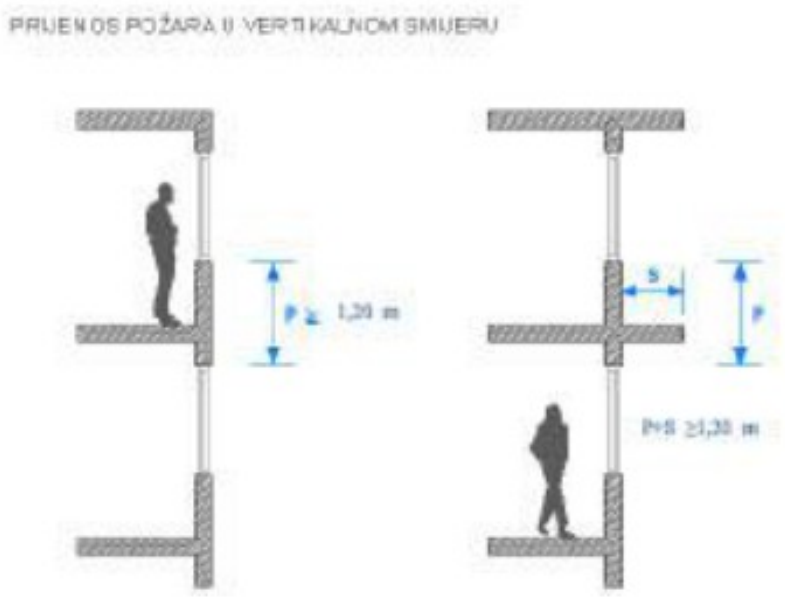
Prostor	Specifično požarno opterećenje [MJ/m²]		
	Stalno (q_i)	Pokretno (q_m)	Ukupno
učionice, kabineti, PVN, sanitarije	0	300	300
dvorana	0	300	300
spremište	0	300	300
strojarnica	0	200	200

Prema navedenom specifičnom požarnom opterećenju svi požarni sektori imaju niska požarna opterećenja (do 1 GJ/m²).

B.2.6.7.4. TEHNIČKO RJEŠENJE GRANICA POŽARNIH I DIMNIH SEKTORA (SVOJSTAVA OTPORNOSTI NA POŽAR I/ILI REAKCIJE NA POŽAR TE NAČIN IZVEDBE ILI ZIDANJE ELEMENATA GRAĐEVINE KOJI SE NALAZE NA GRANICAMA POŽARNIH I DIMNIH SEKTORA - ZIDOVI, VRATA, ZAKLOPCI, BRTVE, PREMAZI DRUGO) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Sprječavanje širenja požara po pročelju zgrade

U svrhu sprječavanja horizontalnog i vertikalnog prenošenja požara preko prozora i drugih otvora na pročelju zgrade, predvidjeti će se sigurnosne udaljenosti u skladu sa člankom 11. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15).
Radi sprječavanja vertikalnog prenošenja požara po pročelju zgrade preko otvora niže etaže koja je zasebni požarni odjeljak na više etaže koje su drugi požarni odjeljak, potrebno je graditi vertikalni građevinski element između otvora (parapet) iste otpornosti na požar kao požarni odjeljci koji se razdvajaju. Visina građevinskog elementa (parapeta) koji razdvaja etaže (prekidna udaljenost) mora biti duljine najmanje 1,20 metra ili duljine koju čini zbroj vertikalnih i horizontalnih dijelova propisane otpornosti na požar kao na slici.



P>1,2 m ili P+S>1,2 m
Radi sprječavanja horizontalnog prenošenja požara preko prozora i drugih otvora na pročelju zgrade, lijevo i desno od sredine zida koji je na granici požarnog odjeljka grade se zidovi iste otpornosti na požar kao i zid na granici požarnog odjeljka, svaki u širini od najmanje 1,00 metar ili jednostrano na jednu stranu tako da ukupna dužina iznosi 1,00 metar.
Nosiva konstrukcija građevine biti će građena od negorivih materijala, sa negorivom izolacijom (mineralna vuna) i sa završnom oblogom od silikatne žbuke.

Elementi za zatvaranje otvora
Na otvore koji vode iz jednog požarnog sektora u drugi moraju se postaviti protupožarna vrata koja su vatrootpornosti $EI_2$60-C-Sm (za jedan stupanj manje od stupnja vatrootpornosti elementa između požarnih sektora - u skladu s odredbama članka 17. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15).
Vrata dizala moraju se izvesti u protupožarnoj izvedbi, klase vatrootpornosti EI 60-Sm.
Sva protupožarna vrata moraju biti u skladu sa normom HRN DIN 4120 dio 5 odnosno klasificirana prema normi HRN EN 13501-2 i ispitana na otpornost na požar prema normi HRN EN 1634-1.
Sva vrata moraju imati ugrađen mehanički uređaj (zatvarač) koji vratna krila vraća u zatvoreni položaj da bi postiglo stalno protupožarno odvajanje, a u skladu sa točkom 7.5.5.3.4. HRN EN 13501-2 i u skladu s EN 14600.
Vrata moraju biti dimonepropusna i testirana u skladu sa EN 1634-3 i EN 15269-20.
Položaj vatrootpornih vrata prikazan je u grafičkim prikazima u poglavlju B.2.13. ovog projekta.

Vatrootporno brtvljenje
Sve prodore kroz zidove i stropove na granici požarnog sektora (instalacije, cjevovodi i sl.) potrebno je brtviti negorivim materijalima iste klase otpornosti na požar kao i požarni sektor u slučaju brtvljenja prodora požarnih sektora koji graniče sa sektorom skladišta, odnosno za jedan stupanj manje od klase vatrootpornosti granice sektora u slučaju brtvljenja prodora na granicama ostalih sektora. Materijali za brtvljenje moraju biti atestirani prema važećim normama.
Kako bi se spriječilo širenje požara predviđeno je korištenje protupožarnog izolacijskog programa kao PYROSIT, KBS, PROMAT ili sl.
U slučaju vođenja i prodora električnih kabela između požarnih sektora predviđeno je vatrootporno brtvljenje. Vatrootporno brtvljenje je naziv za popunjavanje otvora u zidovima, podu i stropu, koje se izvodi prilikom vođenja, odnosno kroz druge zidove, podove i stropove na koje se postavljaju zahtjevi u pogledu otpornosti na požar. U slučaju vođenja električnih kabela na granicama požarnih sektora zatvaranje ovih otvora izvodi se posebnim mortovima, vatrootpornim pregradama ili tzv. požarnim jastučićima, koji osiguravaju traženu klasu otpornosti na požar.

Protupožarne zaklopke
Ukoliko ventilacijski i/ili klimatizacijski kanali budu prolazili između različitih požarnih sektora, na granici požarnih sektora postaviti će se protupožarne zaklopke tražene klase vatrootpornosti. Sukladno članku 63. Pravilnika o tehničkim normativima za ventilacijske ili klimatizacijske sisteme zatvaranje zaklopki bit će uvjetovano aktiviranjem sustava za dojavu požara. Automatsku proradu PPZ, putem elektromotornoga pogona, inicirali bi javljači požara postavljeni u ventilacijskim kanalima koji bi zatvarali zaklopke u ugroženoj zoni, pri čemu bi se ventilatori i/ili klimatizacijski uređaji trebali automatski isključiti iz rada.

B.2.6.7.5. TEHNIČKO RJEŠENJE MOBILNE OPREME I STABILNIH SUSTAVA ZA GAŠENJE POZARA (BROJNOST, NAČIN UGRADNJE, RASPORED, ZNAČAJKE I OZNAČAVANJE) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Za predmetnu građevinu, obvezna je izvedba unutarnje i vanjske hidrantske mreže

HIDRANTSKA MREŽA ZA GAŠENJE POŽARA

Unutarnja hidrantska mreža
Za predmetnu građevinu predviđena je unutarnja hidrantska mreža sukladno članku 3. Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06).

Protočna količina vode kroz mlaznicu određuje se prema požarnom opterećenju pojedinog sektora koji se štiti, a sve kako je prikazano u slijedećoj tablici:

OZNAKA POŽ. SEKTORA	HIDRANT	POŽ. OPT. [MJ/m²]	POTREBAN PROTOK NA MLAZNICI [l/min]	POTREBAN MINIMALNI TLAK NA MLAZNICI [bar]
PS 1	UH 1	300	25	2,5
PS 4	UH 2	300	25	2,5
	UH 3	300	25	2,5

Mjesto postavljanja unutarnjih hidranata treba predvidjeti na način da se efikasno može pokrivati cijela štićena površina /prostor građevine
Zidni hidranti moraju biti izvedeni tako da omoguće sigurno i efikasno rukovanje i uporabu pripadajuće opreme te da budu propisno označeni, sve u skladu sa normom HRN EN 671-1.
Unutarnja hidrantska mreža za gašenje požara mora imati siguran izvor vode takvog kapaciteta da omogući opskrbu za zahtijevanom protočnom količinom vode uz tlak na hidrantu koji nije manji od 0,25 MPa u trajanju od najmanje 120 minuta.

Vanjska hidrantska mreža

Obzirom na specifično požarno opterećenje i površinu objekta za zaštitu građevine vanjskom hidrantskom mrežom za gašenje požara, potrebno je osigurati najmanje protočnu količinu od 600 l/min, s tim da tlak ne smije biti manji od 0,25 MPa pri propisanom protoku vode.
Udaljenost bilo koje vanjske točke građevine i najbližeg hidranta ne smije biti veća od 80 m, niti manja od 5 m.
Na udaljenosti ne većoj od 10 m od svakog hidranta vanjske hidrantske mreže za gašenje požara mora se nalaziti ormar s vatrogasnim cijevima potrebne dužine, mlaznicama ostalim potrebnim vatrogasnim armaturama (prijelaznice, razdjelnice) koje će omogućiti efikasno gašenje požara.
Vanjska hidrantska mreža za gašenje požara mora imati siguran izvor vode takvog kapaciteta da omogući opskrbu zahtijevanom protočnom količinom, uz tlak na hidrantu koji nije manji od 0,25 MPa u trajanju od najmanje 120 minuta
Unutarnju i vanjsku hidrantsku mrežu treba projektirati u skladu sa Pravilnikom o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06).
Mjesta ugradnje hidranata prikazana su u grafičkim prikazima u poglavlju B.2.13. ovog projekta.

APARATI ZA POČETNA GAŠENJE POŽARA - IZBOR I KOLIČINE

Potreban broj, vrsta i veličina vatrogasnih aparata određuju se sukladno Pravilniku o vatrogasnim aparatima (NN 101/11, 74/13), a u skladu sa razredom požara koji može nastati, površinom požarnog sektora i specifičnim požarnim opterećenjem odnosno požarnom opasnošću pojedinog požarnog sektora.
Vatrogasni aparati za početno gašenje požara postavit će se po broju i tipu kako je navedeno tablici u nastavku teksta i kako je prikazano u grafičkim prikazima u poglavlju B.2.13. ovog projekta. Mjesta postavljanja vatrogasnih aparata će biti uočljiva i lako dostupna, a ručka aparata neće biti na visini većoj od 1,5 m.
Mjesto postavljanja vatrogasnog aparata označiti će se odgovarajućom naljepnicom.
Proračun aparata je napravljen za vatrogasne aparate proizvođača kao PASTOR, požarnog razreda prema EN3-7 43A 233B C, 12 JG (6 kg P-6) i 55A 233B C, 15 JG (9 kg P- 9).
Ukupno će se u građevini postaviti 6 vatrogasna aparata, i to tip P-6.

OZNAKA POŽ. SEKTORA	ETAŽA	SADRŽAJ (POŽARNA OPASNOST*)	POVRŠINA [m²]	POŽ. OPT. [MJ/m²]	APARAT Kap. gašenja prema HRN EN 3-7	BROJ APARATA	POTREBAN BROJ JG**	OSTVAREN BROJ JG**
PS 1	S	DVORANA (SREDNJA)	184,86	300	P-6 27A/144 B/C	2	24	24
PS 2	S	STROJARNICA (SREDNJA)	22,05	300	P-6 27A/144 B/C	1	12	12
PS 3	S	SPREMIŠTE (SREDNJA)	16,50	300	P-6 27A/144 B/C	1***	12	12
PS 4	P	UČIONICE, PVN, SANITARIJE (SREDNJA)	336,37	100	P-6 27A/144 B/C	3	36	36

* - prema tablici 2. Pravilnika o izmjenama i dopunama pravilnika o vatrogasnim aparatima (NN 74/13)

** - prema tablicama 1. i 3. Pravilnika o izmjenama i dopunama pravilnika o vatrogasnim aparatima (NN 74/13)
*** - aparat će biti postavljen u PS 1, kraj unutarnjeg hidranta, i u isto vrijeme će služiti za gašenje u PS 1 i PS 3
Mjesta postavljanja vatrogasnih aparata prikazana su grafičkim prikazima u poglavlju B.2.13. ovog projekta.

B.2.6.7.6. TEHNIČKO RJEŠENJE STABILNIH SUSTAVA ZA DOJAVU POŽARA (BROJNOST, NAČIN UGRADNJE, RASPORED, ZNAČAJKE I OZNAČAVANJE) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

U građevinu će se ugraditi interni uređaj za alarmiranje, sukladno odredbama točke 13 priznatog pravila tehničke prakse TRVB N 130 - Tehničke smjernice za preventivnu zaštitu od požara - škole, a aktivacijom kojega će se u slučaju opasnosti provesti evakuacija škole. Signal alarma mora se jasno razlikovati od ostalih znakova koji reguliraju rad škole i mora se dobro čuti u svim prostorijama.
U građevinu će se postaviti ukupno četiri tipkala kojima se može aktivirati rad sustava za alarmiranje (dva u suterenu i dva u prizemlju).
Sustav za interno alarmiranje će se detaljno razraditi projektom elektrotehničkih instalacija (mapa 3 ovog glavnog projekta) i projektirati u skladu s Pravilnikom o sustavima za dojavu požara (NN 56/99) i priznatim pravilom tehničke prakse TRVB N 130.

B.2.6.7.7. TEHNIČKO RJEŠENJE STABILNIH SUSTAVA ZA DETEKCIJU ZAPALJIVIH PLINOVA I PARA (BROJNOST, NAČIN UGRADNJE, RASPORED. ZNAČAJKE I OZNAČAVANJE) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE,

Prema važećim propisima, za predmetnu građevinu nema zahtjeva za ugradnju stabilnih sustava za detekciju zapaljivih plinova i para.

B.2.6.7.8. TEHNIČKO RJEŠENJE STABILNIH SUSTAVA ZA HLAĐENJE U SLUČAJU POŽARA (BROJNOST, NAČIN UGRADNJE, RASPORED, OZNAČAVANJE) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Za građevinu se ne predviđaju stabilni sustavi za hlađenje u slučaju požara.

B.2.6.7.9. TEHNIČKO RJEŠENJE VENTILACIJE I KLIMATIZACIJE ZA ODVOĐENJE TOPLINE I DIMA U SLUČAJU POŽARA (NAČIN UGRADNJE I ZNAČAJKE UREĐAJA, OPREME I INSTALACIJA) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Sukladno Pravilniku o otpornosti na požar drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15), građevina će se odimljavati preko prozora na pročeljima.
Stubište na najvišem dijelu mora imati otvor (prozor) za odvođenje dima i topline. Površina slobodnog presjeka otvora (prozora) za prirodno odimljavanje i provjetravanje ne smije biti manja od 1 m² po pojedinom stubištu i mora se ugraditi tako da se pokreće preko tipkala koje će se smjestiti na posljednjem podestu i na najnižem podestu stubišta.
Tipkalo će se detaljno obraditi u projektu elektroinstalacija (mapa 3 ovog glavnog projekta).
Prozori u dvorani označeni u grafičkim prilozima u poglavlju B.2.13. ovog projekta moraju biti opremljeni polugama koje omogućuju otvaranje prozora iz stojećeg položaja.

B.2.6.7.10. TEHNIČKO RJEŠENJE NAPAJANJA SIGURNOSNIH SUSTAVA U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Nužni potrošač koji je u funkciji požarnih aktivnosti, a mora ostati uključen nakon isključenja glavne sklopke za napajanje objekta je:

- Protupanična rasvjetna tijela moraju biti opremljena vlastitim aku-baterijama;
- Interni sustav alarmiranja mora imati zasebno napajanje;
- Uređaj za otvaranje otvora za odimljavanje stubišta;
- Sustav napajanja dizala mora biti neovisan od sustava napajanja ostatka građevine.

U slučaju da u vodovodnoj mreži nema dovoljno tlaka potrebno je ugraditi uređaj za povišenje tlaka koji mora imati siguran izvor napajanja električnom energijom, neovisan od sustava napajanja ostatka zgrade.
U građevini pored navedenih sigurnosnih sustava nisu predviđeni dodatni pričuvni izvori električne energije.

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

B.2.7. ELEKTROINSTALACIJE

Elektroinstalacije treba se projektirati i izvesti u skladu sa Tehničkim propisom za niskonaponske električne instalacije (NN 5/10).
Električna oprema u građevini bit će odabrana i postavljena u skladu sa vanjskim utjecajima i zaštitom od toplinskog djelovanja. Električna oprema će biti odabrana tako da ne predstavlja opasnost od požara na okolne materijale, da je izolirana materijalima otpornim na djelovanje električnog luka i da u radu neće postići temperaturu koja bi mogla izazvati požar.
Zaštita od požara na električnoj instalaciji provesti će se izborom materijala za izvođenje električnih instalacija koji su nezapaljivi ili teško zapaljivi (plastika, porculan, bakar i dr.).
Zaštita od struje preopterećenja provesti će se pravilnim izborom kabela i vodova odgovarajućeg presjeka, te izborom zaštitnih uređaja odgovarajućih prekidnih karakteristika za zaštitu istih.
Sva spajanja na elektroinstalaciji moraju biti izvedena kvalitetno i s propisanim priborom, da se kontaktna mjesta ne bi prekomjerno pregrijavala. Spojevi u razdjelnicima trebaju se izvesti stezaljkama, tako da je spoj čvrst, te da ne dolazi do pregrijavanja i iskrenja.
Za sprječavanje štetnog djelovanja struje kratkog spoja na elektro instalaciju potrebno je predvidjeti zaštitu rastalnim i automatskim osiguračima odgovarajuće struje, a koji će se dimenzionirati zavisno od presjeka vodiča i opterećenja strujnog kruga ispravnim dimenzioniranjem i odabirom osigurača onemogućiti će se pregrijavanje i oštećenje izolacije, a time i izbijanje požara.
Razmak električnih vodova treba biti na dovoljnoj udaljenosti od drugih instalacija tako da nema mogućnosti preskoka el. luka, a time i paljenje istih.
Svi električni kabeli odabrati će se na maksimalnu struju opterećenja zagrijavanja te na način mjesto polaganja. Odabrani tip. presjek i način montaže osigurati će da ne može doći do pregrijavanja, a samim time i do požara.
Zaštita od direktnog dodira bit će osigurana izoliranjem i postavljanjem u zatvorena kućišta.
Zaštita od indirektnog napona dodira bit će osigurana automatskim isključenjem napajanja strujnim zaštitnim sklopkama u mreži tipa TN-C/S
Sva rasvjetna tijela moraju biti opremljena zaštitnom armaturom, koja će štiti rasvjetno tijelo od mehaničkih oštećenja.
U građevini će biti izvedena sigurnosna protupanična rasvjeta odgovarajuće autonomije rada 2 h.
Svjetiljke sigurnosne rasvjete napajati će se iz vlastitih baterija, a uključivati će se automatski pri nestanku mrežnog napona. Nivo rasvjete na putovima evakuacije će biti minimalno 1 lx mjereno na nivou poda u sigurnosnom režimu. Postaviti će se svjetiljke sa piktogramima koji će slikovito označavati evakuacijska vrata za izlazak u nuždi i smjer kretanja. Sigurnosna rasvjeta će se izvesti na putovima evakuacije, iznad izlaza i na mjestima gdje se lomi smjer kretanja. Sigurnosna rasvjeta će se izvesti u skladu sa HRN EN 1838.
U slučaju prolaska električnih kabela na granicama požarnih sektora izvršiti će se vatrootporno brtvljenje odgovarajućim materijalom sukladno vatrootpornosti zidova na mjestima prolaza. Kako bi se spriječilo širenje požara predviđeno je korištenje protupožarnog izolacijskog programa kao KBS, PROMAT i sl. Otpornost na požar materijala za vatrootporno brtvljenje će biti jednaka otpornosti na požar te konstrukcije ili je za jedan stupanj manja, ali ne manja od E 30.

B.2.8. SUSTAV ZAŠTITE OD DJELOVANJA MUNJE NA GRAĐEVINU

Sustav zaštite od djelovanja munje i uzemljivač objekta treba projektirati i izvesti u skladu s Tehničkim propisom za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08) norma IEC 62305-1 -5.
Proračun i potrebna razina LPS-a, utvrditi će se u elektrotehničkom projektu (mapa 3 ovog glavnog projekta) nakon procjene rizika u skladu sa normom HRN EN 62305 Zaštita od munje.

B.2.9. ZAHTJEVI ZA IZRADU, POSJEDOVANJE SMJEŠTAJ PISANE DOKUMENTACIJE, UPUTA ZA RUKOVANJE I POSTUPANJE U SLUČAJU OPASNOSTI OD POŽARA KAO I OZNAKA OPASNOSTI

Svi djelatnici trebaju biti osposobljeni sukladno Pravilniku o programu i načinu osposobljavanja pučanstva za provedbu preventivnih mjera zaštite od požara, gašenje požara i spašavanje ljudi i imovine ugrožene požarom.
Opće mjere zaštite od požara prvenstveno u smislu održavanja prohodnosti evakuacijskih puteva, dužni su provoditi svi korisnici objekta.

Svi izlazni putovi i vrata na izlaznim putovima, hidrantski ormarići kao i mjesta postavljanja vatrogasnih aparata moraju će biti označeni odgovarajućim oznakama sukladno normi HRN ISO 6309.





Na evakuacijskim putevima i evakuacijskim vratima treba postaviti slijedeće sigurnosne oznake - znakove informacija:









Na ulazu u dizalo treba postaviti znak mogućnosti korištenja u slučaju požara:



Pokraj tipkala za aktivaciju internog uređaja za uzbunjivanje treba postaviti znak:



B.2.10. ZAHTJEVI ZA SMJEŠTAJ OSOBA, UREĐAJA, OPREME I VOZILA ZA POTREBE VATROGASNE SLUŽBE

Građevina se po svojim karakteristikama ne može svrstati u građevine II. kategorije ugroženosti od požara za koje treba osigurati vatrogasnu postrojbu s određenom opremom odnosno vatrogasnim dežurstvom.

B.2.11. MJERE ZAŠTITE OD POŽARA KOD GRAĐENJA SUKLADNO POSEBNOM PROPISU

Pri gradnji građevine potrebno je planirati provoditi organizacijske tehničke mjere na gradilištu, a sve u skladu sa Pravilnikom o mjerama zaštite od požara kod građenja (NN 141/11).
S obzirom na vrstu radova koje će izvoditi radnici procjenjuje se da postoji mala opasnost od nastanka požara uz uvjet da se primjenjuju preventivne mjere zaštite od požara. Ipak, opasnost od nastanka požara postoji uvijek na mjestima gdje ljudi rade i borave pa tako i na predmetnom privremenom gradilištu.
Preventivnim mjerama zaštite od požara, opasnosti od nastanka požara možemo svesti na minimum, te ako do požara i dođe, uspješno ga ugasiti u kratkom vremenu i time smanjiti moguće štete. U preventivne mjere zaštite od požara spadaju:

- Edukacija i uvježbavanje radnika
- Opskrbljenost i održavanje sredstava i opreme za gašenje požara
- Uređenje mjesta rada
- Održavanje strojeva i privremene električne instalacije na gradilištu
- Organizacija radova u skladu sa požarnim opasnostima

Na predmetnom gradilištu potrebno je poduzeti slijedeće preventivne mjere zaštite od požara:
Svi radnici trebaju biti osposobljeni sukladno Pravilniku o programu načinu osposobljavanja pučanstva za provedbu preventivnih mjera zaštite od požara, gašenje požara i spašavanje ljudi i imovine ugrožene požarom
Na gradilište treba postaviti odgovarajući broj ispravnih aparata za gašenje požara. Isti trebaju biti postavljeni na uočljivom mjestu, biti će lako dostupni, postaviti da se u blizini potencijalno požarno opasnih mjesta i zaštiti će se od utjecaja atmosfere.
U građevinskim strojevima i vozilima nalaziti će se ispravan ručni aparat za gašenje početnog požara (tipa S2 ili S3).
Goriva koje će se koristiti za pogon radnih strojeva treba se nalaziti u originalnoj i neoštećenoj ambalaži u kontejneru za upaljive tekućine.
Boca s propan-butan ili drugim zapaljivim plinom ne smije se držati u blizini otvorenog plamena, te mora biti zaštićena od mehaničkih oštećenja i insolacije.
U svrhu zaštite od požara na gradilištu važno je u ispravnom stanju održavati sredstva rada, uređaje i privremenu električnu instalaciju kao potencijalne izvore nastajanja požara. Posebno treba obratiti pažnju na radove koji mogu izazvati požar i električne razdjelne ormariće kao stalno moguće potencijalne izvore opasnosti od izbijanja požara.
Kao dodatni element preventive jako je važno održavanje reda i čistoće na gradilištu. Svako razlijevanje (npr. ulja, otapala, boja i lakova) potrebno je u najkraćem vremenskom roku sanirati. U slučaju da se radi o većem akcidentu treba odmah izvijestiti odgovoru osobu na gradilištu. O tome je potrebno obavijestiti i vatrogasnu postrojbu koja pokriva to područje.
Prilikom izvođenja poslova rezanja, brušenja, zavarivanja i dr. gdje nastaju dodatni produkti potrebno je opremu, cjevovode, kabele dobro zaštiti s negorivim pokrivnim materijalima.
Potrebno je i definirati na sastancima koordinacije način izdavanja dozvola za radne naloge u kojima je uključena tehnologija s toplim učincima (brušenje, rezanje, zavarivanje) to tko izdaje dozvolu i do kad se podnosi zahtjev za izdavanje dozvole.
Ambalažu koja se raspakira treba odstraniti s tog područja te pohraniti na predviđeno mjesto. Uljne krpe i ostale krpe namočene otapalima moraju se pohraniti u metalnim posudama s poklopce.
Upaljive tekućine moraju se pohraniti u propisnim posudama i na za to predviđeno određeno mjesto, a na posudama treba biti natpis sa svim karakteristikama.
Plinske boce pod tlakom na stalnom radnom mjestu moraju se zaštiti (osigurati) od pada.
Pušenje je dozvoljeno samo na za to predviđenim i određenim mjestima.
Nakon završetka posla radnici trebaju odstraniti sve strane predmete radnog procesa, uljne mrlje, lakozapaljive tekućine, tehničke plinove i ostale upaljive materijale upotrjebljene pri tehnološkom procesu, te ih pohraniti na za to predviđeno mjesto.
Prilikom građenja potrebno je posebnu pozornost posvetiti praćenju i kontroli ulazaka i izlazaka radnika na prostor gradilišta, te izvršiti ograđivanje gradilišta.
Mjere zaštite od požara kod obavljanja radova koji mogu izazvati požar (zavarivanje - elektrolučno ili autogeno, rezanje reznom pločom, brušenje, lemljenje, rad uporabom otvorenog plamena kao što je varenje ljepenke kod hidroizolacijskih radova, skidanje boja plamenikom i slično) potrebno je obavljati u skladu sa Pravilnikom o mjerama zaštite od požara pri izvođenju radova zavarivanja, rezanja, lemljenja i srodnih tehnika rada (NN 44/88).
Radnici koji se zateknu na mjestu požara su dužni sa svojim alatom i protupožarnim sredstvima učestvovati u gašenju požara, spašavanju radnika ugroženih požarom i imovine gradilišta ugrožene požarom. Ako radnik ne može sam ugasiti požar, dužan je odmah obavijestiti neposrednog rukovoditelja, najbližu vatrogasnu jedinicu, policijsku upravu i dr.

B.2.12. DOKAZI KVALITETE UGRADENIH MATERIJALA, INSTALACIJA I UREĐAJA

Prilikom tehničkog pregleda i kasnije tijekom uporabe, izvođač radova, investitor ili korisnik dužni su pribaviti sljedeće dokaze o ispravnosti instalacija i opreme te certifikate ugrađene opreme:

1. Dokaz o ispravnosti izvedene električne instalacije - izvješće o obavljenim pregledima, mjerenjima ispitivanjima. Provjera ispravnosti mora biti u skladu s Tehničkim propisom za niskonaponske električne

instalacije (NN 5/10).

2. Dokaz o ispravnosti ugrađene sigurnosne rasvjete - Izvješće od ovlaštene pravne osobe o obavljenom prvom pregledu i ispitivanju sigurnosne rasvjete (protupanične rasvjete): Ispitivanje sigurnosne protupanične rasvjete treba provesti prvi put prije uporabe i kasnije najmanje dva puta godišnje.
3. Izvještaj za izvedeni sustav zaštite od djelovanja munje na građevinu, koji se nakon izvršenog pregleda i ispitivanja utvrđuje ispravnost, a temeljem članka 38. stavak 2. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10) u svezi s Tehničkim propisom za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08, 33/10).
4. Dokaz o ispravnosti izvedenog stabilnog sustava za gašenje požara - unutarnje i vanjske hidrantske mreže - Uvjerenje da stabilni sustavi za gašenje požara ispravno funkcioniraju i pripadni zapisnik o pregledu ispitivanju sustava (u sklopu kojeg se moraju osigurati za pregled isprave o ispravnosti i podobnosti svih dijelova sustava).
   Hidrantska mreža se sa svim uređajima i opremom, kontrolira jedanput godišnje, sukladno odredbama članaka 40. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10) i članka 13. Pravilnika o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara (NN 44/12), odnosno članka 22. Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06).
5. Uvjerenje o ispravnosti i zapisnik o ispitivanju ovlaštene pravne osobe o ispravnosti uređaja za sprječavanje širenja požara - protupožarne zaklopke na sustavima ventilacije. Uređaji za sprječavanje širenja požara u građevini sa svom opremom kontroliraju se jedanput godišnje, sukladno odredbama članka 40. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10) i članka 13. Pravilnika o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara (NN 44/12).
6. Potvrda o sukladnosti za vatrootporna vrata sukladno normi HRN DIN 4102 dio 5 ili izjava o svojstvima u kojoj se navodi izvještaj o ispitivanju i klasifikacijski izvještaj za vatrootporna vrata (EI260-C-Sm, EI60-Sm) klasificirana prema normi HRN EN 13501-2 i ispitana na otpornost na požar prema normi HRN EN 1634-1.
7. Ispravu o podobnosti i funkcionalnosti zatvarača za automatsko zatvaranje vatrootpornih vrata.
8. Uvjerenje o ispravnosti i zapisnik o ispitivanju ovlaštene pravne osobe ispravnosti sustava za odimljavanje u slučaju požara (u sklopu kojeg se moraju osigurati za pregled isprave o ispravnosti i podobnosti svih dijelova sustava).
   Sustav za odimljavanje sa svim uređajima i opremom, kontrolira se jedanput godišnje, sukladno odredbama članka 40. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10) i članka 13. Pravilnika o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara (NN 44/12), te članka 51. Pravilnika o sustavima za dojavu požara (NN 56/99).
9. Uvjerenje o ispravnosti vatrogasnih aparata. Vatrogasni aparati trebaju se održavati i pregledavati periodično od strane ovlaštenih osoba najmanje jednom godišnje. Redovni pregled vatrogasnih aparata obavlja se svaka 3 mjeseca i može ga obavljati korisnik, te se o redovnim pregledima vodi evidencija u skladu s člankom 7. Pravilnika o vatrogasnim aparatima (NN 101/ 11, 74/13).
10. Potvrda o sukladnosti za materijale ugrađene uz električne kabele na prolazima kroz požarne odjeljke (sektore) sukladno normi HRN DIN 4102 dio 9 ili izvještaj o ispitivanju za materijale ispitane na otpornost na požar prema normi HRN EN 1366-3.
11. Potvrda o sukladnosti za obujmice ugrađene uz gorive cjevovode na prolazima kroz požarne odjeljke (sektore) sukladno normi HRN DIN 4102 dio 11 ili izvještaj o ispitivanju za materijale ispitane na otpornost na požar prema normi HRN EN 1366-4.
12. Uvjerenje i zapisnik o prvom ispitivanju ovlaštene pravne osobe o ispravnosti internog uređaja za alarmiranje (u sklopu kojeg se moraju osigurati za pregled isprave o ispravnosti i podobnosti svih dijelova sustava).
    Sustav za dojavu požara se sa svim uređajima i opremom, kontrolira jedanput godišnje, sukladno odredbama članka 40. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10), članka 13. Pravilnika o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara (NN 44/12), te članka 51. Pravilnika o sustavima za dojavu požara (NN56/99).
13. Uvjerenje o ispravnosti dizala.
14. Elaborat sa tehničkim opisom brtvljenja prodora svih instalacija sa ucrtanim pozicijama prodora i sa osiguranim dokazima kvalitete materijala i proizvoda za brtvljenje (dostavlja izvođač zadužen za izvedbu brtvljenja prodora ukoliko takvi prodori budu izvedeni na objektu).

B.2.13. GRAFIČKI PRIKAZI

U nastavku se nalazi osam (8) listova A3 formata koji prikazuju sve primijenjene mjere zaštite od požara, a to su:

1	Tumač simbola	
2	Situacija	1:200
3	Tlocrt suterena	1:100
4	Tlocrt prizemlja	1:100
5	Presjek A-A	1:100
6	Presjek B-B	1:100
7	Pročelja 1	1:100
8	Pročelja 2	1:100

60 Broj osoba koje se mogu zateći u pojedinim prostorima

- Vatrootpornost zida i stropa na granici požarnog sektora - REI 90
- Vatrootpornost nadzemne konstrukcije (izuzev zadnje etaže) - R 90
- Vatrootpornost konstrukcije zadnje etaže - R 60

INTERNI UREĐAJ ZA ALARMIRANJE

Oznake na nacrtu prikazuju pozicije tipkala za aktivaciju internog uređaja za alarmiranje kojima će se u slučaju opasnosti provesti evakuacija zgrade. Signal alarma mora se jasno razlikovati od ostalih znakova koji reguliraju rad škole i mora se dobro čuti u svim prostorijama.

EVAKUACIJSKO DIZALO

Oznake na nacrtu prikazuju stanice i okno evakuacijskog dizala. Evakuacijsko dizalo će se izvesti na način da ima vlastito napajanje u slučaju požara i da je u funkciji između stanica suteren i prizemlje za cijelo vrijeme trajanja požara, a što će se detaljno obraditi Strojarskim projektom dizala.

RUČNI APARATI ZA GAŠENJE POŽARA

Simbol označava točnu poziciju i tip vatrogasnog aparata.
Aparat postaviti na zid tako da ručka za nošenje ne smije biti na visini većoj od 150 cm, mjereno od kote gotovog poda.
Mjesta postavljanja vatrogasnih aparata vidno označiti odgovarajućom naljepnicom.

PANIK RASVJETA

Oznake na nacrtu ne prikazuju točne pozicije niti broj panik lampi, već označavaju prostore i prostorije koje moraju biti osvijetljene panik rasvjetom.
Točna pozicija i broj panik lampi prikazani su u sklopu Elektro projekta.

UNUTARNJI HIDRANT

Simbol prikazuje točan položaj unutarnjeg hidrantskog ormarića. Duljina crijeva unutarnjeg hidranta mora biti minimalno 15 m tako da radijus djelovanja (crijevo + mlaz) bude 20 m. Potreban protok i tlak na mlaznici su opisani u tekstualnom dijelu elaborata.

OTVOR ZA ODVODNJU DIMA

Otvor slobodnog presjeka 1,0 m2 na vrhu subišta koji se otvara preko preko tipkala smještenog na posljednjem podestu i u suterenu. Napajanje sustava za otvaranje otvora mora biti neovisno o općem napajanju električnom energijom.

EVAKUACIJSKI PUT

slobodna podna površina za evakuaciju. Klase reakcije na požar materijala koji se ugrađuju na evakuacijski put moraju biti u skladu sa tablicama 5. i 6. *Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15)*

Pojas pročelja sa negorivom toplinskom izolacijom (reakcija na požar A1 ili A2-s1d0) u slučaju izvedbe toplinskih kontaktnih sustava pročelja.
Kod izvedbe ovješenih ventiliranih elemenata pročelja potrebno je spriječiti prijenos požara kroz ventilirajući sloj u širini (visini) prekidne udaljenosti, barijerom koja se izvodi prema uputi proizvođača.
Pojas se izvodi u visini 30 cm iznad otvora na svakoj drugoj etaži, te u širini 100 cm bočno od otvora u slučaju zadovoljavanja horizontalnih prekidnih udaljenosti. Izvodi se u skladu sa odredbama članka 15 *Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15)*

relativna visinska kota ±0,00 m = apsolutna visinska kota +90,95 m.n.v.

DEFERO studio d.o.o.
Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN
k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: A - 63/2024
ZOP: G.P. - 63/2024

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ ovlašteni arhitekt A 2987

suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

sadržaj grafičkog prikaza:
Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara
TUMAČ SIMBOLA

mjerilo grafičkog prikaza:

redni broj grafičkog prikaza: 1

NAPOMENA: sve mjere parapeta i nadvoja dane su od gotovog poda!!!

LEGENDA:

- GRANICA GRAĐEVNE ČESTICE
- GRANICA GRAĐEVINE
- REGULACIJSKI PRAVAC
- KOLNI PRISTUP NA GRAĐEVNU ČESTICU
- PJEŠAČKI PRISTUP NA GRAĐEVNU ČESTICU
- ULAZ U GRAĐEVINU S RAZINE TERENA
- POTPORNI/OGRADNI ZIDOVI
- PJEŠAČKE POVRŠINE
- BIO UREĐAJ
- UPOJNI BUNAR
- RAZVODNI ORMAR I BROJILO ZA STRUJU
- VODOMJER

S23 91.35
S22 93.30
S20 96.93
S2 97.10
S21 96.26
S24 92.45
PR1 94.27

VH 1

pozicija planiranog vanjskog hidranta

bočalište
igralište
dječje igralište
Figurica

relativna visinska kota ±0,00 m = apsolutna visinska kota +90,95 m.n.v.

DEFERO studio d.o.o.
Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN
k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: A - 63/2024
ZOP: G.P. - 63/2024

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ ovlašteni arhitekt A 2987

suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

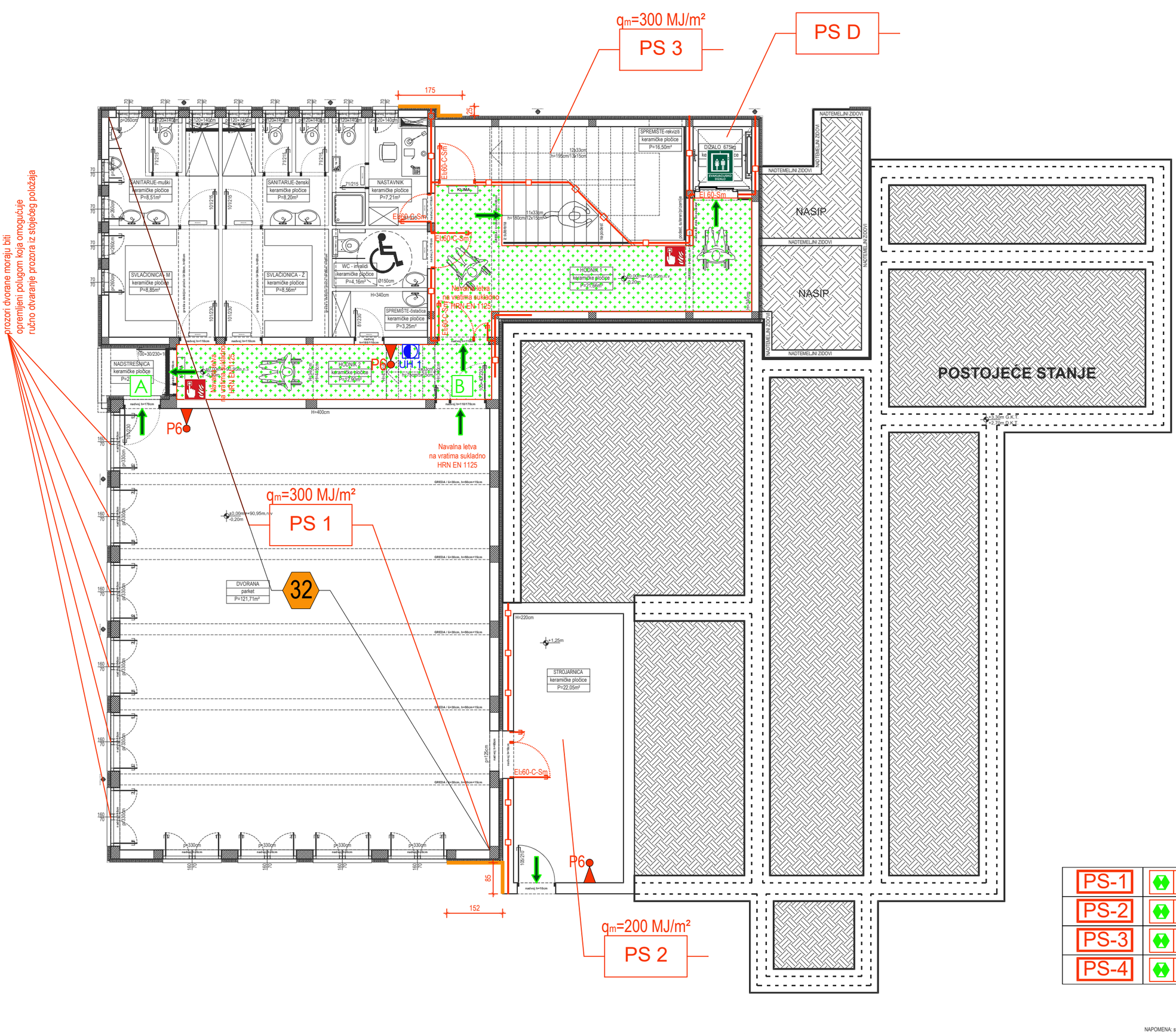
mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

sadržaj grafičkog prikaza:
Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara
SITUACIJA

mjerilo grafičkog prikaza: 1:200

redni broj grafičkog prikaza: 2

NAPOMENA: sve mjere parapeta i nadvoja dane su od gotovog poda!!!



PS-1
PS-2
PS-3
PS-4

relativna visinska kota ±0,00 m = apsolutna visinska kota +90,95 m.n.v.

NAPOMENA: sve mjere parapeta i nadvoja dane su od gotovog poda!!!

DEFERO studio d.o.o.
Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN
k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: A - 63/2024
ZOP: G.P. - 63/2024

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 2987

suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

sadržaj grafičkog prikaza:
Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara
TLOCRT SUTERENA

mjerilo grafičkog prikaza: 1:100

redni broj grafičkog prikaza: 3

broj izmjene/ispravka projekta:
ISPRAVAK 1

datum izrade izmjene/ispravka:
Split, listopad 2025.

Otvor slobodnog presjeka 1,0 m2 na vrhu subišta koji se otvara preko tipkala smještenog na posljednjem podestu i u suterenu. Napajanje sustava za otvaranje otvora mora biti neovisno o općem napajanju električnom energijom.

PS D

PVN parket P=61,11m²

TERASA-nenatkrita keramičke pločice P=124,11m²

STUBIŠTE keramičke pločice P=2,77m²

NADSTREŠNICA keramičke pločice P=7,62m²

RAMPA keramičke pločice P=9,30m²

DIZALO 675kg

EVAKUACIJSKO DIZALO

EI 60-Sm

STUBIŠTE keramičke pločice P=5,84m²

HODNIK keramičke pločice P=28,05m²

IZLAZ NA TERASU keramičke pločice P=6,98m²

C Navalna letva na vratima sukladno HRN EN 1125

VJETROBRAN keramičke pločice P=6,41m²

P6

UH 2

Navalna letva na vratima sukladno HRN EN 1125

E Navalna letva na vratima sukladno HRN EN 1125

KUPAONICA keramičke pločice P=4,80m²

HODNIK 2 keramičke pločice P=4,80m²

KUHINJA keramičke pločice P=4,80m²

KLIMA

UČIONICA 3 parket P=30,71m²

UČIONICA 1 parket P=47,81m²

49

qm=300 MJ/m²

PS 4

HODNIK 1 keramičke pločice P=42,39m²

SPREMA keramičke pločice P=3,13m²

WC-ženski keramičke pločice P=2,42m²

WC-muški keramičke pločice P=5,84m²

peć na drva

UČIONICA 2 parket P=47,91m²

POSTOJEĆE STANJE

UČIONICA 4 parket P=23,37m²

STUBIŠTE beton P=7,50m²

D

ZBORNICA keramičke pločice P=5,85m²

Navalna letva na vratima sukladno HRN EN 1125

UH 3

postojeći unutarnji hidrant

PS-1			
PS-2			
PS-3			
PS-4			

relativna visinska kota ±0,00 m = apsolutna visinska kota +90,95 m.n.v.

DEFERO studio d.o.o.
Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN
k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: A - 63/2024
ZOP: G.P. - 63/2024

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ ovlašteni arhitekt A 2587

suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

sadržaj grafičkog prikaza:
Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara
TLOCRT PRIZEMLJA

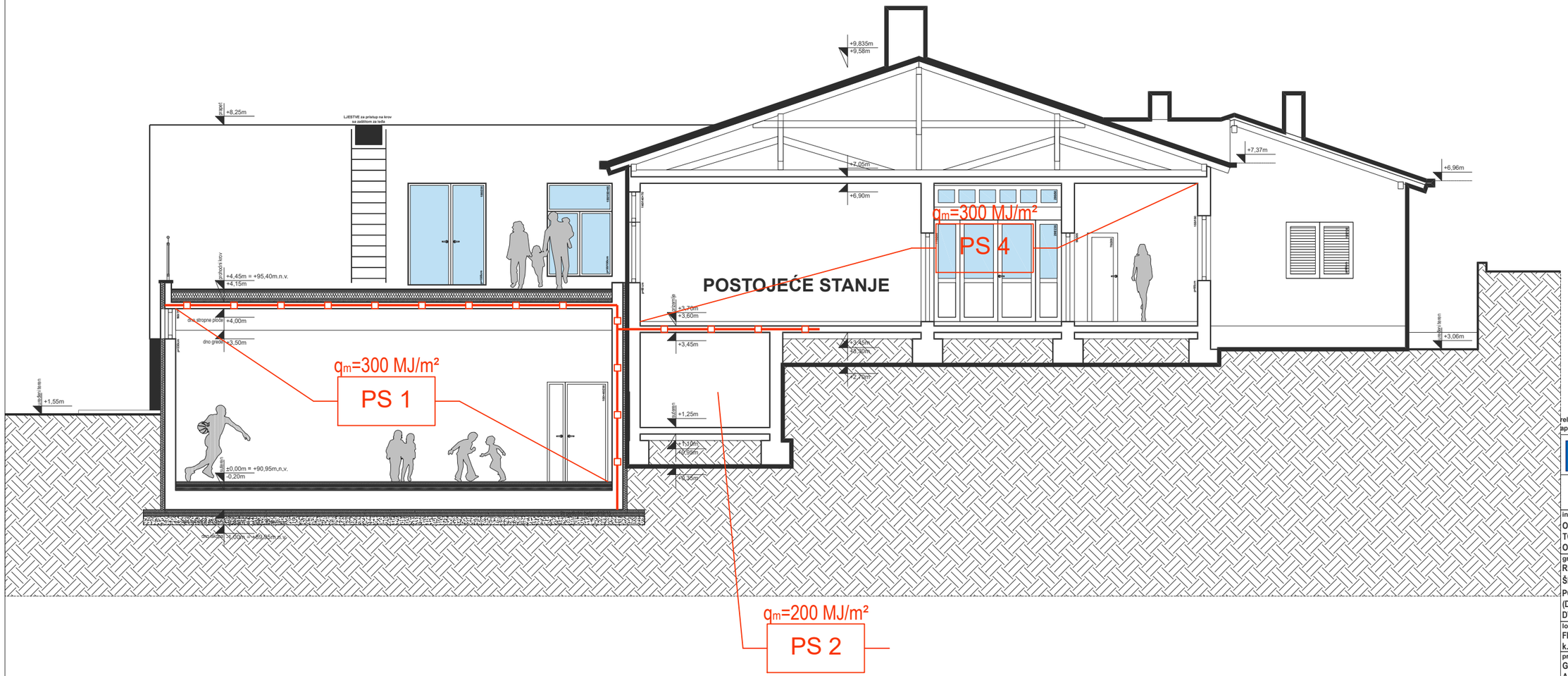
mjerilo grafičkog prikaza: 1:100

redni broj grafičkog prikaza: 4

broj izmjene/ispravka projekta:
ISPRAVAK 1

datum izrade izmjene/ispravka:
Split, listopad 2025.

NAPOMENA: sve mjere parapeta i nadvoja dane su od gotovog poda!!!



relativna visinska kota ±0,00 m = apsolutna visinska kota +90,95 m.n.v.

studio d.o.o. DEFERO

Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN
k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: A - 63/2024
ZOP: G.P. - 63/2024

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 2567

suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

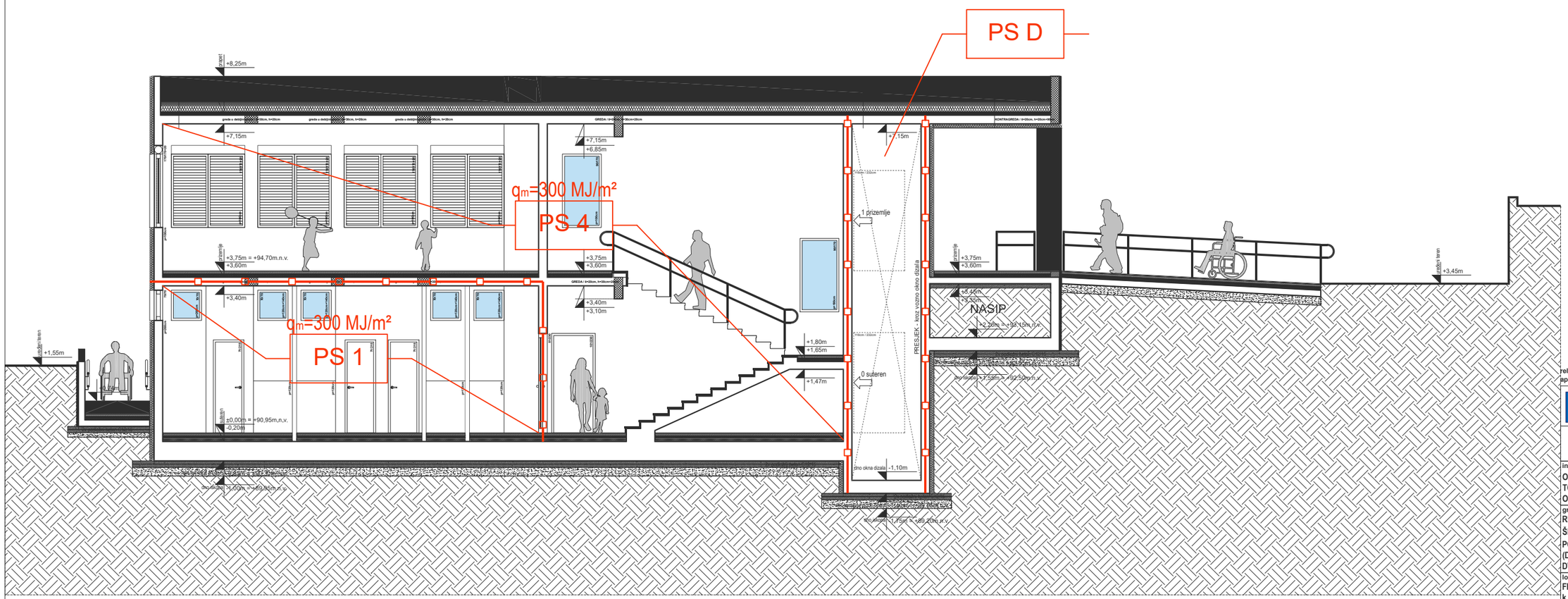
mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

sadržaj grafičkog prikaza:
Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara
PRESJEK A-A

mjerilo grafičkog prikaza: 1:100

redni broj grafičkog prikaza: 5

NAPOMENA: sve mjere parapeta i nadvoja dane su od gotovog poda!!!



relativna visinska kota ±0,00 m = apsolutna visinska kota +90,95 m.n.v.

DEFERO studio d.o.o.
Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN
k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: A - 63/2024
ZOP: G.P. - 63/2024

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ
ovlašteni arhitekt
A 2987

suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

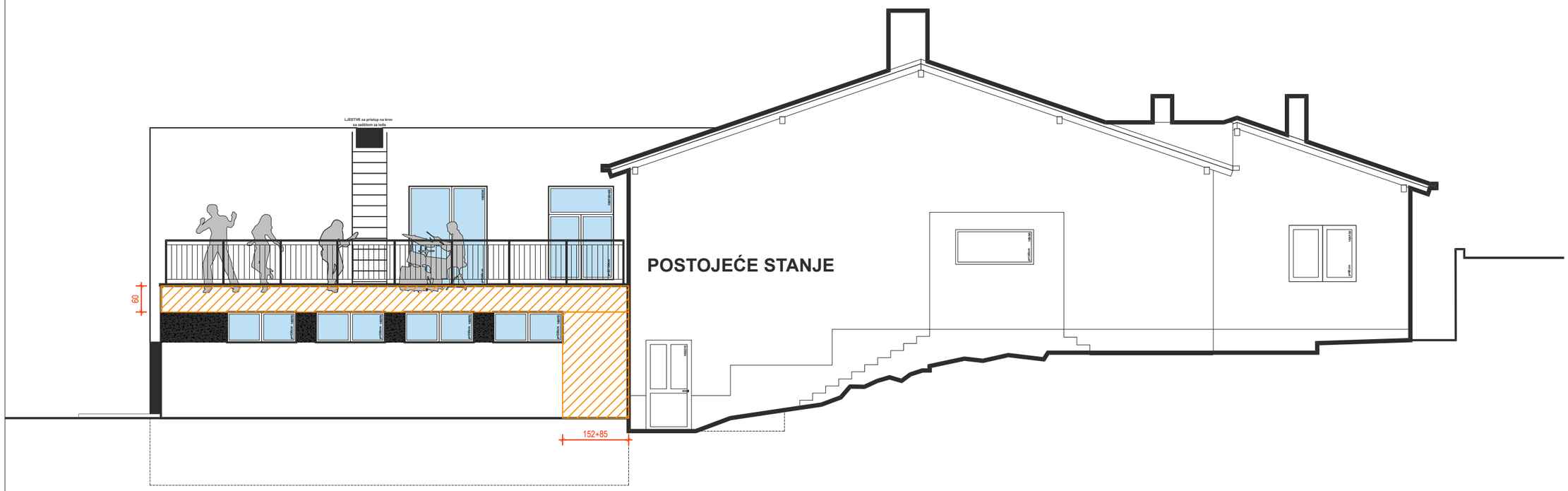
sadržaj grafičkog prikaza:
Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara
PRESJEK B-B

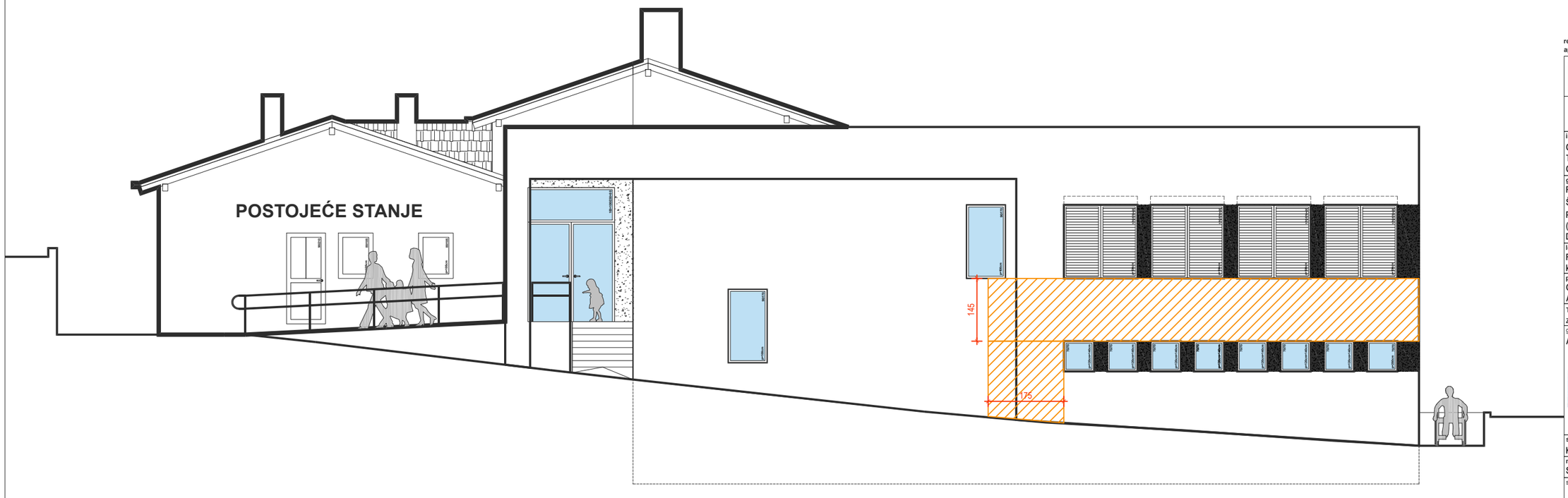
mjerilo grafičkog prikaza: 1:100

redni broj grafičkog prikaza: 6

NAPOMENA: sve mjere parapeta i nadvoja dane su od gotovog poda!!!

JUGOISTOČNO PROČELJE





SJEVEROZAPADNO PROČELJE

relativna visinska kota ±0,00 m =
apsolutna visinska kota +90,95 m.n.v.

DEFERO studio d.o.o.
Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN
k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: A - 63/2024
ZOP: G.P. - 63/2024

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ
ovlašteni arhitekt
A 2987

suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

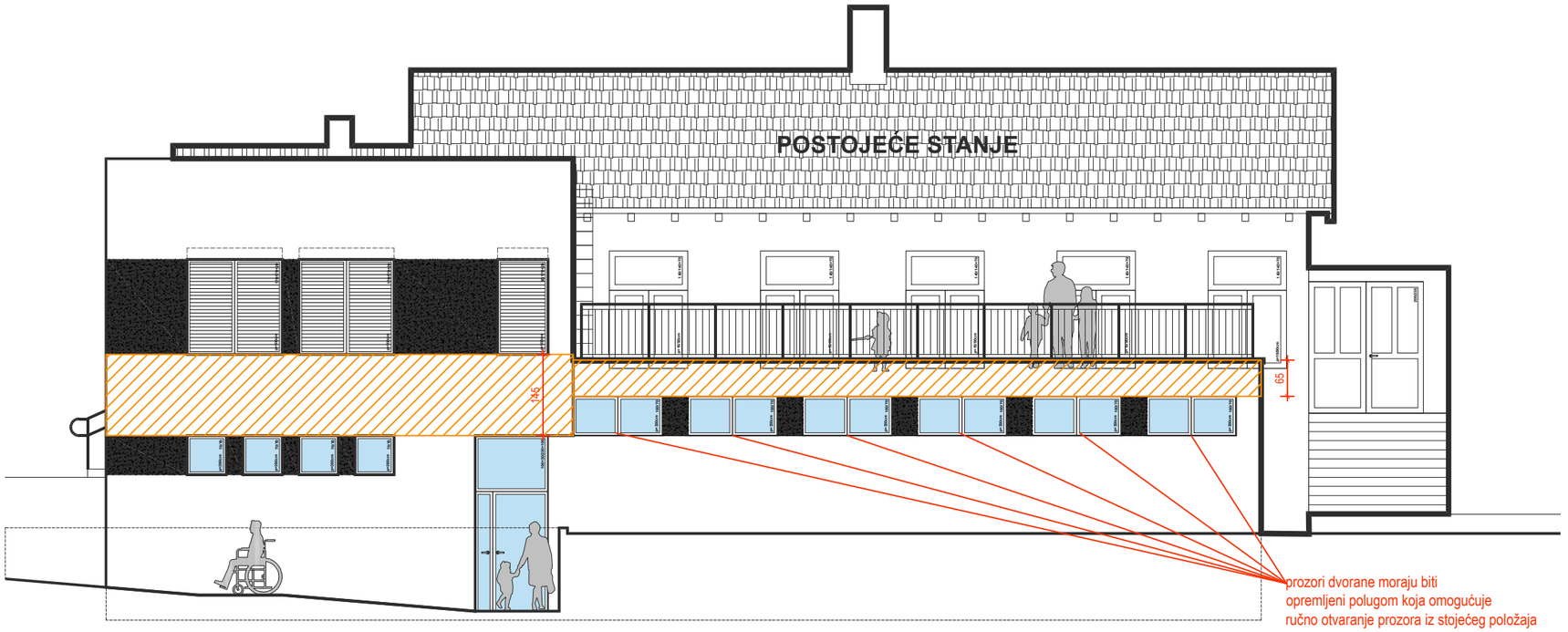
sadržaj grafičkog prikaza:
Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara
PROČELJA 1

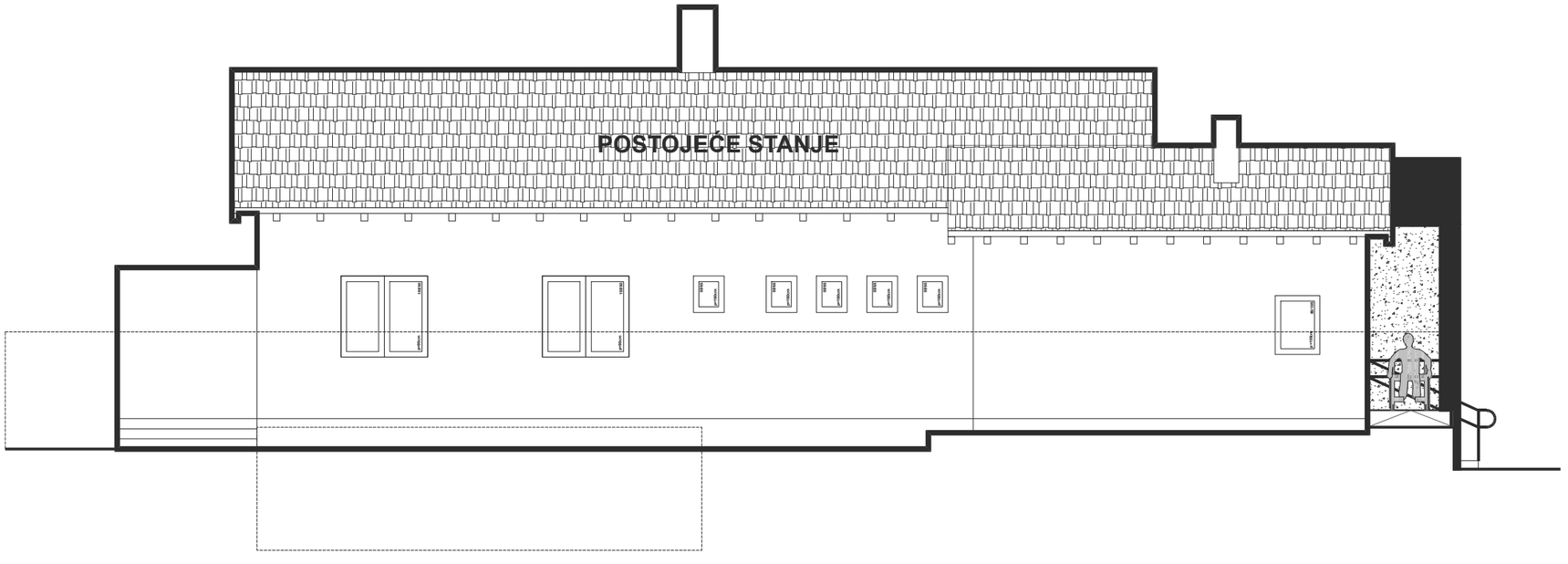
mjerilo grafičkog prikaza: 1:100

redni broj grafičkog prikaza: 7

NAPOMENA: sve mjere parapeta i nadvoja dane su od gotovog poda!!!

JUGOZAPADNO PROČELJE





SJEVEROISTOČNO PROČELJE

relativna visinska kota ±0,00 m =
apsolutna visinska kota +90,95 m.n.v.

studio d.o.o. DEFERO
Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN
k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: A - 63/2024
ZOP: G.P. - 63/2024

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 2587

suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

sadržaj grafičkog prikaza:
Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara
PROČELJA 2

mjerilo grafičkog prikaza: 1:100

redni broj grafičkog prikaza: 8

broj izmjene/ispravka projekta:
ISPRAVAK 1

datum izrade izmjene/ispravka:
Split, listopad 2025.

NAPOMENA: sve mjere parapeta i nadvoja dane su od gotovog poda!!!

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

B.2.14. ZAKLJUČAK

Na temelju članka 28. stavka 3. i članka 51. Pravilnika obaveznom sadržaju i opremanju projekata građevine (NN 118/19 i 65/20), te dokaza o ispunjenju temeljnog zahtjeva sigurnosti u slučaju požara koje su, sukladno člancima 25. i 27. prethodno navedenog Pravilnika, projektanti pojedinih struka predočili u svojim projektima, donosi se:

Z A K L J U Č A K
da je u svim dijelovima ovog glavnog projekta
ZOP: G.P. - 63/2024

građevina: REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA – PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

na lokaciji: FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN; k.č. 8453/1, k.o. Kolan

investitor: OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

dokazano ispunjenje temeljnog zahtjeva sigurnosti u slučaju požara.

Split, ožujak 2025. godine

GLAVNI PROJEKTANT I PROJEKTANT



Alen Čemeljić dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt - A 2997

OSOBA OVLAŠTENA ZA IZRADU
ELABORATA ZAŠTITE OD POŽARA
Jure Grbić, dipl.ing.građ.

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

B.3. PODACI ZA OBRAČUN KOMUNALNOG I VODNOG DOPRINOSA

Školu se planira rekonstruirati na način da se s njene jugozapadne strane dogradi sportska dvorana s pratećim i komunikacijskim sadržajima prema sjeverozapadu i jugozapadu, bez promjene obujma postojeće građevine. Slijedom navedenog podaci za obračun komunalnog i vodnog doprinosa su izraženi kao obujam dograđenog dijela građevine.

Obujam za obračun komunalnog i vodnog doprinosa izračunan je prema Pravilniku o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/19) i Pravilniku o obračunu i naplati vodnoga doprinosa (NN 107/14). U skladu s člankom 5. Pravilnika o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa u obujam zgrade (NN 15/19) u obujam građevine nije uračunana žbuka, odnosno toplinska izolacija uključivo i završne slojeve na vanjskim zidovima, odnosno vanjskim površinama građevine; nenatkrivene terase; strehe, vijenci i drugi krovni istaci; otvorena vanjska stubišta i vanjske rampe; nadstrešnice ispred ulaza do 6 m površine poda natkrivenoga prostora (u slučaju veće natkrivene površine računa se samo razlika u površini) i drugo.

ETAŽA/PROSTOR	POVRŠINA (m^2)	VISINA (m^1)	OBUJAM(m^3)
Dvorana	130,38	4,00	521,52
Dizalo	3,40	8,25	28,05
Suteren	119,15	3,75	446,81
Prizemlje	131,98	3,40	448,73
UKUPNO			**1.445,11**

Split, ožujak 2025. godine

GLAVNI PROJEKTANT I PROJEKTANT

ALEN ČEMELJIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 2997

Alen Čemeljić dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt - A 2997

B.3.1. IM OBRAZAC

OBRAZAC IM

ISKAZ MJERA ZA OBRAČUN VODNOGA DOPRINOSA

OBVEZNIK/INVESTITOR/PODNOSITELJ ZAHTJEVA[1]

Naziv/Ime i prezime: OPĆINA KOLAN — OIB: 63577538914

Adresa: TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN — Prebivalište/Sjedište:

Hrvatski branitelj iz Domovinskog rata[2] — HRVI[3]

Osoba za kontakt: ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh. — kontakt telefon: 091/3863-052

e-mail: alen.defero@gmail.com — Način plaćanja (jednokratno/obročno/odgoda[5] (ozkonjenje)) — broj rata[4]

Poslovni račun investitora pravne osobe, obrtnika ili slobodnog zanimanja:

SUINVESTITOR[1]

Naziv/Ime i prezime: — OIB:

Adresa: — Prebivalište/Sjedište:

Hrvatski branitelj iz Domovinskog rata[2] — HRVI[3]

SUINVESTITOR[1]

Naziv/Ime i prezime: — OIB:

Adresa: — Prebivalište/Sjedište:

Hrvatski branitelj iz Domovinskog rata[2] — HRVI[3]

PROJEKTANT[1]

Naziv/Ime i prezime: ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh. — OIB: 89615870670

Adresa: Ribarska ulica 31, HR-23251 Mandre — Prebivalište/Sjedište:

Osoba za kontakt: ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh. — kontakt telefon: 091/3863-052

e-mail: alen.defero@gmail.com

PODACI O GRAĐEVINI

Naziv: PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

Adresa: FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN — K.O. KOLAN — K.Č.br. k.č. 8453/1

Grad/Općina: KOLAN — Županija: ZADARSKA — Zona[6]: B

ISKAZ MJERA ZA OBRAČUN VODNOGA DOPRINOSA [7] (Upisati pune mjere nove građevine!)

Poslovne građevine	obujam		m^3
Obiteljske kuće do 400 m^2	obujam		m^3
Ostale stambene građevine za stalno stanovanje	obujam		m^3
Stambene građevine za povremeno stanovanje	obujam		m^3
Objekti društvenog standarda i religijski objekti	obujam	1.445,11	m^3
Proizvodne građevine	obujam		m^3
Prometne građevine	površina		m^2
Produktovodi	duljina		m
Kabelska kanalizacija	duljina		m
Otvorene građevine	površina		m^2

Investitor — Projektant

Investitor i projektant pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamče za istinitost podataka navedenih u ovom obrascu. Isti su u svemu sukladni podacima iz Glavnog projekta.

Okreni

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

OBRAZAC IM

POJAŠNJENJE UNOSA

1 OBVEZNIK / SUINVESTITOR / PROJEKTANT – **obvezan unos**

OBVEZNIK / SUINVESTITOR – FIZIČKA OSOBA
– ime i prezime, puna adresa, OIB, kontakt, način plaćanja (ukoliko nije upisano – jednokratna uplata!)

OBVEZNIK / SUINVESTITOR – PRAVNA OSOBA
– naziv / ime i prezime, puna adresa, OIB, kontakt, poslovni račun, način plaćanja (ukoliko nije upisano – jednokratna uplata!)

Projektant
– naziv / ime i prezime, puna adresa, OIB, kontakt

2 Hrvatski branitelji iz Domovinskog rata

Temeljem članka 7. stavka 7. Pravilnika o obračunu i naplati vodnoga doprinosa hrvatski branitelji iz Domovinskog rata pri gradnji objekata namjenjenih stalnom stanovanju i čija je površina manja od 400 m^2 (tarifni broj 2a. stavka 1. članka 4. Uredbe o visini vodnoga doprinosa) imaju pravo na primjenu korekcijskog koeficijenta 0,80 pri obračunu visine vodnoga doprinosa. Ukoliko status nije upisan podrazumijeva se da ga nema.

– Za utvrđivanje statusa:
– na uvid – originalna dokumentacija sukladno propisima o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i osobna iskaznica
– ukoliko je supružnik/ca suinvestitor – uz gore navedene dokumente dostaviti i vjenčani list ne stariji od 6 mjeseci

3 HRVI Domovinskog rata i članovi obitelji poginulih, zatočenih i nestalih hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata

Temeljem članka 7. stavka 7. Pravilnika o obračunu i naplati vodnoga doprinosa hrvatski branitelji iz Domovinskog rata pri gradnji objekata namjenjenih stalnom stanovanju i čija je površina manja od 400 m^2 (tarifni broj 2a. stavka 1. članka 4. Uredbe o visini vodnoga doprinosa) imaju pravo na primjenu korekcijskog koeficijenta 0,50 pri obračunu visine vodnoga doprinosa. Ukoliko status nije upisan podrazumijeva se da ga nema.

– Za utvrđivanje statusa:
– na uvid – originalna dokumentacija sukladno propisima o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i osobna iskaznica
– ukoliko je supružnik/ca suinvestitor (za HRVI)– uz gore navedene dokumente dostaviti i vjenčani list ne stariji od 6 mjeseci

4 Temeljem članka 10. Pravilnika o obračunu i napalati vodnoga doprinosa obvezniku se odobrava obročno plaćanje i to:

do 10.000 kn	2 tromjesečna obroka	Ukoliko fizička osoba, osim obrtnika i osoba slobodnih zanimanja, gradi stambenu građevinu	
više od 10.000 do 50.000 kn	3 tromjesečna obroka	do 7.000 kn	3 tromjesečna obroka
više od 50.000 do 100.000 kn	6 tromjesečnih obroka	više od 7.000 do 20.000 kn	6 tromjesečnih obroka
više od 100.000 do 500.000 kn	9 tromjesečnih obroka	više od 20.000 do 30.000 kn	9 tromjesečnih obroka
više od 500.000 kn	12 tromjesečnih obroka	više od 30.000 kn	12 tromjesečnih obroka

5 Temeljem članka 11. Pravilnika o obračunu i naplati vodnoga doprinosa obvezniku koji vodni doprinos plaća za ozakonjenje nezakonito izgrađene zgrade može se odobriti beskamatna odgoda plaćanja

6 Temeljem članka 3. Uredbe o visini vodnoga doprinosa područje Republike Hrvatske se dijeli na zone:
A Grad Zagreb i zaštićeno obalno područje mora
B ostalo područje Republike Hrvatske, osim zone A i zone C
C područja posebne državne skrbi

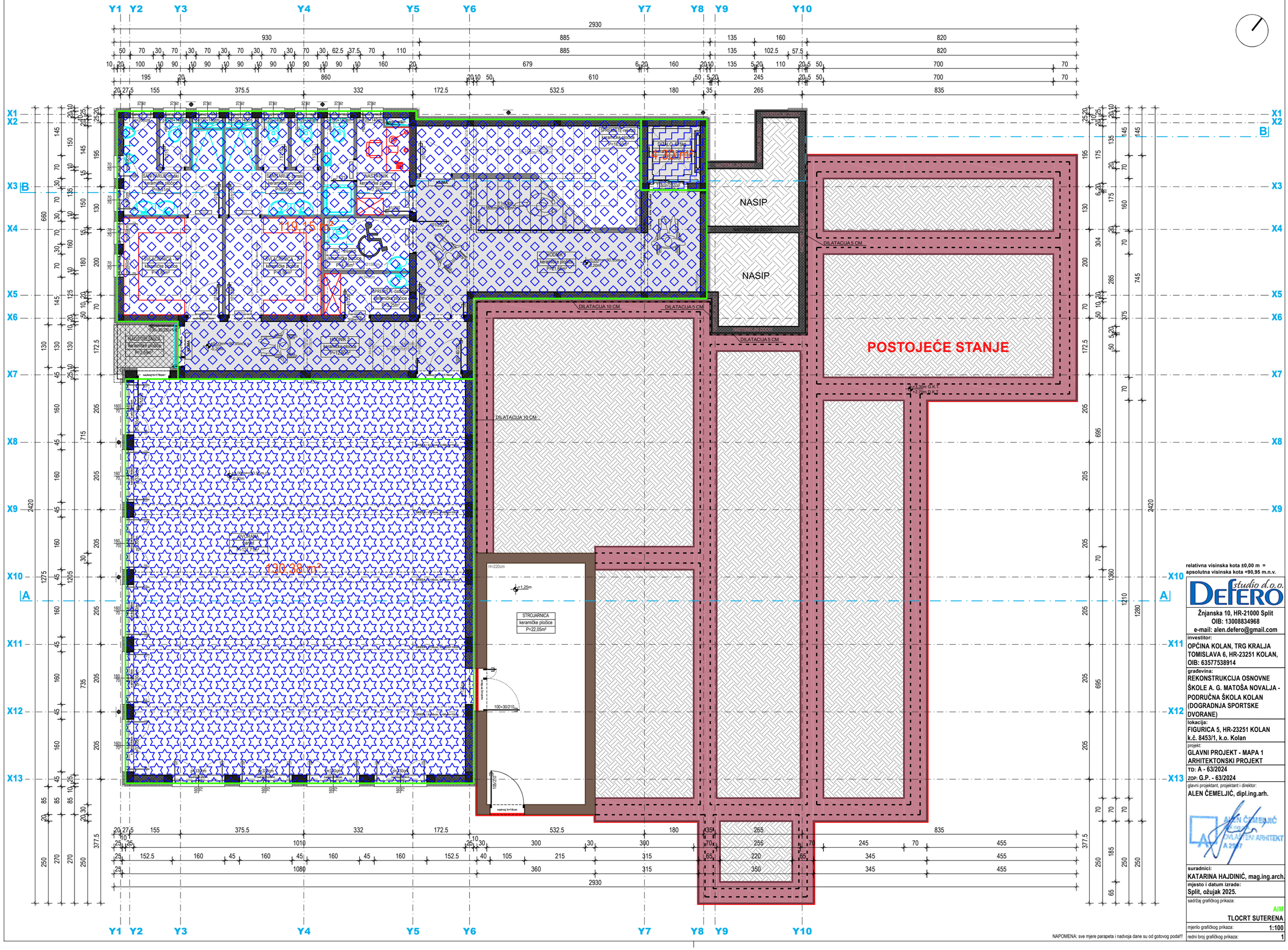
7 Razvrstavanje vrsta građevine ili dijela iste građevine vrši se prema člancima 2.3. i 4. Uredbe o visini vodnoga doprinosa
Detaljan prikaz i objašnjenje nalaze se na službenim stranicama Hrvatskih voda

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

B.2.2. ANALITIČKI ISKAZ MJERA (AIM)

U nastavku se nalaze četiri (4) lista A3 formata koji sadrže podatke potrebne za izračun obujma dograđenog dijela rekonstruirane građevine škole:

1	Tlocrt suterena	1:100
2	Tlocrt prizemlja	1:100
3	Presjek A-A	1:100
4	Presjek B-B	1:100



relativna visinska kota ±0,00 m = apsolutna visinska kota +90,95 m.n.v.

DEFERO studio d.o.o.
Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN
k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: A - 63/2024
ZOP: G.P. - 63/2024

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ ovlašteni arhitekt A 2587

suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

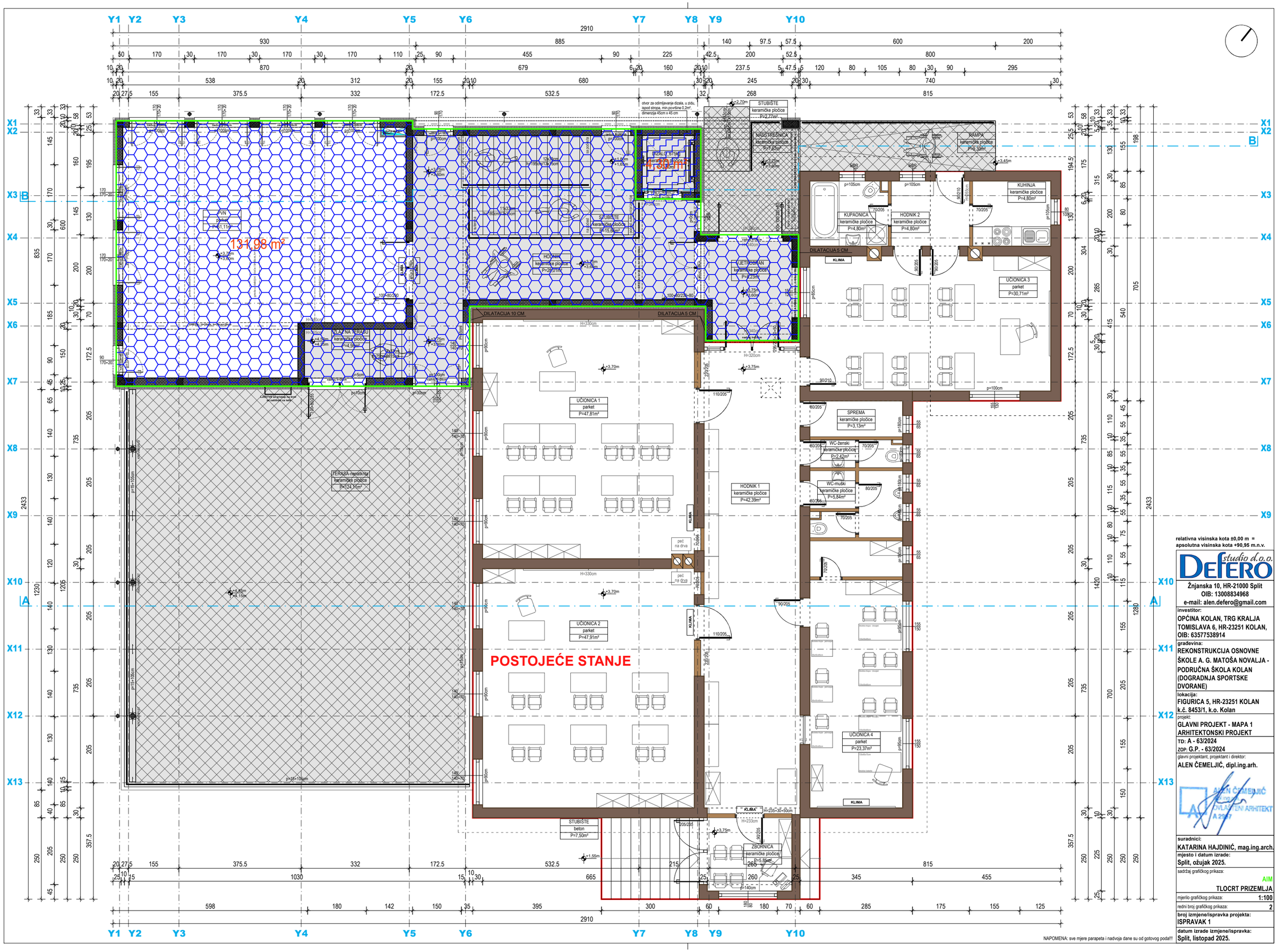
mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

sadržaj grafičkog prikaza:
AIM
TLOCRT SUTERENA

mjerilo grafičkog prikaza: 1:100

redni broj grafičkog prikaza: 1

NAPOMENA: sve mjere parapeta i nadvoja dane su od gotovog poda!!!



relativna visinska kota ±0,00 m = apsolutna visinska kota +90,95 m.n.v.

DEFERO studio d.o.o.
Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN
k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: **A - 63/2024**
ZOP: **G.P. - 63/2024**

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 2597

suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

sadržaj grafičkog prikaza:
AIM
TLOCRT PRIZEMLJA

mjerilo grafičkog prikaza: **1:100**

redni broj grafičkog prikaza: **2**

broj izmjene/ispravka projekta:
ISPRAVAK 1

datum izrade izmjene/ispravka:
Split, listopad 2025.

Y1 Y2 Y3 Y4 Y5 Y6 Y7 Y8 Y9 Y10

POSTOJEĆE STANJE

+9,835m
+9,58m
+8,25m
+7,05m
+7,37m
+6,96m
+6,90m
+4,45m = +95,40m.n.v.
+4,15m
+3,70m
+3,60m
+3,45m
+3,30m
+2,70m
+1,25m
+1,10m
+0,95m
+0,35m
+1,55m
+3,06m
+1,00m = +89,95m.n.v.

LJESTVE za pristup na krov sa zaštitnim ogradama

4a 4b 4c 4d 1d 3b

25 253 15 320 10 15 220 15 60 15 320 15 40 10 60

19° 19°

studio d.o.o.
DEFERO
Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN
k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: **A - 63/2024**
ZOP: **G.P. - 63/2024**

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ ovlašteni arhitekt A 2987

suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

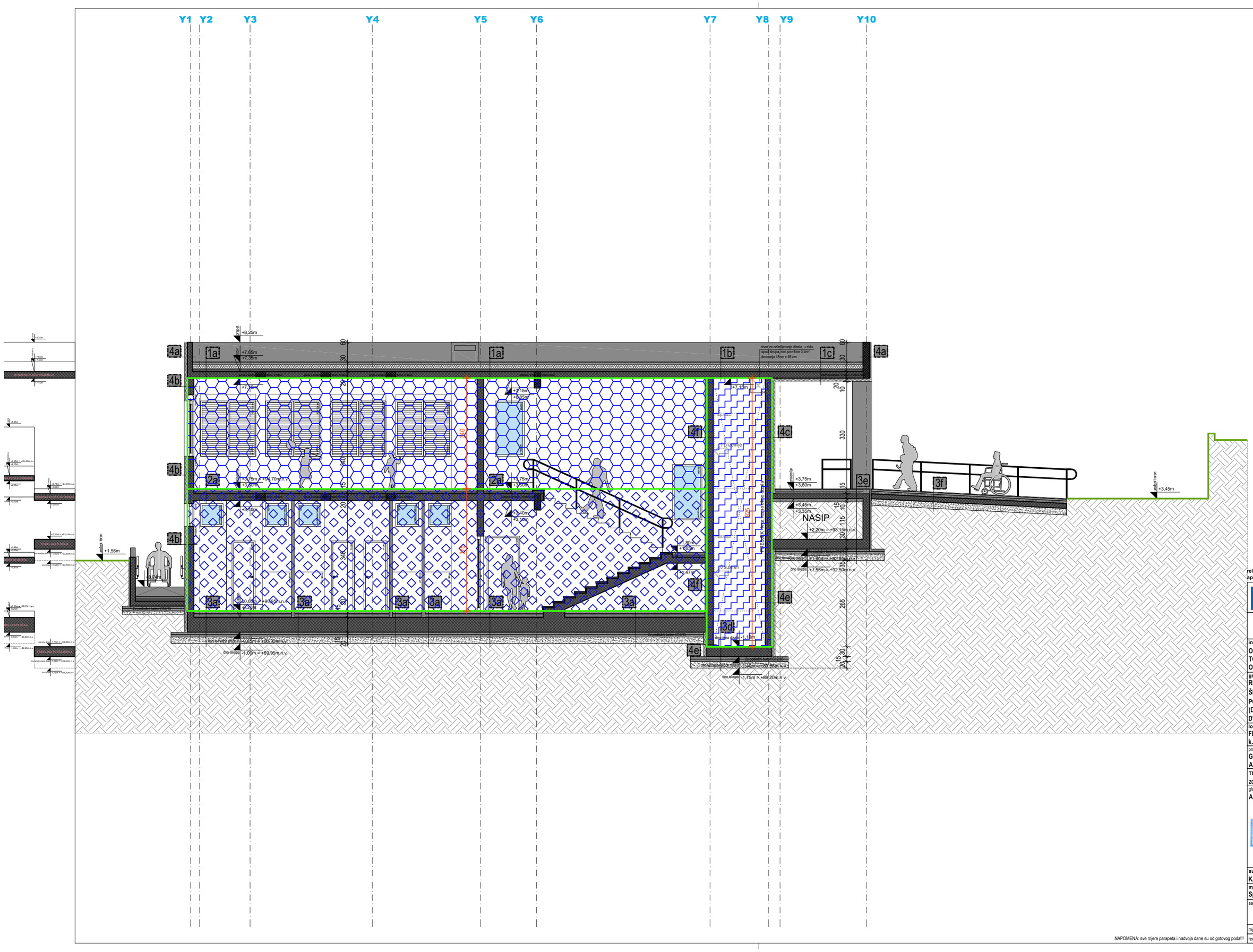
mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

sadržaj grafičkog prikaza:
AIM
PRESJEK A-A

mjerilo grafičkog prikaza: **1:100**

redni broj grafičkog prikaza: **3**

NAPOMENA: sve mjere parapeta i nadvoja dane su od gotovog poda!!!



NAPOMENA: sve mjere parapeta i nadvoja dane su od gotovog poda!!!

relativna visinska kota ±0,00 m = apsolutna visinska kota +90,95 m.n.v.

DEFERO studio d.o.o.
Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1 ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: **A - 63/2024**

ZOP: **G.P. - 63/2024**

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ ovlašteni arhitekt A 2567

suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

sadržaj grafičkog prikaza:
AIM
PRESJEK B-B

mjerilo grafičkog prikaza: **1:100**

redni broj grafičkog prikaza: **4**

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

B.4. ZAJEDNIČKI ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA

Temeljem površina, tipologije gradnje, stupnja dovršenosti i razine opremljenosti planirane dogradnje građevine, projektanti mapa glavnog projekta dali su sljedeće procjene troškova građenja (bez PDV-a):

VRSTA RADOVA	PROCIJENJENI TROŠAK (€)
OBRTNIČKI RADOVI	612.162,50
NOSIVA KONSTRUKCIJA	140.262,50
ELEKTROOPSKRBA	50.000,00
VODOVOD I KANALIZACIJA	60.000,00
STROJARSKE INSTALACIJE	70.000,00
DIZALO	26.000,00
UKUPNO	958.425,00

Split, ožujak 2025. godine

GLAVNI PROJEKTANT I PROJEKTANT

ALEN ČEMELJIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 2997

Alen Čemeljić dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt - A 2997

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

B.5. ARHITEKTONSKI TEHNIČKI OPIS

B.5.1. OPIS PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE

Oblikovni i funkcionalni koncept dogradnje proizlazi iz oblika i konfiguracije terena postojeće građevne čestice, te položaja postojeće škole na njoj. Prethodno navedene datosti nameću dogradnju na najnižem dijelu građevne čestice, te je stoga planirana dvorana smještena jugozapadno od postojeće zgrade škole, do visine prozora učionica. Do dvorane smješteni su svi njeni prateći sadržaji (garderobe, sanitarije, spremišta i sl.), ali su odvojeni hodnikom kako bi se osigurala kružna komunikacija tj. dvostruki ulaz u dogradnju - s jugozapada na razini suterena i sa sjeverozapada na razini prizemlja. Takva komunikacija omogućava da prostor dvorane i pratećih sadržaja može biti u funkciji i izvan radnog vremena škole korištenjem jugozapadnog ulaza.
Kako bi se podigla kvaliteta nastavnih i izvannastavnih aktivnosti prostor iznad prethodno opisane dogradnje u suterenu iskorišten je za formiranje dodatnih korisnih zatvorenih prostora i otvorenih površina u prizemlju. To su polivalentna dvorana (PVN) kao zatvoreni prostor iznad pratećih sadržaja dvorane, te nenatkrivena terasa kao otvoreni prostor iznad dvorane.
Dogradnja sjeverozapadno od postojeće zgrade škole proizašla iz potrebe stvaranja horizontalnih komunikacijskih veza (između postojeće zgrade škole i dogradnje) i vertikalnih komunikacijskih veza (između sadržaja prizemlja i suterena). U tom prostoru smješten je glavni ulaz i u postojeću zgradu škole i u dogradnju, a čine ga nadstrešnica s rampom i vanjskim stubištem, te vjetrobran. Na glavni ulaz nastavljaju se u dogradnji hodnik sa unutrašnjim stubištem i dizalom, a na njega se nastavlja izlaz na nenatkrivenu terasu iznad dvorane. Ovakva komunikacija omogućava ''toplu vezu'' između svih sadržaja rekonstruirane zgrade škole.
Pri planiranju i dimenzioniranju sadržaja dogradnje korišteni su Normativi dimenzioniranja prostora osnovnih škola u Republici Hrvatskoj 2022 tj. TABLICA 2 NORMATIVI DIMENZIONIRANJA GRAĐEVINA ŠKOLA - TIPOVI 1/5, Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13) i drugi pozitivni propisi.
Intervencije u uređenju građevne čestice su svedene na minimum. Glavni zahvat je rampa planirana jugozapadno od dvorane kojom se s okolnog terena korisnici spuštaju do suterenskog ulaza u dogradnju. Rampa je usklađena s odredbama Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13). Teren jugozapadno i jugoistočno od dvorane će biti nasipavan i/ili usijecan do najviše 1,0 m. Svi ostali dijelovi građevne čestice ostaju nepromijenjeni.
Oblikovanje projektiranog dijela građevine detaljno je prikazano u poglavljima B.1 i C. ovog projekta.

B.5.1.1. KONSTRUKCIJA I MATERIJALI

Dogradnja će bit temeljena na armiranobetonskim temeljnim pločama debljine 30cm (dizalo, vjetrobran i nadstrešnica u prizemlju) i 45 cm (ostalo) koje će biti zaštićene polimer-cementnom hidroizolacijom. Nosivi zidovi bit će iz armiranog betona debljine 25 cm (dvorana) i 20 cm (ostalo). Krovna konstrukcija dvorane je armiranobetonska i greda dimenzija 30 cm x 50 cm i ploče debljine 15 cm. Ostale kovne i stropne ploče bit će armiranobetonske debljine 20 cm. Stubište će također biti armiranobetonsko.
Unutarnji podovi bi će izvedeni kao plivajući tj. bit će izveden cementni estrih na sloju elastificiranog polistirena i dodatnom toplinskom izolacijom od tvrdog podnog polistirena. Između estriha i toplinske izolacije potrebno je staviti zaštitnu PE foliju sa propisanim preklopima. Plivajući pod je dilatiran od zidova (ugrađuje se elastificirani polistiren). Iznad estriha će biti izvedena završna podna obloga (keramičke pločice, parket). Pod u sanitarnim čvorovima bit će potrebno dodatno zaštiti premazom hidroizolacije i on će biti niži od ostalih podova. Stubište će biti obloženo keramičkim pločicama, a gazišta će biti protuklizno obrađena. Završna obrada vanjskih podova (nadstrešnice, rampa, stubište) bit će keramičkim protukliznim pločicama. Iznad cementnog estriha koji je u padu ugrađuje se dvokomponentna hidroizolacija sa elastičnim premazom na bazi polimercementa koja se podiže po obodnim zidovima do visine 50 cm od završne plohe poda i tla. Odvodnja vode sa terase riješena je podnim sifonima koji se spajaju na oborinsku vertikalu sa krova.
Pregradni zidovi bit će izvedeni od porobetona - siporexa debljine 10 cm i 15 cm, cigle ili gips kartonskih ploča sa ispunom od mineralne vune između podkonstrukcije.
Unutarnji zidovi i stropovi građevine bit će grubo i fino ožbukati produžnim, odnosno vapnenim mortom, te bojanim svijetlim disperzivnim bojama u dva premaza. U kupaonicama zidovi će biti opločeni keramičkim pločicama.

Svi vanjski otvori bit će bijele boje ili po izboru projektanta, a bit će izvedeni iz višekomornih PVC profila s prekinutim toplinskim mostom i ostakljeni sa trostrukim izolirajućim staklom ispunjenim međuslojem zraka/plina argona (low-E) koje će zadovoljit propise u pogledu toplinske provodljivosti. Vanjski otvori bit će zaštićeni izvana aluminijskim plaštom roleta od direktnog upada sunčanih zraka. Rasporedom i dimenzijama otvora na pročelju građevine bit će osigurana sigurna vertikalna udaljenost između prozora i vrata različitih požarnih odjeljaka (120 cm). Vrata u interijeru su drvena puna i glatka, šperana ili ostakljena, a dovratnici su puni, drveni i završno bojana i lakirana.
Na krovnoj plohi bit će ugrađena sigurna mjesta (prihvati) za osiguranje radnika pri radovima održavanja krova i pročelja. Opšavni lim na krovnim vijencima-nadozidima i zabatima zaštićuje slojeve krova od prodora vode i vlage. Sva limarija (opšavi, žlijebovi i vertikalni odvodi, okapi i slično) bit će izvedena iz aluminijskog, pocinčanog ili cinkotit lima. Žljebovi i vertikalni odvodi dimenzionirani su prema veličini slivne površine.
Sve otvorene i komunikacijske površine u građevini bit će propisno ograđene. Ograde na terasi bit će izvedene u kombinaciji punog parapeta od armiranog betona visine 15 cm i čeličnih pocinčanih ili inox profila visine 105 cm. Ograde na stubištima i rampama bit će izvedene od čeličnih pocinčanih ili inox profila. Visina svih parapeta, unutrašnjih i vanjskih ograda je minimalno 100 cm. Klupčice na prozorskim parapetima (unutrašnje), zidanim ogradama i pragovi bit će izvedene od kvalitetnog kamena.
Svi elementi vertikalne i horizontalne konstrukcije bit će po potrebi toplinski i zvučno izolirani. Zidove pročelja se planira izolirati ETICS sustavom toplinske izolacije iz ploča polistirena i/ili kamene vune debljine 10 cm koje su učvršćene ljepilom, mrežicom i tiplama te završno obrađene silikatnom žbukom pješčanih ili zemljanih tonova po izboru projektanta. Pročelja će biti bojana kvalitetnom fasadnom bojom, svijetle nijanse koeficijenta odbijanja svjetlosti ispod 30% ili po izboru projektanta. Do visine 2,0 m od uređenog terena bit će ugrađene ploče ekstrudiranog polistirena, a na većoj visini ploče ekspandiranog polistirena. Dijelovi zidova iznad zemlje u visini 60 cm oblažu se hidroizolacijom i hidroizolacijskim premazom (kao Mapelastic - ''Mapei''), uz sve potrebne brtve prije oblaganja ekstrudiranog polistirena. Podnožje pročelja (sokl) izvesti će se uvučen u odnosu na ravninu pročelja, te se obrađuje vodoodbojnom žbukom i bojom ili elementima od kamena.
Materijali zidova, podova, stropova i krova detaljno su prikazani u poglavlju C. ovog projekta i u mapi 5 ovog glavnog projekta.

B.5.1.2. INSTALACIJE

U dogradnji će biti izvedene instalacije za elektroopskrbu i zaštitu od munje; instalacije za vodoopskrbu i odvodnju otpadnih (sanitarnih i oborinskih) voda; te strojarske instalacije za dizalo, grijanje, hlađenje, ventilaciju i pripremu tople vode. Način priključenja predmetnih instalacija na javne mreže i/ili njihovo zbrinjavanje na vlastitoj građevnoj čestici detaljnije je opisano u poglavlju B.1.6. ovog projekta te detaljno u mapama 3, 4, 6 i 7 ovog glavnog projekta.

B.5.2. UVJETI I ZAHTJEVI KOJI MORAJU BITI ISPUNJENI PRI IZVOĐENJU RADOVA I KOJE NAČIN IZVOĐENJA RADOVA MORA ISPUNITI ZA PROJEKTIRANI DIO GRAĐEVINE

Ne propisuju se posebni uvjeti i zahtjevi koji moraju biti ispunjen pri izvođenju radova, osim poštivanja tehničkih propisa i ostalih važećih zakona, normi i pravilnika, odnosno poštivanja uputa proizvođača; te primjena načela ''ne čini značajnu štetu'' (''do no significant harm'' - DNSH) koje je detaljno opisano u poglavlju B.1.7.2. ovog projekta.

B.5.3. OPIS UTJECAJA NAMJENE I NAČINA UPORABE PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE TE UTJECAJA OKOLIŠA NA SVOJSTVA UGRAĐENIH GRAĐEVNIH I DRUGIH PROIZVODA, TEHNIČKIH SVOJSTAVA PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE TE GRAĐEVINE U CJELINI

Nema posebnog utjecaja namjene i načina uporabne zgrade ili okoliša na svojstva građevnih i drugih proizvoda i tehničkih svojstava građevine.

B.5.4. OPIS ISPUNJENJA UVJETA GRADNJE NA ODREĐENOJ LOKACIJI ZA PROJEKTIRANI DIO GRAĐEVINE

Ispunjenje uvjeta rekonstrukcije škole na k.č. 8453/1, k.o. Kolan detaljno je prikazano u poglavlju B.1. ovog projekta iz kojeg je vidljivo da je ista usklađena s odredbama za provođenje i grafičkim dijelovima UPU-a.

B.5.5. OPIS ISPUNJENJA TEMELJNIH ZAHTJEVA ZA PROJEKTIRANI DIO GRAĐEVINE

Temeljni zahtjevi za građevinu, utvrđeni su člankom 8. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24).

B.5.5.1. MEHANIČKA OTPORNOST I STABILNOST

Građevina je projektirana tako da opterećenja koja na nju mogu djelovati tijekom građenja i uporabe ne mogu dovesti do:

- rušenja cijele građevine ili nekog njezina dijela
- velikih deformacija u stupnju koji nije prihvatljiv
- oštećenja na drugim dijelovima građevine, instalacijama ili ugrađenoj opremi kao rezultat velike deformacije nosive konstrukcije
- oštećenja kao rezultat nekog događaja, u mjeri koja je nerazmjerna izvornom uzroku

a što je detaljno prikazano u mapi 2 ovog glavnog projekta.

B.5.5.2. SIGURNOST U SLUČAJU POŽARA

Građevine je projektirane tako da u slučaju izbijanja požara:

- nosivost građevine može biti zajamčena tijekom određenog razdoblja
- nastanak i širenje požara i dima unutar građevine je ograničeno
- širenje požara na okolne građevine je ograničeno
- korisnici mogu napustiti građevinu ili na drugi način biti spašeni
- sigurnost spasilačkog tima je uzeta u obzir

a što je detaljno prikazano u poglavlju B.2. ovog projekta.

B.5.5.3. HIGIJENA, ZDRAVLJE I OKOLIŠ

Građevina je projektirana tako da tijekom svog vijeka trajanja ne predstavlja prijetnju za higijenu ili zdravlje i sigurnost radnika, korisnika ili susjeda te da tijekom cijelog svog vijeka trajanja nema iznimno velik utjecaj na kvalitetu okoliša ili klimu, tijekom građenja, uporabe ili uklanjanja. Građevina je projektirana na način da se onemogući prisutnost vlage u dijelovima građevine ili na površini unutar građevine.

B.5.5.4. SIGURNOST I PRISTUPAČNOST TIJEKOM UPORABE

Građevina je projektirana tako da ne predstavlja neprihvatljive rizike od nezgoda ili oštećenja tijekom uporabe ili funkcioniranja, kao što su proklizavanje, pad, sudar, opekline, električni udari, ozljede od eksplozija i provale; te su sukladno tome odabrani elementi konstrukcije, uređaji, instalacije i primijenjena tehnička rješenja koja omogućavaju ispunjenje predmetnog temeljnog zahtjeva za građevinu.
U građevini je osiguran nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti prema uvjetima iz Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13) što je detaljno opisano u poglavlju B.1.7.2. ovog projekta.

B.5.5.5. ZAŠTITA OD BUKE

Građevina je projektirana tako da buka koju zamjećuju korisnici ili osobe koje se nalaze u blizini ostaje na razini koja ne predstavlja prijetnju njihovu zdravlju i koja im omogućuje spavanje, odmor i rad u zadovoljavajućim uvjetima.

B.5.5.6. GOSPODARENJE ENERGIJOM I OČUVANJE TOPLINE

Građevina i njene instalacije za grijanje, hlađenje, osvjetljenje i provjetravanje su projektirane tako da količina energije koju zahtijevaju ostane na niskoj razini, uzimajući u obzir korisnike i klimatske uvjete smještaja građevine.

B.5.5.7. ODRŽIVA UPORABA PRIRODNIH IZVORA

Građevine je projektirana tako da je uporaba prirodnih izvora održiva, a posebno jamčiti:

- ponovnu uporabu ili mogućnost reciklaže građevine, njezinih materijala i dijelova nakon uklanjanja
- trajnost građevine
- uporabu okolišu prihvatljivih sirovina i sekundarnih materijala u građevinama

te su sukladno tome odabrani elementi konstrukcije, uređaji, instalacije i primijenjena tehnička rješenja koja omogućavaju ispunjenje predmetnog temeljnog zahtjeva za građevinu.

B.5.6. PODACI IZ ELABORATA O PRETHODNIM ISTRAŽIVANJIMA I DRUGIH ELABORATA, STUDIJA I PODLOGA KOJI SU OD UTJECAJA NA TEHNIČKA SVOJSTVA PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE I GRAĐEVINE U CJELINI

Podaci iz Elaborata zaštite na radu koji su od utjecaja na tehnička svojstva projektiranog dijela građevine i građevine u cjelini detaljno su prikazani u poglavlju B.1.7.3. ovog projekta. Nema elaborata o prethodnim istraživanjima, te drugih elaborata, studija i podloga koji su od utjecaja na tehnička svojstva projektiranog dijela građevine i građevine u cjelini.

B.5.7. PODACI BITNI ZA PROVEDBU POKUSNOG RADA S OBRAZLOŽENJEM POTREBE ZA POKUSNIM RADOM I VREMENOM TRAJANJA

Pokusni rad nije predviđen.

B.5.8. MOGUĆNOST I UVJETI UPORABE PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE PRIJE DOVRŠETKA GRAĐENJA CIJELE GRAĐEVINE

Ne postoji mogućnost uporabe dijela građevine prije dovršetka cijele građevine.

B.5.9. PROJEKTIRANI VIJEK UPORABE I UVJETI ZA ODRŽAVANJE PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE

Vlasnik građevine je odgovoran za održavanje građevine, te je dužan osigurati održavanje građevine tako da se tijekom njezina trajanja očuvaju temeljni zahtjevi za građevinu te unapređivati ispunjavanje temeljnih zahtjeva za građevinu, energetskih svojstava zgrada i nesmetanog pristupa i kretanja u građevini, a sve u skladu s člancima 150., 151. i 152. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24), Pravilnikom o održavanju građevina (NN 122/14 i 98/19) i drugom važećom zakonskom regulativom. Vlasnik, odnosno korisnik građevine dužan je svakodnevno pratiti stanje građevine u cjelini i otklanjati uočene nedostatke, kvarove i slično. U garantnom roku održavanje, odnosno otklanjanje nedostataka vrši izvoditelj radova, a kasnije ovlašteni stručni djelatnici. Protekom vremena na građevini se očekuje potreba za zamjenom pojedinih dijelova čiji je vijek trajanja kraći od vijeka uporabe same građevine kao cjeline. Iz tog razloga potrebno je pravovremeno uočavanje i zamjena novim dijelovima istih, odnosno sanacija gdje god je to moguće i potrebno.
Temeljem Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24), Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Pravilnika o održavanju građevina (NN 122/14 i 98/19) utvrđuje se:

- procijenjeni vijek trajanja/uporabe građevine moguće je ostvariti uz uvjet ispravnog korištenja te pravilnog, pravovremenog i kvalitetnog održavanja

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

- procijenjeni vijek trajanja građevine je 100 godina kad je riječ o materijalima kao što su betoni, zidani elementi s pripadajućim mortovima, te na vijek uporabe od cca 30 godina kada je riječ o završnim građevinskim materijalima
- nosivi građevinski elementi koji se ne mijenjaju kroz cijeli vijek trajanja građevine moraju imati rok trajanja kao i građevina: beton i opeka u vanjskim zidovima zaštićeni su 100-150 godina, drvena krovišta 80-100 godina
- predviđeni rok trajanja: toplinska izolacija zračena 25-30 godina, razni vanjski premazi 10-30 godina, pocinčani limovi 20-30 godina
- fasadu je potrebno održavati svakih cca 20-30 godina, tj. unutar garantnog roka ili češće ukoliko je potrebno
- instalacije je potrebno mijenjati uslijed dotrajalosti svakih cca 30 godina
- tijekom trajanja građevine trebaju se očuvati temeljni zahtjevi za građevinu te unapređivati ispunjavanje temeljnih zahtjeva za građevinu, energetskih svojstava zgrada, nesmetanog pristupa i kretanja u građevini
- završne materijale potrebno je ispravno održavati u skladu s predviđenim uputama, dobivenim od proizvođača istih, a u sklopu tehničke dokumentacije objekta priloženim uz dokumentaciju dokaza kvalitete ugrađenih materijala i izvršenih radova pri izgradnji građevine
- uvjeti za održavanje građevine proizlaze iz garancije na ukupan proizvod i na ugrađene elemente i podsisteme

Redovito održavanje građevine odnosi se na održavanje građevine u graditeljskom i funkcionalnom stanju i to:

- ličenje bravarije i stolarije
- ukoliko dođe do oštećenja površinskog sloja parketa isti je potrebno brusiti te ponovno lakirati
- popravci na pročelju zgrade
- popravak pokrova/izolacije i ravnog krova
- održavanje rasvjete i drugih električnih uređaja kao i održavanje vanjske rasvjete građevine
- redoviti servisi instalacija, uređaja i opreme u građevini
- zamjenu dotrajalih dijelova građevine
- okoliš građevine potrebno je održavati čistim i urednim, te hortikulturno uređenim autohtonim biljem i ukrasnim grmljem u skladu sa lokalnim prilikama

Svi radovi i uvjeti potrebni za kvalitetnu izvedbu građevine koji su preduvjet kvalitetnog korištenja i održavanja građevine propisani su u poglavlju B.7. ovog projekta. Održavanje građevine je prvenstveno preventivno, te uključuje i zamjenu istrošenih građevinskih elemenata. U periodu od cca 5 godina potrebno je izvršiti detaljan pregled zgrade od strane stručne ovlaštene osobe i sačiniti program održavanja i većih intervencija. To se posebno odnosi na instalacije i priključke instalacija, stanje odvodnje oborinskih voda, krova i slično. U slučaju oštećenja zgrade koja bi mogla ugroziti sigurnost, potrebno je hitno poduzeti mjere za otklanjanje istih. Posebnu pažnju tijekom uporabe posvetiti eventualnom negativnom utjecaju građevine na okoliš, tj. emisije plinova, buke ili drugih zagađenja okoliša, te poduzeti mjere da se iste svedu u dozvoljene granice. Zaključno, održavanje provoditi u skladu s Pravilnikom o održavanju građevina (NN 122/14 i 98/19), a u slučaju rekonstrukcije ili preinake koja mijenja izgled građevine, obveza je investitora da konzultira projektanta.

Split, ožujak 2025. godine

PROJEKTANT

ALEN ČEMELJIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 2997

Alen Čemeljić dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt - A 2997

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

B.6. DOKAZI O ISPUNJAVANJU TEMELJNIH I DRUGIH ZAHTJEVA

Dokazi o ispunjavanju temeljnih i drugih zahtjeva detaljnije su prikazani u poglavlju B.5.5. ovog projekta.

Split, ožujak 2025. godine

PROJEKTANT



Alen Čemeljić dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt - A 2997

B.7. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

Predmet ovog programa kontrole i osiguranja kvalitete jesu svi radovi obuhvaćeni arhitektonskim projektom, građevinski radovi (osim nosive konstrukcije), te zanatski i obrtnički radovi. Za ostale radove, nosivu konstrukciju zgrade i instalacije program kvalitete je obuhvaćen zasebnim projektima u sklopu ove projektne dokumentacije.
Program kontrole i osiguranja kvalitete sadrži elemente koji moraju osigurati krajnji cilj: kvalitetu građevine, njezino korištenje i održavanje.

B.7.1. OPĆENITO

Program kontrole i osiguranja kvalitete izrađen je u skladu sa Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24).
Svi sudionici u građenju, a to su Investitor, Projektant, Izvođač, Nadzorni inženjer i Revident dužni su se pridržavati se odredbi navedenog Zakona.

Investitor je dužan u skladu sa Zakonom:

- projektiranje, nadzor i građenje povjeriti osobama registriranim za obavljanje tih djelatnosti
- osigurati stručni nadzor nad građenjem
- po završetku gradnje poduzeti potrebne radnje za obavljanje tehničkog pregleda i ishođenje uporabne dozvole
- prije početka radova obavijestiti Nadležno tijelo, rudarsku inspekciju, jedinicu područne (regionalne) samouprave i jedinicu lokalne samouprave o višku iskopa koji sadrži mineralnu sirovinu koji će preostati prilikom gradnje, a sukladno ovom glavnom projektu
- pridržavati se svih ostalih obveza po navedenom Zakonu

Izvođač radova je dužan u skladu sa Zakonom:

- graditi u skladu s građevinskom dozvolom, te dokumentacijom koja je istoj prethodila - potvrdama glavnog projekta
- lokacijskom dozvolom i projektnom dokumentacijom
- radove izvoditi na način da se zadovolje svojstva u smislu pouzdanosti, mehaničke otpornosti i stabilnosti, sigurnosti u slučaju požara, zaštite od ugrožavanja zdravlja ljudi, zaštite korisnika od povreda, zaštite od buka i vibracija, toplinske zaštite i uštede energije, zaštite od korozije, te svih ostalih funkcionalnih i zaštitnih svojstava
- ugrađivati materijale, opremu i proizvode predviđene projektom, provjerene u praksi, a čija je kvaliteta dokazana certifikatom proizvođača koji dokazuje da je kvaliteta određenog proizvoda u skladu sa važećim propisima i normama
- osiguravati dokaze o kvaliteti radova i ugrađenih proizvoda i opreme u skladu sa projektom i Zakonom

Kako bi se osigurao ispravan tok i kvaliteta građenja, Izvođač mora na gradilištu posjedovati odgovarajuću dokumentaciju za građenje i obavljati potrebne radnje prema istoj, kako slijedi:

- građevinsku dozvolu i prethodnu dokumentaciju
- građevinski dnevnik
- rješenja o postavljenju odgovornih osoba
- registraciju tvrtke i suglasnost ministarstva
- elaborat organizacije gradilišta sa primijenjenim mjerama zaštite na radu i zaštite od požara
- elaborat montaže konstruktivnih skela i vođenje knjige montaže
- izvršiti osiguranje iskolčenja građevina
- dokumentaciju o kvaliteti radova i ugrađenim materijalima i opremi
- izvještaj o ispitivanju kontrole betona od strane ovlaštene organizacije prema programu ispitivanja
- zapisnik o tlačnom ispitivanju cjevovoda i građevina, prema preporukama proizvođača i važećim propisima
- zapisnik o ispitivanju vodonepropusnosti kanala, cjevovoda i građevina
- odgovarajuće ateste i uvjerenja za svu ugrađenu opremu

- zapisnike o montaži opreme
- jamstvene listove
- uputstva o pogonu i održavanju
- rezultate ispitivanja kvalitete - odgovarajuće ateste i uvjerenja
- izvještaje o ostalim eventualnim radovima i opremi (vareni spojevi, izolacije i slično)
- elaborat izvedenog stanja građevine i katastra instalacija
- sva ostala ispitivanja i radnje koja nisu navedena, a koja su potrebna radi osiguranja kvalitete radova i ugrađenog materijala i opreme.

O izvršenim kontrolnim ispitivanjima materijala koji se ugrađuju u građevinu, a koji su predmet ovog Programa potrebno je za cijelo vrijeme građenja voditi dokumentaciju, te sačiniti izvješća o pogodnosti primjene-ugradnje ispitivanih materijala na način opisan u ovom Programu ili navedenim Normama.

Izvješće o pogodnosti materijala mora sadržavati slijedeće dijelove:

- naziv materijala, laboratorijsku oznaku uzorka, količinu uzorka, namjenu materijala, mjesto i vrijeme (datum) uzimanja uzoraka te izvršenih ispitivanja, podatke o proizvođaču i investitoru, podatke o građevini za koju se uzimaju uzorci odnosno vrši ispitivanje
- prikaz svih rezultata laboratorijskih (terenskih) ispitivanja za koje se izdaje uvjerenje (izviješće) odnosno ocjena kvalitete u skladu sa ovim Programom i u njemu navedenim Normama
- ocjenu kvalitete i mišljenje o pogodnosti (upotrebljivosti) materijala za primjenu na navedenoj građevini te rok do kojega vrijedi izviješće

Rezultati svih laboratorijskih ispitivanja moraju se redovito upisivati u laboratorijsku dokumentaciju (dnevnik, knjiga ili slično). Uz dokumentaciju koja prati isporuku proizvoda, proizvođač je dužan priložiti rezultate tekućih ispitivanja koji se odnose na isporučene količine. Za materijale koji podliježu obaveznom atestiranju izdaje se atestna dokumentacija prema propisima. Izvješća odnosno rezultati ispitivanja izdaju se na formularima koji nose oznaku ovlaštene organizacije uz naznaku mjesta i osoba koje su izvršile ispitivanje. Izvješća te rezultati ispitivanja moraju se pravovremeno dostavljati Nadzornom inženjeru.

B.7.2. OPĆE ODREDBE

Investitor je dužan tijekom građenja osigurati stručni nadzor izvedbe građevine u cjelini kao i pojedinih segmenata.
Arhitektonsko-građevinski radovi trebaju se izvesti prema projektu (tlocrtima, shemama i tehničkom opisu), prema važećim hrvatskim propisima i pravilima struke, te ugovorenom troškovniku. Ukoliko postoje međusobna odstupanja obavezno je zatražiti mišljenje projektanta. Izvođač je dužan prije početka radova proučiti projektnu dokumentaciju, te o svim primjedbama i eventualnim nedostacima obavijestiti investitora, odnosno nadzor. Sav materijal koji se upotrebljava mora odgovarati Hrvatskim odnosno EU standardima. Nakon donošenja materijala na gradilište, na poziv izvođača nadzorni inženjer dužan je pregledati sav materijal i to potvrditi u građevinskom dnevniku. Ako izvođač upotrijebi neodgovarajući materijal, na zahtjev nadzornog inženjera dužan ga je ukloniti s građevine i postaviti onaj koji odgovara važećim propisima. Osim materijala koji se ugrađuje i svi radovi na građevini moraju biti izvedeni stručno i kvalitetno, a eventualne greške izvođač je dužan ispraviti o svom trošku. Prije početka izvođenja, potrebno je izvršiti točno razmjeravanje i obilježavanje na zidu, stropu ili podu, a tek potom pristupiti izvedbi. Eventualno rušenje, dubljenje i bušenje armirano betonske ili čelične konstrukcije, kao i svako drugo oštećivanje konstrukcije, smije se vršiti samo uz suglasnost nadzornog inženjera. Svi materijali koji se upotrebljavaju u zonama evakuacije od požara moraju imati ateste na protupožarnu otpornost u trajanju propisanu ovim projektom. Prilikom gradnje objekta poštivati će se i primjenjivati odgovarajući zakoni, navedeni u tekstualnim prilozima arhitektonskog dijela glavnog projekta, na predviđene grupe radova, a sve kako slijedi.

B.7.3. GRAĐEVINSKI PROIZVODI

Propisi kojima je u Republici Hrvatskoj uređeno područje građevnih proizvoda i koji se primjenjuju na materijale predviđene za ugradnju na predmetnoj građevini su :

- Zakon o građevnim proizvodima (2013)-NN 76/13,30/14

- Uredba o usklađivanju područja građevnih proizvoda s Uredbom (EU) br. 305/2011 u prijelaznom razdoblju-NN46/13
- Uredba (EU) br. 305/2011
- Delegirana Uredba Komisije (EU) br. 568/2014
- Delegirana Uredba Komisije (EU) br. 574/2014
- Provedbena Uredba Komisije (EU) br. 1062/2013
- Delegirana Uredba Komisije (EU) br. 157/2014
- Delegirana uredba Komisije (EU) br. 1291/2014
- Delegirana uredba Komisije (EU) br. 1292/2014
- Delegirana uredba Komisije (EU) br. 1293/201
- Pravilnik o tijelima, dokumentaciji i postupcima tržišta građevnih proizvoda (NN 118/19) Napomena: Danom stupanja na snagu ovoga Pravilnika (12. prosinca 2019. godine) prestaje važiti Pravilnik o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda (NN 103/08, 147/09, 87/10, 129/11), osim odredaba članka 4. stavaka 4. i 5., članka 16. i Tablice 1. toga Pravilnika i Pravilnik o tehničkim dopuštenjima za građevne proizvode (NN 103/08).
- Tehnički propis kojim se utvrđuju tehničke specifikacije za građevne proizvode u usklađenom području (NN 4/15,24/15)
- Tehnički propis za prozore i vrata (NN 69/06)
- Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 35/18, 104/19)
- Tehnički propis za građevinske konstrukcije (NN 17/17, 75/20)
- Tehnički propis za dimnjake u građevinama (NN 03/07)

B.7.4. GRAĐEVINSKI RADOVI

I. PRETHODNI I PRIPREMNI RADOVI

U prethodne i pripremne radove spada iskolčenje trase kanala i građevina prema projektu. Ispravna iskolčenja predaju se Izvođaču zapisnički i od tada ih je on obavezan održavati i po potrebi obnavljati o svom trošku. Prije otpočinjanja iskopa Izvođač je dužan geodetski osigurati sve glavne točke iskolčenja, položajno i visinski, te odrediti privremene repere radi kontrole izvedenih objekata položajno i visinski. Prije početka iskopa Investitor mora od svih mogućih vlasnika podzemnih instalacija na projektiranoj trasi zatražiti izlazak na teren i obilježavanje njihovih postojećih instalacija na terenu. S time moraju biti upoznati svi sudionici u građenju Nadzor, Izvođač radova i svi ostali. Slijede radovi koji obuhvaćaju ograđivanje gradilišta, manipulativnih površina i odlagališta materijala, strojeva i opreme. Zatim osiguranje susjednih površina i prilaza za vrijeme izvođenja radova, od opasnosti gradilišta i po okolinu opasnih građevinskih i ostalih radova.

II. GRAĐEVINSKI RADOVI RUŠENJA

Kod izvođenja radova na rušenju i čišćenju terena izvođač se mora u potpunosti pridržavati Pravilnika o zaštiti na radu. Sav otpadni materijal prevesti na gradski deponij.

III. ZEMLJANI RADOVI I RADOVI NA UREĐENJU OKOLIŠA

- Općenito

Sve zemljane i slične radove izvesti točno prema projektnoj dokumentaciji i prema odobrenim izmjenama iste. Stranice iskopa zasijecati u projektiranom nagibu. Dno kanala isplanirati s traženom točnošću. S asfaltiranih ili betoniranih površina najprije se pilom zasijecati rub iskopa i skida površinska obloga, u projektiranoj širini iskopa, s potrebnim proširenjem radi završnog popravka asfaltirane površine. Svi iskopi izvode se strojevima ili ručno. U blizini postojećih podzemnih instalacija i za fine iskope manjih količina predviđen je pažljiv ručni iskop. Iskopani materijal odbacuje se na minimalnu udaljenost od projektiranog ruba iskopa prema opisu stavke. Predviđeno je razdvajanje zemljanog od kamenitog materijala odmah prilikom iskopa, za kasniju upotrebu. Ukoliko je to posebnim uvjetima građenja uvjetovano, na određenim dijelovima trase sav iskop će se odmah ukrcavati u teretno vozilo i odvoziti na privremene ili trajne deponije. Na privremene deponije odvozi se materijal koji je pogodan za ponovno zatrpavanje građevnih jama preljeva. Ovisno o kategoriji terena i dubini iskopa, mora se izvesti pravilno podupiranje i razupiranje stranica iskopa da ne dođe do zarušavanja. Ukoliko pak dođe do zarušavanja iskopa radi nedovoljnog ili lošeg podupiranja, Izvođač je sve dužan sanirati o svom trošku. Za obavljanje predviđenih radova Izvođač po potrebi mora iscrpsti oborinsku vodu iz kanala ili građevne jame, bez

posebne nadoknade. Zatrpavanja zemljanim materijalom izvoditi u odgovarajućim slojevima uz vlaženje i zbijanje, strojno ili ručno, do tražene zbijenosti koja se mora ispitati. Drobljenac ili šljunak koji će se ugrađivati mora biti odgovarajuće kvalitete i veličine. Ugrađivati ga u projektiranoj debljini uz strojno ili ručno zbijanje do tražene zbijenosti. Sva privremena odlagališta materijala iz iskopa, te kamenog agregata potrebno je na kraju očistiti i potpuno dovesti u prvobitno stanje.

a) Iskop u materijalu kategorije "A"

Pod materijalom kategorije "A" razumijevaju se svi čvrsti materijali, gdje je potrebno miniranje kod cijelog iskopa. Toj skupini pripadaju sve vrste čvrstih i veoma čvrstih kamenih tala kompaktnih stijena (eruptivnih, metamorfnih i sedimentnih) u zdravom stanju, uključujući i moguće tanje slojeve rastresitog materijala na površini ili takve stijene s mjestimičnim gnijezdima ilovače i lokalnim trošnim ili zdrobljenim zonama. U ovu se kategoriju ubrajaju i tla koja sadrže više od 50% samaca većih od 0,5m³ za čiji je iskop također potrebno miniranje. Pri radovima na miniranju u ovoj kategoriji materijala izvođač mora raspolagati izvježbanom i kvalificiranom radnom snagom za takvu vrstu radova. Projekt miniranja koji uključuje i "glatko miniranje", sastavni je dio POG-a, a prije početka radova mora ga odobriti nadzorni inženjer. Sve izmjene i dopune tijekom rada mora odobriti nadzorni inženjer. Pri svakoj upotrebi eksploziva potrebno je postupati u skladu s odabranom tehnologijom, važećim zakonima i propisima za takve radove radi sigurnosti vlastitog gradilišta, opreme, objekata, ljudi i okoliša. Kod miniranja, kao i pri radovima na iskopima treba svesti na minimum utjecaje koji bi prouzročili ometanje prometa, ljudi i okoliša. Ako bi došlo do takvih smetnji izvođač ih je dužan odmah otkloniti o svom trošku. Pri radovima treba postaviti svu potrebnu prometnu i sigurnosnu signalizaciju. Nakon mišljenja ovlaštene organizacije, kamen iz iskopa bi se mogao rabiti za zamjenu slabog temeljnog tla, izradu nasipa, nosivog sloja od drobljenog kamenog materijala, agregat za beton i asfalt. Ako se radi o velikim količinama iskopa materijala "A" kategorije i nasipa, predlaže se da se u neposrednoj blizini gradilišta organizira postrojenje za preradu i separaciju kamena. Nadzorni inženjer mora dati suglasnost na uporabu tog materijala.

b) Iskop u materijalu kategorije "B"

Pod materijalom kategorije "B" razumijevaju se polučvrsta kamenita tla gdje je potrebno djelomično miniranje, a ostali se dio iskopa obavlja izravnim strojnim radom. Toj skupini materijala pripadaju: flišni materijali, uključujući i rastresiti materijal, homogeni lapori, trošni pješčenjaci i mješavine lapora i pješčenjaka, većina dolomita (osim vrlo kompaktnih), raspadnute stijene na površini u debljim slojevima s miješanim raspadnutim zonama, jako zdrobljeni vapnenac, sve vrste škriljaca, neki konglomerati i slični materijali. Za ovu kategoriju materijala uz rad strojeva potrebno je i određeno miniranje. Međutim, bez obzira na to što je pri iskopu takvog materijala opseg miniranja mali, izvođač mora u svemu primjenjivati tehnologiju i sigurnosne mjere kao pri miniranju u čistom kamenom materijalu (materijalu kategorije "A"). Pri iskopu materijala osjetljivih na atmosferske utjecaje treba istovremeno osigurati utovar materijala, prijevoz do mjesta stalnog odlagališta ili do mjesta ugradnje u nasip, istovar i ugradnju. Iskop se do predviđene kote planuma posteljice smije obaviti samo ako materijal nije osjetljiv na utjecaje atmosferlija i ako je tlo u zoni posteljice sposobno da podnese gradilišni promet. Ako nije tako, iskop treba obaviti za 0,2-0,3m iznad predviđene kote planuma posteljice, a konačni se iskop obavlja neposredno prije izrade posteljice i kolničke konstrukcije. Materijali iz širokog iskopa mogu biti različitog sastava, pa poprečna i uzdužna odvodnja mora biti u svim fazama rada besprijekorno riješena. Sva voda mora se odvesti izvan trupa ceste u pogodne recipijente. Otežani rad kao i zamjena vodom prezasićenog miješanog materijala, čiji su uzroci nepravilan rad i loša odvodnja neće se posebno plaćati.

c) Iskop u materijalu kategorije "C"

Pod materijalom kategorije "C" podrazumijevaju se svi materijali koje nije potrebno minirati, nego se mogu kopati izravno, upotrebom pogodnih strojeva - buldožerom, bagerom ili skreperom.
U ovu kategoriju spadala bi:

- sitnozrnata vezana (koherentna) tla kao što su gline, prašine, prašinaste gline (ilovače), pjeskovite prašine i les
- krupnozrnata nevezana (nekoherentna) tla kao što su pijesak, šljunak odnosno njihove mješavine, prirodne kamene drobine - siparišni ili slični materijali
- mješovita tla koja su mješavina krupnozrnatih nevezanih i sitnozrnatih vezanih materijala

U materijalima ove kategorije iskop se obavlja izravno strojevima. Rijanje se u tim materijalima primjenjuje ponekad samo radi povećanja učinka strojeva. Izbor vrste strojeva i njihov broj predviđeni su POG-om i odabranom tehnologijom iskopa. Iskop je dopušten do dubine 0,2-0,3m iznad projektirane kote planuma posteljice, a konačni se iskop obavlja tek neposredno prije izrade kolničke konstrukcije, osim kod materijala koji nisu osjetljivi na utjecaj vode. Ako je iskopani materijal osjetljiv na atmosferske utjecaje, njegovo odlaganje u trupu ceste nije dopušteno, pa se prilikom iskopa takvi materijali moraju odmah utovariti, prevesti i ugraditi u

nasipe ili istovariti na mjesto stalnog odlagališta. Svi iskopi moraju se izvesti prema profilima, kotama i nagibima iz projekta, vodeći računa o svojstvima i upotrebljivosti iskopanog materijala u određene svrhe, tj. za izradbu nasipa ili kao građevni materijal za druge korisne svrhe.

- Prijevoz materijala

Rad obuhvaća prijevoz iskopanog materijala svih kategorija od mjesta iskopa, koje može biti u usjeku, rovu ili pozajmištu do mjesta istovara, obično u nasip ili na deponiju. Vrsta vozila za prijevoz kao i načini prijevoza mogu biti i različiti s obzirom na kategoriju i količinu materijala, načina iskopa, utovara te duljine prijevoza. Kapacitet prijevoza treba biti usuglašen s kapacitetom iskopa, ali i s kapacitetom strojeva za nabijanje pri izradi nasipa. Kod prijevoza mora se računati s masom materijala u rastresitom stanju zbog ograničene veličine sanduka prijevoznog sredstva, pa prema tome treba planirati broj vozila. Prijevoz treba biti brz i ekonomičan.
Prijevozne dužine, po prethodno izrađenim gradilišnim cestama ili cestama javnog prometa po ovim tehničkim uvjetima, dijele se u grupe:

- guranje ili odlaganje do dužine 10m (obračunato u iskopu)
- guranje na dužinu 10-60m – guranje na dužinu 60-100m
- prijevoz od 100-300m
- prijevoz od 300-600m
- prijevoz od 600-1500m
- prijevoz na dužinu 1500-5000m
- prijevoz na dužinu veću od 5000m

Količina prevezenog materijala mjeri se u kubičnim metrima iskopanog sraslog materijala prema projektu i stvarno prevezenog na određenu udaljenost. Ako se mora prevesti materijal iz pozajmišta, prijevoz se mjeri po kubičnom metru izrađenog nasipa. Plaća se prema ugovorenim jediničnim cijenama za kubični metar prevezenog materijala na određenu prijevoznu dužinu.

- Uređenje temeljnog tla

Ovaj rad obuhvaća sve radove koji se moraju obaviti kako bi se sraslo tlo osposobilo da bez štetnih posljedica preuzme opterećenje od nasipa i kolničke konstrukcije i prometno opterećenje (na dijelu ceste u nasipu) odnosno kolničku konstrukciju te prometno opterećenje (na dijelu ceste u usjeku). Dubina do koje se uređuje temeljno tlo određena je projektom a iznosi do 30cm, ovisno o vrsti tla. Rad se mjeri i obračunava po četvornom metru stvarno uređenog temeljnog tla. Plaća se po ugovorenim jediničnim cijenama u koje je uračunano čišćenje, planiranje, eventualno rijanje tla radi sušenja, vlaženja i zbijanje tj. potpuno uređenje temeljnog tla.

- Zamjena sloja slabog temeljnog tla boljim materijalom

Rad uključuje iskop sloja slabog materijala u temeljnom tlu s odvozom na deponiju te njegovu zamjenu izradom nabijenog nasipnog sloja od boljeg materijala. Slabi materijal temeljnog tla zamijenit će se kvalitetnijim materijalom kada se zbog svojstava materijala u temeljnom tlu uz odgovarajući način rada ne mogu postići zahtjevi kakvoće iz poglavlja 2-08.1. iz OTU-a. Materijal za zamjenu predlaže izvođač, a odobrava nadzorni inženjer. Ako debljina sloja nije određena projektom, određuje se na pokusnoj dionici duljine najmanje 50m. Na pokusnoj dionici određuje se i vrsta strojeva za nabijanje i način njihova rada.

IV. GRAĐEVINSKI RADOVI NA ZGRADI - SKELE

Skele moraju biti tako konstruirane i izvedene da mogu preuzeti opterećenja i utjecaje koji nastaju u izvođenju radova, bez štetnih slijeganja i deformacija. Za specijalne i osobito složene objekte nadvišenje skele određuje se proračunom. Skela mora u cijelosti biti sukladna odredbama Zakona o zaštite na radu NN 71/14,118/14 u pogledu materijala, veza, oslanjanja, učvršćenja, osiguranja nesmetanog rada i korištenja iste.

V. ZIDARSKI RADOVI

Zidarske radove izvesti prema važećim propisima: Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za izvedbu zidova zgrade (Sl. list 17/70) i Zakonu o zaštiti na radu NN 71/14,118/14.

Materijali za zidanje

Materijali koji će se upotrijebiti za izradu zidova trebaju imati dokaze kvalitete kao dokaz standardne kvalitete. Ukoliko se dokazi ne pribave od isporučioca, dokaz standardne kvalitete treba provesti ispitivanjem iz isporučene vrste prije njezine ugradbe. Ispitivanje pada na teret izvođača.

Materijal koji je upotrjebljen mora zadovoljavati slijedeće standarde:

- za opekarske proizvode: HRN B.D1.009; HRN B.D1.010

	HRN B.D1.011; HRN B.D1.013
	HRN B.D1.014; HRN B.D1.015
	HRN B.D1.024; HRN B.D1.030
- za plino i pjenobetonske proizvode:	HRN U.M1.050; HRN U.M1.054
	HRN U.M1.056; HRN U.M1.058
- za gips i gipsane elemente:	HRN B.C1.030; HRN U.N2.010
- za cement:	HRN B.C1.011;
- za građevinsko vapno:	HRN B.C1.021;
- za mort za žbukanje i zidanje:	HRN U.M2.010; HRN U.M2.012
	HRN U.M8.002

- ŽBUKANJE

Prije početka žbukanja, opeke na zidovima moraju biti čiste, a spojnice udubljene kako bi mort bolje prianjao na zid. Posebnu pažnju treba obratiti betonskim površinama koje moraju prethodno biti dobro očišćene i prskane rijetkim cementnim mlijekom.

Grubo žbukanje - prvi sloj

Da bi se dobila ravna površina najprije se mora nabaciti traka morta dužine do 2m i širine do 15cm u horizontalnom smjeru. Pošto se ovako nabačena traka morta malo stvrdne, provjerava se pomoću ravnjače kvaliteta ožbukane površine. U slučaju potrebe nabacuje se još morta sve dok ravnjača ne pokaže zadovoljavajući rezultat.

Fino žbukanje - drugi sloj

Tek pošto se prvi sloj morta dobro osuši, zid se malo ovlaži i nabacuje se prosijani mort koji se ravna velikom glačalicom. Kada se fini sloj morta malo stvrdne vrši se glačanje malom glačalicom uz povremeno vlaženje i tako sve dok površina ne postane sasvim ravna. Sav potreban materijal mora zidarima biti donijet u neposrednu blizinu i u dovoljnim količinama. Obračunavanje se vrši po m².

Otvori oko kojih postoje uložine (špaletne) do 20cm širine odbijat će se na slijedeći način:

- otvori veličine do 3m² ne odbijaju se, a njihove uložine se ne obračunavaju
- kod otvora veličine preko 3m² do 5m², odbijaju se površine preko 3m², a njihove se uložine ne obračunavaju posebno
- kod otvora veličine preko 5m² odbija se površina preko 3m², a uložine se obračunavaju posebno
- otvori u pregradnim zidovima odbijaju se u cijelosti
- ako su uložine šire od 20cm, onda se višak preko 20cm obračunava posebno po m² (kvadratnom metru), a otvori se odbijaju kako je to naprijed navedeno

- ESTRIH PODLOGE

Cementni estrih (plivajući pod) izrađuje se nakon što su izrađeni pregradni zidovi. Kod zidova od knaufa upotrebljavati vanjsku ploču impregniranu grund premazom na mjestima gdje postoji mogućnost ovlaženja ploče tijekom radova (izrada estriha, postavljanje podnih i zidnih keramičkih i kamenih obloga). Postupak izrade podloge u svim prostorima je jednak osim što variraju debljine estriha. Priprema i čišćenje podloge uključeno je u jedinične cijene. Prethodno se kao zvučnu izolaciju na gotovu AB ploču treba postaviti izolacijski materijal - ekspandirani polistiren u debljini predviđenoj projektom. Ekspandirani polistiren mora imati gustoću 15kg/m³ uz dinamičke module elastičnosti E din= 5,60N/m³. U fizikalnom smislu mora biti potpuno stabilan sa dokazom da je odležao minimalno 180 dana od dana proizvodnje. Vlažnost ne smije prelaziti 7% od težine ploče. Prigušni sloj potrebito je izvesti i okomito uz zidove do visine gotovog poda sa pločama ekspandiranog polistirena debljine 1cm ili sa trakom ethafoam-a, a kod svih prodora kroz podlogu spoj riješiti trajno elastičnim kitom. Kao razdjelnu ravninu između prigušnog sloja i cementnog estriha postaviti tanku PE foliju koja mora biti odignuta i uz okomice prigušnog sloja. Preklopi folije moraju u svakom smjeru biti minimalno 20cm. Debljina PE folije iznosi 0,02cm. Cementni estrih mora odgovarati po kakvoći izvedbe standardu DIN 18560. Površina cementnog estriha mora pokazivati dobru prionljivost bez prisutnosti štetnih sastojaka (cementne kore, ulja, masnoće, praha i slično). Prijanjajuća čvrstoća površine podloga mora biti barem 1,0N/mm². Tlačna, savijajuća i prijanjajuća čvrstoća trebaju odgovarati očekivanim opterećenjima i namjeni površine. U skladu sa DIN 18365, cementni estih primjeren je za oblaganje kod preostatka vlage najviše 2 CM %. Za gornji plašt-estrih mora biti primjenjena betonska smjesa od agregata maksimalne veličine zrna do 8 mm, s učešćem frakcije od 0-3mm do maksimalno 30% težinskih postotaka. Cementni estrih potrebno je armirati polipropilenskim vlaknima u težinskom omjeru po

naputku proizvođača za MB 30. Primjenom ovih vlakana izbjegava se posebna izrada dilatacijskih razdjelnica, a podloga je lakša za izvođenje. Formiranje radnih i dilatacijskih razdjelnica uključeno je u jediničnoj cijeni estriha. Razdjelnice formirati odmah nakon izvedbe na potrebnim razmacima i na prelazima gdje je to neophodno - npr. vrata itd. Sve pukotine koje se pojave mimo izrađenih razdjelnica dužan je sanirati izvođač estrih o svom trošku, zarezivanjem estriha poprečno na fugu pod kutem od 45º, te ugradnjom čeličnih rebrastih tipli u epoksidnoj smoli. Navedena sanacija ne smije imati odstupanja od postojeće površine estriha. Završnu površinu estriha dobro strojno zagladiti da je pripravna za izravno postavljanje završne obloge. Ravnost mora biti u skladu sa propisanim tolerantnim odstupanjima prema DIN 18202, odnosno na duljini 5,0m može odstupati do 0,2cm, a poprečni pad najviše do 0,1%. Izrada estriha u padu uključena je u jediničnu cijenu. Po završetku plivajućeg poda od cementnog estriha potrebno je zapisnički preuzeti izvedenu podlogu i to tako da budu prisutni nadzorni inženjer, izvoditelj estrih podloge i podopolagač završnog sloja. U slučaju da se mjerenjem utvrde neravnine veće od odzvoljenih odstupanja, poravnanje izvršiti samonivelirajućim masama tiksotropnim izravnavajućim mortom s ultrabrzim vezanjem za izravnavanje i saniranje lokalnih neravnina podova i stubišta (spremnim za daljnju obradu nakona 4 sata). U slučaju pukotina neophodno je izvesti sanaciju istih kao što je gore navedeno. Poravnanje i sanacija pukotina ide na teret izvođača cementnog estriha.

VI. IZOLATERSKI RADOVI

Radovi se moraju izvesti prema podacima iz projektne dokumentacije i prema Pravilniku o tehničkim mjerama za izvođenje završnih radova u građevinarstvu (Sl. list 21/90). Sav materijal za izolacije mora odgovarati objavljenim standardima i propisima kao i potvrđenim uzorcima. Sve izolacije se izvode na pripremljenoj ravnoj očišćenoj podlozi. Svi varovi i preklopi moraju biti trajno nepropusni. Kod izrade hidroizolacije treba se u potpunosti pridržavati uputstva proizvođača materijala, kako u pogledu pripreme podloge, svih faza rada, zaštite izvedene izolacije, te uvjeta rada (atmosferskih prilika, temperatura i slično). Kod TPO membrana pridržavati se uputa proizvođača uz primjenu preporučenih tipskih rješenja detalja. Obvezna primjena razdvajajućeg sloja između hidroizolacije i podloge. Kod primjene polimercementnih izolacija pridržavati se također uputa proizvođača uz primjenu preporučenih tipskih rješenja detalja. Obavezno primjena dvostrukog premaza s ojačanjem svih pregiba, dilatacija, završetaka.

Materijal za hidroizolaciju i toplinsku izolaciju moraju odgovarati važećim standardima:

HRN U.M3.224	Jednostrano obložena alu-folija, uvjeti i kvalitete
HRN U.M3.225	Ispitivanje bitumenom impregniranih papira, uvjeti i kvalitete
HRN U.M3.230	Bitumenska traka s uloškom alu-folije, uvjeti i kvalitete
HRN U.M3.231	Bitumenska traka s uloškom ojačanog staklenog voala, uvjeti i kvalitete
HRN U.M3.240	Hidroiz. materijal na osnovu organskih rastvarača za hladni postupak
HRN U.M3.242	Hidroiz. materijal na osnovu bitumenskih emulzija za hladni postupak
HRN U.M3.244	Hidroizolacioni materijal za topli postupak
HRN U.M3.248	Bitumenizirani perforirani stakleni voal, uvjeti i kvalitete
HRN U.M8.080	Materijali impregnirani bitumenom, metode ispitivanja
HRN U.D3.101	Sirovi stakleni voal
HRN G.C9.520	Opće odredbe za ispitivanje folije
DIN 16 726, SIA 280-PVC trake	
HRN B.H4.050	Premaz vrućim bitumenom
HRN G.C7.202	Lake ploče za toplinsku izolaciju u zgradarstvu
HRN EN 13707:2005	Savitljive hidroizolacijske trake-Bitumenske hidroizolacijske krovne trake s uloškom-Definicije i značajke (EN 13707:2004)
HRN EN 13707:2005/A1:2008	Savitljive hidroizolacijske trake -- Bitumenske hidroizolacijske krovne trake s uloškom -- Definicije i značajke (EN 13707:2004/A1:2006)
HRN EN 13859-1:2008	Savitljive hidroizolacijske trake -- Definicije i značajke podložnih traka -- 1. dio: Podložne trake za prijeklopno pokrivanje krovova (EN 13859-1:2005+A1:2008)
HRN EN 13859-2:2008	Savitljive hidroizolacijske trake -- Definicije i značajke podložnih traka -- 2. dio: Podložne trake za zidove (EN 13859-2:2004+A1:2008)
HRN EN 13956:2005/Ispr.1:2008	Savitljive hidroizolacijske trake -- Plastične i elastomerne hidroizolacijske trake za krovove -- Definicije i značajke (EN 13956:2005/AC:2006)
HRN EN 13956:2005	Savitljive hidroizolacijske trake -- Plastične i elastomerne hidroizolacijske trake za krovove -- Definicije i značajke (EN 13956:2005)

Ukoliko se za hidroizolaciju ili toplinsku izolaciju upotrebljava materijal koji ne odgovara navedenim propisima izvoditelj radova mora predočiti ateste i odrediti prema kojim su standardima izvršena ispitivanja. Kod izrade hidroizolacije treba se u potpunosti pridržavati uputstva proizvođača materijala, kako u pogledu pripreme podloge, svih faza rada, zaštite izvedene izolacije, te uvjeta rada (atmosferskih prilika, temperatura i slično). Kod pripreme podloge za sve vrste izolacija potrebno je površinu zida ili poda dobro očistiti od svih nečistoća, prašine, krhotina i masnoća, a eventualne veće neravnine kod betonskih površina zapuniti mortom za izravnanje.

B.7.5. ZAVRŠNI RADOVI - OBRTNIČKI

OPĆI TEHNIČKI UVJETI

Izvođenjem završnih radova na pojedinim elementima građevine (na građevini) mora se osigurati:

- funkcija
- postojanost
- stabilnost
- sigurnost
- preciznost
- trajnost
- estetski izgled
- racionalnost i ekonomičnost
- higijensko - tehnički uvjeti
- kvaliteta

Pod funkcijom elemenata smatra se prilagođavanje i usklađivanje s namjenom objekta i eksploatacijskim specifičnostima te klimatsko atmosferskim i drugim uvjetima utvrđenim za područje na kojem se nalazi građevina.

Postojanost izvedenih radova smatra se nepromjenjivost boje, oblika i strukture materijala i elemenata u propisanom razdoblju. Stabilnost izvedenih završnih radova smatra se otpornost prema kemijskim i mehaničkim utjecajima elemenata sklopova građevine. Sigurnost u izvođenju završnih radova odnosi se na korisnike građevine, prolaze, promet, susjedne objekte i okolinu, te na prolaznike, pri izvedbi i održavanju objekata, osobito pri upotrebi materijala koji mogu ugroziti život i zdravlje ljudi. Pod preciznošću se podrazumijeva točnost u izvođenju završnih radova na elementima građevine u granicama dopuštenih odstupanja. Odstupanje mora biti definirano projektom, u skladu da odgovarajućim standardima za sve slučajeve kojima je preciznost uvjet ispravna funkcioniranja i elemenata građevine. Elementi građevine koji se sklapaju ili montiraju, osobito u sustavu prefabricirane gradnje, moraju se izvoditi prema odgovarajućim tehničkim propisima koji su na snazi.

Ta odstupanja odražavaju se na mjere spojnica, koje moraju biti takve da osiguravaju:

- jednostavnu i nesmetanu montažu
- uklapanje u modularni raster
- mogućnost propisanog brtvljenja i dilatiranja

Tolerancije mjera za završne radove propisuju se posebnim tehničkim propisima za sve radove koji ovim pravilnikom i posebnim tehničkim uvjetima nisu obuhvaćeni. Pod trajnošću završnih radova smatra se trajnost obrađenih - ugrađenih elemenata koji su navedeni na temelju posebnih tehničkih uvjeta za pojedine vrste završnih radova. Izvođenje završnih radova predstavlja i zadovoljavanje estetskih i ambijentalnih uvjeta i u eksterijeru i interijeru. Izvođenjem radova moraju se osigurati racionalna i ekonomična rješenja i u pogledu cijene izrade i u pogledu troškova održavanja - eksploatacije građevine. U odabiru materijala pri izvođenju završnih radova mora se voditi računa o higijensko tehničkim uvjetima, što podrazumijeva lako i jednostavno održavanje pri eksploataciji i sprječavanju ozljeda i eventualnih štetnih utjecaja za korisnike građevina. Materijali i sklopovi, pojedini elementi i njihovi dijelovi koji se upotrebljavaju za izvođenje elemenata građevina moraju biti opskrbljeni dokazom o kvaliteti. Ako su za određene građevine ili njihove dijelove propisani uvjeti, pri izvođenju završnih radova tim uvjetima mora biti udovoljeno primjenom odredaba ovog pravilnika i primjenom važećih tehničkih propisa u kojima se određuju posebni uvjeti za projektiranje i izvođenje tih građevina.

I. LIMARSKI RADOVI

Sve radove izvesti prema važećim tehničkim propisima i pravilima struke. Izvođač radova dužan je prije izvedbe limarije uzeti sve mjere u naravi, a također je dužan prije početka montaže ispitati sve dijelove gdje se izvode limarski radovi, te na eventualne nepravilnosti upozoriti nadzornog inženjera jer će se u protivnom naknadni

popravci izvršiti na teret izvođača. Dijelovi različitog materijala ne smiju se dodirivati jer bi uslijed toga moglo doći do korozije. Limarske radove izvesti prema opisu u troškovniku, uz eventualne korekcije projektom predviđenih razvijenih širina i opisa detalja po izmjeri na licu mjesta. Radove izvoditi po pravilima struke i primjenjujući važeće opće i posebne tehničke propise i norme, naročito temeljem članka 20. Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti (NN 158/03), preuzetih iz Pravilnika o tehn.normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu (Sl.list 21/90), te hrvatske norme:
HRN U.N9.052 -Građ.prefabr.elementi: Prozorska limena klupčica,
HRN U.N9.053 -Građ.prefabr.elementi: Odvodnjavanje krovova i dijelova zgrada limenim elementima
HRN U.N9.054 -Građ.prefabr.elementi: Pokrivanje krovnih ravnina limom
HRN U.N9.055 -Građ.prefabr.elementi: Opšivanja vanjskih dijelova zgrada limom

Ugrađeni materijali moraju biti kvalitetni i odgovarati hrvatskim normama i to:
Pocinčani lim HRN C.B4.081
Čelični lim HRN C.B4.017, HRN C.B4.110 - 113

Svi ostali materijali koji nisu obuhvaćeni normama moraju imati certifikate od za to ovlaštenih institucija. Svi limarski elementi predviđeni su od Al plastificiranog lima. Konzole - nosače opšava, žljebova i cijevi izvesti iz pocinčanog željeza. Lim koji naliježe na betonsku podlogu, drvo, žbuku ili na podlogu od opeke mora biti podložen sa krovnom ljepenkom čija su dobava i postava uključene u cijenu. Kod spajanja raznih vrsta materijala treba na pogodan način izvesti izolaciju (premaz, izolacijska traka i slično) da ne dođe do galvanskog elektriciteta.
Sastav i učvršćenja moraju biti tako izvedeni da elementi pri temperaturnim promjenama mogu nesmetano dilatirati, a da pri tome ostanu nepropusni. Moraju se osigurati od oštećenja koje može izazvati vjetar i slično.
Način izvedbe i ugradbe, te obračun u svemu prema postojećim normama za izvođenje završnih radova u građevinarstvu TU-XVII, po jedinici mjere u troškovniku i stvarno izvedenim količinama na gradilištu.

Jedinična cijena treba sadržavati:
- sav rad uključivo i uzimanje mjere na gradnji za izvedbu i obračun
- sav materijal uključivo pomoćni te pričvrsni materijal
- sav rad na gradnji i u radionici
- sav transport i uskladištenje materijala
- čišćenje i miniziranje željeznih dijelova
- dobavu i polaganje podložne ljepenke
- ugradbu limarije upucavanjem
- potrebne platforme, pokretnu skelu za montažu, kuke, užad, ljestve
- ugradbu u ziđe ili sl. potrebnih obujmica, slivnika i sl.
- čišćenje od otpadaka nakon izvršenih radova
- zaštitu izvedenih radova do primopredaje

Osim standardnih tehnoloških postupaka u cijenu treba uključiti sva potrebna kitanja trajnoelastičnim kitom (fuge i spojevi sa građevinskom konstrukcijom).

Sav materijal koji se upotrebljava u limarskim radovima mora odgovarati u svemu važećim standardima:
HRN C.E4.040 Bakreni lim
HRN C.D4.520Bakar - ravno valjani lim
HRN C.C4.020, 025, 030, 050, 051, 060-062, 120, 150 Limovi od aluminija i aluminijskih legura
HRN EN 14782:2008 Samonosivi limovi za pokrivanje krovova, vanjska i unutarnja oblaganja -- Specifikacija proizvoda i zahtjevi (EN 14782:2006)
HRN EN 14783:2008 Nenosivi limovi i trake za pokrivanje krovova, vanjsko i unutrašnje oblaganje -- Specifikacija proizvoda i zahtjevi (EN 14783:2006)
HRN EN 12951:2008 Prefabricated accessories for roofing -- Permanently fixed roof ladders -- Product specification and test methods (EN 12951:2004)
HRN EN 516:2008 Prefabricated accessories for roofing -- Installations for roof access -- Walkways, treads and steps (EN 516:2006)
HRN EN 517:2008 Prefabricated accessories for roofing -- Roof safety hooks (EN 517:2006)

Ako troškovnikom nije označena debljina lima, tada se mora upotrijebiti za pocinčani lim debljine 0,55mm, cinčani lim 0,65mm i olovni lim 1,5mm. Svi ostali materijali koji nisu obuhvaćeni standardima moraju imati dokaze kvalitete od za to ovlaštene ustanove.

II. FASADERSKI RADOVI

Prilikom izvođenja fasaderskh radova izvoditelj radova ima se u svemu pridržavati odredbi tehničkih uvjeta za izvođenje fasaderskih radova (HRN U.F2.010.). Pod fasaderskim radovima smatra se oblaganje površina pročelja umjetnim kamenom, plementitom i plastičnom žbukom, fasadnim bojama, u cilju zaštite od atmosferskih padavina, toplotnih i zvučnih utjecaja, požara i odvođenja atmosferskog taloga i difuzne pare. Primijenjeni materijali moraju odgovarati odredbama važećih standarda. Ukoliko se primjenjuju materijali za koje ne postoje standardi, isti moraju imati uvjerenje o kvaliteti za namjenu za koju se koriste. Osnovni vezni sloj mora dobro vezati za fasadne površine koje se obrađuju, i mora biti dovoljno čvrst za prihvaćanje namijenjenog gornjeg završnog sloja. Za podloge od opeke potrebno je izvesti čišćenje reški do dubine 1cm, vlaženje ziđa, te špricanje rijetkim cementnim mortom 1:2 od prosijanog pijeska. Betonske podloge moraju se ohrapaviti, ovlažiti i prešpricati rijetkim cementnom mortom 1:2 od prosijanog pijeska. Na gornje pripremljene podloge nanosi se produžni cementni mort debljine 2cm kao osnovni sloj za plemenitu žbuku. Osnovni sloj mora biti zaglađen ako se preko njega nanosi završni sloj od plastične žbuke, disperzijskog premaza ili fasadne boje na bazi rastvarača. Za glatke betonske površine koje služe kao podloga plastičnim žbukama ili fasadnim bojama potrebno je izvršiti izravnanje površine kit masama metalnim gleterom u sloju debljine 1-2mm. Prethodno izvođenju obrade pročelja građevine na istoj moraju biti dovršeni svi prethodni radovi, odnosno usporedno se mogu izvoditi limarski i kamenarski radovi prilikom izrade osnovnog sloja žbuke pročelja. Za vrijeme velikih ljetnih vrućina potrebno je vršiti njegu obrade pročelja laganim špricanjem površina čistom vodom ovisno o izvedenoj obradi. Sve površine moraju biti potpuno ravne, vertikalne, a gdje se zahtjeva kose ili oble. Profili trebaju biti s oštrim rubovima i prema zadanoj šabloni.

III. BRAVARSKI RADOVI

Svi radovi moraju biti izrađeni u skladu sa zahtjevima važećih standarda i u skladu sa uzancama zanata u građevinarstvu, te prema Pravilniku o tehničkim mjerama i uvjetima za završne radove u zgradarstvu, Službeni list 49/70 i prema podacima iz projekta. Svi bravarski radovi i čelične konstrukcije moraju se izvesti prema nacrtima, opisu troškovnika i uputama projektanta ili nadzornog inženjera. Vlastita konstruktivna rješenja i posebnost načina ugradnje, opšavni profili i predloženi okov prije ugovaranja ponuđač će usuglasiti sa zahtjevima projektanta. Izvođač je dužan uzeti na gradilištu sve mjere otvora u koje se treba ugraditi bravarija te nakon toga pristupiti izradi iste. Prije početka izrade obavezno se moraju uskladiti mjere i količine na objektu s onima u projektima.

Materijal

Sav materijal koji se upotrebljava za izradu bravarskih radova mora odgovarati važećim standardima:

- kvadratno željezo HRN C.B4.024
- plosno željezo HRN C.B4.025
- okruglo željezo HRN C.G6.020
- profilno željezo HRN C.B0.500
- čelični limovi HRN C.B4.110, 111, 112
- rebrasti limovi od aluminija HRN C.C4.060
- profili od aluminija HRN C.C3.020
- okov za vrata i prozore HRN M.K3.032
- ispitivanje vrata prema standardnom razvoju požara HRN U.J1.160

Pod kompletnom izvedbom bravarskih radova podrazumijeva se:

- kontrola mjera na objektu
- izrada radioničke i montažne dokumentacije i usuglašavanje svih detalja sa glavnim projektantom, nadzornom službom i koordinacija sa kooperantima drugih radova
- dokaz nosivosti - statički račun ponuđene konstrukcije
- kompletna dobava glavnih i pomoćnih materijala i polikarbonatnog stakla obrađenog prema projektu
- kompletna radionička izrada

- transport do objekta i na objektu
- skladištenje u radionici i na objektu
- kompletna montaža
- stavljanje svih elemenata u funkciju, te kvantitativna i kvalitativna primopredaja uz predaju atesta, certifikata i dokumentacije

Jedinična cijena mora sadržavati kompletno izrađene i ugrađene bravarske stavke na objektu do potpune funkcionalne i pogonske gotovosti. Sve mjere treba kontrolirati u naravi. Ako se zbog rokova ne može čekati da se za neki element uzmu mjere na objektu, izvodi se prema izvedbenom projektu uz pismeni dogovor sa glavnim izvođačem radova i nadzornom službom. Izvođač bravarskih radova treba s glavnim izvođačem radova u pisanoj formi utvrditi toleranciju mjera za pojedine stavke. Svi radovi izvode se u dogovoru sa glavnim nadzornim inženjerom i glavnim projektantom.

Jedinična cijena mora sadržavati:

- sve predradnje prije montaže (geodetska izmjera, iscrtavanje potrebnih osi, visinske kote, uzimanje izmjere građevinskih elemenata u naturi, te određivanje stvarne geometrije elemenata)
- izradu radioničke dokumentacije - detalji ugradbe elemenata sa potrebnim statičkim provjerama i označenim tipovima, karakteristikama i debljinama materijala, te usuglašenje detalja sa glavnim projektantom i glavnim nadzornim inženjerom
- izradu statičkog proračuna i dokaza nosivosti, mehaničke otpornosti i stabilnosti, te usuglašenje I ovjera statike od strane glavnog projektanta statike
- koordinacija radova sa glavnim izvođačem radova
- izradu oglednih uzoraka 1:1 na objektu sa svim priključcima za odobrenje isporuke i montaže od strane Naručitelja, glavnog projektanta i glavnog nadzornog inženjera
- sudjelovanje voditelja gradilišta na koordinacijskim sastancima, te usklađivanje sa glavnim izvođačem radova I ostalim izvođačima
- sav rad u radionici, pripremu i rezanje te rad na gradnji
- transport materijala na gradilište, uskladištenje te donos na mjesto ugradbe
- korištenje manjih strojeva i alata
- potrebne podkonstrukcije, svi sidreni i pričvrsni elementi neovisno o vrsti podloge
- svi bravarski spojevi na priključne konstrukcije
- potrebnu skelu
- svi potrebni popravci i regulacije do preuzimanja
- kontinuirano čišćenje mjesta rada i zbrinjavanje vlastitog otpada
- svi troškovi šteta i popravaka na svojim ili tuđim radovima, koji su nastali nepažnjom u tijeku izvedbe
- zaštitu izvedenih radova do primopredaje
- provođenje mjera HTZ
- dostava atestne dokumentacije - svih potrebnih certifikata, ispitivanja i uvjerenja
- svi ostali radovi koji nisu navedeni a neophodni su za dovršenje troškovničkih stavaka do potpune gotovosti

Dobavljena bravarija, bilo izrađena po shemi bravarije i detaljima ili po tvorničkim detaljima iz čeličnih limova dolazi na objekt gotova za ugradbu, odnosno premazana zaštitnim naličem i finalnim premazom.

Površinska obrada

Antikorozivna zaštita čeličnih dijelova mora biti u skladu sa važećim propisima Pravilnika o tehničkim mjerama i uvjetima za zaštitu čeličnih konstrukcija od korozije. Kompletna površinska obrada svih materijala mora biti u skladu sa važećim propisima i uputama proizvođača primjenjenog materijala (sredstva), a prema zahtjevu projektanta. Sva bravarija mora prije otpreme na gradilište biti pjeskarena i ličena pravim temeljnim slojem.
Površine čelika koje se zaštićuju vrućim cinčanjem rade se u debljini sloja cinka 50-85µm.

Izrada

Izvoditelj je obavezan po sklapanju ugovora a prije početka proizvodnje, dostaviti glavnom projektantu i Naručitelju izvedbene nacrte - radioničku dokumentaciju i detalje na kontrolu i ovjeru, te da zajedno s glavnim projektantom i investitorom izvrši pregled istih i njihovo usklađivanje sa ostalim građevinskim i građevinsko-

obrtničkim i instalaterskim radovima. Svi definitivno izrađeni izvedbeni nacrti i detalji, predočeni uzorci okova odnosno predočeni prospekti tipiziranih elemenata moraju biti potpisani od strane glavnog projektanta i investitora.
Sav okov treba biti kvalitetne izvedbe i sa detaljima bravarije predočen nadzornom inženjeru i projektantu na odobrenje a sadržan je u cijeni. Željezni dijelovi spajaju se varenjem. Kod spajanja vijcima svaki sastav mora biti tako konstruktivno riješen da na vanjskim površinama nema vidljivih vijaka. Sva vanjska bravarija mora biti brtvena protiv prodora kiše i prašine. Svi tehnički i fizikalni zahtjevi trebaju biti ispunjeni prema propisima ili prema posebnim traženjima projektanta. Konstrukcija mora biti dimenzionirana tako da sigurno prihvaća opterećenja i funkcije elemenata.

IV. ALUMINIJSKA BRAVARIJA - FASADERSKI ALU-STAKLENI RADOVI

1. OPĆI UVIJETI IZVOĐENJA RADOVA

1.1. Projektiranje, izrada i ugradba svih dijelova koji čine integralnu, sigurnu vodonepropusnu fasadu prema nacrtima i ovom opisu.
1.2. Izvođač je obavezan izraditi i ugraditi sklopove fasada, krovova i ostalih otvora do potpune funkcionalne gotovosti, u već provjerenim i certificiranim sustavima, te se od njega očekuju visoka kvaliteta izvedbe. Izvođač je obavezan pravovaljano dokazati zahtijevanu kvalitetu izvedbe važećim metodama snimanja, mjerenja i proračuna te dostaviti Naručitelju pravovaljano ovjereni Elaborat dokaza kvalitete izvedenog stanja (3 primjerka u klasičnom zapisu + CD-R) s stvarnim parametrima izvedenog stanja. Elaborat se odnosi i na rekonstruirane dijelove predmetne građevine koji obrađuje Bitne zahtjeve za građevinu, a za daljnje potrebe energetskog certificiranja, uporabe i održavanja.
Sva tehnička rješenja koja Izvođač predlaže i primjenjuje moraju biti sukladna slijedećim propisima iz područja gradnje:

- Zakon o građevnim proizvodima
- Tehnički propis o uštedi toplinske energije i toplinskoj zaštiti u zgradama
- Tehnički propis za prozore i vrata
- Pravilnik o tehničkim dopuštenjima za građevne proizvode
- Pravilnik o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda
- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama
- Tehnički propis za čelične konstrukcije
- Pravilnik o nadzoru građevnih proizvoda
- Tehnički propis o građevnim proizvodima

1.3. Zahtijevane norme temeljem - Tehnički propis za vrata i prozore (NN 69/06):

- HRN EN 14351-1:2006 Prozori i vrata - norma za proizvod, izvedbene značajke - 1. dio: Prozori i vanjska pješačka vrata bez otpornosti na požar i/ili propuštanje dima (EN 14351-1:2006)
- HRN EN 1192:2001 Vrata - Razredba zahtjeva čvrstoće (EN 1192:1999)
- HRN EN 1529:2001 Vratna krila - Visina, širina, debljina i provokutnost - Razredba dopuštenih odstupanja (EN 1529:1999)
- HRN EN 1530:2001 Vratna krila - Opća i lokalna ravnost - Razredba dopuštenih odstupanja (EN 1530:1999)
- HRN EN 12207:2001 Prozori i vrata - Propusnost zraka, razredba (EN 12207:1999)
- HRN EN 12208:2001 Prozori i vrata - Vodonepropusnost, razredba (EN 12208:1999)
- EN ISO 12210:2001:2001 Prozori i vrata - Otpornost na opterećenje vjetrom - Razredba (EN 12210:1999)
- HRN EN 12210/AC:2005 Prozori i vrata - Otpornost na opterećenje vjetrom - Razredba (EN 12210:1999/AC:2002)
- HRN EN 12217:2005 Vrata - Sile otvaranja i zatvaranja - Zahtjevi i razredba (EN 12217:2003)
- HRN EN 12219:2001 Vrata - Klimatski utjecaji - Zahtjevi i razredba (EN 12219:1999)
- HRN EN 12608:2003 Profili od neomekšanog polivinil-klorida (PVC-U) za proizvodnju prozora i vrata - Razredba, zahtjevi i ispitne metode (EN 12608:2003)
- HRN EN 13115:2001 Prozori - Razredba mehaničkih svojstava - Vertikalno opterećenje, torzija i sile otvaranja i zatvaranja (EN 13115:2001)
- HRN EN 179:2001 Građevni okovi - Dijelovi izlaza za nuždu s kvakom ili pritisnom pločom
- Zahtjevi i metode ispitivanja (EN 179:1997+A1:2001)

- HRN EN 179/A1/AC:2003 Građevni okovi - Dijelovi izlaza za nuždu s kvakom ili pritisnom pločom - Zahtjevi i metode ispitivanja (EN 179:1997/A1:2001/AC:2002)
- HRN EN 1125:2003 Građevni okovi - Dijelovi izlaza za nuždu s pritisnom šipkom - Zahtjevi i ispitne metode (EN 1125:1997+A1:2001)
- HRN EN 1125/A1/AC:2005 Građevni okovi - Naprave izlaza za nuždu s pritisnom horizontaln. šipkom - Zahtjevi i ispitne metode (EN 1125:1997/A1:2001/AC:2002)
- HRN EN ISO 10077-1:2002 Toplinske značajke prozora, vrata i zaslona - Proračun koeficijen. prolaska topline - 1. dio: Pojednostavnjena metoda (ISO 10077-1:2000; EN ISO 10077-1:2000)
- HRN EN ISO 10077-2:2004 Toplinske značajke prozora, vrata i zaslona - Proračun koeficijen. prolaska topline - 2. dio: Numerička metoda za okvire
- (ISO 10077-2:2003; EN ISO 10077-2:2003)
- HRN ENV 1991-2-4 Eurokod 1: Osnove projektiranja i djelovanja na konstrukcije - 2-4- dio: Djelovanja na konstrukcije - Opterećenje vjetrom (ENV 1991-2-3:1995)

1.4. Zahtijevane norme temeljem - ODLUKA o popisu normi bitnih za primjenu Tehničkog propisa za vrata i prozore (NN 69/06) od 14.09.2006.godine:

- HRN EN 410 Staklo u graditeljstvu - Određivanje svjetlosnih i sunčanih značajaka ostakljenja (EN 410:1998)
- HRN EN 947 Zaokretna i okretna vrata- Određivanje otpornosti na vertikalno opterećenje (EN 947:1998)
- HRN EN 948 Zaokretna i okretna vrata- Određivanje otpornosti na statičku torziju (EN 948:1999)
- HRN EN 949 Prozori i ovješene fasade, vrata, rebrenice i zasloni- Određivanje otpornosti na udar mekog i teškog tijela (EN 949:1998)
- HRN EN 950 Vratna krila -Određivanje otpornosti na udar tvrdim tijelom (EN 950:1999)
- HRN EN 1026 Prozori i vrata - Propusnost zraka - Metoda ispitivanja (EN 1026:2000)
- HRN EN 1027 Prozori i vrata - Vodonepropusnost - Metoda ispitivanja (EN 1027:2000)
- HRN EN 1121 Vrata - Ponašanje između dva različita klimaska uvjeta - Metoda ispitivanja (EN 1121:2000)
- HRN EN 1191 Prozori i vrata - Otpornost na uzastopno otvaranje i zarvaranje (EN 1191:2000)
- HRN EN 12046-1 Sile otvaranja i zatvaranja - Ispitne met. - 1. dio: Prozori (EN 12046-1:2003)
- HRN EN 12046-2 Sile otvaranja i zatvaranja - Metode ispitiv. - 1. dio: Vrata (EN 12046-2:2000)
- HRN EN 12211 Prozori i vrata - Otpornost na opterećenje vjetrom - Metoda ispitivanja (EN 12211:2000)
- HRN EN ISO 140-3 Akustika - Mjerenje razine zvuka u zgradama i elementima zgrada - 3. Dio 3 - Laboratorijska mjerenja
- HRN EN ISO 717-1 Akustika - Određivanje razine zvuka u zgradama
- HRN EN ISO 12657-1 Termička svojstva prozora, vrata i zaslona - Laboratorijsko ispitivanje prolaza topline pomoću vruće kutije - 1. dio - gotovi prozori i vrata
- HRN EN ISO 12657-2 Termička svojstva prozora, vrata i zaslona - Laboratorijsko ispitivanje prolaza topline pomoću vruće kutije - 2. dio - krovni prozori

1.5. U ostalom dijelu primjenjuju se sljedeće EN:

- EN ISO 9001 Sigurnost kvalitete
- EN AW-6060 EN 12020-2 Legure aluminijskih profila
- EN 10088 Legure inox profila
- EN 10077-1 Proračun Uw koficijenta prolaza topline kroz prozor
- EN 107 Metode ispitivanja prozora- Mehaničko ispitivanje
- EN 513 Profili od neomekšanog poli-vinil klorida (PVC) za proizvodnju prozora i vrata - Određivanje čvrstoće zavarenih uglova i T-spojeva
- EN 673 Ostakljenje- Izračun keficijenta prolaza topline- Ušteda energije
- EN 951 Vratna krila -Metoda mjerenja visine, širine, debljine i pravokutnosti
- EN 952 Vratna krila -Opća i lokalna ravnost - Metoda mjerenja
- EN 1063 Ostakljenje - Metode ispitivanja
- EN 1154;1155 Zatvarači za vrata
- EN 1163 Profili iz plastike
- EN ISO1461 Zaštita od korozije čeličnih konstrukcija pocinčavanjem
- EN ISO12343-2-5-6 Laminirano sigurnosno staklo s PVB folijom

- EN 485 Aluminijski limovi
- EN 12020 Tvrdo prešani profili iz aluminija
- EN 1522:1523 Prozori, vrata i zasloni - Otpornost na pucanje- Zahtjevi i razredba i met. ispit.
- EN 1627 Prozori, vrata, zasloni - Otpornost na provalu - Zahtjevi i razredba
- EN 1628 Prozori, vrata, zasloni - Otpornost na provalu - Metoda ispitivanja za određivanje otpornosti pod statičkim opterećenjem
- EN 1629 Prozori, vrata, zasloni - Otpornost na provalu - Metoda ispitivanja za određivanje otpornosti pod dinamičkim opterećenjem
- EN 1630 Prozori, vrata, zasloni - Otpornost na provalu - Metoda ispitivanja za određivanje otpornosti na provalu priručnim alatom
- EN ISO10211-2 Termičkim mostovi u visokogradnji
- EN ISO 6946 Prolaz topline kroz konstrukciju - Metoda proračuna
- HRN EN 13830:2008 - Ovješene fasade -- Norma za proizvod (EN 13830:2003)

1.6. Izvođač je obavezan koordinirati svoje aktivnosti sa ostalim sudionicima u projektu a prema usvojenom terminskom planu.
1.7. Izvođač je obavezan izvršiti radove u ugovorenom roku i prema pravilima struke.

2. OSIGURANJE KVALITETE

2.1. Izvođač treba biti tvrtka, specijalizirana za stakleno aluminijsku stolariju, sa najmanje 5 godina iskustva na izradi fasada za projekte slične veličine i značaja. Ovi radovi obuhvaćaju (ali se ne ograničavaju) projektiranje, proračunavanje, proizvodnju, dopremu i ugradbu stakleno aluminijske fasade na način da se udovolji svim estetskim i stručnim zahtjevima projekta.
2.2. Inženjerska odgovornost
Izvođač će za izradu statičkih i toplinskih proračuna, kontrolu crteža, proizvodnje, ugradbe i ostalih stručnih radova vezanih uz sve sklopove koristiti usluge ovlaštenog inženjera, člana Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, sa najmanje 5 godina iskustva na izradi fasada za projekte slične veličine i značaja.
2.3. Informacije na crtežima i u ovom opisu tvore zahtjeve u oblikovnom i kvalitativnom smislu.
Takve zahtjeve treba poštivati, a promjene (obvezno potkrijepljene analizom) su moguće samo uz suglasnost Glavnog projektanta i Službe stručnog nadzora naručitelja.

3. TEHNIČKI ZAHTJEVI

3.1. Popis dobavljača
Prije podnošenja radioničkih nacrta ili uzoraka, Izvođač treba dostaviti kompletan popis proizvoda, materijala njihovih proizvođača te priložiti Tehničke listove proizvođača za glavne elemente svih sklopova.
3.2. Radionička tehnička dokumentacija (3 uvezana primjerka + CD-R)
Sve radioničke crteže treba podnijeti na pregled i odobrenje Glavnom projektantu. Svi elementi sklopova trebaju biti prikazani na crtežima. Sve crteže treba ovjeriti ovlašteni inženjer dobavljača. Nijedan element ne može biti ugrađen bez da Glavni projektant nije odobrio odgovarajući crtež.
3.2.1. Crteži trebaju sadržavati tipične detalje svih elemenata okvira, spoja, pričvršćenja i ostakljenja. Prikazati pričvršćenje na nosivu konstrukciju građevine i spoj sa drugim strukama i dijelovima građevine. Prikazati lokaciju svih komponenti i njihove spojeve. Prikazati izolacije među nesrodnim materijalima.
3.2.2. Prikazati prostor za dilataciju u reškama.
3.2.3. Prikazati način odvodnje (drenaže) oborinske ili kondenzacijske vode iz svih prostora sa vanjske strane parne brane fasade.
3.2.4. Prikazati način zamjene razbijenog stakla. Predvidjeti zamjenu bez silikoniranja na licu mjesta.
3.2.5. Prikazati da su proizvođači pojedinih materijala suglasni sa korištenjem i načinom ugradbe, te da je materijal adekvatan namjeni.
3.3. Proračuni
Dostaviti slijedeće proračune, koje treba izraditi ovlašteni inženjer iz točke 2.2.:
3.3.1. Statički proračuni elemenata okvira, spojeva i panela. Dokazati da najveći progibi ne prelaze dopuštene vrijednosti pri najvećem opterećenju.
3.3.2. Proračun sigurnosti stakla protiv loma pri projektnom pritisku vjetra, te dokaz progiba za svaki tip i veličinu stakla, prema ASTM E1300. Proračun strukturalnog silikona.
3.3.3. Proračun toplinskih dilatacija.
3.3.4. Proračunski dokaz sigurnosti protiv kondenzacije za tipične detalje.
3.3.5. Proračun koeficijenta prolaza topline kroz pojedine sklopove.

3.4. Kompatibilnost silikona
Dostaviti suglasnost proizvođača silikona za predloženi sustav fasade. Silikon mora biti kompatibilan sa svim materijalima sa kojima je u dodiru i da ne dolazi do mrlja ili migracije.
3.5. Certifikat
Izvođač će isporučiti pravovaljani certifikat kojim dokazuje da svi izvedeni sklopovi u svemu odgovaraju tender dokumentaciji, da su komponente pravilno ugrađene za aplikaciju i da način njihove ugradbe odgovara proizvođačevim uputstvima.
3.6. Tehnička uputstva za rukovanje i održavanje
Izvođač će dostaviti Tehnička uputstva za rukovanje i održavanje (tekstualni, grafički i foto sadržaj - 3 uvezana primjerka u klasičnom zapisu + CD-R), sa tehničkim opisima rukovanja te opisom materijala, uređaja i postupaka koje treba primijeniti za redovito čišćenje i održavanje svih sklopova. Uključeni su opisi upotrijebljenih materijala - metalnih legura, površinskih obrada, stakla, brtvi i ostalih glavnih komponenti.

4. MATERIJALI

4.1. Aluminijski okviri
Svi materijali moraju biti negorivi i kompatibilni s ostalim materijalima. Aluminijski profili izrađeni su iz aluminijske legure Al Mg Si o,5 F22. Svi profili su s termički prekinutim mostom, višekomorni profili, s vulkaniziranim uglovima. Završna obrada PPC u tonu RAL ----. Kvaliteta završne obrade prema BS 6496, BS 3900, EN 2360, AAMA 605.2, ASTM 3363, BS 4842, BS 3745. Sve tolerancije alu.profila trebaju biti prema DIN 17615T3.
4.2. Aluminijski limovi
Minimalna debljina opšavnih limova treba biti 2.0 mm. Legura EN AW-5005 H34 ili slično, karakteristike prema EN 485, EN 515 i EN 573. Završna obrada PPC u u tonu RAL ----. Savijeni rubovi vanjskog lima parapeta trebaju biti zarezani tako da se ostvari oštri rub savijenog kuta. Nisu dozvoljeni vidljivi rubovi limova.
4.3. Spojna sredstva
Svi vijci, zakovice i ostali spojni elementi ne smiju biti vidljivi. Sva spojna sredstva u kontaktu sa aluminijem trebaju biti od nerđajučeg čelika kvalitete AISI 316 za elemente sa vanjske strane parne brane, odnosno AISI 304 za elemente sa unutarnje strane parne brane. Pričvrsne papuče mogu biti čelične ili aluminijske (legura EN AW-6005 T6 ili EN AW-6061 T6). Sav čelični materijal treba biti vruće cinčan 85 m, prema EN 10142.Pričvršćenje na ab konstrukciju čeličnim sidrenim vijcima tipa Hilti ili Fischer, adekvatnim za svrhu i opterećenje. Radi spriječavanja galvanske korozije, kontakte čelika i aluminija izolirati folijom (osim unutarnjih ojačanja profila).
4.4. Toplinska izolacija
Mineralna vuna, negoriva, toplinske vodljivosti 0.030 W/mK, nominalne gustoće 65-80 kg/m3. Debljina mineralne vune prema zahtjevu toplinske zaštite.
4.5. Staklo
4.5.1. Osiguranje kvalitete
Proizvođač stakla mora imati sistem osiguravanja kvalitete. Za područje izolacijskog stakla potrebno je imati ugovor i vanjsku kontrolu nezavisne institucije te sistem unutranje kontrole. Proizvod mora biti dokazan prema standardu DIN 1286-1, -2. Za područje sigurnosnog-kaljenog stakla ESG potrebno je imati sistem unutranje kontrole. Proizvod mora biti dokazan prema standardu EN 12150-1. Za područje sigurnosnog-kaljenog stakla ESG sa HST potrebno je raditi prema standardu DIN 18516-4 i dokazati dokumentacijom. Za područje djelomično-kaljenog stakla TVG potrebno je imati sistem unutranje kontrole. Proizvod mora biti dokazan prema standardu EN 1863-1. Za područje sigurnosnog-lepljenog stakla VSG potrebno je imati sistem unutranje kontrole. Proizvod mora biti dokazan prema standardu EN 12543-3, -4, -5, -6. Staklo od kojeg se proizvode izolacijsko staklo, ESG, ESG + HST, TVG i VSG mora odgovarati standardima EN 572-1, -2, nanosi za toplinsku i sunčano zaštitu standardu EN 1096-1 i -2. Izrada staklenih elemenata strukturalne fasade mora odgovarati zahtjevima standarda EN 13022.
Vizualna kvaliteta ocenjuje se prema Smjernici za građevinska stakla - Hadamar.
4.5.2. Tehničke karakteristike stakla
Proračuni
Proizvođač ili dobavljač pripremi statički i toplinski proračun stakla, ili ovlaštenim inžinjerom, ili certificiranim softwarom. Proračun sigurnosti stakla protiv loma pri projektnom pritisku vjetra, dokaz progiba za svaki tip i veličinu stakla. Opterećenje prema DIN 1055 ili Eurocode. Savijanje stakla maksimalno 1/60 statičke širine i maksimalno 15 mm.
Izračun potrebno izraditi za glavno i rubno polje. Dodatno horizontalno linijsko opterećenje 1,0 kN/m´ računati na visini parapeta, koje djeluje prema vani. Vertikalna opterećenja prema DIN 1055 ili Eurocode, maksimalni dozvoljeni progibi prema TRLV. Proračun silikona i kompatibilnost odnosno pravilni odabir potvrditi izjavom ili certifikatom proizvođača silikona. Za svako staklo pripremiti toplinski proračun certificiranim softwarom ili

dokazati proračunom nezavisne institucije, prolaz topline (prema EN 673; dT= 10K). Sva novougrađena stakla na građevini moraju biti određena prema zahtjevima smjernica TRAV i TRLV.

4.5.3. Tehnološki opis stakala

Izolacijsko staklo

1. izolacijsko staklo mora biti izrađeno i dokazano tako da ispunjava zahtjeve standarda DIN 1286 dio 1 i DIN 1286 dio 2
2. stakla moraju biti oplašćena nanosima, koji zadovoljavaju standard EN 1096
3. distančni profil između stakala mora biti izrađen tehnologijom savijanja, tako da zadovoljava zahtjeve zatvorenog sistema
4. primarno brtvljenje izradi se butyl-om, minimalna potrošnja je 5,0 ili 7,0 g/m´, bez prekida
5. sekundarno brtvljenje izradi se polysulfidom ili dvo-komponentnim silikonom, prekrivanje distancnog profila minimalno 2 mm ili 4 mm za silikon
6. t.z. "meki nanosi" moraju biti u rubnim poljima odstranjeni u širini 9mm +2mm/-1mm Netransparentno staklo, staklo parapeta
7. boju-uzoraka mora potvrditi odgovorni projektant

4.6. Brtve

Strukturalni silikon i brtveni silikon proizvod kao Dow Corning, General Electric ili Tremco, uz potvrdu proizvođača o kompatibilnosti i pravilnoj uporabi silikona na fasadi. Vanjske brtve EPDM, neopren ili silikonske brtve. Brtve u kontaktu sa silikonom neoprenske ili silikonske. Vanjske brtve prozora moraju biti vulkanizirane na kutevima.

4.7. Oslonački blokovi stakla

Oslonci: silikonska guma tvrdoće 85±5 Shore A

Bočni graničnici: silikonska guma tvrdoće 65±5 Shore A

Duljina svakog oslonačkog bloka 30 mm za svaki m² površine stakla.

4.8. Ostali materijali

Svi materijali moraju biti kompatibilni sa ostalim materijalima u fasadi. Svi materijali moraju biti negorivi. Zabranjena je uporaba štetnih i kancerogenih materijala (azbest i slično). Zabranjena je uporaba neekoloških materijala (dobivenih uz oprabu CFC-a i slično). Svaki materijal treba odobriti arhitekt.

V. STAKLARSKI RADOVI

Svi staklarski radovi moraju se izvesti prema Pravilniku o tehničkim uvjetima i mjerama za završne radove u zgradarstvu (Sl. list 21/90) i prema podacima iz projektne dokumentacije, te Tehničkim uvjetima za izvođenje staklorezačkih radova (HRN U.F2.025), bez optičkih deformacija. Sve vrste stakla uzimaju se prema važećim normama.

Norme:

- HRN U.F2.025 Tehnički uvjeti za izvođenje staklorezačkih radova
- HRN B.E1.011 Ravno staklo - vučeno
- HRN B.E3.701 Ravno staklo - sigurnosno
- HRN U.C6.050 Staklarski kitovi
- HRN EN 410 Staklo u graditeljstvu - Određivanje svjetlosnih i sunčanih značajka ostakljenja (EN 410:1998)
- HRN EN 13024-2:2008 Glass in building -- Thermally toughened borosilicate safety glass -- Part 2: Evaluation of conformity/ Product standard (EN 13024-2:2004)
- HRN EN 572-9:2005 Staklo u graditeljstvu -- Proizvodi od osnovnog natrij-kalcij-silikatnog stakla -- 9. dio: Vrednovanje sukladnosti/Norma za proizvod (EN 572-9:2004)
- HRN EN 1036-2:2008 Staklo u graditeljstvu -- Zrcala od srebrom presvučenog float stakla za unutarnju upotrebu -- 2. dio: Vrednovanje sukladnosti/norma za proizvod (EN 1036-2:2008)
- HRN EN 1051-2:2008 Staklo u graditeljstvu -- Staklene prizme za zidove i podove -- 2. dio: Vrednovanje sukladnosti/norma za proizvod (EN 1051-2:2007)
- HRN EN 1096-4:2008 Staklo u graditeljstvu -- Staklo s premazom -- 4. dio: Vrednovanje sukladnosti/norma za proizvod (EN 1096-4:2004)
- HRN EN 1279-5:2008 Staklo u graditeljstvu -- Izolacijsko staklo -- 5. dio: Vrednovanje sukladnosti (EN 1279-5:2005+A1:2008)
- HRN EN 1748-1-2:2008 Staklo u graditeljstvu -- Specijalni osnovni proizvodi -- Borosilikatna stakla -- Dio 1-2: Vrednovanje sukladnosti/norma za proizvod (EN 1748-1-2:2004)

- HRN EN 1748-2-2:2008 Staklo u graditeljstvu -- Specijalni osnovni proizvodi -- Staklo-keramika -- Dio 2-2: Vrednovanje sukladnosti/norma za proizvod (EN 1748-2-2:2004)
- HRN EN 1863-2:2006 Staklo u graditeljstvu -- Toplinski ojačano natrijkalcijevo silikatno staklo -- 2. dio: Vrednovanje sukladnosti/Norma za proizvod (EN 1863-2:2004)
- HRN EN 12150-2:2006 Staklo u graditeljstvu -- Termički kaljeno natrijkalcijevo silikatno staklo -- 2. dio: Vrednovanje sukladnosti/Norma za proizvod
- HRN EN 12337-2:2006 Staklo u graditeljstvu -- Kemijski ojačano natrijkalcijevo silikatno staklo -- 2. dio: Vrednovanje sukladnosti/Norma za proizvod (EN 12337-2:2004)
- HRN EN 14178-2:2008 Staklo u graditeljstvu -- Osnovni zemnoalkalijski, silikatni, stakleni proizvodi -- 2. dio: Vrednovanje sukladnosti/Norma za proizvod (EN 14178-2:2004)
- HRN EN 14179-2:2008 Staklo u graditeljstvu -- Toplinski prožeto, termički kaljeno, natrij kalcij silikatno, sigurnosno staklo -- 2. dio: Vrednovanje sukladnosti/norma za proizvod (EN 14179-2:2005)
- HRN EN 14321-2:2008 Staklo u graditeljstvu -- Termički kaljeno, zemnoalkalijsko, silikatno, sigurnosno staklo -- 2. dio: Vrednovanje sukladnosti/norma za proizvod (EN 14321-2:2005)
- HRN EN 14449:2005 Staklo u graditeljstvu -- Višeslojno staklo i višeslojno sigurnosno staklo -- Vrednovanje sukladnosti/Norma za proizvod (EN 14449:2005)
- HRN EN 14449:2005/Ispr.1:2008 Staklo u graditeljstvu -- Višeslojno staklo i višeslojno sigurnosno staklo -- Vrednovanje sukladnosti/Norma za proizvod (EN 14449:2005/AC:2005)

VI. GIPSARSKO - MONTAŽERSKI RADOVI

Svi materijali za spuštene stropove ili pregradne stijene i obloge moraju biti prvoklasni, moraju odgovarati važećim standardima i moraju posjedovati ateste a svi radovi moraju se izvoditi prema uputama proizvođača elemenata od kojih se radovi izvode. Ploče koje se ugrađuju su standardnih dimenzija 200/125 cm. Spojevi ploča moraju se prekriti trakama od staklenog voala i zagladiti propisanom glet masom. Rubovi ploča gdje je potrebno osiguranje od oštećenja, ojačavaju se kant al. perforiranim profilima, te se gletaju. Po završetku gletanja površine treba prebrusiti finim brusnim papirom tako da plohe budu potpuno glatke i vez vidljivih tragova spajanja i slično. Spoj sa zidom ili vertikalnim plohama stropa mora biti zapunjen akrilnim kitom. Kod izvođenja radova potrebno je pridržavati se svih uputa proizvođača naročito glede uskladištenja ploča i uvjeta temperature i vlažnosti zraka prostora u kojima će se vršiti ugradba (temp. Od 11-35 stupnjeva i rel. vlažnost zraka do 70%). Prije početka ugradbe ploče treba donijeti u prostor u koji se ugrađuju min. 24 sata ranije da bi se prilagodile mikroklimatskim uvjetima. Montaža podkonstrukcije za pregradne zidove započinje prije izrade estriha. Pregradni zidovi moraju imati traženo prigušenje zvuka od 35 dBa, sa ugradbom min. 5 cm mineralne vune tež. 50 kg/m² unutar zida. Obavezno je brtvljenje sudarnih spojnica uz zidove, strop i pod brtvenom trakom. Izvedba prema detaljima proizvođača. Po završetku je potrebno o trošku izvoditelja radova zatražiti ispitivanje prigušenja zvuka od ovlaštene pravne osobe uz predočenje rezultata mjerenja (atest).

Montažni zidovi od gipskartonskih ploča

Montažni zidovi sistema tip kao KNAUF se izvode od podkonstrukcije - nosivih CW profila od pocinčanog lima debljine 0,7 mm na maksimalnom razmaku 41,7 - 62,5 cm (ako stavkom nije drugačije naznačeno) te s donjim i gornjim UW-profilom. Između profila se umeće mineralna vuna i osigurava se od micanja. Kod spoja sa zidom, stropom ili podom na profile se nanosi brtvena masa, a posebno i temeljito kod zahtjeva za zaštitu od buke. Sve rubne profile na spojevima s podom, stropom i sa zidovima treba učvrstiti odgovarajućim učvrsnim elementima. Učvrsni element za masivni zid, pod ili strop je tipla s vijkom. Za ostale priključne površine koriste se učvrsna sredstva koja odgovaraju podlozi. Sve profile koji su u dodiru s bočnim zidovima i s podom odn. stropom treba prije montaže obložiti samoljepivom PE brtvenom trakom odgovarajuće širine. Na potkonstrukciju se obostrano pričvršćuju gipskartonske ploče prema opisu u stavci pomoću tzv. vijaka za brzu ugradnju. Kod višeslojnog oblaganja spojevi donjih slojeva GK ploča se samo zapunjavaju a spojevi gornjeg sloja se završno obrađuju gletanjem kako je već opisano. Nakon obrade spojeva završno čitavu površinu pregletati smjesom za izravnanje što ulazi u stavku, tako da su zidovi potpuno pripremljeni za ličenje ili oblaganje keramičkim pločicama. Kod neprekidnih zidova potrebno je u razmaku od 15-20 m ugraditi dilatacijske spojeve. Kod neprekidnih zidnih obloga potrebno je u razmaku od cca.10m ugraditi dilatacijske spojeve.

Spušteni stropovi od gipskartonskih ploča

Spušteni strop izradit će se kao glatki kontinuirani s vodoravnim neprekinutim podgledom iz Knauf ploča na čeličnoj, pokrivenoj potkonstrukciji (sastoji se iz nosive i montažne potkonstrukcije iz pocinčanih profila) koja se

ovjesnim elementima učvršćuje za nosivi strop. Podkonstrukcija se izrađuje od CD profila u jednoj razini (tip D 113) ili iz nosivih i montažnih profila u dvije razine (tip D 112), od pocinčanog lima debljine 0,7 mm i posebnih vješača koji se vijcima s tiplima pričvršćuju o stropnu konstrukciju (anker fix ovjes sa žicom ili nonius ovjesni element). Nosivi profili su na razmaku od 75-100cm, ovješeni na maksimalnom razmaku od 60- 90cm. Na nosive profile dolaze montažni na maksimalnom razmaku od 40-62,5cm. Spoj stropa sa zidom izvesti UD profilima. Učvršćenje izvesti pogodnim sredstvima ovisno o materijalu zida. Kod izvedbe konstrukcija od GK ploča potrebno se držati svih uputa proizvođača, naročito glede uskladištenja ploča i uvjeta temperature i vlažnosti zraka prostora u kojima će se izvoditi spušteni strop Prije izvedbe stropa ploče moraju biti na mjestu ugradnje najmanje 24 sata ranije, da bi se prilagodile mikroklimatskim uvjetima prostora. S polaganjem se može započeti tek kad su završeni svi radovi žbukanja, estriha i sl. te su dovoljno suhi, nakon ugradnje prozora, montaže grijanja i svih instalacija koje dolaze unutar stropa. Ljeti je potrebno osigurati prozračivanje, a zimi za montažu treba biti uključeno grijanje. Za učvršćenje tereta na GK konstrukciju treba primijeniti specijalna pričvrsna sredstva te se pridržavati uputa o maksimalnom opterećenju. Mjesta na kojima je predviđena ugradba rasvjetnih tijela, potrebno je u konstrukciji ojačati profilima, kako bi se lampe učvrstiti na strop.

Konstrukcija:
Kod odabira konstrukcije zida treba poštivati odredbe norme ÖNORM B 3415.
U jediničnoj cijeni sadržano je:
- sav materijal, dobava i uskladištenje, te unutarnji transporti
- sav rad opisan u stavci
- potrebna radna skela
- čišćenje svakodnevno i po završenom radu uključivo odvoz viška materijala na gradsku planirku
- popravci štete na vlastitom ili drugim radovima učinjeni iz nepažnje
- troškovi zaštite na radu i troškovi atesta

Razred vatrootpornosti:
Dokaz za postizanje zahtijevanih razreda vatrootpornosti za zidnu konstrukciju osigurava izvođač radova putem atesta ovlaštene institucije, ako razred vatrootpornosti ne proizlazi iz normi: ÖNORM B 3800 / HRN U.J1.090 / DIN 4102. Radovi za prilagodbu na instalacijske i ugradbene dijelove, koji su ugrađeni prije oblaganja, posebno se ne obračunava.

Prekidi rada:
Prekidi rada (vrijeme čekanja) koji su posljedica instalacijskih radova ukalkulirani su u jedinične cijene.

NAPOMENA:
Radove izvoditi tek pošto su montirane i ispitane instalacije koje se nalaze unutar GK konstrukcija. U cijeni stavaka je uključeno bušenje - obrada ploča za potrebe ugradbe elemenata instalacija u završnim GK oblogama (utičnice, priključci i slično).

VII. STOLARSKI RADOVI

Sav upotrjebljeni materijal treba odgovarati propisima važećih standarda.
- HRN U.F4.020-090 Tehnički uvjeti za ugradnju građevne stolarije
- HRN D.C1.100Građevna stolarija
- HRN EN 947 Zaokretna i okretna vrata -- Određivanje otpornosti na vertikalno opterećenje (EN 947:1998)
- HRN EN 948 Zaokretna i okretna vrata -- Određivanje otpornosti na statičku torziju (EN 948:1999)
- HRN EN 949 Prozori i ovješene fasade, vrata, rebrenice i zasloni -- Određivanje otpornosti na udar mekoga i teškoga tijela (EN 949:1998)
- HRN EN 950 Vratna krila -- Određivanje otpornosti na udar tvrdim tijelom (EN 950:1999)
- HRN EN 1026 Prozori i vrata -- Propusnost zraka -- Metoda ispitivanja (EN 1026:2000)
- HRN EN 1027 Prozori i vrata -- Vodonepropusnost -- Metoda ispitivanja (EN 1027:2000)
- HRN EN 1121 Vrata -- Ponašanje između dva različita klimatska uvjeta -- Metoda ispitivanja (EN 1121:2000)
- HRN EN 1191 Prozori i vrata -- Otpornost na uzastopno otvaranje i zatvaranje -- Metoda ispitivanja (EN 1191:2000)
- HRN EN 12046-1 Sile otvaranja i zatvaranja -- Ispitne metode -- 1. dio: Prozori (EN 12046-1:2003)

- HRN EN 12046-2 Sile otvaranja i zatvaranja -- Metoda ispitivanja -- 1. dio: Vrata (EN 12046-2:2000)
- HRN EN 12211 Prozori i vrata -- Otpornost na opterećenje vjetrom -- Metoda ispitivanja (EN 12211:2000)
- HRN EN ISO 140-3 Akustika - Mjerenje razine zvuka u zgradama i elementima zgrada - 3. Dio 3 - Laboratorijska mjerenja
- HRN EN ISO 717-1 Akustika - Određivanje razine zvuka u zgradama
- HRN EN ISO - 12657-1 Termička svojstva prozora vrata i zaslona - Laboratorijsko ispitivanje prolaza topline pomoću vruće kutije - 1. Dio - gotovi prozori i vrata
- HRN EN ISO-12567-2 Termička svojstva prozora vrata i zaslona - Laboratorijsko ispitivanje prolaza topline pomoću vruće kutije - 2. Dio - krovni prozori
- HRN U.J6.201/89 Zvučna izolacija prozora i vrata - klasa prema točki 5.
- HRN D.E8.193/82 Zahtjevi u pogledu propustljivosti zraka i vode
- HRN D.E8.005/87 Klimatski uvjet za ispitivanje vrsta postavljenih između razl. klimatskih uvjeta

Materijal
Ocjena kvalitete građevne stolarije prema:
- HRN D.E1.010/82 Zupčasti spoj za nastavljanje po dužini
- HRN D.E1.011/82 Kvaliteta materijala
- HRN D.A0.101 Greške drveta
- HRN D.A1.046 Savijna čvrstoća
- HRN D.C5.030 Ploče
- HRN D.C5.020 Furnir
- HRN D.C5.021 Vezno drvo
- HRN D.C5.022 Ploče vlaknatice
- HRN U.F2.022 Tehnički uvjeti za izvođenje roleta i zastora
- HRN D.C1.040. borova rezana građa
- HRN D.C1.041. jelova I smrekova rezana građa
- HRN D.C1.021. hrastova građa
- HRN B.E1.011 Kvaliteta materijala za izradu unutrašnjih vrata, dovratnika i krila od obrađenih dasaka, šper ploča, lesonit ploča, iverice ploča
- HRN D.E1.012. MDF ploče

Za predmete na otvorenom prostoru drvo može sadržavati 20-25% vlage, a za prozore i vrata može sadržavati 13-15%. Drvo ne smije imati pogrešaka koje potječu od kukaca, kao što su bušotine i crvotočine. Drvo treba biti ravno rašteno sa pravilnim godovima, bez pukotina, kvrga i smoljnjača.

Izvedba i obrada
Prije pristupa izradi stolarije izvoditelj je obavezan prekontrolirati količine i zidarske veličine otvora na gradilištu. Radioničke nacrte izrađuje izvoditelj stolarskih radova i dostavlja na usaglašavanje i potpis projektantu. Izvoditelj je dužan sa voditeljem građenja definirati redoslijed izrade i ispravke stolarskih elemenata, a u iznimnom slučaju mogu zapisnički utvrditi količine i zidarske veličine otvora ukoliko se izradom stolarije započinje prije izgradnje objekta. Svi stolarski elementi isporučuju se na gradilište kao gotov finalni proizvod osim onog dijela stolarije koji se liči na gradilištu. Ličenu stolariju treba tako pripasati da sa slojem boje krila ne zapinju, a da u pogledu propustljivosti udovolje zahtjevu propisa HRN D.E8.193. Sva stolarija kod dostave mora biti zaštićena, dok se finalno obrađeni proizvodi zaštićuju i nakon ugradbe od nenamjernog oštećenja, a što je sadržano u jediničnoj cijeni. Sve dimenzije vrata u troškovniku odnose se isključivo na svijetli otvor. Vratno krilo sastavljeno je od drvenog roštilja sa saćastom ispunom, obostrano obloženo MDF pločom debljine 4 mm, završno lakirano mat PU lakom. Ugrađuje se u dovratnik ("futer" štok). Dovratnik i završne letvice (izrađene od MDF-a) kao i samo vratno krilo, završno se obrađuju PU lakom. Širina dovratnika treba odgovarati širini gotovog zida sa žbukom. Ukrasna završna pokrovna letvica preklopit će spoj drvenog dovratnika i zida. Krilo je bez “falca “ sa upuštenim inox okovom kojim se krilo vezuje za dovratnik.Vrata moraju na dovratniku imati gumenu brtvu bijele boje.

Okov u inox brušenoj izvedbi je sljedeći:
Kvake u paru (tip kao Schachermayer Gherung) i obična brava s ključevima, s rozetama, podni ili zidni odbojnik. Jedino se kod sanitarnih prostora ugrađuje brava i kvaka sa ključem pričvršćenim uz štitnik (standardizirano za kupaonice). Pri tome treba voditi računa da se odabere kvaka iz istog dizajnerskog paketa, kako za sobe tako i za kupaonice. U jediničnu cijenu uključena je završna obrada, sav okov, ugradnja vrata i završna obrada pokrovnih letvica dovratnika, koje su širine 6.7 i 8 cm. Obračun po komadu kompletno postavljenih vrata.

Napomena: opis izrade vrata i opreme na njima neće se dalje napominjati u stavkama troškovnika, nego samo svijetla stolarska mjera i smjer otvaranja vrata. Razlika svijetle stolarske mjere i svijetle zidarske mjere iznosi po širini 12cm, po visini 5cm. Dovratnike fiksirati uz zidove poliuretnaskom pjenom uz potrebno razupiranje okvira vrata da ne dođe do vitoperenja kod ekspandiranja pjene.

VIII. KERAMIČARSKI RADOVI

Oplođenje vršiti tamo gdje je to po projektu predviđeno, a prema opisu stavke izvršiti polaganje u cementnom mortu ili ljepljenjem.
Izvoditelj se mora pridržavati važećih propisa i standarda:

- Tehnički uvjeti za izvođenje keramičarskih radova HRN B.D1.300
- Oblaganje keramičkim pločicama HRN B.D1.300

Kod polaganja keramičkih pločica ljepljenjem potrebno je pripremiti podlogu, tj. očistiti od prašine i masnoća. Prema uputama proizvođača ljepila pripremiti smjesu, a zatim je nanositi na podlogu prvo ravnom, onda nazubljenom lopaticom kako bi se dobila točna optimalna debljina sloja ljepila. Pločicu utisnuti u ljepilo. Koristiti isključivo dvokomponentna ljepila provjerene kakvoće. Ukoliko je podloga za ljepljenje pločica loša u pogledu prionjivosti treba ju prije ljepljenja pločica impregnirati. Isto treba zapisnički utvrditi uz prisustvo izvoditelja inadzornog inženjera. Otklanjanje nedostataka na podlozi ide na teret izvoditelja podloge. Sve radove izvesti u skladu s odredbama HRN U.F2.011. Sve ugrađene pločice moraju obavezno biti "A" klase, iste kalibracije i šarže, kako za podno tako i za zidno oplođenje. Sve fuge izvesti u nepropusnoj izvedbi Sve fuge moraju biti međusobno paralelne, ispunjene smjesom iste boje i obrade. Sve spojeve podnog i zidnog oplođenja ili sokla treba izvesti potpuno pravilno i ravno, zapunjene istom smjesom kao i fuge. Pločice treba ugrađivati sa metalnim Al kutnim profilima i fugama 2mm. Uračunati i križiće za fuge. Prije početka izvođenja radova izvođač je dužan dostaviti glavnom projektantu na pregled i izbor uzorke pločica za oblaganje kao i eventualne detalje izvođenja i tek po izboru i odobrenju projektanta može otpočeti s radovima. Ukoliko se ugrade pločice koje projektant nije odobrio ili u neodgovarajućoj kvaliteti radovi će se morati ponoviti u traženoj kvaliteti i izboru uz prethodno uklanjanje neispravnih radova. Sve obložene površine moraju biti izvedene potpuno ravno, bez ispupčenja ili udubljenja sa ujednačenim propisanim sljubnicama.Pločice se moraju namočiti prije lijepljenja.Nanešeni sloj ljepila mora biti takove debljine da se u njega potpuno utisnu neravnine (rebra) na poleđini pločice. Ljepilo nanositi nazubljenom lopaticom na podlogu. Pločice se polažu stranicu na stranicu. Redove pločica izvesti paralelno sa zidovima. Oplođenje poda započeti od ulaznog praga. Rez pločica prema bočnim stranicama izvesti simetrično, o čemu treba voditi računa kod rasporeda pločica ovisno o odabranom formatu. Gornji rub sokla i zidnog oplođenja koje ne ide do stropa treba obavezno izvesti polukružno zaobljenom užljebinom od nepropusne smjese, po cijeloj dužini ruba oplođenja. Isto treba uračunati u jediničnu cijenu izvedbe iako to nije posebno navedeno opisom stavke.

Kvaliteta pločica treba odgovarati važećim standardima:

- HRN B.D1.301, 310, 320, 322, 325, 330, 334, 335, 460
- HRN B.D8.001, 050, 060, 080, 090, 302, 307

Prilikom davanja ponude izvođač je dužan dati uzorke pločica i mase za fugiranje. Za specijalnu vrstu pločica kao otporne na habanje, udar ili kiselo otporne, treba predočiti izjavu o sukladnosti. U jediničnim cijenama sadržane su sve radnje i dobava zajedno s veznim materijalom kao i rad na izrezivanju pločica za razne instalacije ili sl.
Obračun oplođenja vrši se po m² razvijene površine oplođenja.

Jedinična cijena rada mora sadržavati :

- sav potreban materijal : kutnike, križice, dvokomponentno ljepilo i masa za fugiranje il sitni spojni i bretveni materijal
- sav potreban rad

- transportne troškove za navedeni material i opremu, uključivo vertikalni I horizontalni prijevoz pločica unutar zone gradilišta (od mjesta uskladištenja na gradilištu do mjesta ugradbe)
- pranje pločica i temeljito čišćenje prostorija po završenom radu sa uklanjanjem šute i otpadaka
- popravak štete učinjene na svojim ili tuđim radovima pri radu iz nepažnje.
- potrebnu radnu skelu

IX. KAMENARSKI RADOVI

Kamenarske radove treba izvesti iz prvoklasnog materijala prema opisu u troškovniku, shemama i detaljnim nacrtima te uputama projektanata (ukoliko nije nešto jasno iz detalja, odnosno troškovnika), te u skladu s postojećim propisima i standardima:

- Tehnički uvjet za oblaganje kamenim pločama (prirodni kamen). HRN U.F7 010.
- Ploče za oblaganje zidova i podova:oblik, dimenzije i klasifikacija HRN B.B3.200.

Debljina kamenih ploča ovisi prvenstveno od čvrstoće kamena i ostalih svojstava izabranog kamena, kao i veličine i položaja ugradnje. Za vanjske i unutarnje obloge predviđene su kamene ploče klase A prema HRN B.B3.200.
Mort za izvedbu podnog i zidnog opločenja kamenim pločama izvodi se iz mješavine cementa i pijeska s eventualnim dodatkom hidratiziranog vapna ili nekog drugog sredstva za ubrzanje vezivanja. Cement mora odgovarati uvjetima HRN B.C1.010., 011. i 015. Hidratizirano vapno mora odgovarati uvjetima HRN B.C1.020. Pijesak za mješavinu mora biti ispran, granulometrijskog sastava koji odgovara načinu polaganja. Za učvršćivanje zidnih kamenih ploča primjenjuju se razna vezna metalna sredstva - nosači izrađeni na bazi statičkog proračuna opterećenja materijala, pocinčane izvedbe ili od visokovrijednog nehrđajućeg čelika. Upotrijebljeni kamen mora biti zdrav, bez grešaka i jednolične strukture. Loše obrađeni, oštećeni i napukli dijelovi ne smiju se ugrađivati. Obračun se vrši prema postojećim normama za izvođenje završnih radova u građevinarstvu TU-VII i GN-IX.

Jedinična cijena treba obuhvaćati:

- uzimanje mjera za izvođenje i obračun, uključujući i korištenje mjernih aparata i davanje radne snage
- dovođenje vode i struje od priključka na gradilištu koji daje naručitelj do mjesta korištenja,
- eventualna izrada uzoraka,
- korištenje strojeva i goriva
- isporuka pogonskog materijala
- osvjetljivanje, čišćenja i grijanja prostorija
- davanje potrebnih uzoraka
- čišćenje i pripremu podloge
- izravnjavanje manjih neravnina i oštećenja podloge
- poduzimanje svih mjera zaštite i sigurnosti po zaštiti na radu i dr. propisima
- poduzimanje mjera za zaštitu radova od vremena primopredaje radova
- popravak štete na svojim i tuđim radovima

Gotove radove izvođač je obavezan predati naručitelju potpuno očišćene od morta ili drugih ostataka i prema potrebi i oprane.

X. SOBOSLIKARSKO-LIČILAČKI RADOVI

Sav materijal koji će se upotrijebiti, kao i pomoćni materijal, rad i pomoćni rad mora u svemu odgovarati važećim tehničkim propisima i normama. Tijekom izvođenja radova treba obratiti pažnju na atmosferske prilike. Vanjski radovi se ne smiju izvoditi u slučaju oborina, magle, zraka prezasićenog vlagom, te jakog vjetra i temperature ispod +5ºC. Premazi i obojenja moraju biti postojani na svjetlo i otporni na pranje vodom, a na vanjskim plohama otporni na atmosferilije. Izvođač je dužan prije početka radova pregledati podloge i ustanoviti da li su sposobne za predviđenu obradu. Ako na podlozi postoje bilo kakvi nedostaci koji se mogu odraziti na kvalitetu radova, izvođač je dužan na to upozoriti Službu stručnog nadzora naručitelja jer se naknadno pozivanje na lošu podlogu neće uvažiti. Izvođač može započeti radove tek kada su iz prostorije odstranjeni svi otpaci i drugo što bi moglo smetati izvedbi. Za sve vrste soboslikarsko-ličilačkih radova podloge moraju biti čiste od prašine i druge prljavštine kao što su smole, ulja, masti, čađa, gar, bitumen, cement, mort i dr. Bojati ili ličiti dopušteno je samo na suhu i pripremljenu podlogu. Unutarnji zidovi prostorija prvo se izravnavaju, gletaju specijalnim postavama koje moraju dobro prilijegati na podlogu i nakon sušenja tvoriti vrlo čvrstu podlogu za bojanje zadanim bojama. Vanjski ličilački radovi ne smiju se izvoditi po lošem vremenu, koje bi moglo štetiti kvaliteti radova (npr. hladnoća,

oborine, magla, jak vjetar i sl.). Ukoliko se bojanje pročelja izvodi preko potpuno nove žbuke, tj. homogene površine, upotrijebit će se i silikatni premaz sa svim potrebitim predradnjama u skladu s uputama proizvođača, kao što je impregniranje površine pročelja. Ukoliko se bojanje izvodi preko žbuke koja je samo djelomično sanirana tj. površina nije homogena, već se sastoji iz dijelova stare i nove žbuke, upotrijebit će se također silikatni premaz, ali tako da se prethodno nanese temeljni sloj koji će izjednačiti strukturu, upojnost i kemijsku reakciju podloge. Bojanje mora biti kvalitetno i dobro izvedeno. Na obojanim površinama ne smije biti mrlja, površine moraju biti jednolične i čiste, ne smiju se ljuštiti. Kit za ispunjenje udubina i pukotina mora biti srodnog sastava podlozi i boji. Svi radovi moraju se izvoditi po izabranom uzorku i tonu, koje je izvođač dužan izvesti prije početka radova od materijala od kojeg će se radovi izvesti, a u svemu uputama proizvođača. Na tako izvedene uzorke izvođač mora ishoditi pismenu suglasnost Službe stručnog nadzora naručitelja, pa tek tada započeti s izvođenjem radova. Zabranjeno je bacati u kanalizaciju i sanitarne uređaje ostatke boje, vapna, gipsa, kita i drugog materijala.

Ličenje unutarnjih zidova izvodi se slijedećim redoslijedom:
0. pranje i struganje starog naliča;
1. impregnacija - penetrirajući premaz podloge radi konsolidacije;
2. kitanje i zatvaranje pojedinačnih rupa;
3. gletanje - prevlačenje cijele površine ličilačkim kitom;
4. brušenje i otprašivanje;
5. dvokratno (ili trokratno)ličenje - nanošenje boje četkama, valjcima ili prskanjem.

Kod ličenja vanjskih zidova treba se izbjegavati faza kitanja (2.), a nikako ne predviđati fazu gletanja (3.).
Kvaliteta kitanja i ličenja kontrolira se noću ili u zamračenoj prostoriji reflektorom prislonjenim uz plohu zida odnosno stropa. Vrste boja određene su u pojedinoj stavci troškovnika. Jedinična cijena obuhvaća sav rad, materijal, sve troškove nabave i dostave te potrebnu radnu skelu.

Popis propisa i normi kojih se treba pridržavati:
- Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za završne radove u građevinarstvu
- HRN U.F2.012. - tehnički uvjeti za izvođenje ličilačkih radova
- HRN U.F2.013. - tehnički uvjeti za izvođenje soboslikarskih radova
- HRN B.C1.030. - gips neutralan i čist
- HRN H.K2.015. - kalijev sapun
- HRN B.C1.020. - hidratizirano vapno

PROMETNA SIGNALIZACIJA I OSIGURANJE

Prometni znakovi se postavljaju u skladu sa "Pravilnikom o prometnim znakovima i signalizaciji na cestama" ("Narodne Novine RH", br. 39/1993). Nakon dovršetka radova na ovoj prometnici u konačnom projektiranom obliku obavlja se postavljanje prometnih znakova na osnovu prometnog rješenja ili na osnovu uputa kvalificirane osobe za promet.
Pod pojmom signalizacije podrazumijeva se vertikalna /znakovi/ i horizontalna /trake izvedene bojom/ signalizacija.
Pod pojmom osiguranja podrazumijevaju se odbojnici, brklje, ograde i drugi objekti koji služe u svrhu osiguranja pri vožnji.
Prometne znakove izrađuju specijalizirana poduzeća za tu vrstu radova, a na prometnicu ih postavlja Izvođač radova. Horizontalna signalizacija se obavlja na licu mjesta.

KONTROLE

Kontrole svih materijala prije ugradnje:

Svi materijali, građevinski proizvodi i oprema mogu se ugrađivati ukoliko je njihova kvaliteta dokazana certifikacijom prema posebnom zakonu ili ispravom proizvođača. Kontrole se vrše osim preko dokaza proizvođača i vizualno, priručnim probama, kontrolom oznaka u pakiranju i drugim načinima.

Ugrađeni beton:

Kontrolu kvalitete ugrađenog betona treba vršiti ovlaštena organizacija uzimanjem uzoraka na pojedinim konstruktivnim elementima. Dozvoljeno je ispitivanje tlačne čvrstoće kocaka, bridova 20cm x 20cm, starost kojih

je 28 dana. Uvjete ugrađivanja i njegovanja betona u konstrukciji treba povremeno kontrolirati, a ako se betoniranje vrši u zimskim uvjetima mora se pridržavati odredbi „Tehničkog propisa za betonske konstrukcije“ (NN 139/09, 14/10, 125/10).

Zidarski radovi:
Svi materijali koji će se upotrijebiti za izradu zidova moraju biti snabdjeveni atestima kao dokazom standardne kvalitete. Rukovoditelj gradilišta mora ateste dobivati od isporučitelja. Ukoliko to nije moguće dokaz standardne kvalitete treba pribaviti ispitivanjem iz isporučenih vrsta, a prije ugradnje.

Mortovi:
Za svaku pojedinu vrstu morta i glazure treba tijekom gradnje izvršiti po jedno kontrolno ispitivanje kvalitete.

Montažni elementi:
Elementi koji se ugrađuju u građevinu moraju imati ateste izdane od organizacija ovlaštenih za provođenje kontrole kvalitete gotovog betona i konstrukcije.

Ostali radovi:
Kontrolom se obuhvaća provjera kvalitete izvođenja radova i kvalitet ugrađenih materijala i to naročito izvedenih nosivih zidova i stropova, pregradnih zidova te podova kao i sam kvalitet izvedenih radova (ravnost, fuge itd.). O preuzimanju pojedinih faza radova mora postojati upis u građevinski dnevnik. Prije polaganja podnih obloga (kamen, keramika, parket) u građevinski dnevnik treba biti upisano da je izvršena kontrola i preuzimanje podloga. Kontrolu svih ostalih radova izvršiti u svemu prema važećim tehničkim propisima i normativima.

Kontrola izvođenja radova prema projektu:
Kontrolu vrši Nadzorni inženjer i po potrebi (na poziv) Projektant.

Ostale kontrole:
- kontrola prema propisima o komunalnom redu tijekom građenja
- kontrola glede dokumentacije na gradilištu, prijave radova i drugih obveza prema „Zakonu o gradnji“
- kontrola Zaštite na radu na gradilištu
- druge kontrole sukladno propisima

POTREBNA ISPITIVANJA

Na temelju “Zakona o gradnji” (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24) tijekom građenja potrebno je vršiti i slijedeća ispitivanja:

ISPITIVANJE KVALITETE BETONA I ARMATURE
Ispitivanje betona potrebno je izraditi u ovisnosti o tehnologiji izvedbe i programu kontrole. Program kontrole za beton i armiračke radove kao i betoniranje u zimskim uvjetima vršiti prema „Tehničkom propisu za betonske konstrukcije „ (NN 139/09, 14/10, 125/10, 136/12). Uvjete ugrađivanja i njegovanja betona u konstrukciji treba povremeno kontrolirati. Kontrola kvalitete betona provodit će se dokazivanjem tlačne čvrstoće betona u svemu prema smjernicama danim u Projektu betona za odgovarajuću građevinu koji je izrađen od ovlaštene institucije. Izvođač radova obavezan je u prisustvu Nadzornog inženjera, na svaku određenu količinu proizvedenog i ugrađenog betona u m^3 uzeti određeni broj uzorka veličine bridova 20 x 20 x 20cm te ih čuvati do učvrsnuća (28 dana) u vodi ili okolini sa 95% vlažnosti uz temperaturu17-23 ^{0}C. Svaka kocka treba imati na sebi upisano mjesto i dan ugradnje te vrstu betona i konstruktivni dio objekta u koji je ugrađen kao i svoju oznaku, o čemu će svjedočiti podaci upisani u Građevinskom dnevniku te u Završnom izvješću betona. Ispitivanje tlačne čvrstoće kocki izvršit će ovlaštena institucija, koja će o rezultatima ispitivanja izdati atest.
Dobavljač čelične armature za armirano betonske konstrukcije obvezan je Nadzoru predočiti atest o kvaliteti čelika, ukoliko isti ne postoji. Izvođač je dužan poslati probne šipke armature na ispitivanje i ishoditi ateste o kvaliteti čelika.

Prije početka betoniranja mora se zapisnički utvrditi da li montirana armatura zadovoljava u pogledu:
- promjera, broja šipki i geometrije ugrađene armature predviđene projektom konstrukcije

- učvršćenje armature u oplati

Za beton mora se dati završna ocjena kvalitete betona koja obuhvaća:

- dokumentaciju o preuzimanju betona po partijama;
- mišljenje o kvaliteti ugrađenog betona, koja se daje na temelju vizualnog pregleda konstrukcije te pregleda dokumentacije o gradnji i verifikaciji rezultata iz evidencije tekuće kontrole proizvodnje s rezultatima kontrole suglasnosti s uvjetima kvalitete.

Na temelju završne ocijene kvalitete betona u konstrukciji dokazuje se sigurnost i trajnost konstrukcije te se izdaje Završno izvješće betona koje treba biti predočeno komisiji na tehničkom pregledu ili u protivnom se traži naknadni dokaz kvalitete betona.

NAPOMENA

Ako se naknadnim ispitivanjem ugrađenog betona dokaže da je karakteristična tlačna čvrstoća na dan ispitivanja manja od tražene marke betona (MB), sigurnost konstrukcije treba procijeniti naknadnim proračunom. Naknadnim proračunom provjerava se da li uz postignutu karakterističnu čvrstoću betona, sigurnost konstrukcije zadovoljava. Ako računski dokaz sigurnosti konstrukcije ne zadovoljava, konstrukciju treba ili sanirati ili ako postoji mogućnost smanjiti dopušteno opterećenje.

ISPITIVANJE NEPROPUSNOSTI KANALIZACIJE

Kontrolu spojeva i ispitivanje vodova fekalne kanalizacije na nepropusnost izvršiti na način koji odredi Nadzorni inženjer i u njegovom prisustvu. Ispitivanje obuhvaća kontrolu nagiba instalacijskih vodova, vodonepropusnost spojeva i kontrolu ugrađenog materijala. Po završnoj montaži temeljnog razvoda kanalizacijske mreže prije zatrpavanja mora se čitava trasa prekontrolirati i zapisnički konstatirati: da li je izvedena sukladno projektnoj dokumentaciji, uputstvima proizvođača oprema i pravilima struke. Ispitivanje na vodonepropusnost vrši se tako da se pojedine sekcije (kod velikih i dugih) sistema blindiraju vodonepropusno, a zatim se pune vodom i drže na unutarnjem pritisku od 0,5 bara u naredna 24 sata pri čemu se vrši kontrola nivoa vode u sistemu. Nakon 24 sata Izvođač radova uz prisustvo Nadzornog inženjera sastavit će Zapisnik o provedenom ispitivanju kanalizacijske mreže na vodonepropusnost.

ISPITIVANJE VODOVODNE INSTALACIJE

Nakon izvedbe cjevovoda kućne vodovodne instalacije (prije izolacije) i montaže sanitarnih uređaja, treba izvršiti dezinfekciju cjelokupne cijevne mreže i izvršiti tlačnu probu cijevi vodovodne instalacije po dionicama koje je odredio nadzorni inženjer. Isti određuje i tlak na koji se vrši proba, koji treba biti minimalno 5 bara veći od radnog tlaka. Instalacija treba biti pod tlakom od 15 bara i ako nakon 12 sati tlakomjer ne pokaže odstupanje od početnog stanja, smatrat će se da je instalacija ispravno izvedena, o čemu će ispitivač kvalitete izvedbe uz prisustvo Nadzornog inženjera i Izvođača radova sastaviti Zapisnik o tlačnoj probi instalacije vodovoda. Izvođač je dužan dostaviti atest i o izvršenoj dezinfekciji cjevovoda.

ISPITIVANJE HIGIJENSKI - SANITARNE KVALITETE VODE

Nakon izvedbe naručiti kontrolu kvalitete pitke vode prema "Pravilniku o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće" (NN 47/2008). Po završenom ispiranju cjevovoda, treba izvršiti mikrobiološku analizu vode i dobiti izvješće, atest od ovlaštene institucije o tome da li kvaliteta vode odgovara propisanom kvalitetu vode za piće.

ISPITIVANJE ELEKTRIČNE INSTALACIJE

Nakon izvedbe radova na građevini, a prije zahtjeva za izdavanje uporabne dozvole Izvođač električne instalacije dužan je pribaviti ateste o izvedenoj instalaciji, ugrađenoj opremi i odgovarajućoj rasvjeti. Izvršiti sva ispitivanja i mjerenja o tehničkim propisima za te radove te izdati izvješće (atest) o kvaliteti izvedenih radova i o bezopasnoj uporabi izvedenih instalacija.

ISPITIVANJE ZVUČNE ZAŠTITE

Ispitivanje vrijednosti i koeficijenata toplinske vodljivosti termoizolacijskih materijala izvršiti prije ugradnje. Ugrađeni materijali trebaju zadovoljavati sve propise i normative prema „Pravilniku za toplinsku tehniku u građevinarstvu", a sukladno elaboratu o toplinskoj zaštiti građevine.

Ispitivanje zvučne zaštite obvezno je:

- u građevinama s izvorom buke od 70 dBA i više

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

- u svim prostorima gdje se pretpostavlja da će ukupni nivo vanjske buke i buke iz ostalih prostora u građevini prijeći vrijednosti od 30 dBA noću i 40 dBA danju
- u svim prostorima gdje je projektom (u dijelu zaštite od buke) propisano ispitivanje, radi posebnih uvjeta izvedbe građevinskih elemenata, instalacija ili montažne opreme

Mjerenje buke može izvršiti isključivo ovlaštena institucija koja dostavlja izvješće o ispitivanju s ocjenama o kvaliteti zvučne zaštite. U svim ostalim slučajevima, u građevinama za koje nije obvezno ispitivanje, isto će se provesti od strane Nadzornog inženjera i to pregledom: vrste, debljine i položaja ugrađene izolacije; brtvljenje prodora cijevi kroz zidove i stropove; izvedbe priključka na dimnjake i ventilacijske kanale, ugrađenih brtvi i ustakljenje na vanjskoj stolariji i sl.

ISPITIVANJE DIMNJAKA I FUNKCIONALNOST VENTILACIJE

Ispitivanje obavezno naručiti nakon izvedbe, a prije tehničkog pregleda u skladu s „Tehničkim propisom za dimnjake u građevinama“ (NN 03/07).

ISPITIVANJE TOPLINSKE ZAŠTITE

Građevina će se izvesti prema projektu u kojem su priložena rješenja toplinske izolacije za svaki vanjski element zgrade. Debljina sloja ugrađene izolacije, kao i njen položaj u vanjskoj konstrukciji građevine ne smije odstupati od projektnog rješenja. Ispitivanje se vrši vizualnom i dimenzionalnom kontrolom od strane Nadzornog inženjera i predočenjem atesta od strane proizvođača. Toplinska izolacija ne smije se ugrađivati u vlažnom stanju.

ISPITIVANJE ŽIVOTNOG I RADNOG OKOLIŠA

Obvezna su ispitivanja u svim radnim prostorima:

- u kojima proces rada koji se u njima obavlja utječe na temperaturu, vlažnost i brzinu strujanja zraka
- u kojima u procesu rada nastaju buka i vibracije
- u kojima se pri radu koriste tvari opasne po zdravlje ljudi
- u kojima pri radu nastaju opasna zračenja
- u kojima se rad obavlja na strojevima i uređajima s povećanim opasnostima

Sva ispitivanja može obaviti samo ovlaštena institucija, koja dostavlja pismeno izvješće.

Split, ožujak 2025. godine

PROJEKTANT



Alen Čemeljić dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt - A 2997

B.8. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRAĐENJA I GOSPODARENJA GRAĐEVINSKIM OTPADOM

U posebnim tehničkim uvjetima građenja obuhvaćeni su: posebni tehnički uvjeti za gospodarenje građevnim otpadom koji nastaje tijekom građenja i pri uklanjanju građevine ili njezinog dijela, posebni tehnički uvjeti za gospodarenje opasnim otpadom, ako se tijekom građenja, korištenja odnosno pri uklanjanju građevine pojavljuje opasni otpad. Priloženim tehničkim projektom predviđena je rekonstrukcija (dogradnja) škole. Prema položaju gradilišta građevine može se predvidjeti da se za potrebe gradilišta neće zauzimati javne površine. Ukoliko to bude potrebno, prema Zakonu o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24) i Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) za privremeno zauzimanje javno - prometnih površina za potrebe gradilišta izvoditelj je dužan ishoditi odobrenje nadležnog tijela gradske uprave, odnosno javnog poduzeća određenog posebnim zakonom, te prema istom postupiti.

Građevina mora biti izgrađena tako da tijekom gradnje i korištenja predvidiva djelovanja ne prouzroče:
- rušenje građevine ili njezina dijela
- deformacije nedopuštena stupnja
- oštećenja građevnog dijela ili opreme zbog deformacije nosive konstrukcije
- nerazmjerno velika oštećenja u odnosu na uzrok zbog kojih su nastala
- oštećenja na okolnim građevinama i ugroza stabilnosti tla na okolnom zemljištu.

Tijekom gradnje građevine, ne smiju se ugroziti životi i zdravlje ljudi te okoliš, druge građevine, stabilnost tla na okolnom zemljištu, prometne površine, komunalne i druge instalacije. Nakon čišćenja terena i odvoza šuta na deponiju može se pristupiti formiranju gradilišta tj. pripremnim radovima (iskolčenje objekta i postavljanje nanosne skele, i sl.) i iskopima. Izgrađene privremene građevine i postavljena oprema na gradilištu moraju biti stabilni i odgovarati propisanim uvjetima zaštite od požara i eksplozije, zaštite na radu i svim drugim mjerama zaštite radi sprečavanja ugrožavanja života i zdravlja ljudi.

Potrebno je striktno se pridržavati Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24) i Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), tj. za vrijeme građenja na gradilištu je potrebno predvidjeti i provoditi mjere zaštite zraka od onečišćenja, zaštitu od prekomjerne buke, zaštitu tla i podzemnih voda od onečišćenja, ostale propisane mjere za zaštitu zdravlja ljudi. To znači da je potrebno organizirati gradnju sa što manjim deponijima materijala na gradilištu (uskladiti dopremu s ugradnjom). Isto tako uređaji koji se koriste na gradilištu, trebali bi biti takvi da ne proizvode veliku (prekomjernu) buku. Sav otpadni materijal i lom treba se učestalo odvoziti na gradski deponij. Kod iskopa zemlje višak se odvozi na deponiju predviđenu kao odlagalište, uz prethodno odobrenje i uvjete komunalnog poduzeća.

Nakon završene izgradnje građevine izvođač je dužan sa lokacije ukloniti sve privremene i pomoćne građevine izgrađene u okviru pripremnih radova, ukloniti svu opremu sa gradilišta, neutrošeni građevni materijal, otpad i otpadni materijal. Zemljište na području gradilišta i na prilazu gradilištu mora biti dovedeno u uredno stanje prije izdavanja uporabne dozvole i u skladu sa predviđenim situacijskim nacrtom uređenja okoliša. To znači da treba demontirati ogradu, raščistiti ostatke deponija, opeke, armature, pijesak i ostalo.

Predviđenim materijalom koji će se koristiti u izgradnji građevine, te u toku njenog korištenja ne očekuje se nastajanje otpada koji bi ugrožavao okoliš.

Proizvođač otpada, te svi sudionici u postupanju s otpadom dužni su pridržavati se odredbi važećih zakona i propisa kao što su:
- Zakon o gospodarenju otpadom (NN 84/21)
- Uredba o komunalnom otpadu (NN 50/17, 84/19, 31/21)
- Pravilnik o katalogu otpada (NN 90/15)
- Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 81/20)
- Pravilnik o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN 69/16)
- Pravilnik o ambalaži i otpadnoj ambalaži (NN 88/15, 78/16, 116/17, 14/20, 144/20)

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

- Pravilnik o gospodarenju otpadnim uljima (NN 124/06, 121/08, 31/09, 156/09, 91/11, 45/12, 86/13, 95/15)

Split, ožujak 2025. godine

PROJEKTANT



Alen Čemeljić dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt - A 2997

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

B.9. ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA

Na temelju članka 32. stavka 1. Pravilnika obaveznom sadržaju i opremanju projekata građevine (NN 118/19 i 65/20), dostavljam kao projektant arhitekture iskaz procijenjenih troškova građenja za obrtničke i zanatske radove u iznosu od 612.162,50 eura.

Split, ožujak 2025. godine

PROJEKTANT



Alen Čemeljić dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt - A 2997

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

C. TEHNIČKI (GRAFIČKI) DIO PROJEKTA

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

C.1. POPIS STRANAKA U POSTUPKU

k.č. 8452, k.o. Kolan
OLIVERIĆ IVICA (IVAN), OIB: 14735929225, KOLAN, FIGURICA 11
k.č. 8453/1 i 8453/2, k.o. Kolan
OPĆINA KOLAN, OIB: 63577538914, KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6
k.č. 8456, k.o. Kolan
GLIGORA NIKOLA POK. NIKOLE, OIB: 94709618987, KOLAN, FIGURICA 3
k.č. 8462, k.o. Kolan
REPUBLIKA HRVATSKA, JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI S PRAVOM UPRAVLJANJA U KORIST ŽUPANIJSKE UPRAVE ZA CESTE ZADARSKE ŽUP., ZRINSKO FRANKOPANSKA 10/2, ZADAR

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

C.2. POPIS KOORDINATA LOMNIH TOČAKA

Broj točke	E koordinata HTRS96/TM [m]	N koordinata HTRS96/TM [m]
1	377218,48	4929974,77
2	377219,51	4929975,50
3	377244,86	4929993,73
4	377258,48	4930003,37
5	377260,92	4929997,95
6	377272,62	4929971,06
7	377244,83	4929956,11
8	377245,52	4929955,20
9	377238,63	4929950,83
10	377226,62	4929971,97
11	377241,07	4929982,95
12	377240,87	4929983,22
13	377241,98	4929984,06
14	377242,18	4929983,80
15	377243,42	4929984,74
16	377243,48	4929984,66
17	377248,25	4929988,29
18	377249,19	4929987,06
19	377250,78	4929988,27
20	377255,05	4929982,66
21	377251,43	4929979,91
22	377259,18	4929969,72
23	377256,91	4929967,99
24	377258,43	4929966,00
25	377253,09	4929961,95
26	377251,58	4929963,94
27	377248,44	4929961,54
28	377247,92	4929962,22
29	377239,33	4929955,68
30	377231,88	4929965,47
31	377231,68	4929965,32

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

C.3. POPIS SLOJEVA

1a

RAVNI KROV - neprohodni, iznad grijanog prostora

- nasip oblutaka min. 6cm
- geotekstil x2 1cm
- hidroizolacija, PVC/TPO membrane
- geotekstil x1 0,5cm
- XPS, ekstrudirani polistiren 15cm
- parna brana (bitumenska traka s aluminijskom folijom) 0,5cm
- beton za pad, nagib minimalno 2% 4-8cm
- AB ploča 20cm
- završna obrada podgleda, gletanje ili vapneno-cementna žbuka

1b

RAVNI KROV - neprohodni, iznad negrijanog prostora (iznad dizala)

- nasip oblutaka min.6cm
- geotekstil x2 1cm
- hidroizolacija, PVC/TPO membrane
- geotekstil x1 0,5cm
- XPS, ekstrudirani polistiren 15cm
- parna brana (bitumenska traka s aluminijskom folijom) 0,5cm
- beton za pad, nagib minimalno 2% 4-8cm
- AB ploča 20cm

1c

RAVNI KROV - neprohodni, iznad vanjskog prostora (iznad nadstrešnice u prizemlju)

- nasip oblutaka min. 6cm
- geotekstil x2 1cm
- hidroizolacija, PVC/TPO membrane
- geotekstil x1 0,5cm
- XPS, ekstrudirani polistiren 15cm
- parna brana (bitumenska traka s aluminijskom folijom) 0,5cm
- beton za pad, nagib minimalno 2% 4-8cm
- AB ploča 20cm
- armirani cementno-polimerni mort 1,0cm
- EPS-F, ekspandirani polistiren - bijeli 10cm
- armirani cementno-polimerni mort 0,5cm
- organska završna žbuka - granulacija 1,5mm 0,5cm

1d

RAVNI KROV - prohodni, iznad grijanog prostora (iznad dvorane)

- keramičke protuklizne pločice + fleksibilno ljepilo 1,5cm
- hidroizolacija, polimer-cementni premaz 0,5cm
- "plivajući" armirani cementni estrih 4-5cm
- PE folija (polietilenska folija) 0,02cm
- geotekstil x1 0,5cm
- hidroizolacija, PVC/TPO membrane
- geotekstil x1 0,5cm
- XPS, ekstrudirani polistiren 15cm
- parna brana (bitumenska traka s aluminijskom folijom) 0,5cm
- beton za pad, nagib minimalno 2% 4-8cm
- AB ploča 15cm
- završna obrada podgleda, gletanje ili vapneno-cementna žbuka

2a

POD - grijani prostor iznad grijanog prostora

- keramičke pločice ili parket + fleksibilno ljepilo 1,5cm
- hidroizolacija, polimer-cementni premaz (samo u prostorijama s prisutnošću vode) 0,2cm
- "plivajući" armirani cementni estrih 4-5cm
- PE folija (polietilenska folija) 0,02cm
- XPS, ekstrudirani polistiren 5cm
- EPS-T, elastificirani ekspandirani polistiren 3cm
- AB ploča 20cm
- završna obrada podgleda, gletanje ili vapneno-cementna žbuka

2b

POD - grijani prostor iznad vanjskog prostora (iznad nadstrešnice u suterenu)

- parket + fleksibilno ljepilo 1,5cm
- "plivajući" armirani cementni estrih 4-5cm
- PE folija (polietilenska folija) 0,02cm
- XPS, ekstrudirani polistiren 5cm
- EPS-T, elastificirani ekspandirani polistiren 3cm
- AB ploča 20cm
- armirani cementno-polimerni mort 1,0cm
- EPS-F, ekspandirani polistiren - bijeli 10cm
- armirani cementno-polimerni mort 0,5cm
- organska završna žbuka - granulacija 1,5mm 0,5cm

3a

POD NA TLU - unutrašnji grijani prostor

- keramičke pločice + fleksibilno ljepilo 1,5cm
- hidroizolacija, polimer-cementni premaz (samo u prostorijama s prisutnošću vode) 0,2cm
- "plivajući" armirani cementni estrih 4-5cm
- PE folija (polietilenska folija) 0,02cm
- XPS, ekstrudirani polistiren 8cm
- EPS-T, elastificirani ekspandirani polistiren 5cm
- AB temeljna ploča 45 cm
- podložni beton C12/15 7,5cm
- hidroizolacija, hladni bitumenski prednamaz + bitumenska traka s aluminijskom folijom u dva sloja 0,8cm
- podložni beton C12/15 7,5cm
- tampon 20cm

3b

POD NA TLU - unutrašnji grijani prostor (samo dvorana)

- visoko-kvalitetni parket od drva kanadskog javora standardne sportske klase II, širine 57,0 mm, pričvršćen na nosivu drvenu potkonstrukciju sa kopčama 50 mm minimalno 2cm
- drvena nosiva konstrukcija od dvije drvovlaknaste impregnirane vezane ploče (OSB ploče) 2,4cm (2x12mm)
- elastični podlošci (amortizeri-čepovi) visine 2cm pričvršćeni na cementni estrih 2cm
- parna brana - PE folija 0,1cm
- "plivajući" armirani cementni estrih 5,5cm
- XPS, ekstrudirani polistiren 5cm
- EPS-T, elastificirani ekspandirani polistiren 3cm
- AB temeljna ploča 45 cm
- podložni beton C12/15 7,5cm
- hidroizolacija, hladni bitumenski prednamaz + bitumenska traka s aluminijskom folijom u dva sloja 0,8cm
- podložni beton C12/15 7,5cm
- tampon 20cm

3c

POD NA TLU - unutrašnji grijani prostor (samo vjetrobran)

- keramičke pločice + fleksibilno ljepilo 1,5cm
- "plivajući" armirani cementni estrih 4-5cm
- PE folija (polietilenska folija) 0,02cm
- XPS, ekstrudirani polistiren 5cm
- EPS-T, elastificirani ekspandirani polistiren 3cm
- AB ploča 15 cm
- podložni beton 10cm
- nasip 115cm
- AB temeljna ploča 30 cm
- podložni beton C12/15 7,5cm
- hidroizolacija, hladni bitumenski prednamaz + bitumenska traka s aluminijskom folijom u dva sloja 0,8cm
- podložni beton C12/15 7,5cm
- tampon 20cm

3d

POD NA TLU - unutrašnji negrijani prostor (dizalo)

- AB temeljna ploča 30 cm
- podložni beton C12/15 7,5cm
- hidroizolacija, hladni bitumenski prednamaz + bitumenska traka s aluminijskom folijom u dva sloja 0,8cm
- podložni beton C12/15 7,5cm
- tampon 20cm

3e

POD NA TLU - vanjski prostor (nadstrešnica u prizemlju)

- keramičke protuklizne pločice + fleksibilno ljepilo 1,5cm
- hidroizolacija, polimer-cementni premaz 0,5cm
- "plivajući" armirani cementni estrih (u padu) 4-5cm
- PE folija (polietilenska folija) 0,02cm
- XPS, ekstrudirani polistiren 8cm
- parna brana (bitumenska traka s aluminijskom folijom) 0,5cm
- AB ploča 15 cm
- podložni beton 10cm
- nasip 115cm
- AB temeljna ploča 30 cm
- podložni beton C12/15 7,5cm
- hidroizolacija, hladni bitumenski prednamaz + bitumenska traka s aluminijskom folijom u dva sloja 0,8cm
- podložni beton C12/15 7,5cm
- tampon 20cm

3f

POD NA TLU – vanjski prostor (nadstrešnica u suterenu, rampa u prizemlju)

- keramičke protuklizne pločice + fleksibilno ljepilo 1,5cm
- hidroizolacija, polimer-cementni premaz 0,5cm
- "plivajući" armirani cementni estrih 5cm
- PE folija (polietilenska folija) 0,02cm
- XPS, ekstrudirani polistiren 8cm
- AB ploča 15 cm
- podložni beton 20cm

4a

ZID (nadozid, ograda, greda) - u vanjskom prostoru

- organska završna žbuka (akrilat) - granulacija 1,5mm 0,5cm
- armirani cementno-polimerni mort 0,5cm

- EPS-F, ekspandirani polistiren - bijeli 5-10cm
- AB nadozid/greda ili siporeks blok 15-20cm
- armirani cementno-polimerni mort 1cm
- EPS-F, ekspandirani polistiren - bijeli 5-10cm
- armirani cementno-polimerni mort 0,5cm
- organska završna žbuka - granulacija 1,5mm 0,5cm

4b

ZID - pročelje - između vanjskog prostora i unutrašnjeg grijanog prostora

- organska završna žbuka (akrilat) - granulacija 1,5mm 0,5cm
- armirani cementno-polimerni mort 0,5cm
- EPS-F, ekspandirani polistiren - bijeli 10cm
- armirani cementno-polimerni mort 0,5cm
- AB zid 20-25cm
- završna obrada, gletanje ili vapneno-cementna žbuka

4c

ZID - pročelje - između vanjskog prostora i unutrašnjeg negrijanog prostora (dizalo)

- organska završna žbuka (akrilat) - granulacija 1,5mm 0,5cm
- armirani cementno-polimerni mort 0,5cm
- EPS-F, ekspandirani polistiren - bijeli 10cm
- armirani cementno-polimerni mort 0,5cm
- AB zid 20cm

4d

ZID U TLU - između vanjskog prostora i unutrašnjeg grijanog prostora

- čepasta zaštitna folija
- toplinska izolacija - ekstrudirani polistiren sa preklopom (XPS) 10cm
- polimer cementni mort za lijepljenje ploča XPS-a
- hidroizolacija, hladni bitumenski prednamaz + bitumenska traka s aluminijskom folijom u dva sloja 0,8cm
- AB zid 20-25cm
- završna obrada, gletanje ili vapneno-cementna žbuka

4e

ZID U TLU - između vanjskog prostora i unutrašnjeg negrijanog prostora (dizalo)

- čepasta zaštitna folija
- toplinska izolacija - ekstrudirani polistiren sa preklopom (XPS) 10cm
- polimer cementni mort za lijepljenje ploča XPS-a
- hidroizolacija, hladni bitumenski prednamaz + bitumenska traka s aluminijskom folijom u dva sloja 0,8cm
- AB zid 20cm

4f

ZID - između grijanog prostora i negrijanog prostora (dizalo)

- AB zid 20cm
- polimer cementni mort za lijepljenje ploča XPS-a
- XPS, ekstrudirani polistiren (negorivi) 6cm
- završna obrada

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

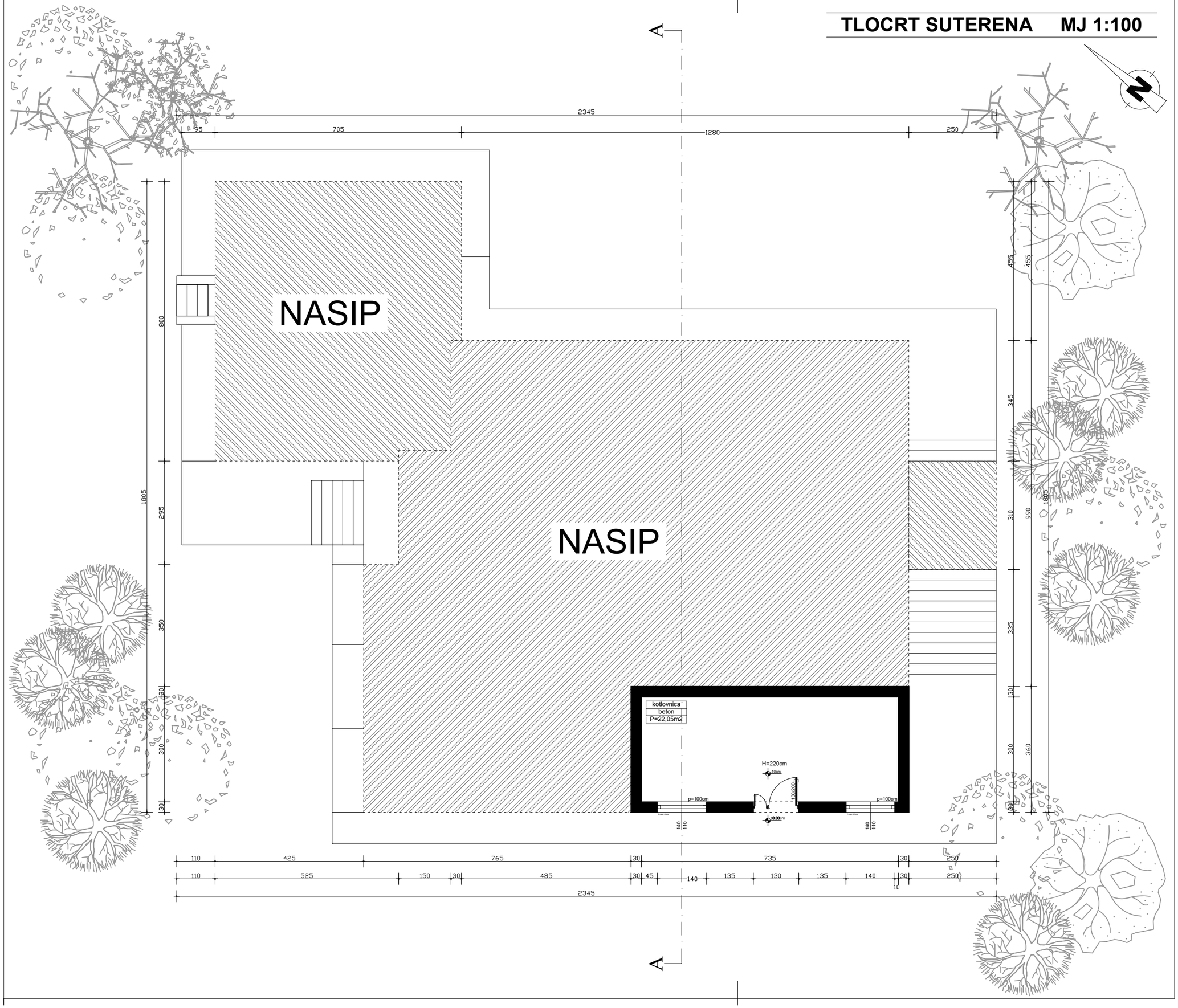
C.4. GRAFIČKI PRIKAZI

C.4.1. SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA

Snimak postojećeg stanja preuzet je iz arhitektonske snimke izvedenog stanja nezakonito izgrađene zgrade koja je sastavni dio rješenja o izvedenom stanju, KLASA: UP/I-361-03/13-11/2662, URBROJ: 2198/1-11-5/3-16-11 ZV koje je dana 26.08.2016. godine donijela Zadarska županija, Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, Ispostava Pag; pravomoćnog dana 26.09.2016. godine (priloženo u poglavlju A.9 ovog projekta), što je i navedeno u točki 1. izreke predmetnog rješenja.

1	Tlocrt suterena	M 1:100
2	Tlocrt prizemlja	M 1:100
3	Tlocrt krovišta - tavana	M 1:100
4	Tlocrt krovnih ploha	M 1:100
5	Presjek A-A	M 1:100
6	Pročelja 1	M 1:100
7	Pročelja 2	M 1:100

TLOCRT SUTERENA MJ 1:100



"STUDIO DEFERO" d.o.o.
za projektiranje, graditeljstvo i stručni nadzor građenja
Žnjanska 10
21 000 SPLIT
OIB : 13008834968
matični broj : 2200341
telefon : 021/320 - 811 ; 023/697-268
fax : 021/320 - 811 ; 023/697-268
e - mail : cemeljic.alen@gmail.com
direktor:
ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt
broj ovlaštenja : A 2997
mobitel : 091 / 3863 - 052

NAZIV / NAMJENA I LOKACIJA ZGRADE :

ZGRADA ZA ODGOJ I NAOBRAZBU

Figurica b.b.
23 251 KOLAN

k.č.broj.: 8453 k.o. Kolan
nova izmjera
katastar u osnivanju

k.č.broj.: 1273/105 (1273/87)
k.o.Kolan - stara izmjera

PODNOSITELJ ZAHTJEVA, naziv i adresa:

OPĆINA KOLAN
Trg Kralja Tomislava 6
23 251 KOLAN

OVLAŠTENI ARHITEKT:
ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh.
broj ovlaštenja A 2997

Alen Čemeljić
dipl. ing. arh.
Ovlašteni arhitekt
STUDIO DEFERO d.o.o.
Split
A 2997

ODGOVORNA OSOBA:
ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh.
direktor

Studio DEFERO d.o.o.
SPLIT, Žnjanska 10

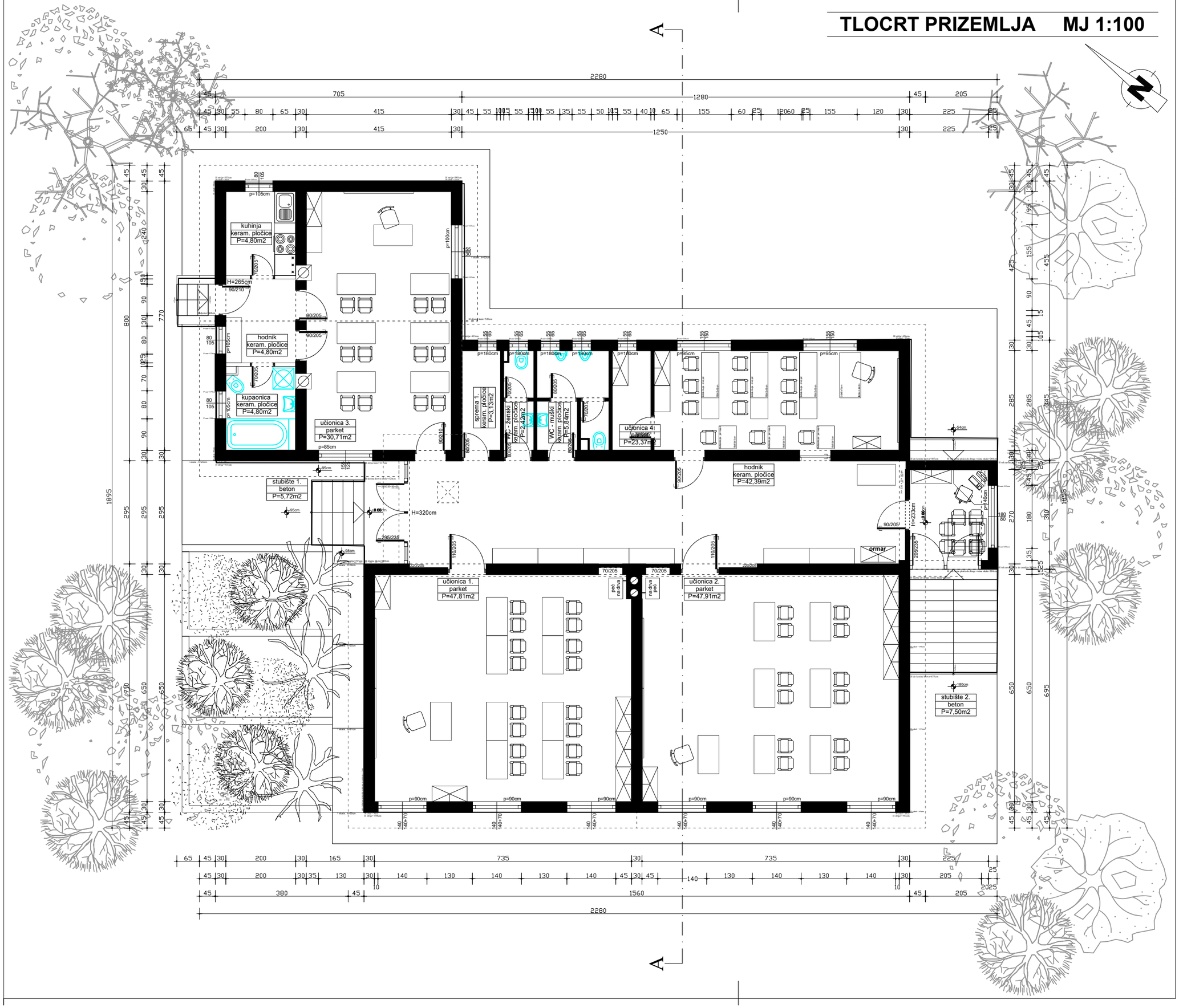
NAZIV PROJEKTA :
ARHITEKTONSKA SNIMKA IZVEDENOG STANJA NEZAKONITO IZGRAĐENE ZGRADE

NAZIV / SADRŽAJ NACRTA I MJERILO :

TLOCRT SUTERENA
MJ 1:100

TEHNIČKI DNEVNIK:	DATUM IZRADE:
238 / 12 - AČ	**veljača 2013. godine**
FORMAT LISTA :	BROJ LISTA :
A 3	-

TLOCRT PRIZEMLJA MJ 1:100



"STUDIO DEFERO" d.o.o.
za projektiranje, graditeljstvo i stručni nadzor građenja
Žnjanska 10
21 000 SPLIT
OIB : 13008834968
matični broj : 2200341
telefon : 021/320 - 811 ; 023/697-268
fax : 021/320 - 811 ; 023/697-268
e - mail : cemeljic.alen@gmail.com
direktor:
ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt
broj ovlaštenja : A 2997
mobitel : 091 / 3863 - 052

NAZIV / NAMJENA I LOKACIJA ZGRADE :

ZGRADA ZA ODGOJ I OBRAZOVANJE
Figurica b.b.
23 251 KOLAN

k.č.broj.: 8453 k.o. Kolan
nova izmjera
katastar u osnivanju

k.č.broj.: 1273/105 (1273/87)
k.o.Kolan - stara izmjera

PODNOSITELJ ZAHTJEVA, naziv i adresa:

OPĆINA KOLAN
Trg Kralja Tomislava 6
23 251 KOLAN

OVLAŠTENI ARHITEKT:
ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh.
broj ovlaštenja A 2997

ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 2997

ODGOVORNA OSOBA:
ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh.
direktor

Studio DEFERO d.o.o. SPLIT, Žnjanska 10

NAZIV PROJEKTA :

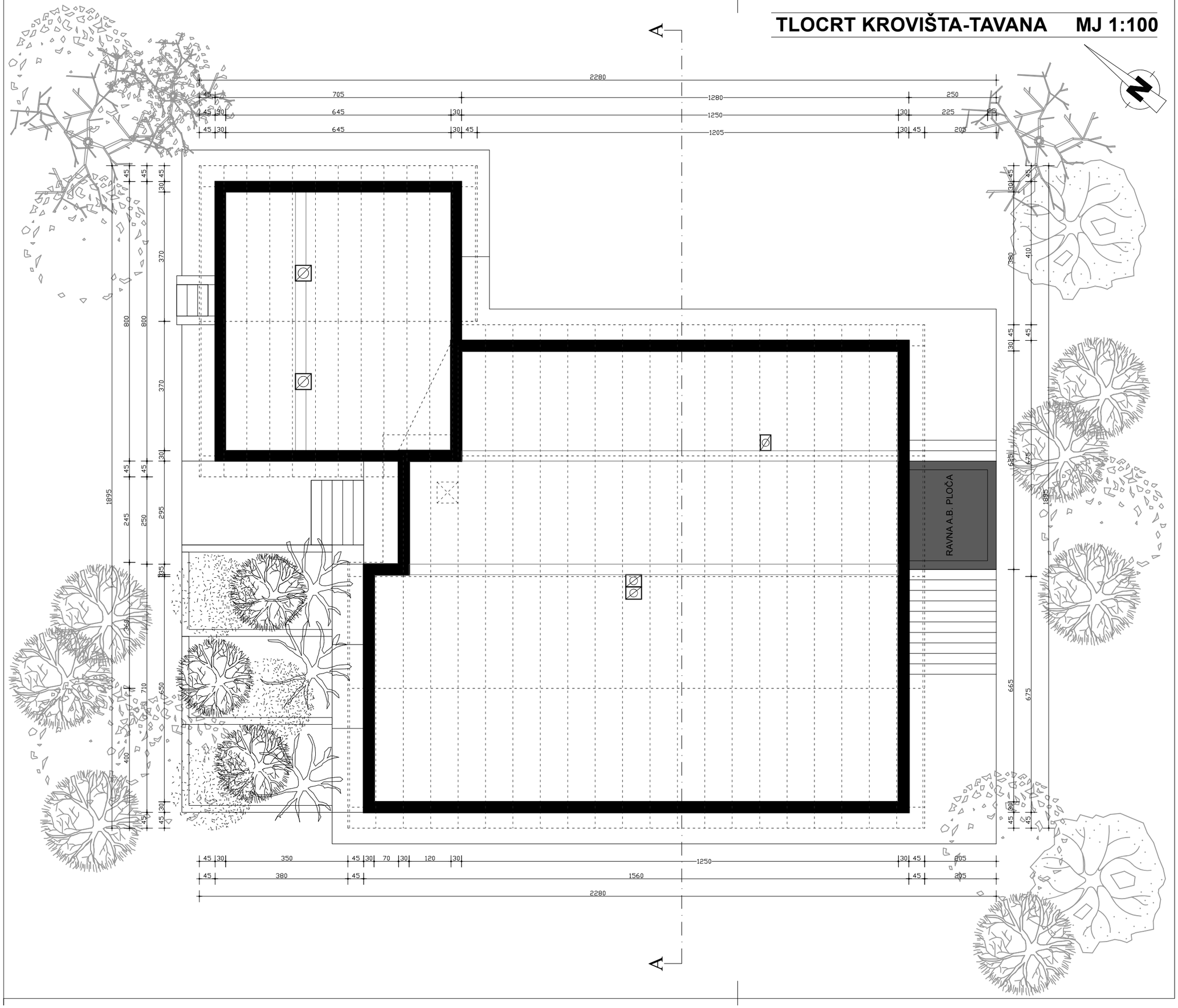
IDEJNI ARHITEKTONSKI PROJEKT

NAZIV / SADRŽAJ NACRTA I MJERILO :

TLOCRT PRIZEMLJA MJ 1:100

TEHNIČKI DNEVNIK:	DATUM IZRADE:
238 / 12 - AČ	**veljača 2013. godine**
FORMAT LISTA :	BROJ LISTA :
A 3	-

TLOCRT KROVIŠTA-TAVANA MJ 1:100



"STUDIO DEFERO" d.o.o.
za projektiranje, graditeljstvo i stručni nadzor građenja
Žnjanska 10
21 000 SPLIT
OIB : 13008834968
matični broj : 2200341
telefon : 021/320 - 811 ; 023/697-268
fax : 021/320 - 811 ; 023/697-268
e - mail : cemeljic.alen@gmail.com
direktor:
ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt
broj ovlaštenja : A 2997
mobitel : 091 / 3863 - 052

NAZIV / NAMJENA I LOKACIJA ZGRADE :

ZGRADA ZA ODGOJ I NAOBRAZBU
Figurica b.b.
23 251 KOLAN

k.č.broj.: 8453 k.o. Kolan
nova izmjera
katastar u osnivanju

k.č.broj.: 1273/105 (1273/87)
k.o.Kolan - stara izmjera

PODNOSITELJ ZAHTJEVA, naziv i adresa:

OPĆINA KOLAN
Trg Kralja Tomislava 6
23 251 KOLAN

OVLAŠTENI ARHITEKT:
ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh.
broj ovlaštenja A 2997

Alen Čemeljić
dipl. ing. arh.
Ovlašteni arhitekt
STUDIO DEFERO d.o.o.
Split
A 2997

ODGOVORNA OSOBA:
ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh.
direktor

Studio DEFERO d.o.o.
SPLIT, Žnjanska 10

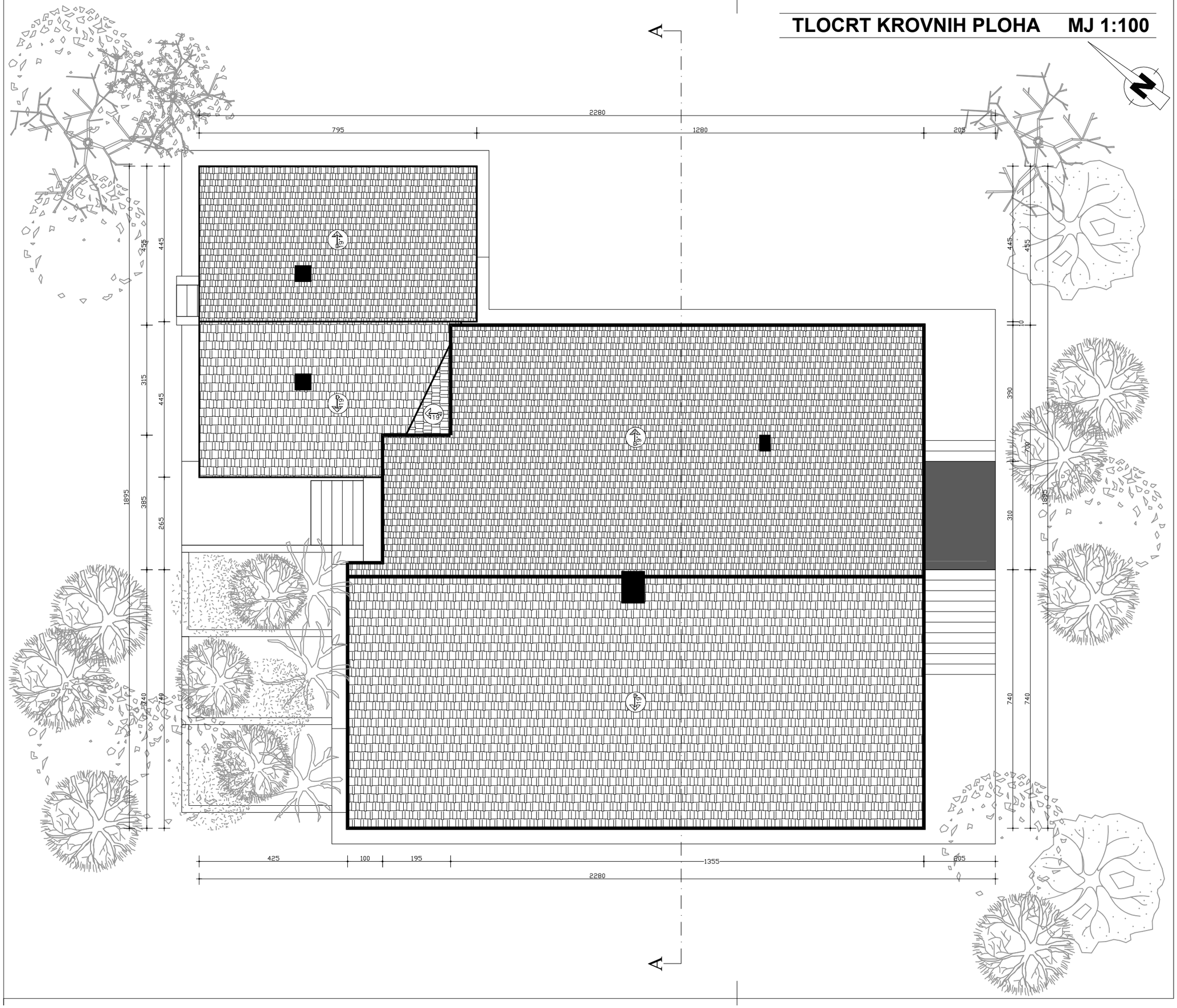
NAZIV PROJEKTA :
ARHITEKTONSKA SNIMKA IZVEDENOG STANJA NEZAKONITO IZGRAĐENE ZGRADE

NAZIV / SADRŽAJ NACRTA I MJERILO :

TLOCRT KROVIŠTA-TAVANA MJ 1:100

TEHNIČKI DNEVNIK:	DATUM IZRADE:
238 / 12 - AČ	**veljača 2013. godine**
FORMAT LISTA :	BROJ LISTA :
A 3	-

TLOCRT KROVNIH PLOHA MJ 1:100



"STUDIO DEFERO" d.o.o.
za projektiranje, graditeljstvo i stručni nadzor građenja
Žnjanska 10
21 000 SPLIT
OIB : 13008834968
matični broj : 2200341
telefon : 021/320 - 811 ; 023/697-268
fax : 021/320 - 811 ; 023/697-268
e - mail : cemeljic.alen@gmail.com
direktor:
ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt
broj ovlaštenja : A 2997
mobitel : 091 / 3863 - 052

NAZIV / NAMJENA I LOKACIJA ZGRADE :

ZGRADA ZA ODGOJ I NAOBRAZBU
Figurica b.b.
23 251 KOLAN

k.č.broj.: 8453 k.o. Kolan
nova izmjera
katastar u osnivanju

k.č.broj.: 1273/105 (1273/87)
k.o.Kolan - stara izmjera

PODNOSITELJ ZAHTJEVA, naziv i adresa:

OPĆINA KOLAN
Trg Kralja Tomislava 6
23 251 KOLAN

OVLAŠTENI ARHITEKT:
ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh.
broj ovlaštenja A 2997

Alen Čemeljić
dipl. ing. arh.
Ovlašteni arhitekt
STUDIO DEFERO d.o.o.
Split
A 2997

ODGOVORNA OSOBA:
ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh.
direktor

Studio DEFERO d.o.o.
SPLIT, Žnjanska 10

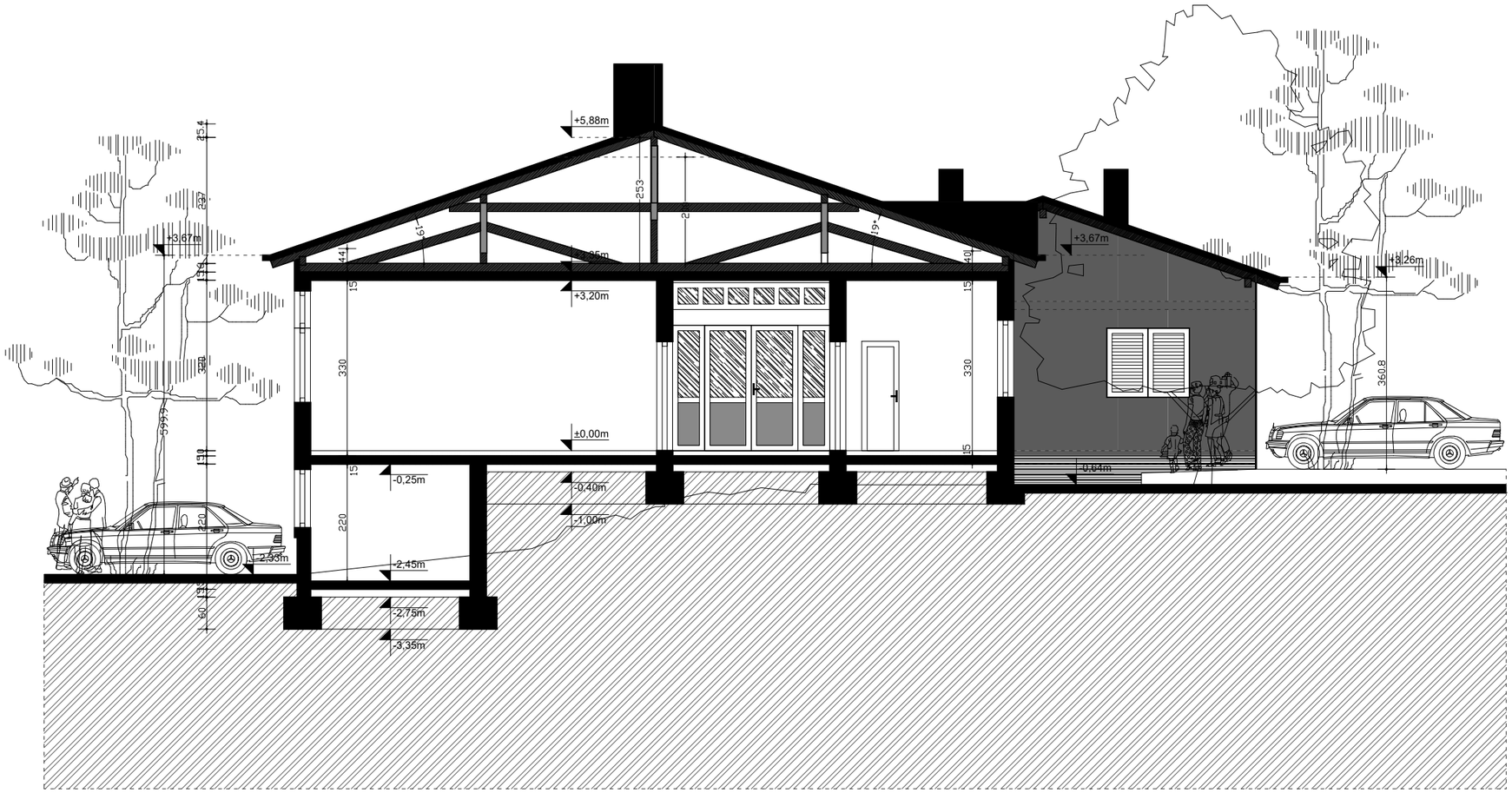
NAZIV PROJEKTA :
ARHITEKTONSKA SNIMKA IZVEDENOG STANJA NEZAKONITO IZGRAĐENE ZGRADE

NAZIV / SADRŽAJ NACRTA I MJERILO :

TLOCRT KROVNIH PLOHA
MJ 1:100

TEHNIČKI DNEVNIK:	DATUM IZRADE:
238 / 12 - AČ	**veljača 2013. godine**
FORMAT LISTA :	BROJ LISTA :
A 3	-

PRESJEK A - A MJ 1:100



"STUDIO DEFERO" d.o.o.
za projektiranje, graditeljstvo i stručni nadzor građenja
Žnjanska 10
21 000 SPLIT
OIB : 13008834968
matični broj : 2200341
telefon : 021/320 - 811 ; 023/697-268
fax : 021/320 - 811 ; 023/697-268
e - mail : cemeljic.alen@gmail.com
direktor:
ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt
broj ovlaštenja : A 2997
mobitel : 091 / 3863 - 052

NAZIV / NAMJENA I LOKACIJA ZGRADE :

ZGRADA ZA ODGOJ I NAOBRAZBU

Figurica b.b.
23 251 KOLAN

k.č.broj.: 8453 k.o. Kolan
nova izmjera
katastar u osnivanju

k.č.broj.: 1273/105 (1273/87)
k.o.Kolan - stara izmjera

PODNOSITELJ ZAHTJEVA, naziv i adresa:

OPĆINA KOLAN
Trg Kralja Tomislava 6
23 251 KOLAN

OVLAŠTENI ARHITEKT:
ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh.
broj ovlaštenja A 2997

Alen Čemeljić
dipl. ing. arh.
Ovlašteni arhitekt
STUDIO DEFERO d.o.o.
Split
A 2997

ODGOVORNA OSOBA:
ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh.
direktor

Studio DEFERO d.o.o.
SPLIT, Žnjanska 10

NAZIV PROJEKTA :
ARHITEKTONSKA SNIMKA IZVEDENOG STANJA NEZAKONITO IZGRAĐENE ZGRADE

NAZIV / SADRŽAJ NACRTA I MJERILO :

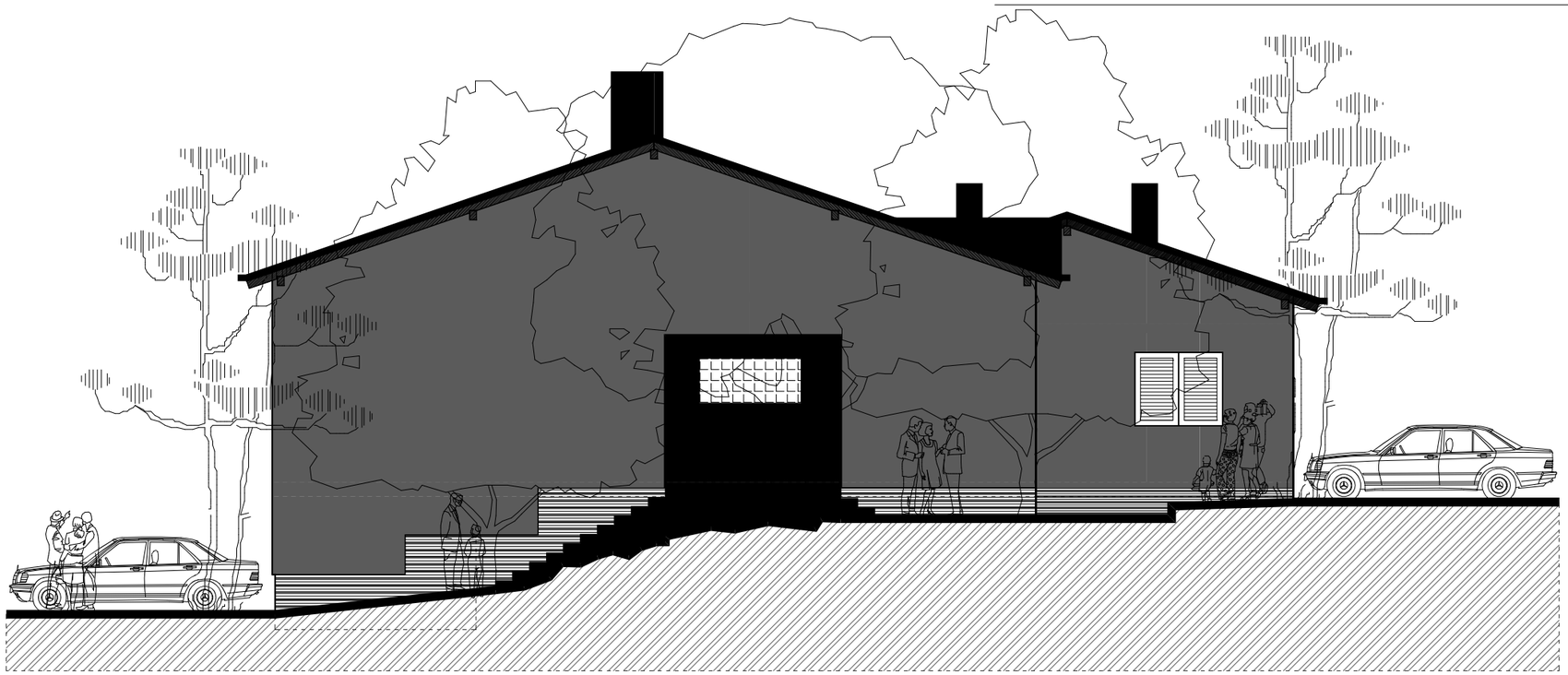
PRESJEK A - A MJ 1:100

TEHNIČKI DNEVNIK:	DATUM IZRADE:
238 / 12 - AČ	**veljača 2013. godine**
FORMAT LISTA :	BROJ LISTA :
A 3	-

SJEVEROZAPADNO PROČELJE MJ 1:100



JUGOISTOČNO PROČELJE MJ 1:100



"STUDIO DEFERO" d.o.o.
za projektiranje, graditeljstvo i stručni nadzor građenja
Žnjanska 10
21 000 SPLIT
OIB : 13008834968
matični broj : 2200341
telefon : 021/320 - 811 ; 023/697-268
fax : 021/320 - 811 ; 023/697-268
e - mail : cemeljic.alen@gmail.com
direktor:
ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt
broj ovlaštenja : A 2997
mobitel : 091 / 3863 - 052

NAZIV / NAMJENA I LOKACIJA ZGRADE :

ZGRADA ZA ODGOJ I NAOBRAZBU

Figurica b.b.
23 251 KOLAN

k.č.broj.: 8453 k.o. Kolan
nova izmjera
katastar u osnivanju

k.č.broj.: 1273/105 (1273/87)
k.o.Kolan - stara izmjera

PODNOSITELJ ZAHTJEVA, naziv i adresa:

OPĆINA KOLAN
Trg Kralja Tomislava 6
23 251 KOLAN

OVLAŠTENI ARHITEKT:
ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh.
broj ovlaštenja A 2997

Alen Čemeljić
dipl. ing. arh.
Ovlašteni arhitekt
STUDIO DEFERO d.o.o.
Split
A 2997

ODGOVORNA OSOBA:
ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh.
direktor

Studio DEFERO d.o.o.
SPLIT, Žnjanska 10

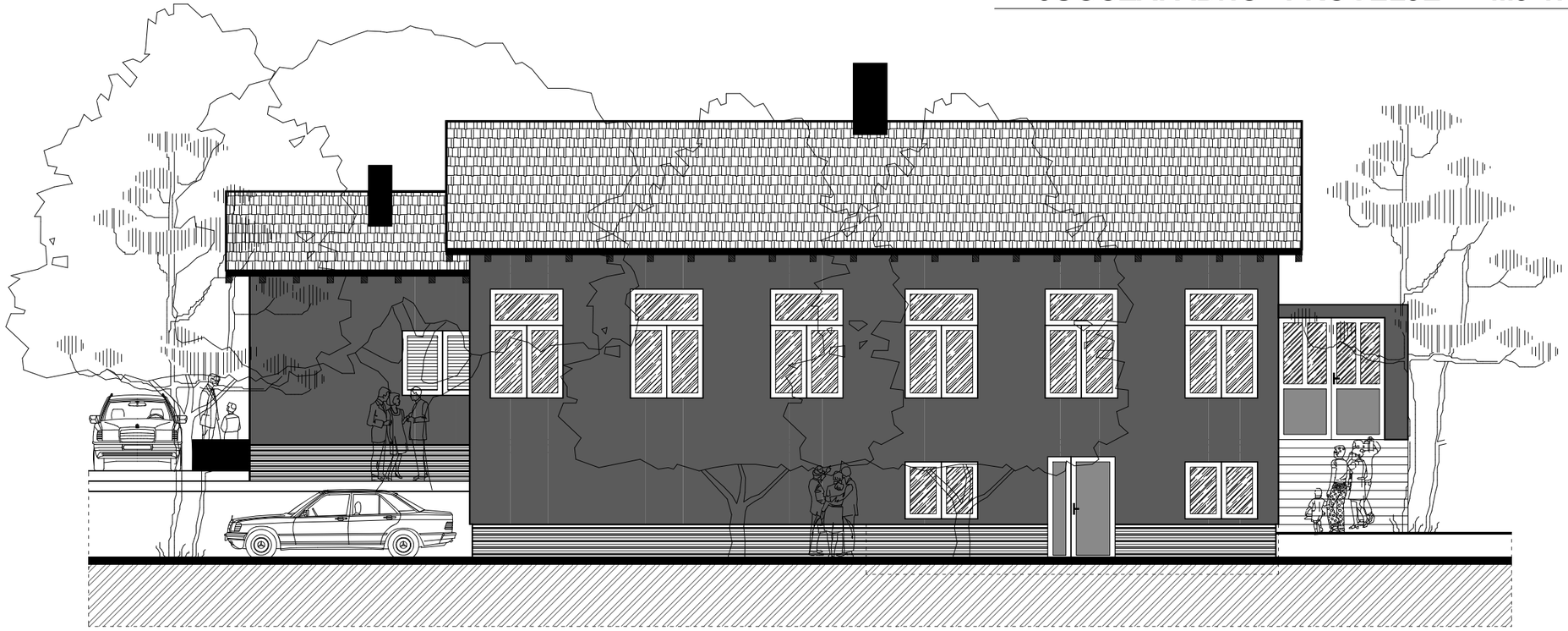
NAZIV PROJEKTA :
ARHITEKTONSKA SNIMKA IZVEDENOG STANJA NEZAKONITO IZGRAĐENE ZGRADE

NAZIV / SADRŽAJ NACRTA I MJERILO :

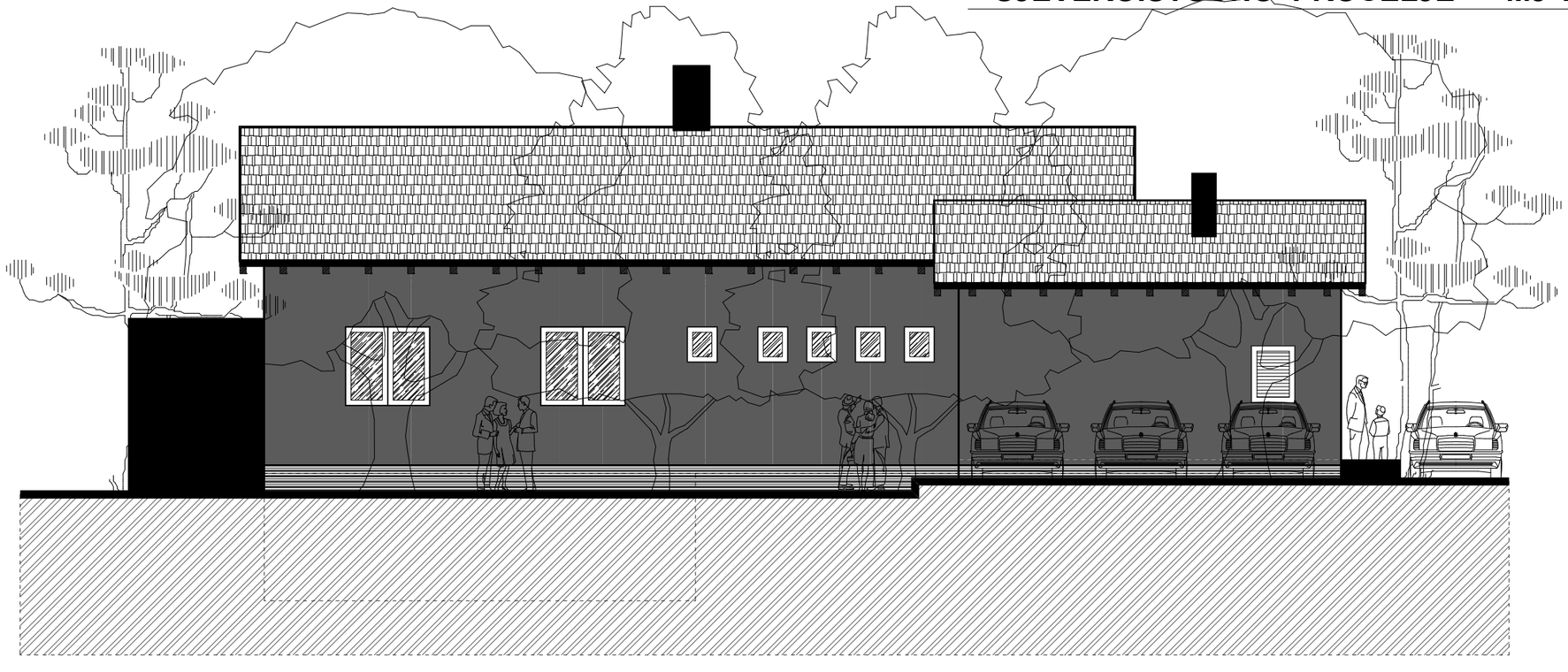
PROČELJA MJ 1:100

TEHNIČKI DNEVNIK:	DATUM IZRADE:
238 / 12 - AČ	**veljača 2013. godine**
FORMAT LISTA :	BROJ LISTA :
A 3	-

JUGOZAPADNO PROČELJE MJ 1:100



SJEVEROISTOČNO PROČELJE MJ 1:100



"STUDIO DEFERO" d.o.o.
za projektiranje, graditeljstvo i stručni nadzor građenja
Žnjanska 10
21 000 SPLIT
OIB : 13008834968
matični broj : 2200341
telefon : 021/320 - 811 ; 023/697-268
fax : 021/320 - 811 ; 023/697-268
e - mail : cemeljic.alen@gmail.com
direktor:
ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt
broj ovlaštenja : A 2997
mobitel : 091 / 3863 - 052

NAZIV / NAMJENA I LOKACIJA ZGRADE :

ZGRADA ZA ODGOJ I NAOBRAZBU
Figurica b.b.
23 251 KOLAN

k.č.broj.: 8453 k.o. Kolan
nova izmjera
katastar u osnivanju

k.č.broj.: 1273/105 (1273/87)
k.o.Kolan - stara izmjera

PODNOSITELJ ZAHTJEVA, naziv i adresa:

OPĆINA KOLAN
Trg Kralja Tomislava 6
23 251 KOLAN

OVLAŠTENI ARHITEKT:
ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh.
broj ovlaštenja A 2997

Alen Čemeljić
dipl. ing. arh.
Ovlašteni arhitekt
STUDIO DEFERO d.o.o.
Split
A 2997

ODGOVORNA OSOBA:
ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh.
direktor

Studio DEFERO d.o.o.
SPLIT, Žnjanska 10

NAZIV PROJEKTA :
ARHITEKTONSKA SNIMKA IZVEDENOG STANJA NEZAKONITO IZGRAĐENE ZGRADE

NAZIV / SADRŽAJ NACRTA I MJERILO :

PROČELJA MJ 1:100

TEHNIČKI DNEVNIK:	DATUM IZRADE:
238 / 12 - AČ	**veljača 2013. godine**
FORMAT LISTA :	BROJ LISTA :
A 3	-

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

C.4.2. PLANIRANO NOVO STANJE

1	Situacija - DOF*	1:200
2	Situacija*	1:200
3	Tlocrt temelja	1:100
4	Tlocrt suterena	1:100
5	Tlocrt prizemlja	1:100
6	Tlocrt krovnih ploha	1:100
7	Presjek A-A**	1:100
8	Presjek B-B**	1:100
9	Pročelja 1	1:100
10	Pročelja 2	1:100

* Sastavni dio situacija su popisi u poglavljima C.1. i C.2. ovog projekta koji su izdvojeni na zasebne stranice u skladu s člankom 39. stavkom 3. Pravilnika o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19 i 65/20).
** Sastavni dio presjeka je popis u poglavlju C.3. ovog projekta



LEGENDA:

GRANICA GRAĐEVNE ČESTICE

REKONSTRUIRANA GRAĐEVINA

relativna visinska kota ±0,00 m = apsolutna visinska kota +90,95 m.n.v.

DEFERO studio d.o.o.

Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN
k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: A - 63/2024
ZOP: G.P. - 63/2024

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ OVLAŠTENI ARHITEKT A 2947

suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.Ing.arch.

mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

sadržaj grafičkog prikaza:
SITUACIJA - DOF

mjerilo grafičkog prikaza: 1:200

redni broj grafičkog prikaza: 1

NAPOMENA: sve mjere parapeta i nadvoja dane su od gotovog poda!!!

LEGENDA:

- GRANICA GRAĐEVNE ČESTICE
- GRANICA GRAĐEVINE
- REGULACIJSKI PRAVAC
- KOLNI PRISTUP NA GRAĐEVNU ČESTICU
- PJEŠAČKI PRISTUP NA GRAĐEVNU ČESTICU
- ULAZ U GRAĐEVINU S RAZINE TERENA
- POTPORNI/OGRADNI ZIDOVI
- HORTIKULTURNO UREĐENA POVRŠINA
- HORTIKULTURNO UREĐENA POVRŠINA SA SPRAVAMA ZA IGRU I URBANOM OPREMOM
- KOLNO-PJEŠAČKA POVRŠINA (RAMPA)
- PJEŠAČKE POVRŠINE
- BIO UREĐAJ
- UPOJNI BUNAR
- (E) RAZVODNI ORMAR I BROJILO ZA STRUJU
- (V) VODOMJER

Figurica

NAPOMENA: sve mjere parapeta i nadvoja dane su od gotovog poda!!!

relativna visinska kota ±0,00 m = apsolutna visinska kota +90,95 m.n.v.

DEFERO studio d.o.o.
Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN
k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: A - 63/2024
ZOP: G.P. - 63/2024

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ ovlašteni arhitekt A 2907

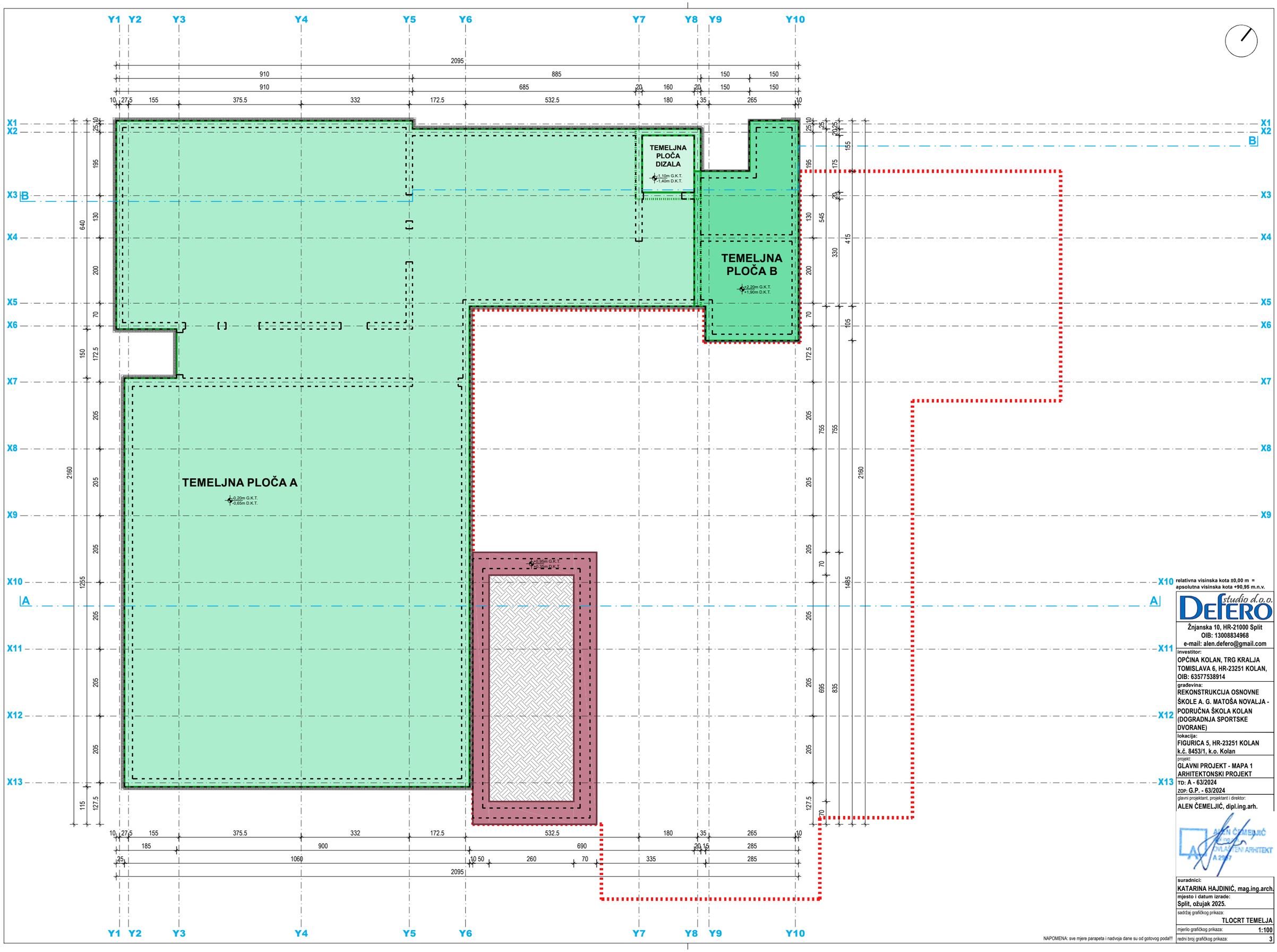
suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

sadržaj grafičkog prikaza:
SITUACIJA

mjerilo grafičkog prikaza: 1:200

redni broj grafičkog prikaza: 2



DEFERO studio d.o.o.
Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN
k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1 ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: **A - 63/2024**
ZOP: **G.P. - 63/2024**

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 2547

suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

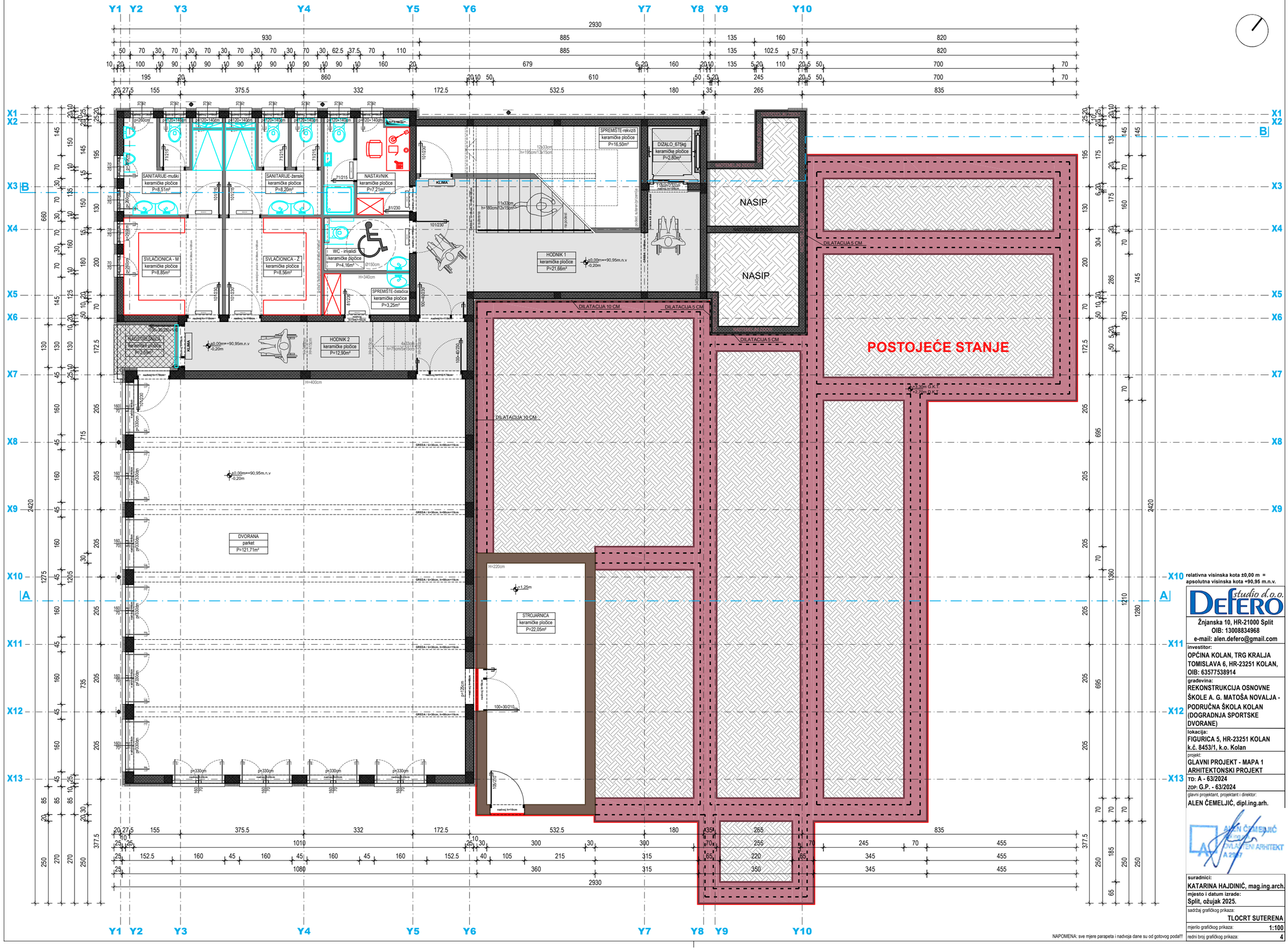
mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

sadržaj grafičkog prikaza:
TLOCRT TEMELJA

mjerilo grafičkog prikaza: **1:100**

redni broj grafičkog prikaza: **3**

NAPOMENA: sve mjere parapeta i nadvoja dane su od gotovog poda!!!



relativna visinska kota ±0,00 m = apsolutna visinska kota +90,95 m.n.v.

DEFERO studio d.o.o.
Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN
k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: A - 63/2024
ZOP: G.P. - 63/2024

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 2567

suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

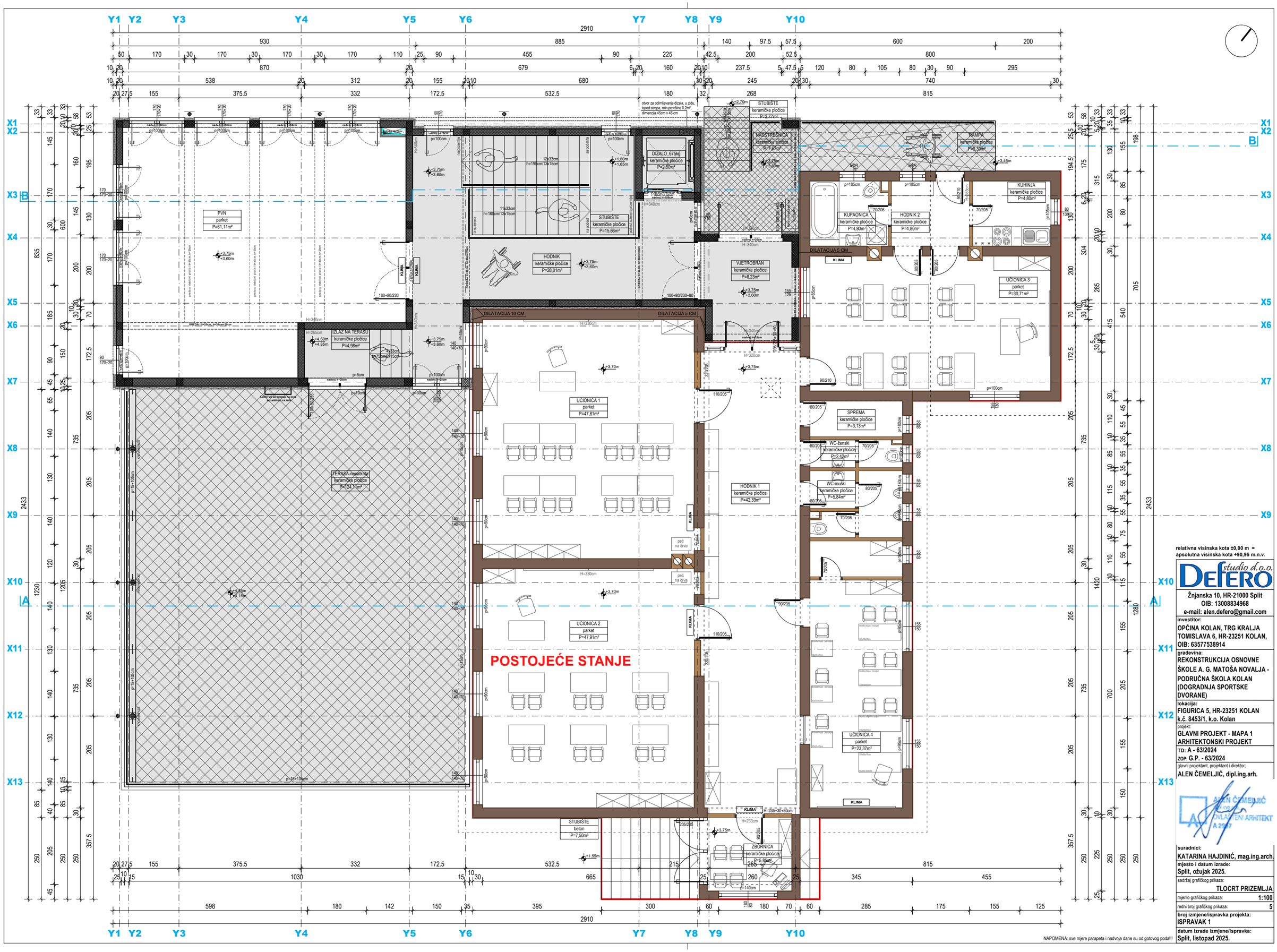
mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

sadržaj grafičkog prikaza:
TLOCRT SUTERENA

mjerilo grafičkog prikaza: 1:100

redni broj grafičkog prikaza: 4

NAPOMENA: sve mjere parapeta i nadvoja dane su od gotovog poda!!!



relativna visinska kota ±0,00 m = apsolutna visinska kota +90,95 m.n.v.

studio d.o.o. DEFERO
Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1 ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: **A - 63/2024**
ZOP: **G.P. - 63/2024**

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 2567

suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

sadržaj grafičkog prikaza:
TLOCRT PRIZEMLJA

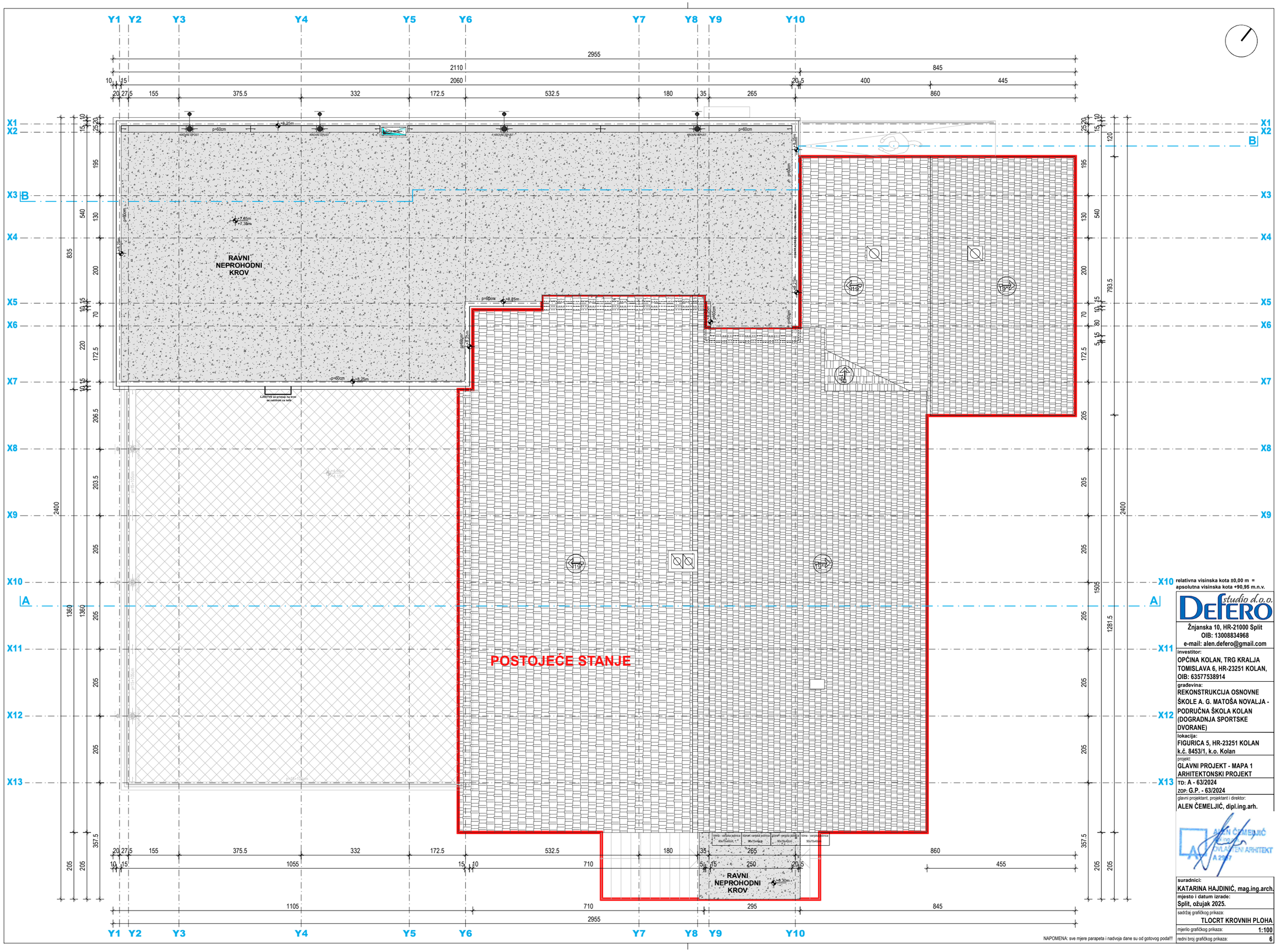
mjerilo grafičkog prikaza: **1:100**

redni broj grafičkog prikaza: **5**

broj izmjene/ispravka projekta:
ISPRAVAK 1

datum izrade izmjene/ispravka:
Split, listopad 2025.

NAPOMENA: sve mjere parapeta i nadvoja dane su od gotovog poda!!!



DEFERO studio d.o.o.
Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN
k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: A - 63/2024
ZOP: G.P. - 63/2024

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 2987

suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

sadržaj grafičkog prikaza:
TLOCRT KROVNIH PLOHA

mjerilo grafičkog prikaza: 1:100

redni broj grafičkog prikaza: 6

Y1 Y2 Y3 Y4 Y5 Y6 Y7 Y8 Y9 Y10

POSTOJEĆE STANJE

+9,835m
+9,58m
+8,25m
+7,05m
+7,37m
+6,96m
+6,90m
+3,70m
+3,60m
+3,45m
+3,30m
+2,70m
+1,25m
+1,10m
+0,95m
+0,35m
+4,45m = +95,40m.n.v.
+4,15m
+4,00m
+3,50m
+1,55m
±0,00m = +90,95m.n.v.
-0,20m
+1,00m = +89,95m.n.v.
+3,06m
LJESTVE za pristup na krov sa zaštitnom zaštitom
19°
4a
4b
4d
1d
3b
25
253
15
320
10
220
60
40
380
30
45
50
400
350
100
20

relativna visinska kota ±0,00 m = apsolutna visinska kota +90,95 m.n.v.

Defero studio d.o.o.
Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN
k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: **A - 63/2024**
ZOP: **G.P. - 63/2024**

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 2997

suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

sadržaj grafičkog prikaza:
PRESJEK A-A

mjerilo grafičkog prikaza: **1:100**

redni broj grafičkog prikaza: **7**

NAPOMENA: sve mjere parapeta i nadvoja dane su od gotovog poda!!!

Y1 Y2 Y3 Y4 Y5 Y6 Y7 Y8 Y9 Y10

4a 1a 4b 2a 3a 1a 1b 1c 4a 4b 2a 3a 4f 4c 3e 3f 4e 3d

+8,25m (granit)
+7,65m
+7,35m
+7,15m
+6,85m
+3,75m = +94,70m.n.v.
+3,60m
+3,40m
+3,10m
±0,00m = +90,95m.n.v.
-0,20m
-1,00m = +89,95m.n.v.
+1,80m
+1,65m
+1,47m
-1,10m
-1,40m = +89,55m.n.v.
-1,75m = +89,20m.n.v.
+3,45m
+3,35m
+2,20m = +93,15m.n.v.
+1,55m = +92,50m.n.v.
+3,45m

otvor za odimljavanje dizala, u zidu, iznad stropa, min. površine 0,2m², dimenzija 45cm x 45 cm

1 prizemlje
0 suteren
PRESJEK - kroz vozno okno dizala
NASIP
uređeni teren
dno temeljne stope
dno iskopa

relativna visinska kota ±0,00 m = apsolutna visinska kota +90,95 m.n.v.

Defero studio d.o.o.
Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN
k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: **A - 63/2024**
ZOP: **G.P. - 63/2024**

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ
ovlašteni arhitekt
A 2567

suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

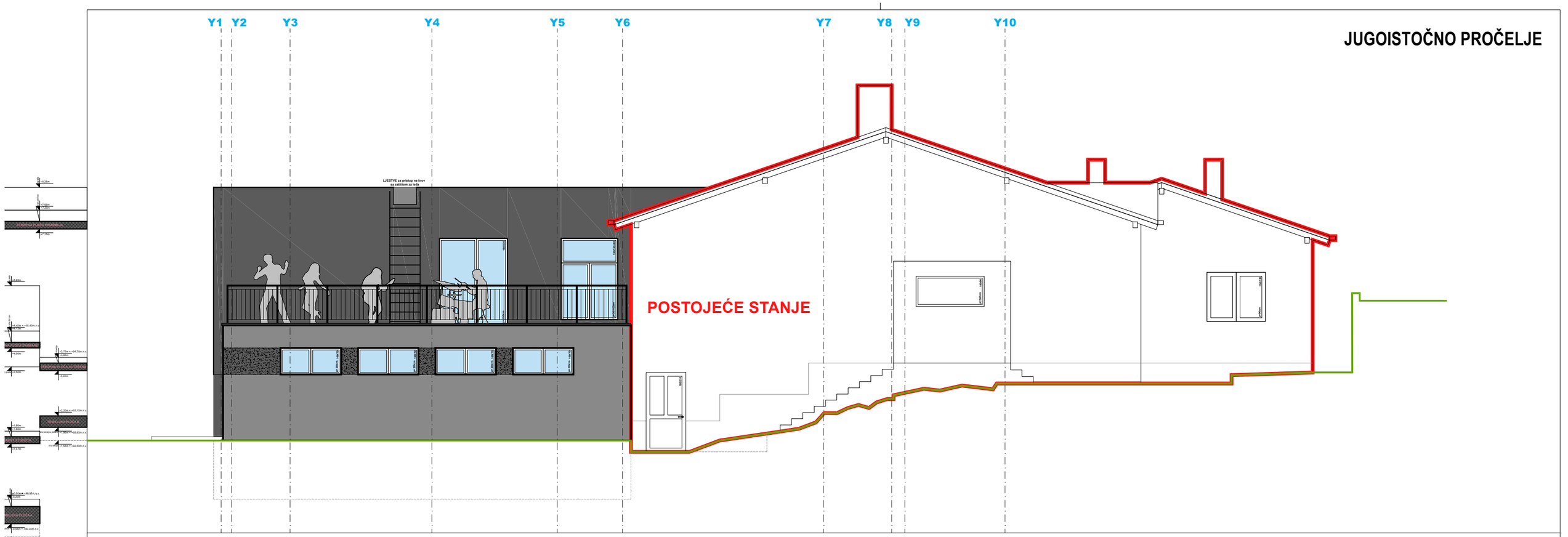
mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

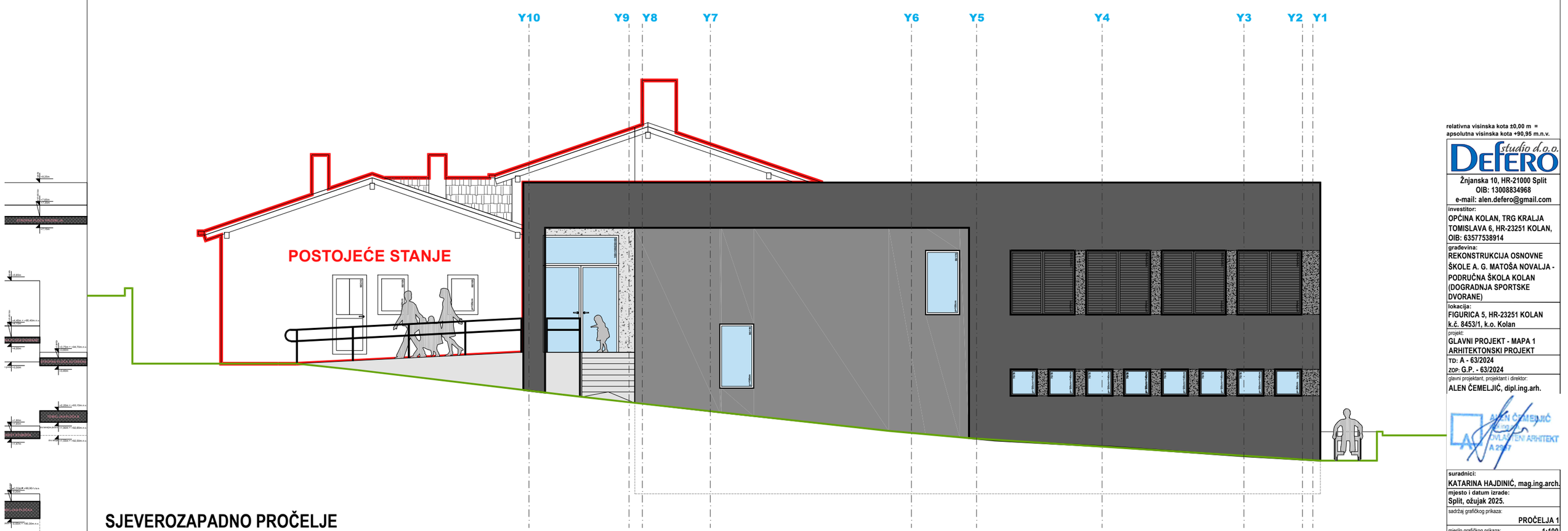
sadržaj grafičkog prikaza:
PRESJEK B-B

mjerilo grafičkog prikaza: **1:100**

redni broj grafičkog prikaza: **8**

NAPOMENA: sve mjere parapeta i nadvoja dane su od gotovog poda!!!





relativna visinska kota ±0,00 m = apsolutna visinska kota +90,95 m.n.v.

Defero studio d.o.o.
Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN
k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: A - 63/2024
ZOP: G.P. - 63/2024

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ ovlašteni arhitekt A 2937

suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

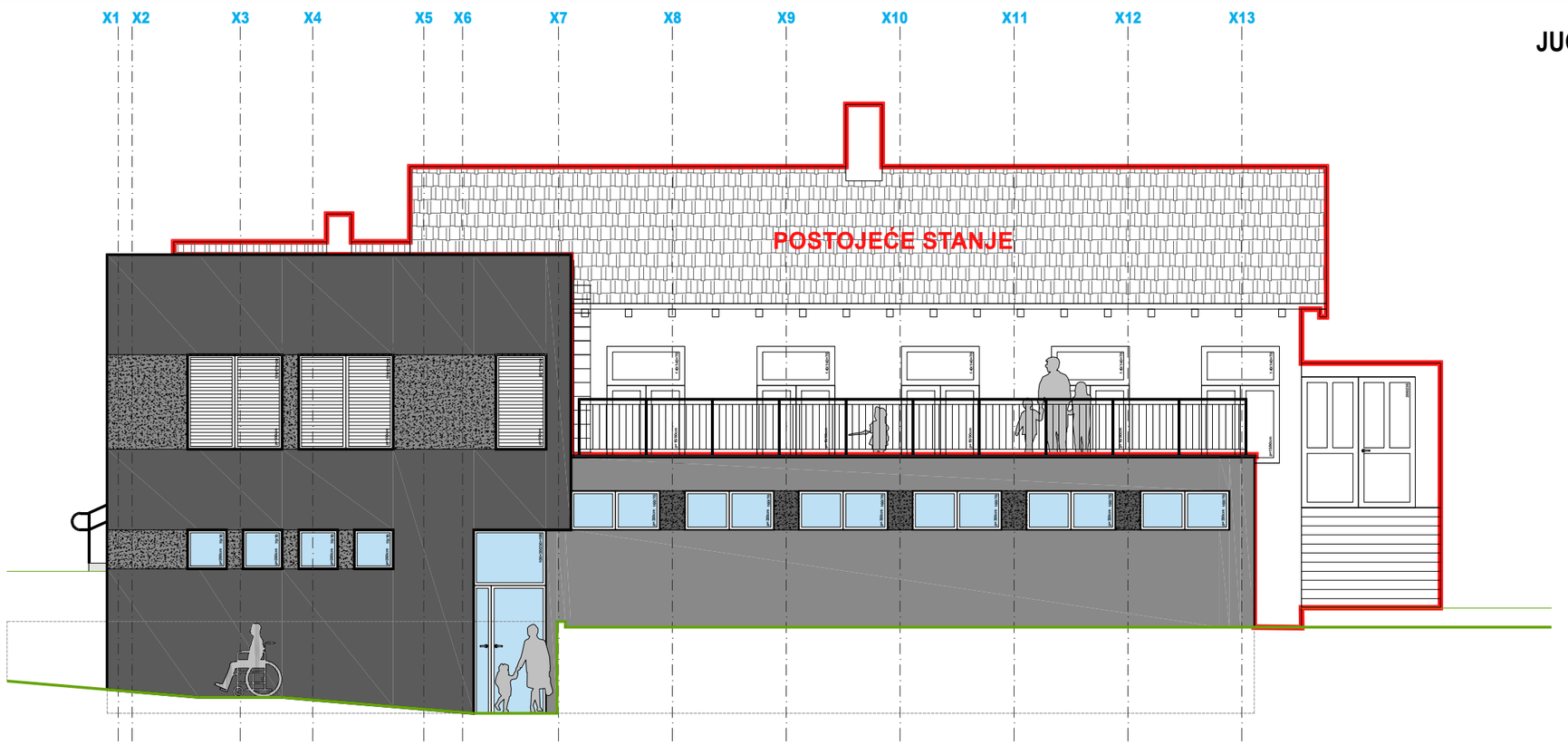
sadržaj grafičkog prikaza:
PROČELJA 1

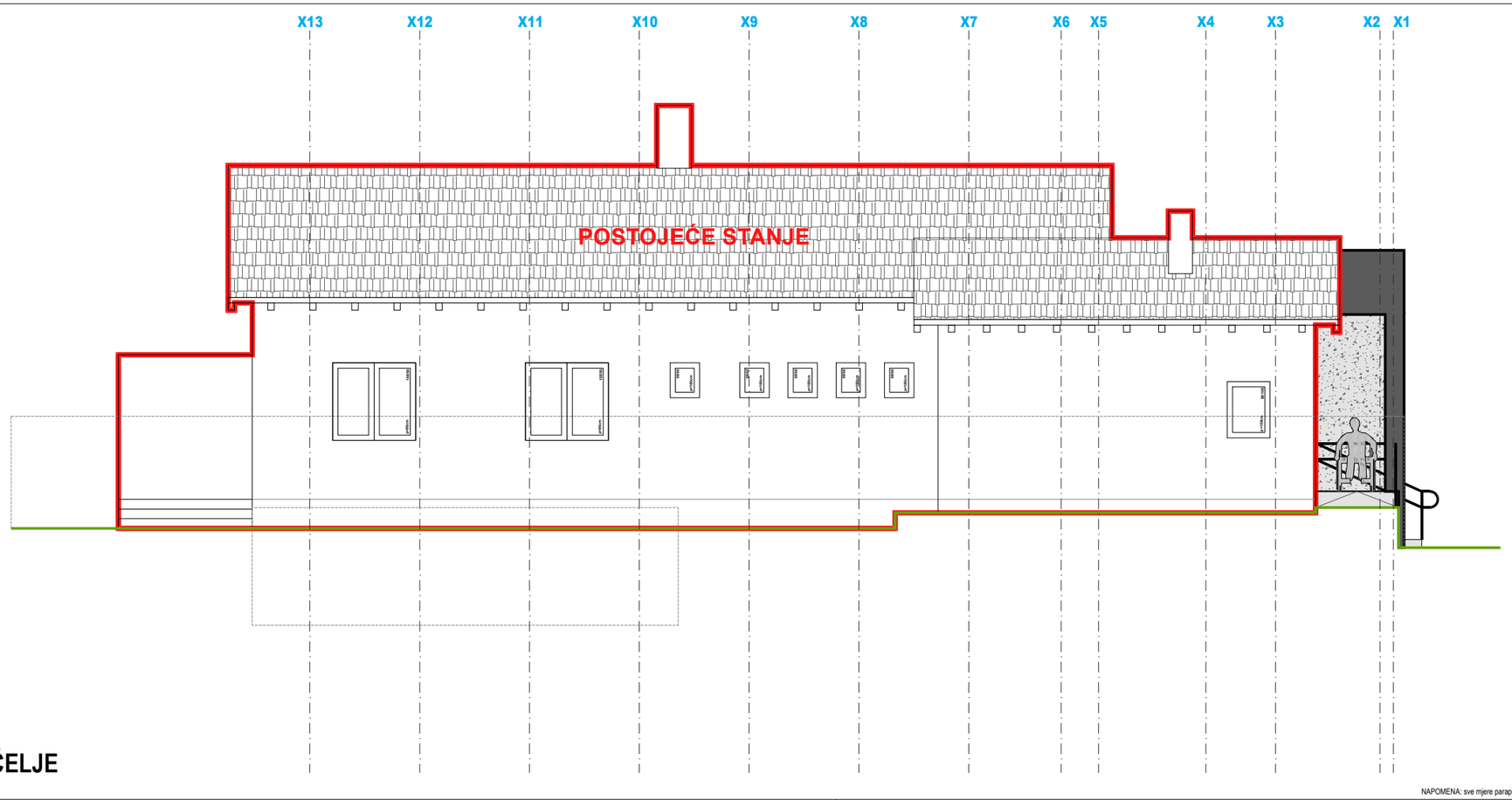
mjerilo grafičkog prikaza: 1:100

redni broj grafičkog prikaza: 9

NAPOMENA: sve mjere parapeta i nadvoja dane su od gotovog poda!!!

JUGOZAPADNO PROČELJE





SJEVEROISTOČNO PROČELJE

relativna visinska kota ±0,00 m = apsolutna visinska kota +90,95 m.n.v.

Defero studio d.o.o.
Žnjanska 10, HR-21000 Split
OIB: 13008834968
e-mail: alen.defero@gmail.com

investitor:
OPĆINA KOLAN, TRG KRALJA TOMISLAVA 6, HR-23251 KOLAN, OIB: 63577538914

građevina:
REKONSTRUKCIJA OSNOVNE ŠKOLE A. G. MATOŠA NOVALJA - PODRUČNA ŠKOLA KOLAN (DOGRADNJA SPORTSKE DVORANE)

lokacija:
FIGURICA 5, HR-23251 KOLAN
k.č. 8453/1, k.o. Kolan

projekt:
GLAVNI PROJEKT - MAPA 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT

TD: A - 63/2024
ZOP: G.P. - 63/2024

glavni projektant, projektant i direktor:
ALEN ČEMELJIĆ, dipl.ing.arh.

ALEN ČEMELJIĆ
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 2937

suradnici:
KATARINA HAJDINIĆ, mag.ing.arch.

mjesto i datum izrade:
Split, ožujak 2025.

sadržaj grafičkog prikaza:
PROČELJA 2

mjerilo grafičkog prikaza: 1:100

redni broj grafičkog prikaza: 10

NAPOMENA: sve mjere parapeta i nadvoja dane su od gotovog poda!!!

STUDIO DEFERO d.o.o.
Žnjanska 10
HR-21000 Split

C.5. PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE